



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδος
Γενική Δ/ση Ανάπτυξης
Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Αχαΐας
Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού

Ταχ. Δνση : Πανεπιστημίου 254
ΤΚ 26443 - Πάτρα

Πληρ. **B. Gersch**
Τηλ. **2613 – 620 143**
Fax. **2613 – 620 128**
E-mail **b.gersch@achaea.pde.gov.gr**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα : 8-8-2014
Αριθ. Πρωτ . : 215996/6806
(σχετ. 210081/6399 που κλείνει,
209220/6338)

Προς :

Γραφείο Κοινοχρήστων
Σωτήριος Δημ. Δήμος
Φιλοποίμενος 49
26221 Πάτρα

(Δια της Υπηρεσίας μας με αποδεικτικό επίδοσης)

ΘΕΜΑ: Επιβολή διοικητικών κυρώσεων του άρθρου 22 του Ν. 4177/2013 στην επιχείρηση «Γραφείο Κοινοχρήστων – Σωτήριος Δημ. Δήμος».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
2. Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225/Α/27-12-2010).
3. Την με αριθ. πρωτ. 115866/2330/26-4-2013 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μετακίνηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας» (ΑΔΑ ΒΕΝΗ7Λ6-ΞΞΟ).
4. Το Ν. 4177/2013 «Κανόνες ρύθμισης της αγοράς προϊόντων και της παροχής υπηρεσιών και άλλες Διατάξεις» (ΦΕΚ 173/Α/8-8-2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α/9-3-1999), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 2717/1999 «Κώδικας Διοικητικής Δικονομίας» (ΦΕΚ 97/Α/17-5-1999).
7. Το άρθρο 16 του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 224/Α/8-10-2011).
8. Την υπ' αριθ. Α2-861/14-8-2013 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Κανόνες Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (ΦΕΚ 2044/Β/22-8-2013) καθώς και την υπ' αριθ. Α2-718/28-7-2014 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (ΦΕΚ 2090/Β/31-7-2014).
9. Την με αριθμό 31404/14-06-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Απόδοση στις Ν.Α. ποσοστού των εισπραττόμενων προστίμων χρηματικών ποινών & προσαυξήσεων που επιβάλλονται από αυτές, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 16 του Ν.2946/2001» (ΦΕΚ 868/Β/27-06-2005).

10. Το άρθρο 1 παρ. Ε του Ν. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016» (ΦΕΚ 222/Α/12-11-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την υπ' αριθ. 1063/2008 Απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.
12. Την υπ' αριθ. 672/2011 Απόφαση του Δ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.
13. Την χωρίς ημερομηνία καταγγελία καταναλωτή (αριθ. πρωτ. 196779/5879/17-7-2014 της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας).
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. 206790/6202/29-7-2014 εντολή ελέγχου για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4177/2013.
15. Την υπ' αριθ. 416/30-7-2014 έκθεση ελέγχου για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4177/2013.
16. Το υπ' αριθ. πρωτ. 209220/6338/31-7-2014 έγγραφό μας με το οποίο κλήθηκε η επιχείρηση «Γραφείο Κοινοχρήστων – Σωτήριος Δημ. Δήμος» για την υποβολή γραπτών εξηγήσεων.
17. Το από 31-7-2014 αποδεικτικό επίδοσης.
18. Τις καταστάσεις κοινοχρήστων που υποβλήθηκαν από τον καταγγέλλοντα στην Υπηρεσία μας.
19. Το γεγονός ότι η ελεγχόμενη επιχείρηση δεν υπέβαλε τις απόψεις της εντός της προθεσμίας που τέθηκε με το -16.- σχετικό στην Υπηρεσία μας.

Αφού σκεφτήκαμε:

Επειδή κατόπιν των -13.- και -14.- σχετικών, διενεργήθηκε έλεγχος στις 30-7-2014 και περί ώρα 12:15 στην επιχείρηση «Σωτήριος Δημ. Δήμος» που βρίσκεται στην οδό Φιλοπόιμενος 49 στην Πάτρα (Α.Φ.Μ. 072313970, Δ.Ο.Υ. Β' Πατρών), αναφορικά με καταγγελία καταναλωτή ότι επί διετίας δεν του επιδείχτηκε καμία απόδειξη σχετικά με τα κοινόχρηστα της πολυκατοικίας Αγ. Παρασκευής 1 στην Πάτρα.

Επειδή κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις:

α) Άρθρο 88 παρ 1 της Υ.Α. Α2-861/2013:

Η επιχείρηση «Σωτήριος Δημ. Δήμος» δεν κατείχε αντίγραφα των πρωτότυπων παραστατικών δαπανών (είτε σε έντυπη ή σε ηλεκτρονική μορφή) και δεν είχε προβεί σε έγγραφη ενημέρωση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου (για πιθανή άρνηση του διαχειριστή να παράσχει τα εν λόγω στοιχεία) και

β) Άρθρο 101 παρ. 4 της Υ.Α. Α2-861/2013 και άρθρο 13 του Ν. 4177/2013

Για το χρονικό διάστημα Ιουλίου 2012 έως και σήμερα η επιχείρηση «Σωτήριος Δημ. Δήμος», η οποία κατά δήλωση του κ. Δήμου Σωτηρίου είχε αναλάβει την έκδοση καταστάσεων κοινοχρήστων για την πολυκατοικία Αγ. Παρασκευής 1 στην Πάτρα, δεν είχε εκδώσει παραστατικά για την παροχή υπηρεσιών (έκδοση κοινοχρήστων) για τις καταστάσεις κοινοχρήστων μηνών 7^{ος} 2012 έως 3^{ος} 2014 .

Επειδή ο καταγγέλλων υπέβαλε στην Υπηρεσία μας φωτοαντίγραφα δύο καταστάσεων κοινοχρήστων (Ιουλίου 2012 και Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2012) για το χρονικό διάστημα Ιουλίου 2012 έως Ιουνίου 2014 και δεν υπάρχουν αποδεικτικά στοιχεία για την μη έκδοση άλλων παραστατικών στοιχείων από την επιχείρηση «Σωτήριος Δημ. Δήμος».

Επειδή ωστόσο βάση της Υ.Α. Α2-718/28-7-2014 (ΦΕΚ 2090/Β/31-7-2014), υπήρξε:

(α) Κατάργηση της υποχρέωσης των επιχειρήσεων έκδοσης κοινοχρήστων για κατοχή αντιγράφων των πρωτότυπων παραστατικών δαπανών (είτε σε έντυπη ή σε ηλεκτρονική μορφή) κατά το άρθρο 88, ενώ

(β) Είναι εφαρμοστέες οι διατάξεις του άρθρου 101 παρ.4 της ανωτέρω Υ.Α. και του άρθρου 13 του Ν.4177/2013, ως προς την υποχρέωση έκδοσης των παραστατικών για την παροχή Υπηρεσιών (έκδοση κοινοχρήστων) από την ελεγχόμενη. Η εν λόγω παράβαση τιμωρείται με διοικητικό πρόστιμο πέντε χιλιάδων #5.000,00# ευρώ ανά παραστατικό στοιχείο για έλλειψη/μη έκδοση αυτού, ήτοι δέκα χιλιάδες #10.000,00# ευρώ (5.000,00 ευρώ x 2 μη εκδοθέντα παραστατικά στοιχεία για παροχή υπηρεσιών (έκδοση καταστάσεων κοινοχρήστων Ιουλίου 2012 και Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2012).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Επιβάλλουμε διοικητικό πρόστιμο δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ στην επιχείρηση «Σωτήριος Δημ. Δήμος», με Α.Φ.Μ. 072313970 (Δ.Ο.Υ. Β' Πατρών), που βρίσκεται στην οδό Φιλοπόιμενος 49 στην Πάτρα, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

