



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Ε.Ο. Αγρινίου- Ιωαννίνων  
& Τσιτσιμελή

Ταχ. Κώδικας : 301 00

Πληροφορίες : Γ. Σχισμένου

Τηλέφωνο : 2641364352

FAX : 2641363254

Email : danagr@aitnia.gr

Αγρίνιο 12/ 01 /2012

Αριθμ. Πρωτ. : Τ.Α.Α. 196367/3306

Αριθμ. Φακ. : Φ17.1731

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του υφιστάμενου Αρτοποιείου, μετά από εκσυγχρονισμό και λόγω αλλαγής φορέα, ιδιοκτησίας Χασιώτη Χρήστου του Επαμεινώνδα (πρώην Γρηγορίας συζ. Επαμ. Χασιώτη) που βρίσκεται στην οδό Γρ. Λαμπράκη 36 (Ο.Τ. 80) στο Δήμου Αγρινίου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας**

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 158.1

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : Β4

Α.Φ.Μ. : 102398160

Βαθμός όχλησης : χαμηλός

Εκπρόσωπος : Χασιώτης Χρήστος

Δ.Ο.Υ. : Αγρινίου

## Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» .
2. Το Π.Δ. 132/2010(ΦΕΚ 225 Β') «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
3. Την αριθμ. πρ. 191209/3232//26-10-2011 (ΦΕΚ2513/Β/07-11-2011) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.....»
4. Τον Ν.1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160 Α) όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με τον Ν. 3010/ΦΕΚ 91 Α/25.4.2002 «εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97 / 11 ΕΕ.
5. Την ΚΥΑ 69269 / 5387 / 25.10.90 (ΦΕΚ 678 Β) όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με την ΚΥΑ Η.Π 10114 / 703 / Φ 104 /ΦΕΚ 332 Β/ 20.3.2003 «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650 / 86 κλπ»
6. Την ΚΥΑ Η.Π 15393 / 2332 / ΦΕΚ 1022 Β / 5.8.2002 «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010 / 02.
7. Τον Ν. 3325/ΦΕΚ 68 Α/ 11.3.2005 περί ίδρυσης και λειτουργίας βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις (άρθρο 6), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17-07-2011).

8. Το άρθρο 6 του Ν.1650/86 «Έλεγχος για την τήρηση των περι/κών όρων για την έκδοση αδειάς ίδρυσης , λειτουργίας ή πραγματοποίησης έργου ή δραστηριότητας
9. Το Ν.3526/2007 (ΦΕΚ24Α) ‘Παραγωγή και διάθεση προϊόντων αρτοποιίας και συναφείς διατάξεις.’
10. Την χρήση γης στην περιοχή της συγκεκριμένης δραστηριότητας όπως έχει αποφανθεί με το αριθμ 4052/03-10-2011 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας, Δήμου Αγρινίου, σε συνδυασμό με την αριθμ. 172/1988 Οικοδομική Άδεια της Πολεοδομίας Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.
11. Την με αρ. 13727 / 724 /ΦΕΚ 1087 Β’ / 5.8.03 απόφαση σχετική με αντιστοίχιση κατηγοριών βιομηχανικών & βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα , σύμφωνα με την οποία κατατάσσεται στη χαμηλή όχληση (< 150KW)
12. Την ΚΥΑ 37111/2021(ΦΕΚ 1391Β’/29-9-2003) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν.1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν. 3010/2002».
13. Την αριθμ 196367/3306/03-11-2011 αίτηση του Χασιώτη Χρήστου καθώς και τα υποβληθέντα με αυτή σχετικά δικαιολογητικά.
- 14.Την με αρ.πρ. ΕΜ-2926/29-11-1991 Απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας “Έγκριση λειτουργίας αρτοποιείου’ με την επωνυμία Γρηγορία συζ. Επαμ. Χασιώτη..
15. Τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (άρθρο 5 Ν.1650/86) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3010/02 & ισχύει σήμερα μαζί με τα πρόσθετα στοιχεία και που συνοδεύουν αυτή και η οποία συντάχθηκε για λογαριασμό του αναφερόμενου στην αίτηση ιδιοκτήτη από τον Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Καρατσώρη Ιωάννη.
16. Το αρ.πρωτ. Τ.Α.Α. οικ 205888/3499/15-11-2011 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς συναρμόδιους φορείς και υπηρεσίες για την γνωμοδότησή τους.
- 17.Τις γνωμοδοτήσεις-εγκρίσεις των συναρμόδιων υπηρεσιών και φορέων:
- i)Το με αρ.πρ. Φ888/ΚΓ/7869/18-11-2011 έγγραφο της ΛΣΤ’ Εφορείας Προϊστ. & Κλασ. Αρχαιοτήτων.
  - ii) Το με αρ.πρ.ΥΠΠΟΤ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ10-ε/7499/05-12-2011 Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτ. Ελλάδας.
  - iii)Το με αρ. πρ. 98080/2011/02-12-2011 έγγραφο Δνσης Περιβάλλοντος,/Δ.Αγρινίου με το οποίο μας αποστέλλει την αρ. 416/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (θετική γνωμοδότηση).
- Το γεγονός ότι δεν εξέφρασε γνώμη για θέματα αρμοδιότητάς του, στο χρονικό διάστημα που προβλέπεται στα (5) σχετικά, η 22<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

