



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 7 Ιουλίου 2016
Αρ. Πρωτ.174037/2040

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα

Για έλεγχο νομιμότητας

Κοιν. 1) Παρασκευή Στούμπου του Τρύφωνα
(Με αποδεικτικό επίδοσης) μέσω της Δ/σης Οικονομικού
της ΠΔΕ
2) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Οικονομικού
Πανεπιστημίου 254, Πάτρα

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 764/2016 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. 1) η υπ'αριθμ. 173852/4796/1-7-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ
2) το υπ'αριθμ. 2/14-6-2016 έγγραφο της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ
3) η υπ'αριθμ. 152/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **764/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση πρακτικού , έκθεσης περί καταλληλότητας της επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ και διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε.» για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 31/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 6η Ιουλίου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 174141/2042/1-7-2016 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κωνσταντοπούλου Αναστασία– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Παπαναγιώτου – Μαρτζάκλη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Τσόγκας Γεώργιος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Βεργοπούλου Παρασκευή- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καρδάρα Ευσταθία- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας , όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. 224540/3552/25-8-2015 ομοία).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν (δικαιολογημένα) αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής , κος Κων/νος Γαβριηλίδης, και ο κος Γεράσιμος Παρασκευόπουλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο κος Γεώργιος Νιφόρας για τη δημοπρασία του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. και ο κος Τρύφωνας Στούμπος για τη δημοπρασία του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 764/2016

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, με τίτλο:

«Έγκριση πρακτικού, έκθεσης περί καταλληλότητας της επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ και διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε.»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ'αριθμ. 173852/4796/1-7-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» που συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ – ΟΤΑ Β΄
2. Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225/τ.Α/27-12-2010)
3. Τις διατάξεις του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996) «Καθορισμός των προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
4. Τις διατάξεις της παραγράφου (η) του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α/2010), το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 85/τ.Α/2012) σύμφωνα με το οποίο «Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την απόφαση, για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων».
5. Την υπ' αριθμ. 400/2014 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών με την οποία έγινε η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Περιφερειακών Εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και του από 25.8.2014 πρακτικού ορκωμοσίας της νέας Περιφερειακής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
6. Την υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος.
7. Με Την υπ' αριθμ. 140/2015 (20η συνεδρίαση στις 16.11.2015) απόφαση του Περιφερειακού

Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με την οποία «Εψήφισε τον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2016», η οποία με την υπ' αριθμ.165419/16848 -21.12.2015 (ΑΔΑ ΩΓΨΟΡ1Φ-ΧΒΡ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, βρέθηκε νόμιμη.

8. Την αριθ.76/2015 απόφαση επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής με θέμα : ορισμός μελών επιτροπής της παρ.4 του άρθρου 13 του Π.Δ.242/1996.
9. Την με αριθ. 152/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.
10. Την με αριθ. πρωτ. 2/09-05-2016 (της Επιτροπής του Άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996), οικονομική προσφορά της Στούμπου Παρασκευής του Τρύφωνα.

Σας αποστέλλουμε προς έγκριση το πρακτικό (έκθεση καταλληλότητας) της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996, που συστήθηκε βάσει της υπ' αριθ. 44/01-03-2012, για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Π.Ε. Αχαΐας.

Στη συγκεκριμένη έκθεση καταλληλότητας της Επιτροπής (πρακτικό) επισημαίνονται ρητά οι υποχρεώσεις του υποψηφίου αναδόχου της δημοπρασίας, καθώς και οι εργασίες που θα πρέπει να πραγματοποιήσει με ευθύνη του και δικές του δαπάνες ο ενδιαφερόμενος, μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα και όχι πέραν των δύο (2) μηνών, από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η υπογραφή του εν λόγω συμφωνητικού μεταξύ του υποψήφιου εκμισθωτή και του εκπροσώπου της Π.Δ.Ε., θα πρέπει να συνοδεύεται με ολοκληρωμένο σχέδιο διαρρύθμισης του εσωτερικού χώρου του κτηρίου, που θα αποτυπώνονται οι αναγκαίες αλλαγές.

Βάσει των ανωτέρω παρακαλούμε όπως:

- 1) Εγκρίνετε την Έκθεση Καταλληλότητας (Πρακτικό) της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την ανάδειξη της καταλληλότητας του κτηρίου για την στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου, καθώς και τις προϋποθέσεις και υποχρεώσεις του υποψήφιου αναδόχου για την πληρότητα και επάρκεια του ακινήτου.
- 2) Ορίσατε το αναγκαίο χρονικό περιθώριο στο οποίο ο υποψήφιος ανάδοχος έχει την υποχρέωση ολοκλήρωσης των απαιτούμενων εργασιών και την παράδοση του ακινήτου.
- 3) Εξουσιοδοτήσετε τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης».

Έπειτα ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής παρέθεσε το από 9-5-2016 πρακτικό της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ όπως διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 2/14-6-2016 έγγραφό τους και το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Στην Πάτρα σήμερα στις 09-05-2016(ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού), ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00μ.μ., στο Κεντρικό Κατάστημα της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, συνήλθε η Επιτροπή του

άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996, όπως αυτή έχει οριστεί με την υπ' αριθ. 113374/2888/24-04-2015 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας προκειμένου να αποσφραγίσει τις προσφορές που αφορούν την μίσθωση ακινήτου στο Αίγιο για τη στέγαση των υπηρεσιών της Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου.

Ενώπιον της Επιτροπής κατατέθηκε εμπρόθεσμα και παραλήφθηκε από τον Γραμματέα της Επιτροπής ένας (1) φάκελος προσφοράς της Παρασκευή Στούμπου του Τρύφωνα και της Χριστίνας (Α.Δ.Τ.: Ρ 271214/18-09-1992) και με αρ.Πρωτ.2/09-05-2016.

Μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης των προσφορών καμία άλλη προσφορά δεν κατατέθη. Αφού ελέχθησαν και μονογράφησαν από τη Επιτροπή τα δικαιολογητικά διαπιστώθηκε η πληρότητα του φακέλου και η επιτροπή αποφαινεται ότι το προσφερόμενο ακίνητο βρίσκεται εντός των ορίων της θέσης που απαιτείται από το διαγωνισμό, έχει την απαιτούμενη επιφάνεια (βάσει της οικοδομικής αδειάς και των σχεδίων που κατατέθηκαν στο φάκελο.

Κατόπιν των παραπάνω η επιτροπή ορίζει ημερομηνία και ώρα επιτόπιας επίσκεψης στο εν λόγω ακίνητο. Ως ημέρα της επίσκεψης ορίζεται η 18-05-2016.Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση το παρών ως ακολούθως».

Κατόπιν ο πρόεδρος παρέθεσε και την από 18-5-2016 έκθεση περί καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Σήμερα 18-05-2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ., η Επιτροπή του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που ορίστηκε με την αρ.113374/2888/24-04-2015 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας, που απαρτίζεται από τους Τρύφωνα Φωτόπουλο (πρόεδρος), Δημήτριο Δριβήλα (μέλος), Ολυμπία Λόη (μέλος) και Γεώργιο Σπυρόπουλο (γραμματέας), μεταβήκαμε στο Αίγιο προκειμένου να επισκεφτούμε το προσφερόμενο ακίνητο για τη στέγαση των υπηρεσιών της Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου.

Από την επιτροπή διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

Το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Κορίνθου, στον οικισμό της Αγίας Κυριακής. Πρόκειται για ισόγειο αυτοτελές κατάστημα συνολικής επιφάνειας 119,71 τ.μ. με ανεξάρτητη είσοδο σε συγκρότημα που στεγάζει εμπορικές δραστηριότητες με χρήσεις καταστήματα-γραφεία. Η μικτή και ωφέλιμη επιφάνεια του ακινήτου καλύπτουν τις απαιτήσεις των χώρων όπως αυτές περιγράφονται στη Διακήρυξη. Το ακίνητο διαθέτει επαρκή φυσικό φωτισμό, τεχνητό φωτισμό και η/μ εγκαταστάσεις που καλύπτουν τις ανάγκες της υπηρεσίας.

Κατόπιν της αυτοψίας που διενεργήθηκε στο ακίνητο παρουσία και του ιδιοκτήτη του ακινήτου, η Επιτροπή γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι :

Το προσφερόμενο ακίνητο κρίνεται **κατάλληλο εφόσον πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες:**

1. Κατασκευή εσωτερικών χωρισμάτων σύμφωνα με τη κάτοψη πρότασης διαμόρφωσης του χώρου όπως αυτή παρουσιάζεται στην Τεχνική Περιγραφή του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ιωάννη Καλαμιώτη που κατατέθηκε στο φάκελο προσφοράς.
2. Τροποποίηση του ενός εκ των δύο w.c. σύμφωνα με τις προδιαγραφές που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ.
3. Προσθήκη εξωτερικής ράμπας στην είσοδο σύμφωνα με τις προδιαγραφές που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ.
4. Αντικατάσταση της εξωτερικής τέντας στην είσοδο του κτιρίου για την επίτευξη της ηλιοπροστασίας των εργαζομένων.

Τοποθέτηση εξωτερικού κιγκλιδώματος στο υαλοστάσιο της βόρειας όψης του κτιρίου για λόγους ασφαλείας».