- Κατά της παρούσας απόφασης μπορεί να ασκηθεί ενδικοφανής προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησής της, η οποία θα πρέπει να κατατεθεί απευθείας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου με παράλληλη κοινοποίηση στην Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας, προκειμένου η τελευταία να μην προβεί, μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας, στη βεβαίωση του προστίμου. Η απόφαση επί της προσφυγής εκδίδεται μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της.
- Η απόφαση επί της ενδικοφανούς προσφυγής, του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, υπόκειται σε προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την κοινοποίησή της.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής και η τυχόν υποβολή αίτησης αναστολής δεν αναστέλλουν την είσπραξη του είκοσι τοις εκατό (20%) του προστίμου. Μετά την έκδοση απόφασης από το Διοικητικό Πρωτοδικείο το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) που εισπράχθηκε συμψηφίζεται ή επιστρέφεται ολικά ή μερικά στον διοικούμενο, ανάλογα με την περίπτωση.

Τόσο η προσφυγή (μετά του αποδεικτικού κατάθεσης) όσο και η απόφαση αναστολής του προστίμου θα πρέπει υποχρεωτικά να κοινοποιούνται στην υπηρεσία μας, προκειμένου να μην προβούμε στη βεβαίωση ολόκληρου του επιβληθέντος χρηματικού προστίμου στην Δ.Ο.Υ.

- Το ύψος του επιβληθέντος διοικητικού προστίμου μειώνεται στο ήμισυ (ήτοι #5.000,00# ευρώ) εάν ο υπόχρεος εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτόν της σχετικής πράξης και σε κάθε περίπτωση πριν την άσκηση της ενδικοφανούς προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, προβεί σε καταβολή του προστίμου. Η καταβολή αυτή συνεπάγεται την αυτοδίκαιη παραίτηση του υπόχρεου από κάθε δικαίωμα προσβολής ή αμφισβήτησης της πράξης επιβολής προστίμου.

Το ανωτέρω πρόστιμο να πληρωθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. που ανήκει η αναφερόμενη επιχείρηση, με σαφή αναφορά στην παρούσα Απόφασή μας αναγράφοντας στο διπλότυπο είσπραξης τον αριθ. πρωτοκόλλου της παρούσας, και να αποδοθεί:

- κατά ποσοστό 50% στον κωδ. εσόδου 3739 και
- κατά ποσοστό 50% στον κωδ. εσόδου 64021 υπέρ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Π.Ε. Αχαΐας (Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, Υποκατάστημα 225, στο Λογαριασμό 225/545358-50, IBAN GR28 0110 2250 0000 2255 4535 850), και να προσκομιστεί με αίτηση του ελεγχόμενου στην Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού το πρωτότυπο αποδεικτικό πληρωμής, από την οποία θα παραλάβει βεβαίωση εξόφλησης.

Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Αχαΐας

Φάρες Μπεσαράτ
Πολ/κος Μηχ/κος
ΠΕ1 με Β!β

Κοινοποίηση

1. Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας
Γενική Γραμματεία Εμπορίου
Υπηρεσία Εποπτείας Αγοράς
Γραφείο Νομικής Υποστήριξης
Πλ. Κάνιγγος
101 81 Αθήνα
2. Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης
κ. Γεν. Διευθυντή Κωνσταντίνο Κόλλαρη
ΕΝΤΑΥΘΑ
3. Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος
Περιφερειακή Διεύθυνση Δυτ. Ελλάδος
Ακτή Δυμαίων 18
26222 Πάτρα
4. Δ.Ο.Υ. Γ' Πατρών
Ακτή Δυμαίων 18
26222 Πάτρα

Εσωτερική Διανομή

1. Χ.Α.
2. Διευθνής
3. Bernd Gersch
4. Επιστρεπείο