**Εγκρίνουμε τους παρακάτω περιβαλλοντικούς όρους για τη συνέχιση λειτουργίας υφιστάμενου Αρτοποιείου νέας ιδιοκτησίας Χασιώτη Χρήστου του Επαμεινώνδα (πρωην Γρηγορίας συζ. Επαμ. Χασιώτη), το οποίο βρίσκεται στην οδό Γρ. Λαμπράκη 36 (Ο.Τ.80) του Δήμου Αγρινίου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.**

- **Είδος & μέγεθος δραστηριότητας:** Αρτοποιείο, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος μηχανημάτων κινητήρια 20,82 KW και θερμική 28 KW και δυναμικότητα 2.851,20 Kgr άρτου/24ωρο

- **Μεγίστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου** σύμφωνα με το ΠΔ 1180/81.

-**Αέριοι ρύποι:** i) ανώτατη επιτρεπόμενη τιμή δείκτη αιθάλης: 2 της κλίμακας Bacharach

ii) ελάχιστη επιτρεπόμενη τιμή περιεκτικότητας των καυσαερίων σε διοξείδιο του άνθρακα : 8% κ.ο.

( καύσιμο: πετρέλαιο κίνησης).

- **Η διάθεση των λυμάτων του προσωπικού** θα γίνεται σε στεγανή δεξαμενή και έπειτα στο δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου, τα δε αστικά στερεά απόβλητα θα παραδίδονται προς διάθεση στην αρμόδια υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου.

- **Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του Περιβάλλοντος που επιβάλλεται να κατασκευασθούν:**

Όσα προβλέπονται από την ΠΕ που κατατέθηκε στο Τμήμα Ανάπτυξης και εγκρίθηκε και θεωρήθηκε χωρίς έλεγχο των πράξεων με ευθύνη του συντάξαντα μελετητή και επιπλέον :

**α)** Η κτιριακή ηχομόνωση και η λειτουργία των μηχανημάτων σε ειδικές αντικραδασμικές και ηχοαπορροφητικές βάσεις, ώστε να καλύπτεται το ανώτατο όριο έντασης θορύβου της ανωτέρω παραγράφου.

**β)** Να λαμβάνονται τα μέτρα πυροπροστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

**γ)** Η κατασκευή της καπνοδόχου να πληροί τους όρους και τις προδιαγραφές του Κτιριοδομικού Κανονισμού άρθρο 27 παρ.2.4.2.

**δ)** Τήρηση του ωραρίου λειτουργίας των αρτοποιείων.

**ε)** Ο Φορέας της δραστηριότητας να διαχειρίζεται τα απόβλητα συσκευασιών σύμφωνα με τον Ν.2939/ΦΕΚ 179 ΤΕΥΧΟΣ Α/ 2201,όπως ισχύει.

**στ)** Ο Φορέας της δραστηριότητας να διαθέτει τα χρησιμοποιημένα είδη ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού σύμφωνα με το ΠΔ 117/ΦΕΚ82 ΤΕΥΧΟΣ Α/2004.

Τα παραπάνω απαγορεύεται να διατίθενται με τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου.

**ζ)** Τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου να συλλέγονται και να διατίθενται στο χώρο διάθεσης του Δήμου Αγρινίου.

