



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΑΚΟ ΤΟΠΟ ΤΗΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

Πύργος : 7 -12-2017
Αρ. πρωτ.: 334543/4890
Σχετ: 334538/4889
323626/4704

ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Αρ. Φακέλου: Φ14.5/ 354

Ταχ. Δ/ση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Ταχ. Κώδικας : 27100, ΠΥΡΓΟΣ
Πληροφορίες : Μπελογιάννης Γ.

ΠΡΟΣ : κ. Μαυραειδή Γεώργιο
θέση «ΜΕΛΙΟΣ»
Κολιρίου του Δήμου Πύργου

Τηλέφωνο : 26213 60478
Fax : 2621360516

ΘΕΜΑ : Προσδιορισμός Π.Π.Δ., για το τμήμα “κατασκευής δομικών προϊόντων”, της μονάδας ιδιοκτησίας του κ. Μαυραειδή Γεώργιου, στη θέση «ΜΕΛΙΟΣ», αγροτικής περιοχής Κολιρίου του Δήμου Πύργου

Σχετικά :

- 1) Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., των Π.Δ. 1180/1981 και 78/2006(ΦΕΚ 80 Α) όπως ισχύουν.
- 2) Τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α) Μέρος Δεύτερο «Απλοποίηση της αδειοδότησης μεταποιητικών δραστηριοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) Την αριθμ. 483/35/Φ15/2012 (ΦΕΚ 158 Β) Υ.Α. «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011, την τροποποίηση και ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση»
- 4) Τον Ν. 4014/2011(ΦΕΚ 209Α)«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ».
- 5) Την ΔΙΠΑ/οικ.37674/16 (ΦΕΚ 2471 Β/10-8-16) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες» και τις τροποποιήσεις της.
- 6) Την ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275Β) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας ...».
- 7) Την ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων...» και τις τροποποιήσεις της.
- 8) Το Π.Δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/Α) «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» και την 248595/27-12-2016 τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. της Π.Δ.Ε. (ΦΕΚ 4309Β/30-12-2016).
- 9) Την με αριθμ. 6302/60/9-1-2017 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδας (ΦΕΚ 211Β/30-1-2017) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.
- 10) Την με αρ. 92550/132/5-4-17 (ΦΕΚ 1300Β) παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων και Τμημάτων της Π.Ε. Ηλείας.
- 11) Το με αριθμ. πρωτ. 323626/4704/21-11-2017 ερωτηματολόγιο της ενδιαφερόμενης εταιρείας και την με αρ. πρωτ. 334538/4889/30-11-17 Τροποποίηση

Ερωτηματολογίου και την με αριθμ πρωτ. 334543/4890/30-11-17 κατάθεση δικαιολογητικών.

12) Την με αρ. πρωτ. 1353/22-9-2015 επιτρεπόμενη χρήσης γης ΥΠ. Δόμησης του Δήμου Πύργου

13) Την με αριθμ. πρωτ. 19/24-01-2008 Α.Ε.Π.Ο. και με την με αριθμ. πρωτ. 61/Π.228/07-07-2009 Τροποποίηση της για το σύνολο της μονάδας.

14) Την υπ. αριθμ. 3767/2015 Απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας.

15) Την με αριθμ. πρωτ. 198989/2629/16-11-2017 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας με την οποία επεβλήθη η διοικητική ποινή της προσωρινής διακοπής λειτουργίας, για το τμήμα «κατασκευή δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα»

I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 23.61

Βαθμός όχλησης : χαμηλή

Περιβαλλοντική κατάσταση : Κατηγορία Β

ΠΕΡΙΟΧΗ : θέση «ΜΕΛΙΟΣ», αγροτικής περιοχής Κολιρίου του Δήμου Πύργου

Ιδιοκτήτης : κ. Μαυραειδής Γεώργιος

Α.Φ.Μ. : 045213443

Δ.Ο.Υ.: Πύργου

II. Υπαγωγή σε Π.Π.Δ

A. Καθορίζουμε τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για το τμήμα “**κατασκευής δομικών προϊόντων**” σύμφωνα με τα (6-7) σχετικά ως ακολούθως :

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), ΚΥΑ 24944/1159/2006 (791/Β) και την ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3. Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 (1) Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα **60 Db**

Γ2. Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, και συγκεκριμένα της Οδηγίας 2005/88/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ) 219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.

Γ3. Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή εκπομπών θορύβου τόσο από τεχνικής πλευράς (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και από πλευράς λειτουργικών διαδικασιών. Σε περίπτωση που δε γίνεται δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση θορύβου τότε θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ4.

Γ4. Σε περίπτωση που λόγω λειτουργίας της επιχείρησης διενεργούνται σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες

δημιουργούν συριγμούς, ήχου με τονικότητα, κτυπογενείς θορύβους, κ.λπ. στάθμες θορύβου που δύναται να γίνονται αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση χωρ4ίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισης, τότε παρόμοιες εργασίες ή διαδικασίες θα απαγορεύεται να διεξάγονται κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.

Γ5. Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που

-λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών- προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, τότε τα μηχανήματα αυτά οφείλουν να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλματα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αεροθέρμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% - βάσει της με Α.Π. 284/2007 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην ΚΥΑ 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

Δ5. Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

Δ8. Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

.Ε2-2 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία, σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα με τις με αριθμ. πρωτ. 323626/4704/21-11-2017 και 334538/4889/30-11-17 κατάθεση δικαιολογητικών (ερωτηματολόγιο).

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.
- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και ΠΔ 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.
- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).
- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z11. Οι ποσότητες αδρανών που προκύπτουν από τις δεξαμενές καθίζησης των υγρών αποβλήτων θα επαναχρησιμοποιούνται σε ανάμιξη με τα υπόλοιπα αδρανή υλικά.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την ΚΥΑ 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,

III. Να τηρούνται και οι ακόλουθοι οι πρόσθετοι όροι :

1. Να μην γίνεται χρησιμοποίηση του νερού της γεώτρησης για την δραστηριότητα του τμήματος “κατασκευής δομικών προϊόντων” καθώς η με αριθμ. πρωτ. 144752/2705/24-11-2010 (ΑΔΑ 4Ι0ΕΕΣ-Β) Άδεια χρήσης νερού αφορά μόνο βιομηχανική χρήση για το τμήμα «πλυντήριο αδρανών υλικών»
2. Να χρησιμοποιείται πάντα έτοιμο σκυρόδεμα από προμηθευτές εμπορίου, σύμφωνα με τα δηλωθέντα από το φορέα, στην με αρ. πρωτ. 334538/4889/30-11-17 Τροποποίηση κατατεθειμένου Ερωτηματολογίου και να διαθέτει τα ανάλογα παραστατικά από τους προμηθευτές.
3. Ο φορέας της επιχείρησης οφείλει εντός (1) μηνός από την επαναλειτουργία του τμήματος “κατασκευής δομικών προϊόντων”, να υποβάλλει στην Υπηρεσία τεχνική έκθεση μέτρησης θορύβου από αρμόδιο τεχνικό.

Β. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας άδειας ή δημιουργίας δυσμενών επιδράσεων σε βάρος της υγείας, ησυχίας και ασφάλειας των περιοίκων ή των εργαζομένων ή πρόσθετης επιβάρυνσης του περιβάλλοντος ή παράβασης της ισχύουσας σχετικής νομοθεσίας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3982/11.

Γ. Κατά της παρούσας απόφασης δύναται να ασκηθεί προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας – Ιονίου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α), των άρθρων 227 παρ. 1α & 3 και 238 παρ. 1 & 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α), καθώς και τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας.

Μ.Ε.Α.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΥ