



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Περιβάλλοντος & Υποδομών

Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Αχαΐας

Σχετ.: 123164/2135/2025, 147999/2540/2025,
164398/2804/2025

ΚΤ: 1/2025

Ταχ. Διεύθυνση : Αρέθα & Παπαδιαμάντη 14
Ταχ. Κώδικας : 264 43, Πάτρα
Πληροφορίες : Κάντζαρης Γ.
Τηλέφωνο : 2613 – 613260
E-MAIL : dpxs@pde.gov.gr
g.kantzaris@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»,
Ελαιοτριβείο, Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου
αρ. 673, Τ.Κ.: 250 02, Καμίνια Πατρών
(Με απόδειξη επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακας Κοινοποιήσεων

Π Ρ Α Ξ Η Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η Σ Π Α Ρ Α Β Α Σ Η Σ

που αφορά την εταιρεία «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», όπως εκπροσωπείται νόμιμα, για το ελαιοτριβείο που διαθέτει στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου αρ. 673, της Κοινότητας Καμινίων, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

ΣΧΕΤ. :

1. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α'/18-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Β'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Η Κ.Υ.Α. με αριθ. Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β'/11-04-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11».
4. Το με αρ. πρωτ. 116993/2370/14-05-2012 (ΑΔΑ:Β49Φ7Λ6-ΟΞΒ) έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με θέμα «Καθορισμός αποδέκτη και ειδικών ορών διάθεσης των αποβλήτων των ελαιοτριβείων του Νομού Αχαΐας».
5. Το με αρ. πρωτ. οικ. 282001/5600/23-10-2015 έγγραφο της Π.Δ.Ε./Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Αχαΐας, με θέμα «Διευκρινίσεις για διάθεση αποβλήτων που προέρχονται μόνο από νερά πλύσης ελαιοκάρπου των ελαιοτριβείων».
6. Η με αριθ. οικ. 295765/5315/04-11-2015 (ΦΕΚ 394/Δ'/25-11-2015) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας «Καθορισμός αποδέκτη και ειδικών ορών διάθεσης των αποβλήτων των ελαιοτριβείων του Νομού Αχαΐας».

7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α΄/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις» - Άρ. 50 και 75.
8. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α΄/30-07-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» - Άρ. 7, 8, 9 και 10.
9. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α΄/28-03-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» - Άρ. 180.
10. Η Υ.Α. με αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β΄/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
11. Η Κ.Υ.Α. με αρ. 51629 (ΦΕΚ 3949/Β΄/05-07-2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β΄ κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011».
12. Το από 03-01-2025 Πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής φιαλών δειγματοληψίας.
13. Το με αρ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/2041/15/03-01-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς τη Χημική Υπηρεσία Πελ/σου, Δ.Ε. και Ιονίου, με θέμα «Αποστολή Δειγμάτων για χημικούς προσδιορισμούς» αναφορικά με δύο δείγματα νερού που λήφθηκαν από το Κεντρικό Λιμεναρχείο Πατρών.
14. Το με αρ. πρωτ. 2261.8/46/2025/03-01-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/3296/30/07-01-2025) έγγραφο του Κεντρικού Λιμεναρχείου Πατρών, Γραφείο Προστασίας Θαλασσίου Περιβάλλοντος, με θέμα «Διερεύνηση καταγγελλομένων για το ελαιοτριβείο «ΜΑΓΙΩΝΟΥ & Χ. ΡΑΠΤΗ»», με συνημμένες σχετικές φωτογραφίες.
15. Το με αρ. πρωτ. 30/059/000/17/03-01-2025/08-01-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/4993/58/08-01-2025) έγγραφο της Χημικής Υπηρεσίας Πελ/σου, Δ.Ε. και Ιονίου, με θέμα «Έκθεση Εξέτασης Δείγματος».

16. Το με αρ. πρωτ. 30/059/000/19/03-01-2025/08-01-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/4997/59/08-01-2025) έγγραφο της Χημικής Υπηρεσίας Πελ/σου, Δ.Ε. και Ιονίου, με θέμα «Έκθεση Εξέτασης Δείγματος».
17. Το με αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/3296/30/09-01-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας, με θέμα «Διαβίβαση στοιχείων φακέλου του ελαιολιτριβείου «Μαγιώνου & Αφοι Χ. Ράπτη», που βρίσκεται στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου αρ. 673, της Κοινότητας Καμινίων, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας».
18. Η από 10-01-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/8328/102/10-01-2025) διαβίβαση στοιχείων φακέλου του ελαιολιτριβείου «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας.
19. Ο από 20-01-2025 γενόμενος μερικός έλεγχος και η επιτόπια Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
20. Το με αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔΥΚΜΠΕΑΧ/3811/47/28-01-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/48335/794/13-02-2025) έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Αχαΐας, με θέμα «Υπενθύμιση εγγράφου για διερεύνηση καταγγελλομένων».
21. Η από 14-02-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Αχαΐας, της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ., της Π.Δ.Ε..
22. Το με αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/8328/102/14-02-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», Ελαιολιτριβείο, με θέμα «Κοινοποίηση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των όρων της Υπαγωγής σε Π.Π.Δ. σχετικά με τη διαχείριση των υγρών αποβλήτων, του ελαιολιτριβείου «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», που βρίσκεται στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου αρ. 673, της Κοινότητας Καμινίων, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας- ΚΛΗΣΗ ΣΕ ΑΠΟΛΟΓΙΑ».
23. Το με αρ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/55150/928/18-02-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την Α.Α.Δ.Ε., με θέμα «Αίτημα για χορήγηση στοιχείων για την εταιρεία «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» Παντοπωλείο, Ψησταριά, Ελαιολιτριβείο, που βρίσκεται στα Καμίνια Πατρών».
24. Το από 21-02-2025 (αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/63448/1089/25-02-2025) έγγραφο της Α.Α.Δ.Ε., με θέμα «Χορήγηση στοιχείων».
25. Το από 27-02-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/66451/1155/27-02-2025) μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από την «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», μέσω του μηχανικού κ. Άγγελου Σουλιντζή, σχετικά με αίτηση παράτασης της προθεσμίας υποβολής απόψεων.
26. Το με αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/66451/1155/04-03-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», Ελαιολιτριβείο, με θέμα «Παράταση χρόνου υποβολής απόψεων».
27. Η με αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/108445/1907/04-04-2025 κατάθεση Μελέτης Επεξεργασίας Αποβλήτων του ελαιολιτριβείου «ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.».
28. Η με αρ. πρωτ. 2261.3/1654/2025/14-04-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/123164/2135/14-04-2025) απόφαση του Κεντρικού Λιμενάρχη Πάτρας σχετικά με επιβολή προστίμου στο ελαιολιτριβείο «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.».
29. Το από 07-05-2025 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/147999/2540/07-05-2025) μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από τον μηχανικό της «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κ. Άγγελο Σουλιντζή, με θέμα «Τροποποίηση Μελέτης Αποβλήτων Μαγιώνου Φ. & ΣΙΑ ΟΕ», με

συνημμένα Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων και Σύμβαση Ελαιοπυρήνα & Νερών Πλυντηρίου.

30. Η με αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/164398/2804/20-05-2025 κατάθεση Κατάστασης Οικονομικών Στοιχείων έτους 2024 του ελαιοτριβείου «ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου : 20 Ιανουαρίου 2025

Ελεγχόμενη δραστηριότητα : Αγωγός όμβριων και το ανάντι του αγωγού ελαιοτριβείο το οποίο βρίσκεται στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου αρ. 673, της Κοινότητας Καμινίων, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Υπεύθυνος εγκατάστασης ελαιοτριβείου : κα. Μαγιώνου Φωτεινή, η οποία ήταν κατά τον έλεγχο παρούσα.

Ελεγκτές Περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία : κ. Γεώργιος Κάντζαρης (ΠΕ Μηχανικών) και κ. Μπερντ Γκερς (ΠΕ Χημικών).

Είδος ελέγχου : Μερικός έκτακτος έλεγχος σχετικά με τη διαχείριση των υγρών αποβλήτων, του ελαιοτριβείου, σε συνέχεια του (14) σχετικού.

Κατά το χρόνο του ελέγχου συντάχθηκε Έκθεση Αυτοψίας και ελήφθησαν φωτογραφίες. Σημειώνεται ότι το ελαιοτριβείο του θέματος κατά τον χρόνο του ελέγχου ήταν ανοικτό αλλά δεν βρισκόταν σε παραγωγική διαδικασία. Η έκθεση αυτοψίας υπεγράφη από τους ελεγκτές περιβάλλοντος και την υπεύθυνο της εγκατάστασης, στην οποία επιδόθηκε αντίγραφο της. Έπειτα από τη διαπίστωση μη συμμορφώσεων συντάχθηκε η (21) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου, η οποία κοινοποιήθηκε στην εταιρεία με το (22) σχετικό έγγραφο, με το οποίο η εταιρεία κλήθηκε επίσης σε απολογία. Στη συνέχεια η «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κατέθεσε την (27) σχετική Μελέτης Επεξεργασίας Αποβλήτων, την (29) σχετική τροποποίηση της Μελέτης Επεξεργασίας Αποβλήτων και την (30) σχετική Κατάσταση Οικονομικών Στοιχείων έτους 2024.

B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Πρόκειται για το ελαιοτριβείο «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» που βρίσκεται στην Π.Ε.Ο. Πατρών-Πύργου αρ. 673, της Κοινότητας Καμινίων, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας. Το ανωτέρω ελαιοτριβείο διαθέτει την με αρ. πρωτ. ΔΑ.Φ.14.1607/333057/11052/10-12-2014 Υπεύθυνη Δήλωση Έναρξης Λειτουργίας Μεταποιητικής Μονάδας Χαμηλής Όχλησης, με ενσωματωμένη Δήλωση Τήρησης Π.Π.Δ. (δραστηριότητα κατηγορίας Β) και το από 10-12-2014 θεωρημένο από την Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας Ερωτηματολόγιο. Για το ελαιοτριβείο έχει εκδοθεί το με αρ. πρωτ. ΔΑ 137307/4016/25-05-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας με θέμα «Προσδιορισμός Δικαιολογητικών» και έχει υποβληθεί για ενημέρωση του φακέλου της δραστηριότητας το με αρ. πρωτ. 340969/10165/18-12-2025 Ερωτηματολόγιο, σχετικά με μηχανολογικό εκσυγχρονισμό της δραστηριότητας. Εντός του ανωτέρω ελαιοτριβείου δεν έχουν πραγματοποιηθεί από την υπηρεσία μας στο παρελθόν άλλες αυτοψίες-έλεγχοι.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Από επεξεργασία των διαπιστώσεων του από 20-01-2025 μερικού ελέγχου, των λοιπών στοιχείων του φακέλου της υπόθεσης, καθώς και των απόψεων και των στοιχείων που κατατέθηκαν με τα ανωτέρω (27) και (29) σχετικά προέκυψαν οι ακόλουθες παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) (3

σχετικό) που υποχρεούται να τηρεί η δραστηριότητα, οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητά τους σύμφωνα με τα κριτήρια της παρ. 15β του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις του κεφαλαίου Δ. της ως άνω (10) σχετικής Υ.Α., ως εξής :

Παράβαση 1: Μη τήρηση του όρου E2-9 των Π.Π.Δ., λόγω διάθεσης των νερών πλύσης του ελαιόκαρπου σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη χωρίς τήρηση των απαιτούμενων της με αριθ. οικ. 295765/5315/04-11-2015 (ΦΕΚ 394/Δ'/25-11-2015) Απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.

Κατά τον από 20-01-2025 μερικό έλεγχο διαπιστώθηκε ότι τα νερά πλύσης του ελαιόκαρπου οδηγούνται μέσω πλαστικού αποσπώμενου αγωγού σε τσιμεντένιο κανάλι στο δάπεδο στο χώρο του ελαιοτριβείου. Τα νερά αυτά έπειτα διαπερνούν σιδερένιο πλέγμα και στη συνέχεια καταλήγουν στο δίκτυο όμβριων και ακολούθως μέσω κλειστού αγωγού του δικτύου όμβριων καταλήγουν στη θάλασσα.