Το από 9-5-2016 πρακτικό της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ καθώς και η από 18-5-2016 παραπάνω έκθεση περί καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ κρίθηκαν ομόφωνα αποδεκτά από τα μέλη της επιτροπής κρίνοντας κατάλληλο (υπό προϋποθέσεις) το ακίνητο της Παρασκευής Στούμπου του Τρύφωνα επί της οδού Κορίνθου , στον οικισμό Αγίας Κυριακής στο Αίγιο συν. επιφάνειας 119,71 τ.μ.

Για τη διεξαγωγή της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας για τη μίσθωση του ακινήτου παραβρέθηκε με τα νομιμοποιητικά του έγγραφα (και εξουσιοδότηση από την κα Παρασκευή Στούμπου του Τρύφωνα), ο κος Τρύφωνας Στούμπος και ξεκίνησε η διαδικασία του διαγωνισμού ως εξής:

Στις 13.49 μ.μ. παρατίθεται και επιβεβαιώνεται η οικονομική προσφορά της Παρασκευής Στούμπου του Τρύφωνα η οποία προσφέρει 4,8 ευρώ ανά τ.μ. ήτοι ευρώ (4,80 *119,5=573,60€) μηνιαίως για το ακίνητο επί της οδού Κορίνθου , στον οικισμό Αγίας Κυριακής στο Αίγιο .

Στη συνέχεια και μη υπάρχοντος άλλου υποψηφίου ο Πρόεδρος και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ζήτησαν από τον Κο Στούμπο να υποβάλλει καλύτερη προσφορά

Στις 13.51. μ.μ. ο κος Στούμπος προσφέρει 4,7 ευρώ ανά τ.μ. ήτοι ευρώ (4,70 *119,5=561,65€) μηνιαίο μίσθωμα.

Τα μέλη αποδέχθηκαν ομόφωνα την προφορά του κου Στούμπου

Σ' αυτό το σημείο έληξε η μειοδοτική δημοπρασία και τα πρακτικά αυτά υπογράφηκαν για τον τελευταίο μειοδότη από τον κο Τρύφωνα Στούμπο και τα μέλη της επιτροπής.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης

Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »

- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225Α'/27.12.2010).
- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ'αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ'αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αριθμ. 296694/5007/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων α) στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) σε περιφερειακούς συμβούλους Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- την υπ'αριθμ. 152/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ'αριθμ. 173852/4796/1-7-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ
- το υπ'αριθμ. 2/14-6-2016 έγγραφο της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ
- το από 9-5-2016 πρακτικό της Επιτροπής του άρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ

- την από 18-5-2016 έκθεση περί καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96
- τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει το από 9-5-2016 πρακτικό της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ καθώς και την από 18-5-2016 έκθεση περί καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ σύμφωνα με τα οποία κρίνεται κατάλληλο (υπό προϋποθέσεις) το ακίνητο της Παρασκευής Στούμπου του Τρύφωνα επί της οδού Κορίνθου , στον οικισμό Αγίας Κυριακής στο Αίγιο συν. επιφάνειας 119,71 τ.μ. και κάνει αποδεκτή τη διαδικασία της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας όπως αναλυτικά παρουσιάζεται παραπάνω.

Β. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. , στο ακίνητο επί της οδού Κορίνθου , στον οικισμό Αγίας Κυριακής στο Αίγιο συν. επιφάνειας 119,71 τ.μ., όπως εμφανίζεται στα συνημμένα δικαιολογητικά του φακέλου, με εκμισθωτή την **Κα Παρασκευή Στούμπου του Τρύφωνα**, αντί μηνιαίου μισθώματος 4,7 ευρώ ανά τ.μ. ήτοι ευρώ (4,70 *119,5=561,65€) και σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στη σχετική διακήρυξη.

Γ. Ορίζει προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της παρούσας (από τη Δ/ση Οικονομικού της ΠΔΕ) για την παράδοση του κτιρίου με τις αναγκαίες διαρρυθμίσεις και εγκαταστάσεις που απαιτούνται σύμφωνα με την από 18-5-2016 έκθεση περί καταλληλότητας του προσφερόμενου ακινήτου για τη στέγαση της Υπηρεσίας Αγροτικής Οικονομίας Αιγίου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής

της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ σύμφωνα με τα οποία κρίνεται κατάλληλο (υπό προϋποθέσεις).

Δ. Τα μέλη της επιτροπής του άρθρου 13 του π.δ. 242/96 θα παρακολουθήσουν τις εργασίες διαρρύθμισης του μισθίου κατά τους όρους της διακήρυξης δημοπρασίας , ώστε να γίνει η παράδοσή του προς χρήση.

Ε. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Αχαΐας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου