



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πάτρα: 12-4-2013

Αριθ.Πρωτ.:88647/396

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
& Αμερικής Τ.Κ:26441 ΠΑΤΡΑ
Τηλέφωνο :2613613537
Πληροφορίες: Δ. Θεοδοροπούλου
e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr
FAX : 2613613538

ΠΡΟΣ: Υπουργείο
Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Αχαρνών 2 - ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ : 1) Γραφείο Περιφερειάρχη
Δυτικής Ελλάδας
2) Αντιπεριφερειάρχη
Ανάπτυξης & Αγροτικής Οικονομίας
κ. Γ. Αγγελόπουλο
3) Εκτελεστική Γραμματέας Π.Δ.Ε

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ' αριθ. 111/09-4-2013 Απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. Α.Π: 24066/96/03-4-2013 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Ανάπτυξης & Αγροτικής Οικονομίας κ.Γεωργίου Αγγελόπουλου.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθ. 111/09-4-2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «**Έκφραση γνώμης του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας για παραχώρηση χρήσης σε ιδιώτη ακινήτων ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εμπίπτουν στα αριθ. 391^α & 391^β, 161 & 162 τεμάχια του Αμπελουργικού Φυτωρίου Λεσινίου, με δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 1^α του Ν. 4061/2012**» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**9^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο

Στην Ναύπακτο σήμερα στις 09-4-2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00' στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κτήριο του Ξενοδοχείου ΞΕΝΙΑ ΝΑΥΠΙΑΚΤΟΥ (Θεμιστοκλή Αθανασιάδη Νόβα & Αρβανίτη, βορειοδυτική αίθουσα) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 88806/403/03-4-2013 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1)Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος, 2) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνος-Γραμματέας, 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος, 6)Αυγέρης Σάββας, 7)Βάλαρης Δημήτριος, 8)Γαρουφαλής Νικόλαος, 9)Δεσύλλας Δημήτριος, 10)Δουγένης Δημήτριος, 11) Καρανίκας Κωνσταντίνος, 12) Καραπάνος Γεώργιος, 13)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα, 14)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 15)Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 16)Μητρόπουλος Ανδρέας, 17)Μιχαλόπουλος Νικόλαος, 18)Μπαλκάμος Ευγένιος, 19)Μπουγάς Κων/νος, 20)Μπουχάγιερ Αριστείδης, 21)Ντάτσικα Γεωργία, 22)Παπαναστασίου Γεώργιος, 23)Παππάς Γεώργιος, 24)Πετρόπουλος

Αθανάσιος, 25)Πετρόπουλος Χρήστος, 26)Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη, 27)Πλατανιάς Παναγιώτης, 28)Πυλαρινός Νικόλαος, 29)Σολτάτος Γεώργιος, 30)Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 31)Σταρακά Χριστίνα, 32)Σταυρόπουλος Χρήστος, 33)Στούπας Παναγιώτης, 34)Τσάνης Νικόλαος, 35)Τσόγκας Γεώργιος, 36)Υφαντής Νικόλαος, 37)Φαρμάκης Νεκτάριος, 38) Φεσσιάν Γεράσιμος, 39)Φωτόπουλος Τρύφων, 40)Χριστογιάννης Γεώργιος, 41)Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Γεωργιόπουλος Γεώργιος, Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Κάτρης Γεώργιος, Κελεπούρης Ανδρέας, Λύχρος Ιωάννης (δικαιολογημένα απών), Μαρίνος Ανδρέας (δικαιολογημένα απών), Σκαρμούτσος Γεώργιος και Σκαρτσιάρης Ανδρέας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας , οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλ/νίας κ. Αντωνόπουλος Βασίλειος, Αχαΐας κ.Αλεξόπουλος Γρηγόρης και Ηλείας κ. Καφύρας Χαράλαμπος , ο Δήμαρχος Ναυπακτίας κ.Μπουλές Ιωάννης, η Αντιδήμαρχος Αιγιαλείας κ. Ψυχράμη Βασιλική, ο Πρόεδρος της Ομοσπονδίας ΑμεΑ και Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Πατρέων κ.Χαροκόπος Αντώνης, η Γενική Γραμματέας Περιφερειακής Ομοσπονδίας ΑμεΑ και Πρόεδρος του Συλλόγου «ΑΛΚΥΟΝΗ» Ναυπάκτου κ.Παναγοπούλου Βασιλική, η Επιστημονικά Υπεύθυνη του Κέντρου Πρόληψης των Εξαρτήσεων και Προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ. Ζορμπά Ιωάννα, υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι. Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθ.Αποφ. 111/2013

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το 10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Έκφραση γνώμης του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας για παραχώρηση χρήσης σε ιδιώτη ακινήτων ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εμπίπτουν στα αριθ. 391^α & 391^β, 161 & 162 τεμάχια του Αμπελουργικού Φυτωρίου Λεσινίου, με δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 1^α του Ν. 4061/2012».

(εισηγητής :Αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης & Αγροτικής Οικονομίας κ. Γεώργιος Αγγελόπουλος)

Στο εν λόγω θέμα εισηγητής είναι ο Αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης & Αγροτικής Οικονομίας κ.Γεώργιος Αγγελόπουλος, που στην αριθ. Α.Π: 24066/96/03-4-2013 εισήγησή του, λέει τα εξής :

«Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με Αρ. Πρωτ. 94/3822 έγγραφο του ΥΠΑΑΤ/ Δ/ση Πολιτικής Γης με συνημμένη την αίτηση του κ. Λιάμη Θεόδωρου του Βασιλείου.
2. Το άρθρο 4 §1α του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66 τ.Α΄/22-3-2012).
3. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Το Π.Δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225 τ.Α΄/27-12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
5. Την υπ' αριθμ. οικ.46176/935 (ΦΕΚ 463 τ.Β΄/26-2-2013) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας – Κατάργηση της υπ. αριθ. 191209/3232 (ΦΕΚ 2513/τ.Β΄/7.11.11) απόφασης του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας».

Με το υπ'αριθμ. 1 έγγραφό του το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Δ/ση Πολιτικής Γης, ζητεί τη γνώμη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, εντός δύο μηνών, όπως προβλέπεται από το Ν. 4061/2012, για την παραχώρηση χρήσης ακινήτων με δημοπρασία. Απόψεις για το ίδιο θέμα ζητεί ακόμα, από την 22^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, την ΛΣΤ΄ Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων, το Δασαρχείο Μεσολογγίου και τον Δήμο Μεσολογγίου/Δ/ση Πολεοδομίας.

Το εν λόγω αίτημα για παροχή σύμφωνης γνώμης αφορά αίτηση του κ. Λιάμη Θεόδωρου του Βασιλείου προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σύμφωνα με το Ν. 4061/2012, προκειμένου να του μισθώσει:

Α) το ενιαίο αγροτεμάχιο αριθ. 391^α & 391^β συνολικών στρεμμάτων 114,6 του Αμπελουργικού Φυτωρίου Λεσινίου (θέση Αγ. Δημήτριος) για δενδρώδη καλλιέργεια και για 25 χρόνια με δυνατότητα ανανέωσης 10 ετών.

Β) τα αγροτεμάχια αριθ. 161 και 162 (θέση Αγ. Δημήτριος) στρεμμάτων 124 και 129 αντίστοιχα, για 5 έτη με δυνατότητα ανανέωσης για 10 έτη για καλλιέργεια αραβοσίτου και μηδικής.

Ως αιρετή Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας πρώτη φορά χειριζόμαστε παρόμοια υπόθεση και για το λόγο αυτό απευθυνθήκαμε για απόψεις στις Υπηρεσίες μας, στο Αμπελουργικό Φυτώριο Λεσινίου, στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Δ/ση Πολιτικής Γης κλπ.

Από την παραπάνω διερεύνηση προέκυψαν σημαντικά ζητήματα, τα οποία μας οδήγησαν στη διαδικασία εξεύρεσης παρόμοιων υποθέσεων ανά την Επικράτεια. Παρόμοια περίπτωση υπάρχει στην Περιφέρεια Κρήτης (Δεκέμβριος 2012) και για την οποία το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης γνωμοδότησε αρνητικά.

