



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ι. Π. Μεσολογγίου 23-01-2017
Αρ. Πρωτ.:339654/5877

Ταχ. Δ/ση : Κύπρου 30 (Διοικητήριο)
Ταχ. Κώδικας : 302 00 Μεσολόγγι
Τηλέφωνο : 26313-61137
FAX : 26313-61663

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : Συγκρότηση Πειθαρχικού Συμβουλίου Μεσιτών Ακινήτων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 4309/30-12-2016 τ. Β').
3. Το Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α') «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή - Σήματα - Μεσίτες Ακινήτων και άλλες διατάξεις» και ιδιαίτερα το άρθρο 203 αυτού.
4. Το άρθρο 2 § 1 του Π.Δ. 248/1993 (ΦΕΚ 108Α') « Περί μεσιτών Αστικών Συμβάσεων» έως την πλήρη λειτουργία του Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με το άρθρο 248 § 2 α του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86Α').
5. Το Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 75Α') «Σχέσεις Κράτους - Πολίτη», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
6. Το Ν. 2251/1994 (ΦΕΚ 191 Α') «Προστασία των Καταναλωτών» όπως ισχύει και ιδιαίτερα το άρθρο 2 αυτού «Γενικοί όροι συναλλαγών» για τις συμβάσεις μεσιτείας, και τις διατάξεις των άρθρων 703,707 του Αστικού Κώδικα περί μεσιτείας κατά το άρθρο 197 § 3 του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86Α').
7. Το Ν. 3386/2005 (ΦΕΚ 212Α') «Είσοδος, διαμονή και κοινωνική ένταξη υπηκόων τρίτων χωρών στην Ελληνική Επικράτεια» και του άρθρου 198 § 1α του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86Α').
8. Το με αριθμό πρωτ. οικ. 334298/5803/19-12-2016 έγγραφό μας προς το Πρωτοδικείο Αργινίου και προς το Επιμελητήριο Αιτωλοακαρνανίας για τον ορισμό εκπροσώπων τους.
9. Το με αριθμό πρωτ. 13188/22-12-2016 έγγραφο του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας.
10. Το με αριθμό πρωτ. 6/5-1-2017 έγγραφο του Πρωτοδικείου Αργινίου με συνημμένη σε αυτό την με αριθμό πράξη 3/2017 της Προέδρου Πρωτοδικών Αργινίου.
11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη που να βαρύνει

τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Συγκροτούμε Πειθαρχικό Συμβούλιο Μεσιτών Ακινήτων στο Επιμελητήριο Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας αποτελούμενη από τους κάτωθι:

1.Την **Ξυλιά Ιωάννα** του Θεοδώρου, με Α.Δ.Τ. Χ 295302 , Πρόεδρο Πρωτοδικών Αγρινίου, ως Πρόεδρο της επιτροπής, αναπληρούμενη από τον **Μπούκα Χρήστο** του Κων/νου με Α.Δ.Τ. ΑΙ 250141, Πρωτοδίκη Αγρινίου.

2.Τον **Πολύδωρο - Νικόλαο Πανταζόπουλο** του Αναστασίου με Α.Δ.Τ. Τ 242753, Προϊστάμενο του τμήματος Εμπορίου Αγρινίου της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, ως τακτικό μέλος, αναπληρούμενο από τον **Γεράσιμο Γυφτογιάννη** του Γεωργίου με Α.Δ.Τ. Ν 513452 Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

3.Τον **Ευστράτιο Καλύβα** του Γεωργίου με Α.Δ.Τ. Ρ 609372, μέλος του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας , ως τακτικό μέλος, αναπληρούμενο, από την **Παρασκευή Μπανιά** του Σταύρου με Α.Δ.Τ. ΑΒ 394876 , μέλος του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας.

4.Την **Αγνή Κατσαρού** του Φωτίου με Α.Δ.Τ. ΑΒ 772104, υπάλληλο του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας , εισηγήτρια, αναπληρούμενη, από την **Κορίνα Διαμαντή** του Γεωργίου με Α.Δ.Τ. ΑΒ 776256, υπάλληλο του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας.

B. Χρέη Γραμματέα του Συμβουλίου θα εκτελεί η **Ζωή Πασχέντη** του Κωνσταντίνου με Α.Δ.Τ.

Σ 782204, υπάλληλο του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας, αναπληρούμενη από την

Βιργινία Προβίδα του Αθανασίου με Α.Δ.Τ. Ν 022808, υπάλληλο του Επιμελητηρίου

Αιτωλοακαρνανίας.

Γ. Έργο του Συμβουλίου είναι η άσκηση της πειθαρχικής εξουσίας επί των μεσιτών ακινήτων κατά τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86Α').

Οι δαπάνες του Συμβουλίου και η αμοιβή των μελών του βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου Αιτωλ/νίας σύμφωνα με το άρθρο 203 παράγραφο 2 του ίδιου Νόμου.

Δ. Η παρούσα ισχύει από την υπογραφή της.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

1. ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Τερτσέτη & Πολυζωΐδη
Τ.Θ. 64
30100 ΑΓΡΙΝΙΟ
(Να επιδοθεί ένα αντίγραφο σε κάθε μέλος).
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΑΓΟΡΑΣ
Κάνιγγος 20
101 81 - ΑΘΗΝΑ
3. Επιμελητήριο Αιτωλοακαρνανίας
Παπαστράτου 53 & Σμύρνης1
301 00 Αγρίνιο.
(Να επιδοθεί ένα αντίγραφο σε κάθε μέλος).
4. Ο.Μ.Α.Σ.Ε.
Ομοσπονδία Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Ελλάδας
Χαρ. Τρικούπη 24, 106 72, Αθήνα

ΕΣΩΤ.ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1) Χ.Α.
- 2) Φ.Πειθαρχικού Συμβουλίου Ακινήτων.
- 3) Ανάρτηση στην Ιστοσελίδα της Π.Δ.Ε.
- 4) Ορισθέντα μέλη.
- 5) Φ.Σακαρέλου Κ.