Η διάθεση των νερών πλύσης του ελαιόκαρπου σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη, επιτρέπεται σύμφωνα με την (6) σχετική Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας με τήρηση συγκεκριμένων όρων. Πιο αναλυτικά επιτρέπεται η διάθεση των νερών πλύσης του ελαιόκαρπου σε επιφανειακούς υδάτινους αποδέκτες αφού προηγουμένως διέλθουν από δεξαμενή επαρκούς χωρητικότητας, όπου θα εξασφαλίζεται τουλάχιστον η δίωρη παραμονή τους για καθίζηση των αιωρούμενων στερεών και στη συνέχεια με υπερχειλίση μέσω κλειστών αγωγών, θα οδηγούνται στον επιφανειακό αποδέκτη, τηρουμένων των ορίων των παραμέτρων της εκάστοτε σχετικής νομοθεσίας και των διεθνών προτύπων. Το ελαιοτριβείο του θέματος δεν διαθέτει σχετική δεξαμενή συλλογής των νερών πλύσεως του ελαιόκαρπου.

Στη Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων που κατατέθηκε από την εταιρεία δεν γίνεται αντίκρουση της παραπάνω παράβασης αλλά αναφορά στον νέο τρόπο διαχείρισης των ανωτέρω αποβλήτων κατά την επόμενη περίοδο λειτουργίας του ελαιοτριβείου, κατά τον οποίο τα νερά πλύσης του ελαιόκαρπου δεν θα καταλήγουν σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη.

Συνεπώς η παράβαση δεν αναιρείται και βεβαιώνεται.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως **ΜΕΤΡΙΑΣ** σοβαρότητας, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί.

Παράβαση 2: Μη τήρηση του όρου E3 των Π.Π.Δ, καθώς τα υγρά απόβλητα που προκύπτουν από την παραγωγική διαδικασία δεν οδηγούνται σε σύστημα εδαφοδεξαμενών μετά από επεξεργασία που περιλαμβάνει λιποσυλλέκτη, εξουδετέρωση και καθίζηση ή άλλη ισοδύναμη επεξεργασία.

Κατά τον από 20-01-2025 μερικό έλεγχο δεν διαπιστώθηκε ούτε δηλώθηκε η ύπαρξη εδαφοδεξαμενής.

Στη Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων που κατατέθηκε από την εταιρεία δεν γίνεται αντίκρουση της παραπάνω παράβασης αλλά αναφορά στον νέο τρόπο διαχείρισης των ανωτέρω υγρών αποβλήτων κατά την επόμενη περίοδο λειτουργίας του ελαιοτριβείου.

Συνεπώς η παράβαση δεν αναιρείται και βεβαιώνεται.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως **ΜΕΤΡΙΑΣ** σοβαρότητας, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί.

Παράβαση 3: Μη τήρηση του όρου A3 των Π.Π.Δ, λόγω χρήσης των ακάλυπτων χώρων για την προσωρινή αποθήκευση των φύλλων ελιάς.

Κατά τον από 20-01-2025 μερικό έλεγχο διαπιστώθηκε ότι τα φύλλα ελιάς αποθηκεύονται σε υπαίθριο μη στεγασμένο χώρο στο πίσω μέρος του ελαιοτριβείου.

Στη Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων που κατατέθηκε από την εταιρεία δεν γίνεται αντίκρουση της παραπάνω παράβασης αλλά αναφορά στον νέο τρόπο διαχείρισης των ανωτέρω στερεών αποβλήτων κατά την επόμενη περίοδο λειτουργίας του ελαιοτριβείου, με αποθήκευσή τους σε προφυλαγμένο με τέντα χώρο και τακτική απομάκρυνσή τους.

Συνεπώς η παράβαση δεν αναιρείται και βεβαιώνεται.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως **ΧΑΜΗΛΗΣ** σοβαρότητας, για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί.

Παράβαση 4: Ανεξέλεγκτη διάθεση σε παρελθόντα χρόνο υγρών αποβλήτων με αυξημένο ρυπαντικό φορτίο στη θάλασσα, η οποία ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον.

Κατά τον από 20-01-2025 μερικό έλεγχο διαπιστώθηκε σε αγωγό όμβριων της κοινότητας Καμινίων, κατάντι του ελαιοτριβείου του θέματος, στην εκβολή του στη θάλασσα, η ύπαρξη στάσιμων υδάτων χωρίς να έρχονται σε επαφή με το θαλάσσιο στοιχείο. Τυχόν επιπλέον ροή υδάτων θα τα οδηγούσε στο θαλάσσιο στοιχείο. Στα ύδατα αυτά παρατηρήθηκαν επιπλέοντες ουσίες (πιθανόν έλαια), καθώς και καρποί και φύλλα ελιάς. Στον μερικό έλεγχο που διενεργήθηκε στη συνέχεια στο ελαιοτριβείο της «Φ. ΜΑΓΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» διαπιστώθηκε ότι τα νερά πλύσης του ελαιόκαρπου διατίθενται σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη (θάλασσα) χωρίς τήρηση των απαιτούμενων μέτρων, όπως αναλύθηκε στην παράβαση 1. Επιπλέον λόγω της αποθήκευσης των φύλλων ελιάς σε υπαίθριο μη στεγασμένο χώρο στο πίσω μέρος του ελαιοτριβείου, διαπιστώθηκε η ύπαρξη στραγγισμάτων, τα οποία καταλήγουν στο ίδιο κανάλι με τα νερά πλύσης ελαιόκαρπου, με κατάληξη τη θάλασσα.

Επισημαίνεται ότι στις 03-01-2025 λήφθηκαν δείγματα από στελέχη του Κεντρικού Λιμεναρχείου Πατρών από φρεάτιο εντός του ελαιοτριβείου, πλησίον του σημείου πλύσης του ελαιόκαρπου και από την απόληξη του αγωγού όμβριων υδάτων περί τα δέκα μέτρα από την ακτογραμμή. Επισημαίνεται ότι το ελαιοτριβείο ήταν ανοικτό αλλά δεν βρισκόταν σε παραγωγική διαδικασία και τα δείγματα λήφθηκαν από στάσιμα ύδατα. Οι εκθέσεις εξέτασης των ανωτέρω δειγμάτων έδειξαν ότι πρόκειται για ύδατα με αυξημένο ρυπαντικό φορτίο. Ανάλογα επιβαρυμένα ύδατα, που προέρχονται από τη μη τήρηση των απαιτούμενων μέτρων, κατά τη λειτουργία του ελαιοτριβείου, προφανώς θα κατέληξαν στο θαλάσσιο στοιχείο.

Στη Μελέτη Επεξεργασίας Αποβλήτων που κατατέθηκε από την εταιρεία δεν γίνεται αντίκρουση της παραπάνω παράβασης αλλά αναφορά στον νέο τρόπο διαχείρισης των ανωτέρω αποβλήτων κατά την επόμενη περίοδο λειτουργίας του ελαιοτριβείου, κατά τον οποίο τα νερά πλύσης του ελαιόκαρπου και τα τυχόν στραγγίσματα από έκπλυση των φύλλων ελιάς, δεν θα καταλήγουν σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη.

Συνεπώς η παράβαση δεν αναιρείται και βεβαιώνεται.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως **ΜΕΤΡΙΑΣ** σοβαρότητας και ακολουθεί εισήγηση προστίμου, κατά αντιστοιχία με τα αναφερόμενα της παρ. 15β και 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 και της ενότητας Ε. της ως άνω (10) σχετικής Υ.Α., καθότι δεν καθίσταται δυνατή η αναίρεση της βλάβης που ενδέχεται να προκλήθηκε στο περιβάλλον και ως εκ τούτου της παράβασης, ενώ δεν δύναται να τεθεί και σχετικό Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.).

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Για την διαπιστωθείσα 4^η παράβαση γίνεται εισήγηση επιβολής προστίμου σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το εισηγούμενο πρόστιμο υπολογίζεται σύμφωνα με την ενότητα ΣΤ. του Παραρτήματος της με αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β'/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο

Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», λαμβάνοντας υπόψη τα κατατιθέμενα για το έτος 2024 οικονομικά στοιχεία ((30) σχετικό), καθώς και ότι η ελεγχόμενη δραστηριότητα ανήκει στην κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης Β.

Έτσι, το εισηγούμενο πρόστιμο για την 4^η παράβαση που βεβαιώθηκε και χαρακτηρίστηκε ως Μέτριας σοβαρότητας, ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (3.196,32 €).

Ε. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Ακολουθεί πίνακας του πλάνου διορθωτικών ενεργειών της περίπτωσης (α), της παρ. 1, του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4843/2021 και το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Μετά την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του Π.Δ.Ε., ο φορέας της δραστηριότητας του ελαιοτριβείου «Φ. ΜΑΓΙΩΝΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», οφείλει να υποβάλει στην υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15, του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε..

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

α/α	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	Μη τήρηση του όρου Ε2-9 των Π.Π.Δ., λόγω διάθεσης των νερών πλύσης του ελαιόκαρπου σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη χωρίς τήρηση των απαιτούμενων μέτρων	Διαχείριση των υγρών αποβλήτων της πλύσης του ελαιόκαρπου τηρώντας τους σχετικούς όρους των Π.Π.Δ. και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας	ΜΕΤΡΙΑ	24/10/2025
2	Μη τήρηση του όρου Ε3 των Π.Π.Δ, καθώς τα υγρά απόβλητα που προκύπτουν από την παραγωγική διαδικασία δεν οδηγούνται σε σύστημα εδαφοδεξαμενών	Διαχείριση των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας τηρώντας τους σχετικούς όρους των Π.Π.Δ. και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας	ΜΕΤΡΙΑ	24/10/2025
3	Μη τήρηση του όρου Α3 των Π.Π.Δ, λόγω χρήσης των ακάλυπτων χώρων για την προσωρινή αποθήκευση των φύλλων ελιάς.	Απομάκρυνση των αποθηκευμένων φύλλων ελιάς από τους ακάλυπτους χώρους, πρόβλεψη για αποθήκευση σε στεγασμένο χώρο.	ΧΑΜΗΛΗΣ	24/10/2025

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11, όπως ισχύει, και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της Υ.Α. με αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530 Β').

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία της χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω το παρόν επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου της παρ. 11γ του άρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 50 του Ν. 4843/2021 και το άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 όπως αυτός ισχύει.

Η παρούσα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, σύμφωνα με την παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως διαμορφώθηκε την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022.

Η Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης αποστέλλεται στην ελεγχόμενη δραστηριότητα για να λάβει γνώση και κοινοποιείται στο Πρωτοδικείο Πατρών και το Κεντρικό Λιμεναρχείο Πατρών για ενημέρωση. Κοινοποιείται επίσης στη Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας για ενημέρωση και τυχόν δικές της ενέργειες σχετικά με την επικαιροποίηση-τροποποίηση του φακέλου αδειοδότησης της δραστηριότητας.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ζώης Σπηλιόπουλος
Π.Ε. Περιβάλλοντος με Α' Βαθμό

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Πρωτοδικείο Πατρών
(μέσω email: grammateia.prot@protodikeio-achaias.gov.gr)
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Βιώσιμης Ανάπτυξης,
Ενέργειας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Δ.Ε.
3. Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας
4. Κεντρικό Λιμεναρχείο Πατρών,
Γραφείο Προστασίας Θαλασσίου Περιβάλλοντος,
υπόψη Πχη ΛΣ ΠΟΙΜΕΝΙΔΗ Γ.
(μέσω email: patra.pthap@hcg.gr)

Ε.Λ.: 1. Χ.Α., 2. ΚΤ 1/25 (Φ. Π4), 3. Κάντζαρης Γ.