Σύμφωνα με όσα έχουμε υπόψη μας και από την όλη διερεύνηση της υπόθεσης, η οποία υπήρξε ενδεδειγμένη και χρονοβόρα:

Εισηγούμαστε

Το Περιφερειακό Συμβούλιο:

1. Να γνωμοδοτήσει αρνητικά στο αίτημα παραχώρησης χρήσης σε ιδιώτη ακινήτων ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εμπίπτουν στα αριθμ. α) 391^α & 391β, β)161 & 162 τεμάχια του Αμπελουργικού Φυτωρίου Λεσινίου, συνολικού εμβαδού 367,60 στρεμμάτων, με δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 §1α του Ν. 4061/2012.
2. Να ζητήσει από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την εξέταση της δυνατότητας παραχώρησης των εν λόγω τμημάτων σε περισσότερους δυνητικούς δικαιούχους, μέσω του προγράμματος που υλοποιεί το Υπουργείο για διανομή γης (μέσω συμβολικής μίσθωσης), που απευθύνεται σε νέους αγρότες, μακροχρόνια άνεργους και πτυχιούχους γεωτεχνικών σχολών.
3. Να ζητήσει από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την επανεξέταση όλων των διαθέσιμων εκτάσεων που η χρήση τους παραχωρείται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 4061/2012, ως προς:
 - τη δυνατότητα αξιοποίησής τους σε μικρότερους κλήρους επ' ωφελεία μεγαλύτερου μέρους του κοινωνικού συνόλου, ικανοποιώντας μια ανάγκη που καθημερινά εκφράζεται σε όλους μας και ανακουφίζοντας, παράλληλα, από την ανεργία ένα ενεργό τμήμα του πληθυσμού μας.
 - τη δυνατότητα ένταξής τους στο πρόγραμμα του ΥΠΑΑΤ για τη διανομή αγροτικής γης σε νέους αγρότες, μακροχρόνια άνεργους και πτυχιούχους γεωτεχνικών σχολών».

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχε αποχωρήσει ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δεσύλλας Δημήτριος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο του Π.Σ, καθώς και τις απόψεις και προτάσεις των μελών του, μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Γνωμοδοτεί αρνητικά στο αίτημα παραχώρησης χρήσης σε ιδιώτη ακινήτων ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εμπίπτουν στα αριθμ. α) 391^α & 391β, β)161 & 162 τεμάχια του Αμπελουργικού Φυτωρίου Λεσινίου, συνολικού εμβαδού 367,60 στρεμμάτων, με δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 §1α του Ν. 4061/2012.
2. Ζητά από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την εξέταση της δυνατότητας παραχώρησης των εν λόγω τμημάτων σε περισσότερους δυνητικούς δικαιούχους, μέσω του προγράμματος που υλοποιεί το Υπουργείο για διανομή γης (μέσω συμβολικής μίσθωσης), που απευθύνεται σε νέους αγρότες, μακροχρόνια άνεργους και πτυχιούχους γεωτεχνικών σχολών.
3. Ζητά από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την επανεξέταση όλων των διαθέσιμων εκτάσεων που η χρήση τους παραχωρείται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 4061/2012, ως προς:
 - τη δυνατότητα αξιοποίησής τους σε μικρότερους κλήρους επ' ωφελεία μεγαλύτερου μέρους του κοινωνικού συνόλου, ικανοποιώντας μια ανάγκη που καθημερινά εκφράζεται σε όλους μας και ανακουφίζοντας, παράλληλα, από την ανεργία ένα ενεργό τμήμα του πληθυσμού μας.
 - τη δυνατότητα ένταξής τους στο πρόγραμμα του ΥΠΑΑΤ για τη διανομή αγροτικής γης σε νέους αγρότες, μακροχρόνια άνεργους και πτυχιούχους γεωτεχνικών σχολών.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