**η)** Η συντήρηση του αρτοκλιβάνου να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ57520/4535/90 (ΦΕΚ597Β). Ο υπεύθυνος της επιχείρησης οφείλει να τηρεί αρχείο με τα φύλλα συντήρησης-ρύθμισης.

**θ)** Τα λύματα από τους χώρους υγιεινής καθώς και τα νερά πλύσεων χώρων και σκευών να συλλέγονται και να διατίθενται στο δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου Αγρινίου.

**ι)** Σύμφωνα με την αρ.πρωτ.οικ. 172509/4266/2-10-07 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ . πρέπει να υποβάλλεται στην υπηρεσία μας, σε ετήσια βάση, κατά τον μήνα Φεβρουάριο σε δύο αντίγραφα , την ετήσια έκθεση αποβλήτων.

- **Παρακολούθηση της τήρησης των Περιβαλλοντικών Όρων –Υπεύθυνος :**

ο κατά νόμο υπεύθυνος του εργαστηρίου κ. Χασιώτης Χρήστος Τηλ.: 2641032055

- **Ιδιαίτερα ευαίσθητα στοιχεία του περιβάλλοντος :** εντός σχεδίου πόλεως

- **Χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων** πέραν του οποίου θα πρέπει να ζητηθεί η εκ νέου έγκριση περιβαλλοντικών όρων με υποβολή σχετικής αίτησης-μελέτης στο Τμήμα Ανάπτυξης : **δέκα (10) έτη** από τη έκδοση της παρούσας απόφασης, με την επιφύλαξη ότι αν διαπιστωθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του άρθρου 6 του Ν. 1650 /86 η μη επάρκεια των μέτρων που προβλέπονται θα υπάρξει τροποποίηση των όρων της απόφασης αυτής με άλλη απόφαση.

-Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί μέσα σε **αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών** από την δημοσίευσή της, **προσφυγή** από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου & Ιονίου .

- Η παρούσα αφορά μόνο τους περιβαλλοντικούς όρους λειτουργίας της επιχείρησης και δεν υποκαθιστά ούτε αναιρεί διατάξεις (περί ιδρύσεως , λειτουργίας , χρήσεως γης κλπ) που ενδεχόμενα δεν επιτρέπουν την αδειοδότηση της υπόψη δραστηριότητας και δεν νομιμοποιεί την χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε υποκαθιστά τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις ( χωροθέτηση, άδεια εγκατάστασης, οικ. άδεια κλπ).

-Αθέτηση μέρους ή όλων των ανωτέρω περιβαλλοντικών όρων επιφέρει ποινικές, αστικές και διοικητικές κυρώσεις σύμφωνα με τα άρθρα 28,29 και 30 του Ν. 1650/86 όπως ισχύει σήμερα.

- Η Περιβαλλοντική Έκθεση (ΠΕ), που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας και σε κάθε έλεγχο να είναι στη διάθεση των αρμοδίων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

- Το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα απόφαση υποχρεούται στην δημοσιοποίησή της, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 της ΚΥΑ Η.Π. 37111/2021/ΦΕΚ 1391Β'/2003. Τα έξοδα δημοσιοποίησης βαρύνουν το φορέα του έργου.

Όνομα ιδιοκτήτη: Χασιώτης Χρήστος

Τηλέφωνο >> : 2641032055

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

#### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ :**

1. Χασιώτης Χρήστος Επαμεινώνδα (συν/νη μελέτη)  
Γρ. Λαμπράκη 36  
301 00 Αγρίνιο
2. Υ.Π.Ε.Κ.Α. / Γενική Δ/ση Περιβάλλοντος  
Δ/ση Ε.Α.Ρ.Θ. / Τμήμα Βιομηχανιών  
Πατησίων 147, Τ.Κ. 11251 Αθήνα
3. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας  
Περιφερειακό Συμβούλιο (για δημοσιοποίηση)  
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28 Πάτρα
4. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας  
Γεν.Δ/ση Ανάπτυξης (για ενημέρωση)  
Δ/ση Βιομηχανίας, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων  
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 12 Πάτρα
5. Ανάρτηση στο διαδίκτυο [s.papadatou@pde.gov.gr](mailto:s.papadatou@pde.gov.gr)
6. Δήμος Αγρινίου  
30100 Αγρίνιο

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1) Χ.Α.

2)Φ.17.1731