



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Τσούμα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ.700/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 23

23^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα, την 14^η Ιουνίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΟΕ/177683/979/10-06-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Φίλιας Ανδρέας - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Δημητρογιάννης Λάμπρος - Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κατσαρή – Μαυραγάνη Κωνσταντούλα - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καπλάνης Διονύσιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Σπηλιόπουλος Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής (προσήλθε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης)
8. Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Παπαδόπουλος Παναγιώτης - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
10. Βούλγαρη – Πολονούφη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
11. Κοντογιάννης Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Τη συνεδρίαση παρακολούθησαν ο επικεφαλής της παράταξης «ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ» κ. Γαλάνης Κυριάκος και ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Καρακωνσταντή Μαρία – Ηλίζα και η Τσούμα Βασιλική, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση των όρων της διακήρυξης για την εκμίσθωση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης της αλιευτικής θέσης «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της Π.Ε. Αιτ/νίας για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου «Νταλιανιού», με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση και τη στήριξη της αλιευτικής παράδοσης. Β) Συγκρότηση: 1) της επιτροπής αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας και 2) της επιτροπής ενστάσεων».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΓΑΑΑ/173586/407/08-06-2022** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης της Π.Δ.Ε. κ. Βασιλόπουλου Θεόδωρου, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 4309/τ.Β'/30.12.2016 με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 65 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 «Ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ» (ΦΕΚ 139/Α/31-8-2019).
5. την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 9406/191/13-10-22 «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» ΣΧΕΤ. ΦΕΚ 27/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./20-1-2022
6. Την υπ'αρ. 9456/193/14-1-22 (ΥΟΔΔ26/20-1-22) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου και μελών Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ»
7. Την υπ'αρ. 9405/190/20-1-22 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης Αρμοδιοτήτων οργανικών Μονάδων της ΠΔΕ σε Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους » ΦΕΚ 141/τ. Β'/2022
8. Την υπ'αρ. 16581/327/20-1-22 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής & Δημοσιονομικού Ελέγχου Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 216/Β/28-1-2022)

9. Το υπ. αριθ. πρωτ. 145906/21377/17-5-22 έγγραφο της ΔΑΟΚ Αιτωλοακαρνανίας

10. Το υπ. αριθμ. 21288 ΑΠΑ 2022/8-4-22 (ΔΑΟΚ103925/13479/8-4-2022) έγγραφο της Κτηματικής υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε :

Την έγκριση Διακήρυξης «Εκμίσθωση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης της αλιευτικής θέσης «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της ΠΕ Αιτ/νίας για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου «Νταλιανιού» με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση και τη στήριξη της αλιευτικής παράδοσης, Περίληψη, ορισμός μελών- συγκρότηση Επιτροπών αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας και Ενστάσεων». Ως μέλη των ανωτέρω επιτροπών προτείνουμε τα ακόλουθα:

Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας:

Τακτικά: Παρπούρα Α. και Σχίζας Φ.

Αναπληρωματικά: Τριάντη Ι. και Τσιλιπάνος Δ.

Πρόεδρος της επιτροπής με τον αναπληρωτή της από την Κτηματική υπηρεσία.

Επιτροπή Ενστάσεων:

Τακτικά: Τσοκάντα Γ., Μπαμπούρη Ι., Στάμος Γ.

Αναπληρωματικά: Φραγκούλη Ρ., Τασόπουλος Χ., Πλατάνης Δ.

Η Διακήρυξη και η Περίληψη αυτής έχουν ως εξής:



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
 ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
 ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
 ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ:ΑΛΙΕΙΑΣ

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

**ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΗΜΙΜΟΝΙΜΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΕΡΓΑΛΕΙΟΥ
 «ΝΤΑΛΙΑΝΙ» ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
 ΑΙΤ/ΝΙΑΣ**

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 186 & 280 του ν. 3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 4071/2012 (Α'85) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση - Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων, βάσει των διατάξεων του (4) σχετικού.
2. την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β'2953/17) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

- Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β'4309/16).
3. Την αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/9456/193 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 26/20.01.2022) «Ορισμός Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
 4. Την αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/9405/190 (ΦΕΚ/141/Β/20-1-2022) «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.».
 5. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 2/Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτό διοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
 6. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 7/18-3-1940 (ΦΕΚ 94/Α/1940) «Εκμετάλλευση ιχθυοτροφείων, λιμνών και ιχθυοτρόφων εν γένει υδάτων με ενοικίαση»
 7. Το Ν.Δ. 224/69 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων τινών αναγομένων εις δημοπρασίας του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. κλπ.».
 8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 420/1970 «Αλιευτικός Κώδικας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.1740/1987, του Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70/Α/1992) «περί ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του» και του Ν.4492/2017 (ΦΕΚ Α' 156/2017) «Διακίνηση και εμπορία νωπών και ευαλλοίωτων αγροτικών προϊόντων και άλλες διατάξεις».
 9. Το Ν. 1740/1987 «Αξιοποίηση και προστασία κοραλλιογενών σχηματισμών ιχθυοτρόφων υδάτων, υδατοκαλλιέργειών κ.α. διατάξεις».
 10. Τον Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κ.α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 11. Το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179 Α) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση.....»
 12. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 11 του Ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων και άλλες διατάξεις»
 13. Την με αριθμό 140476/2004 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας «Περί διαδικασίας παραχώρησης, μίσθωσης, αναμίσθωσης υδάτινων εκτάσεων.....».
 14. Την με αριθμό 140494/2004 Εγκύκλιο «Διαδικασίες και Δικαιολογητικά μίσθωσης υδάτινων εκτάσεων.....».
 15. Την με αριθμό 141627/5-5-2004 Εγκύκλιο «Θέματα μισθώσεων χώρων για την άσκηση της υδατοκαλλιέργειας».
 16. Την υπ' αριθμ. 198/2005 (7-4-2005) γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.
 17. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 11989/21-3-2008 Κ.Υ.Α. «Χαρακτηρισμός των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών του Αμβρακικού κόλπου ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών».

18. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 31722/4-11-2011 Κ.Υ.Α. «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού.
19. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/) «Περί αλιευτικού τουρισμού, όπως τροποποιήθηκε με το αρ.40 του ν. 4179/2013 (Α'175) και ισχύει.
20. Την 643/39462/01-04-2013 Υπουργική Απόφαση για τα μέτρα εφαρμογής του Εθνικού Προγράμματος Διαχείρισης χελιού σε εφαρμογή του ΚΑΝ (ΕΚ) 1100/2007
21. Τις διατάξεις του ν. 4235/2014 (Α'32) «δράσεις οικοτεχνίας»
22. Τις διατάξεις του Ν. 4673/2020 «Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις».
23. Την αρ. πρωτ.106/12822/14-03-2018 εγκύκλιο της Δ/σης Υδατοκαλλιεργειών του Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ: ΩΡ5Ω4653ΠΓ-ΦΚ1)
24. Την με αρ. πρωτ.3598/26-3-2018 (ΑΔΑ:6ΔΤΑ7Λ9-ΗΓΛ) Απόφαση Συγκρότησης Επιτροπών Ελέγχου Μισθωμένων Ιχθυοτρόφων Υδάτων περιοχής δικαιοδοσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
25. Το με αρ. πρωτ. 31700/4304/3-2-2020 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας της Π.Δ.Ε σχετικά με την Έκθεση Αξιολόγησης της αλιευτικής θέσης «Πούντα Ακτίου» της ΠΕ Αιτ/νίας-Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
26. Την με αρ. πρωτ. 145906/21377/17-5-2022 εισήγηση του Τμήματος Αλιείας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτ/νίας.
27. Την με αριθμό Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Την εκμίσθωση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης της αλιευτικής θέσης «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της ΠΕ Αιτ/νίας που βρίσκεται επί της ηπειρωτικής ακτής για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου («Νταλιανιού») με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση και τη στήριξη της αλιευτικής παράδοσης.

Η παρούσα διακήρυξη είναι αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης μίσθωσης που θα υπογραφεί.

Η διακήρυξη απευθύνεται σε αλιευτικούς συνεταιρισμούς που έχουν την έδρα τους εντός των διοικητικών ορίων της ΠΕ Αιτ/νίας και σε ιδιώτες. Η εκμίσθωση γίνεται με τις διατάξεις του (8) σχετικού νόμου. Σύμφωνα με αυτόν προηγείται είτε η εκμίσθωση μέσω απευθείας ανάθεσης σε αλιευτικό συνεταιρισμό (εάν υφίσταται ένας υποψήφιος αλιευτικός συνεταιρισμός), είτε η δημοπρασία μεταξύ αλιευτικών συνεταιρισμών (εάν οι υποψήφιοι συν/σμοί είναι περισσότεροι του ενός). Μετά την εξάντληση της δυνατότητας μίσθωσης σε αλιευτικό συνεταιρισμό, εξετάζεται η μίσθωση σε ιδιώτες, με δημοπρασία.

Η εκμίσθωση γίνεται με τους ακόλουθους όρους:

1. Η εκμίσθωση είναι πενταετούς διάρκειας (5 έτη).
2. Όρια της εκμισθούμενης έκτασης:
 Η εγκατάσταση του νταλιανιού πρέπει να γίνει στην ανέκαθεν γνωστή τοποθεσία όπου μέχρι σήμερα εγκαθίσταται αυτό, όπως φαίνεται ενδεικτικά στο επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτου από το Ελληνικό Κτηματολόγιο και το συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο του μηχανικού Δ. Γιώτη.
3. Τα όρια της **προστατευτικής ζώνης** για την αλιευτική θέση είναι:
 Κατά το χρονικό διάστημα που είναι εγκατεστημένο και σε λειτουργία το παραπάνω αλιευτικό εργαλείο καθορίζεται προστατευτική ζώνη 150 μ. από κάθε πλευρά του αλιευτικού εργαλείου και προς τη θάλασσα όπου απαγορεύεται απολύτως σε οποιονδήποτε (και στον ίδιο τον μισθωτή) η αλιεία με κάθε μέσο. Στην προστατευτική ζώνη που ορίζεται παραπάνω απαγορεύεται απολύτως όλο το έτος, στον οποιοδήποτε καθώς και στον μισθωτή, η διενέργεια αλιείας με κάθε αλιευτικό εργαλείο, μέθοδο ή τρόπο. Πρόσθετες ειδικές ρυθμίσεις μπορούν να επιβληθούν με Απόφαση του **Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας** μετά από αίτημα του μισθωτή και εισήγηση της **Υπηρεσίας Αλιείας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας**.
4. Οι ενδιαφερόμενοι μισθωτές υποχρεούνται να ζητήσουν κάθε διευκρίνιση σχετικά με τα όρια του εκμισθωμένου χώρου και της προστατευτικής ζώνης πριν την μίσθωση, να λάβουν γνώση των όρων, αναγκών, συνθηκών και της υφιστάμενης κατάστασης καθώς και των ενδεχόμενων ζημιών από πλημμύρες ή άλλα αίτια, γιατί καμία διαμαρτυρία ή αξίωση δεν μπορεί να ληφθεί υπόψη μετά την μίσθωση, όπως επίσης δεν μπορεί να προκύψει ευθύνη του Δημοσίου.
5. Η μίσθωση γίνεται με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση του μισθίου. Σύμφωνα με τον σχετικό νόμο (8), δύναται να παρέχονται υπηρεσίες «αλιευτικού τουρισμού», κατά τα οριζόμενα στον (19) σχετικό νόμο και δράσεις οικοτεχνίας σύμφωνα με τον (21) σχετικό νόμο. Δεν περιλαμβάνονται στην εκμίσθωση το κυνήγι υδρόβιων πτηνών και γενικά η εκμετάλλευση της έκτασης με άλλους από τους οριζόμενους στην παρούσα διακήρυξη τρόπους.
6. Η μίσθωση αρχίζει μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης την **1η Μαΐου του έτους 2022** και λήγει την τελευταία ημέρα του **Απριλίου του έτους 2027**.
7. Στην αλιευτική θέση ανεξαρτήτως του φορέα που θα τη μισθώσει, θα διεξάγεται έλεγχος κάθε αλιευτικό έτος, που λήγει την τελευταία ημέρα του μηνός Απριλίου, για τα αποτελέσματα της εκμετάλλευσης, λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις της (25) έκθεσης αξιολόγησης. Ο έλεγχος

διενεργείται από την Επιτροπή Ελέγχου Μισθωμένων Ιχθυοτρόφων Υδάτων Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας. Η ετήσια έκθεση υποβάλλεται κάθε έτος στο Τμήμα Αλιείας της ΠΕ Αιτ/νίας, στη Γενική Διεύθυνση Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κοινοποιείται στον μισθωτή και αναρτάται κατά τα οριζόμενα στο ν. 3861/2010.».

Κριτήρια για την αξιολόγηση της πορείας της εκμετάλλευσης είναι:

A. Η επίτευξη της μέσης εκτιμώμενης ετήσιας ποσότητας και αξίας παραγωγής (2.300 Kgr & 18.308,00€) όπως αυτές έχουν υπολογιστεί από την (25) σχετική έκθεση. Η τάση της παραγωγής και της αξίας της προς αυτά τα επίπεδα ή και πάνω από αυτά αξιολογείται θετικά ενώ αντιθέτως η παραμονή της παραγωγής στα ελάχιστα επίπεδα (1.725Kgr & 13.731,00€), χωρίς αυτό να δικαιολογείται, μπορεί να οδηγήσει μέχρι και σε λύση της μίσθωσης λόγω κακής εκμετάλλευσης.

B. Παράλληλα με την παραγωγή αξιολογούνται και άλλα κριτήρια όπως η απασχόληση, οι εργασίες στο μίσθιο, η έγκαιρη τακτοποίηση των οικονομικών υποχρεώσεων, η έγκαιρη, σωστή και ακριβής παρουσίαση των στοιχείων παραγωγής και της αξίας της, η περιβαλλοντική κατάσταση του μισθίου, η τήρηση όλων των όρων της παρούσας καθώς και ότι άλλο κρίνει σκόπιμο η επιτροπή ελέγχου εφόσον αυτό σχετίζεται με την ποιότητα της εκμετάλλευσης.

8. Ο ανωτέρω έλεγχος της πορείας εκμετάλλευσης είναι αυτός που θα καθορίζει το εάν η πορεία της εκμετάλλευσης είναι επιτυχής. Σημειώνεται ότι η επιτυχία της εκμετάλλευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παράταση της μίσθωσης (έως δέκα έτη) σε περίπτωση που ο μισθωτής είναι αλ. συνεταιρισμός και εντάξει το μίσθιο σε συγχρηματοδοτούμενο πρόγραμμα καθώς και για την αναμίσθωση σε αλ. συνεταιρισμό. Η αναμίσθωση σε αλιευτικό συνεταιρισμό έχει χρονική διάρκεια δέκα (10) έτη και γίνεται εφόσον ο μισθωτής αλιευτικός συνεταιρισμός διατηρεί επιτυχημένη εκμετάλλευση. Ως επιτυχημένη εκμετάλλευση ορίζεται η επίτευξη των στόχων της μίσθωσης, όπως προσδιορίζονται στις εκθέσεις της παραγράφου 6 του άρθρου 35 του ν.4492/2017 και διαπιστώνεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τη διαδικασία του άρθρου 53 του προαναφερόμενου νόμου. Η αίτηση αναμίσθωσης υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο μισθωτή τουλάχιστον, τέσσερις (4) μήνες πριν τη λήξη της μίσθωσης και όχι προ του τελευταίου έτους της και συνοδεύεται από τεχνική έκθεση τεκμηρίωσης της επιτυχίας της εκμετάλλευσης. Οι χρονικοί περιορισμοί που τίθενται στο παρόν άρθρο δεν ισχύουν για τις περιπτώσεις που απαιτείται αναμίσθωση για ένταξη σε επενδυτικά προγράμματα, διατηρούμενων των προϋποθέσεων διαπίστωσης της επιτυχημένης εκμετάλλευσης που τίθενται στο παρόν.».
9. Όλες οι εγκαταστάσεις και τα έργα που βρίσκονται ή θα κατασκευασθούν (κατά την διάρκεια αυτής της μίσθωσης) στην εκμισθούμενη περιοχή ή στα παραρτήματα αυτής ανήκουν στην κυριότητα του Δημοσίου. Ο μισθωτής θα παραλάβει την αλιευτική θέση μαζί με τα παραρτήματά της καθώς και ότι εξοπλισμό του Δημοσίου βρίσκεται στους χώρους αυτούς.

- 10.** Ο μισθωτής θα παραλάβει την αλιευτική θέση «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου (νταλιανιού) τύπου «σταφνοκαριού» στην εξουσία του αμέσως μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Καμία ευθύνη του δημοσίου δεν γεννιέται για λογαριασμό του μισθωτή από την καθυστέρηση έναρξης της μίσθωσης.
- 11.** α) Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να παραλάβει την αλιευτική θέση, σε όποια κατάσταση θα βρίσκεται κατά την παράδοση και δεν έχει δικαίωμα να προβάλει οποιαδήποτε αντίρρηση, απαίτηση κατά του Δημοσίου για τυχόν ελλείψεις ή βλάβες αυτής, αντίθετα είναι υποχρεωμένος να τις επανορθώσει με δικά του έξοδα. Επίσης, καθ' όλο το χρονικό διάστημα της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεούται να συντηρεί και να διατηρεί σε καλή κατάσταση τις εγκαταστάσεις και την εκμισθούμενη περιοχή με τον περιβάλλοντα χώρο αυτής και είναι υποχρεωμένος να κάνει όλες τις αναγκαίες ή ωφέλιμες για την αρτιότερη εκμετάλλευση επισκευές. Όλες οι εγκαταστάσεις της αλιευτικής θέσης που θα παραδοθούν στον μισθωτή ή θα κατασκευασθούν (κατά την διάρκεια της μίσθωσης) και βρίσκονται στην εκμισθούμενη περιοχή παραδίδονται στο Δημόσιο σε άριστη κατάσταση μετά τη λήξη ή την με οποιοδήποτε τρόπο διάλυση της μίσθωσης. Ο μισθωτής θα υποβάλλει στο τμήμα Αλιείας της Π.Ε. Αιτ/νίας συγκεντρωτική κατάσταση δαπανών συντήρησης των εγκαταστάσεων (εξοπλισμών κ.λ.π.) για το σύνολο κάθε έτους το πρώτο δεκαπενθήμερο του μηνός Μαΐου του επομένου έτους.
- β) Επίσης ο μισθωτής μπορεί να κατασκευάζει με δαπάνες του, νέα τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις στα πλαίσια της ορθολογικής αλιευτικής διαχείρισης της αλιευτικής θέσης, ύστερα όμως από την έγκριση – σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Αλιείας Π.Ε. Αιτ/νίας, του ΥΠΑΑΤ και του Φορέα Διαχείρισης Υγροτόπων Αμβρακικού, ως προς την σκοπιμότητα και τον τρόπο υλοποίησης.
- γ) Εάν ο μισθωτής δεν υλοποιήσει τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στις παρ α) και β) του άρθρου 10, επιβάλλεται σε αυτόν πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο 27 της παρούσας διακήρυξης και καλείται σε καθοριζόμενη προθεσμία να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του. Εάν στην προθεσμία που έχει τεθεί, ο μισθωτής δεν συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος με Απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη.
- 12.** Το Δημόσιο έχει το δικαίωμα να κατασκευάζει έργα, εγκαταστάσεις, λοιπές υποδομές και να προχωρά σε οποιαδήποτε εργασία στην αλιευτική θέση για την ορθολογική διαχείριση και προστασία αυτής, την βελτίωση της αλιευτικής παραγωγής ή για άλλους λόγους γενικότερου συμφέροντος. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος όχι μόνο να μην φέρνει εμπόδια, αλλά να συνεργάζεται και να βοηθά αυτόν που θα αναλάβει την πραγματοποίηση της μελέτης και την υλοποίηση των έργων, εγκαταστάσεων κλπ. και να διατηρεί με δικά του έξοδα τις εγκαταστάσεις. Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να λύει μονομερώς τη μίσθωση εφ' όσον, αποδεδειγμένα, είναι αναγκαίο για την εκτέλεση έργων στην περιοχή. Στις περιπτώσεις αυτές, ο

μισθωτής δεν δικαιούται αποζημίωσης, για τις δαπάνες που δεν αποσβέστηκαν και που τυχόν πραγματοποίησε για την εκτέλεση τεχνικών έργων.

- 13.** Ο μισθωτής θα έχει την αποκλειστική εκμετάλλευση της αλιευτικής θέσης «Πούντα Ακτίου», σε όλη τη διάρκεια της εκμίσθωσης και θα τον βαρύνουν όλες οι δαπάνες της εκμετάλλευσης καθώς και των αναγκαίων έργων για την ορθολογική διαχείριση της θέσης. Απαγορεύεται απόλυτα η μερική ή ολική υπεκμίσθωση της αλιευτικής θέσης καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, όπως και οποιαδήποτε παραχώρηση σε τρίτους, ολική ή μερική, με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σιωπηρή υπεκμίσθωση ή χρησιδάνειο αποκλείεται.
- 14.** Ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί όλες τις διατάξεις που αφορούν την προστασία του ιχθυοτροφικού πλούτου της Χώρας και της αλιείας γενικά (νόμους, διατάξεις, υπουργικές ή αποφάσεις Περιφέρειας και Αποκεντρωμένης Διοίκησης), όσες ισχύουν ή θα εκδοθούν μέσα στο χρονικό διάστημα της μίσθωσης, καθώς επίσης και τους όρους αυτής της διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης. Κατά τη διάρκεια μίσθωσης πρέπει να τηρούνται επίσης α) τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 11989/21-3-2008 Κ.Υ.Α. «Χαρακτηρισμός των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών του Αμβρακικού κόλπου ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών» (ΦΕΚ 123Δ/21-03-2008), β) στην υπ' αριθμ. 31722/4-11-2011 Κ.Υ.Α. «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (ΦΕΚ 2505B/4-11-2011) και γ) στην 643/39462/01-04-2013 Υπουργική Απόφαση για τα μέτρα εφαρμογής του Εθνικού Προγράμματος Διαχείρισης χελιού σε εφαρμογή του ΚΑΝ (ΕΚ) 1100/2007.
- 15.** Η εγκατάσταση του δικτυού του αλιευτικού εργαλείου δεν μπορεί να γίνει νωρίτερα από την **1η Ιουνίου** κάθε έτους, ο δε χρόνος που μπορεί να παραμείνει σε λειτουργία δεν μπορεί να διαρκέσει περισσότερο από πέντε (5) μήνες, δηλ. όχι πέραν της **31 Οκτωβρίου** κάθε έτους. Σε κάθε περίπτωση (είτε το νταλιάνι λειτουργεί είτε όχι) θα τηρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις (κατάλληλη σήμανση και φωτισμός του μισθωμένου χώρου και των εγκαταστάσεων) ώστε να επιτυγχάνεται η ασφάλεια της ναυσιπλοΐας.
- 16.** Η αλιευτική περίοδος ορίζεται ως το διάστημα από 1ης Ιουνίου έως 31ης Οκτωβρίου κάθε έτους.
- α) Η διενέργεια αλιείας από τον μισθωτή θα γίνεται με «νταλιάνι» και επιτρέπεται η τοποθέτηση ενός μόνο «νταλιανιού». Η θαλάσσια έκταση που θα καταλαμβάνει το δίχτυ δεν μπορεί να ξεπεράσει τα 1.000 τ.μ.. Το μήκος της πλευράς των ματιών του δικτυού δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερο από 20 χιλιοστά του μέτρου (η μέτρηση γίνεται με βρεγμένο το δίχτυ).

β) Το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ) μπορεί να εγκρίνει, στα πλαίσια της ισχύουσας αλιευτικής νομοθεσίας, την τροποποίηση του χρησιμοποιούμενου αλιευτικού εργαλείου. Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής πρέπει απαραίτητα να ζητήσει την έγκριση, υποβάλλοντας και σχετική λεπτομερειακή έκθεση.

γ) Η διενέργεια αλιείας από τους ελεύθερους αλιείς **απαγορεύεται** απόλυτα μέσα στον εκμισθωμένο χώρο εγκατάστασης του αλιευτικού εργαλείου.

δ) Απαγορεύεται στο μισθωτή η αλιεία και η πώληση ειδών που έχουν μήκος μικρότερο του ελαχίστου καθοριζόμενου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Καν. [ΕΚ] 1626/1994, Καν. [ΕΚ] 1967/2006, αρ. 165814/04.04.2007 Εγκύκλιος του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για την εφαρμογή του Καν. (ΕΚ) αρ. 1967/2006 και αρ. 106 της Α.Δ. 14/1989 «περί απαγόρευσης εμπορίας αλιευμάτων μικρού μεγέθους», όπως τροποποιήθηκε με τις Α.Δ. 3/2007, 14/2008 και Α2-2121/2009). Ενδεικτικά, για τα κυριότερα είδη, αναφέρονται:

ΕΙΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ (εκατοστά)
Κέφαλοι	16
Λαβράκι	25
Τσιπούρα	20
Γλώσσες	20

ε) Με απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη, μετά από εισήγηση της Υπηρεσίας Αλιείας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας, είναι δυνατό να τεθούν περιορισμοί στη λειτουργία του αλιευτικού εργαλείου «νταλιάνι» όταν οι συνθήκες περιβάλλοντος προκαλούν μαζικές συλλήψεις υπομεγεθών ψαριών. Ο μισθωτής οφείλει να λαμβάνει υπόψη του τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης Υγροτόπων Αμβρακικού όσον αφορά την λήψη μέτρων περιβαλλοντικής προστασίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

17. ΜΙΣΘΩΜΑ:

Α) Σε περίπτωση απευθείας ανάθεσης: Το ετήσιο μίσθωμα μέσω απευθείας ανάθεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% της αξίας των αλιευμάτων του μισθίου περιλαμβανομένου και του αυγοτάραχου. Η αξία της παραγωγής υπολογίζεται βάση της χονδρικής τιμής πώλησης των αλιευμάτων. Το μίσθωμα αποδίδεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις, τον Οκτώβριο και τον Απρίλιο κάθε ιχθυοτροφικού έτους, Είδος Φόρου 3103 «Μισθώματα Θαλασσιού χώρου» ΚΑΕ:1530205001 «Ενοίκια Θαλάσσιων εκτάσεων για ιχθυοκαλλιέργεια». Σε κάθε περίπτωση το ελάχιστο ετήσιο μίσθωμα δεν μπορεί να είναι κατώτερο των 687,00€ (εξακόσια ογδόντα επτά Ευρώ) όπως προκύπτει από την (25) σχετική έκθεση αξιολόγησης. Υπάρχει δυνατότητα αναθεώρησης του ως άνω καθοριζόμενου ελάχιστου μισθώματος, με προϋπόθεση την τεκμηριωμένη εισήγηση (ετήσια έκθεση ελέγχου) της Επιτροπής Μισθωμένων Ιχθυοτρόφων

Υδάτων ΠΕ Αιτ/νίας, εφόσον αυτή πιστοποιεί ότι συνέτρεξαν κλιματολογικές ή περιβαλλοντικές κρίσεις μεγάλης κλίμακας και η ποσότητα της παραγωγής μειώθηκε πέραν της ελαχίστης. Η πρώτη ετήσια δόση (κάθε Οκτωβρίου) ορίζεται σε 343,50€ ενώ η δεύτερη (κάθε Απρίλιο) ορίζεται σε 343,50€ συν ότι επιπλέον ποσό προκύπτει μέχρι την κάλυψη του 5% της αξίας του συνόλου των αλιευμάτων που αλιεύθηκαν κατά το τελευταίο ιχθυοτροφικό έτος.

Β) Σε περίπτωση δημοπρασίας: Το ετήσιο μίσθωμα θα είναι αυτό που θα προκύψει από την πλειοδοτική διαδικασία και θα ορισθεί με την Απόφαση Έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας και εκμίσθωσης. Θα αποδίδεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις, τον Οκτώβριο και τον Απρίλιο κάθε ιχθυοτροφικού έτους, Είδος Φόρου 3103 «Μισθώματα Θαλασσίου χώρου» ΚΑΕ:1530205001 «Ενοίκια Θαλάσσιων εκτάσεων για ιχθυοκαλλιέργεια». Ως τιμή εκκίνησης για τη δημοπρασία ορίζεται το ποσό των 1.831,00€ (χίλια οχτακόσια τριάντα ένα Ευρώ) ετησίως, ποσό που αντιστοιχεί στο 10%, της μέσης ετήσιας εκτιμώμενης αξίας, όπως καθορίστηκε στην (25) σχετική Έκθεση Αξιολόγησης. Το ελάχιστο αποδεκτό προσφερθέν ποσό ως μίσθωμα θα πρέπει να είναι ανώτερο του ποσού των 1.831,00€.

Γ) Ανεξαρτήτως τρόπου μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται να πληρώνει το μίσθωμα υπέρ του Δημοσίου στις παραπάνω προθεσμίες. Οποιαδήποτε καθυστέρηση πληρωμής των δόσεων συνεπάγεται την επιβολή προστίμου σύμφωνα με το άρθρο 27 της παρούσας διακήρυξης. Αν ο μισθωτής δεν πληρώσει δύο δόσεις, κηρύσσεται έκπτωτος με Απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη και η αλιευτική θέση δημοπρατείται σε βάρος του, εκτός αν δοθεί εισπρακτική προθεσμία. Το μίσθωμα αναπροσαρμόζεται εάν συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 45 του Ν.Δ 420/70 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Φωτοαντίγραφο του παραστατικού κατάθεσης για κάθε μία δόση, υποβάλλεται στην Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής - Τμήμα Αλιείας Π.Ε. Αιτ/νίας.

Δ) Αν ο μισθωτής συλληφθεί να μεταφέρει παραγωγή που δεν αναγράφεται πλήρως στα δελτία αποστολής (ποσότητα, είδος κλπ) σε οποιοδήποτε σημείο μετά από την απομάκρυνση από τις εγκαταστάσεις της αλιευτικής θέσης ή διαπιστωθεί υποτιμολόγηση όσο αφορά την αξία των αλιευμάτων, επιβάλλονται πέραν των φορολογικών κυρώσεων και οι ποινές που ρητά αναφέρονται στα αρ. 27 & 28 της παρούσας. .

- 18.** Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει, μηνιαίες στατιστικές καταστάσεις για την παραγωγή και αξία αυτής της μισθωμένης αλιευτικής θέσης, στο Τμήμα Αλιείας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αιτ/νίας, για στατιστικούς λόγους, σύμφωνα με τις οδηγίες και εγκυκλίους του ΥΠΑΑΤ. Στις καταστάσεις αυτές θα συμπεριλαμβάνεται το αυγοτάραχο και η παραγωγή θα δηλώνεται κατά είδος ψαριού (το ίδιο και για τα είδη κεφαλοειδών, π.χ. κέφαλος-μπάφα, μυξινάρι, κοκλάνι, μαυρακούνη, γάστρος). Ο μισθωτής είναι

υπεύθυνος, τόσο για την ακρίβεια των στατιστικών πληροφοριών που δίνει, όσο και για την έγκαιρη και χωρίς παράλειψη υποβολή τους, αλλιώς του επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο 27 της παρούσας.

- 19.** Ο μισθωτής υποχρεούται ανεξαρτήτως των άλλων εργασιών του να τηρεί εντελώς ιδιαίτερα διαχειριστικά και λογιστικά βιβλία (και όσα πέραν των συνήθως τηρούμενων μπορεί να απαιτήσει το δημόσιο) της εκμετάλλευσης του «νταλιανιού», με τέτοιο τρόπο ώστε να εξακριβώνονται από αυτά οι αλιευμένες ποσότητες και τα εισπραχθέντα χρηματικά ποσά. Τα αλιεύματα (συμπεριλαμβανομένου του αυγοτάραχου) που μεταφέρονται από τις εγκαταστάσεις του «νταλιανιού» στις τοπικές αγορές πρέπει απαραίτητα να συνοδεύονται από θεωρημένο και αριθμημένο τιμολόγιο ή δελτίο αποστολής, στο οποίο θα αναγράφονται ακριβώς το είδος, η κατηγορία, οι αντίστοιχες ποσότητες και η τιμή πώλησης αυτών. Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί στις εγκαταστάσεις του αλιευτικού εργαλείου βιβλίο παραγωγής και διάθεσης στο οποίο θα καταχωρούνται, η ημερήσια παραγωγή αλιευμάτων (συμπεριλαμβανομένου του αυγοτάραχου) για κάθε είδος, η κατηγορία και η τιμή πώλησης αυτών. Σε ιδιαίτερο βιβλίο θα αναγράφονται οι προς διατροφή του προσωπικού διατιθέμενες ποσότητες ψαριών κατά είδος και κατηγορία.

20. ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ - ΜΕΛΩΝ:

A) Γενικά

Από την (25) έκθεση αξιολόγησης προκύπτει ότι για την αλιευτική θέση «Πούντα Ακτίου» ο ελάχιστος αριθμός εργαζόμενων για να λειτουργεί αποδοτικά είναι τα 4 άτομα. Αυτός ο αριθμός αφορά τα ελάχιστα άτομα που πρέπει να είναι παρόντα για να δουλεύει σωστά το αλιευτικό εργαλείο. Προσωπικό για κάλυψη «ρεπό», αδειών και για λοιπές εργασίες πρέπει να υπολογίζεται επιπλέον. Σε κάθε περίπτωση η απασχόληση πρέπει να είναι νόμιμη.

B) Για τους αλιευτικούς συνεταιρισμούς

B1) Σε περίπτωση που η αλιευτική θέση μισθωθεί σε αλιευτικό συνεταιρισμό ο ελάχιστος αριθμός που απαιτείται είναι τα 10 μέλη, όσα δηλαδή προβλέπονται κατ' ελάχιστο για τη λειτουργία αγροτικού αλιευτικού συνεταιρισμού. Τα μέλη αυτά πρέπει να είναι αποδεδειγμένα όλοι αλιείς. Στην εκμετάλλευση είναι δυνατό να συμμετέχουν επιπροσθέτως των προαναφερόμενων 10 μελών και άτομα που δεν εξασκούν το επάγγελμα του αλιέα, προκειμένου να καλύπτουν ειδικές ανάγκες του συνεταιρισμού. Το ποσοστό αυτών των ατόμων δεν πρέπει να ξεπερνάει το 15% αλλά είναι δυνατό να αυξηθεί μετά από αίτηση του συνεταιρισμού και σχετική έγκριση του Τμήματος Αλιείας της Π.Ε. Αιτ/νίας εφόσον συντρέχουν ανάγκες από διαφοροποίηση της δράσης του συνεταιρισμού με δράσεις αλιευτικού τουρισμού, οικοτεχνίας κλπ.

B2) Στην περίπτωση των αλιευτικών συνεταιρισμών ορίζεται ρητά η υποχρέωση για την απασχόληση ώστε αυτή να κατανέμεται συνδυαστικά σε κατά το δυνατό ισότιμη απασχόληση

όλων των μελών. Η πραγματική απασχόληση των μελών του συνεταιρισμού θα αποδεικνύεται από τα μερίσματα-αμοιβές που θα τους καταβάλλονται και θα καταχωρούνται ανά μήνα στο βιβλίο εσόδων εξόδων του συν/σμού και στο ειδικό βιβλίο μηνιαίων μερισμάτων των μελών του συν/σμού.

21. Ο μισθωτής υποχρεούται να παρέχει κάθε συνδρομή και βοήθεια (διάθεση πλωτών μέσων, δειγμάτων υδρόβιων οργανισμών κ.α.) στο Φορέα Διαχείρισης Υγροτόπων Αμβρακικού, σε ερευνητικά προγράμματα που εκπονούνται από το ΥΠΑΑΤ και από όλα τα αναγνωρισμένα από το κράτος ερευνητικά και εκπαιδευτικά ιδρύματα. Ο μισθωτής υποχρεούται να ορίζει το απαιτούμενο για τη φύλαξη των εγκαταστάσεων του αλιευτικού εργαλείου προσωπικό και να παρέχει τη συνδρομή του στα όργανα που είναι εξουσιοδοτημένα για τη βεβαίωση των παραβάσεων και την επιβολή ποινών.
22. Ο μισθωτής πρέπει να αποφεύγει να χρησιμοποιεί το αλιευτικό εργαλείο κατά τρόπο που να είναι δυνατό να συλλαμβάνει υδρόβια πτηνά. Στην περίπτωση που αυτά συλληφθούν χωρίς την πρόθεσή του, οφείλει να τα παραδίδει στην αρμόδια δασική αρχή, η οποία στη συνέχεια τα εκποιεί χωρίς να ασκήσει ποινική δίωξη εναντίον του.
23. Το Δημόσιο δε θα δεχθεί μείωση μισθώματος ή οποιαδήποτε απαίτηση από τυχόν σημειωθείσα μείωση της παραγωγής, ο δε μισθωτής παραιτείται από κάθε αξίωση κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Επίσης, ο μισθωτής δεν μπορεί να προβάλλει καμιά αξίωση ή απαίτηση για μείωση του μισθώματος ή αποζημίωση κατά του Δημοσίου: α) σε περίπτωση που τυχόν εκτελεστούν αποξηραντικά, εγγειοβελτιωτικά, εξυγιαντικά ή άλλα παρόμοια έργα δημόσιας ωφέλειας στην μισθωμένη υδάτινη έκταση ή τις γειτονικές προς αυτή περιοχές καθώς και β) αν θεωρήσει ότι ζημιώνεται από άλλες δραστηριότητες (π.χ. πλωτές μονάδες εντατικής υδατοκαλλιέργειας) που λειτουργούν στην περιοχή. Αν όμως ο μισθωτής αποδεδειγμένα ζημιώνεται από τα παραπάνω, μπορεί να ζητήσει την λύση της μίσθωσης, που όταν λυθεί ο μισθωτής απαλλάσσεται μόνο από την υποχρέωση καταβολής του μισθώματος που αναλογεί από την λύση της σύμβασης και μετά. Σε τέτοια περίπτωση παραίτησης του μισθωτή από την εκμετάλλευση του μισθίου, η Υπηρεσία Αλιείας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας πρέπει να έχει ενημερωθεί 2 μήνες νωρίτερα από την λήξη του αλιευτικού έτους, δηλαδή από την τελευταία μέρα του Απριλίου, προκειμένου να ολοκληρωθούν εγκαίρως οι διαδικασίες νέας μίσθωσης. Επιπλέον θα καταβληθεί ολόκληρο το ποσό του οφειλόμενου μισθώματος, για το τρέχων αλιευτικό έτος. Ο μισθωτής δεν μπορεί να προβάλλει αξιώσεις εάν κατά την διάρκεια της μίσθωσης συμβούν ζημιές από κακή συντήρηση των εγκαταστάσεων της αλιευτικής θέσης.

24. Το Δημόσιο δεν ευθύνεται για ενδεχόμενες ζημιές από θεομηνίες ή άλλα αίτια στις εγκαταστάσεις. Καμία διαμαρτυρία ή αξίωση δεν μπορεί να ληφθεί υπόψη μετά την μίσθωση, εις βάρος του Δημοσίου.
25. Το Δημόσιο δεν παίρνει καμία ευθύνη για τυχόν διαφορές και διαφωνίες των μισθωτών μεταξύ τους ή με τρίτους όποιες και αν είναι αυτές, ούτε είναι υποχρεωμένο να επεμβαίνει για την λύση τους, την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επιδιώξουν καταφεύγοντας στα δικαστήρια. Επίσης το Δημόσιο δεν ευθύνεται απέναντι στους μισθωτές αν τρίτοι παραβιάσουν τα δικαιώματά τους αλιεύοντας παράνομα ή με άλλο τρόπο. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι μισθωτές, στους οποίους εκχωρούνται οι σχετικές αγωγές, μπορούν να επιδιώξουν δικαστικώς και χωρίς την παρέμβαση του Δημοσίου, την υποστήριξη και αποκατάσταση των δικαιωμάτων τους που προσβλήθηκαν. Αν κατά το χρονικό διάστημα της μίσθωσης προκύψουν διαφωνίες μεταξύ των μισθωτών οι οποίες θα ζημιώνουν την εκμετάλλευση και τα συμφέροντα του Δημοσίου εν γένει τότε μετά τη διαπίστωση των ζημιών που έχουν επέλθει είναι δυνατό να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται στους όρους 27 και 28 της παρούσης.
26. Η αλιευτική παραγωγή της αλιευτικής θέσης διέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες αγορανομικές διατάξεις. Ο μισθωτής υποχρεούται α) να εποπτεύει για την τήρηση των αλιευτικών διατάξεων καταγγέλλοντας κάθε παράβαση στην αρμόδια Υπηρεσία, β) να διακινεί την παραγωγή της αλιευτικής θέσης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί εμπορίας κ.λ.π. είτε για λιανική είτε μέσω ιχθυόσκαλας και γ) να διενεργεί την αποστολή των καθημερινά αλιευόμενων ποσοτήτων στα σημεία διάθεσης με τα νόμιμα προβλεπόμενα παραστατικά. Ο μισθωτής, οφείλει να γνωρίσει εγγράφως πριν την υπογραφή της σύμβασης στο Τμήμα Αλιείας της Π.Ε. Αιτ/νίας, συγκεκριμένο χώρο εκφόρτωσης των αλιευμάτων του. Ο μισθωτής οφείλει να ενημερώνει το Τμήμα Αλιείας της Π.Ε. Αιτ/νίας εγγράφως και για κάθε τυχόν αλλαγή του χώρου εκφόρτωσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.
27. Για κάθε παράβαση από τον μισθωτή, των όρων της διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης, καθώς και διατάξεων της αλιευτικής νομοθεσίας, του επιβάλλεται πρόστιμο, ως ποινική ρήτρα, από πενήντα (50) μέχρι εκατό (100) Ευρώ, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη. Πριν την έκδοση της Απόφασης ο μισθωτής καλείται σε απολογία, εντός προθεσμίας πέντε εργάσιμων ημερών. Η βεβαίωση της παράβασης γίνεται από τους υπαλλήλους του Τμήματος Αλιείας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτ/νίας, των Λιμενικών ή Αστυνομικών Αρχών ή άλλων Διοικητικών Αρχών. Το πρόστιμο εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη δημοσίων εσόδων ή με παρακράτηση από την εγγύηση του μισθωτή. Ο μισθωτής συμπληρώνει την εγγύηση μέσα σε δέκα ημέρες από την ανακοίνωση της παρακράτησης άλλως σε διαφορετική περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος με Απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη.

28. Ο μισθωτής κηρύσσεται έκπτωτος, με απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη χωρίς να έχει αξίωση για οποιαδήποτε απαίτηση ή αποζημίωση, σύμφωνα με τα ακόλουθα:
- Στις περιπτώσεις που προβλέπονται από νόμους και διατάγματα.
 - Στις περιπτώσεις που προβλέπεται ειδικά από τους όρους αυτής της διακήρυξης.
 - Αν επιβληθεί σε αυτόν πρόστιμο δύο φορές μέσα στον ίδιο χρόνο.
 - Αν επιβληθεί σε αυτόν πρόστιμο τρεις φορές οποτεδήποτε.
 - Αν παραβεί τα αναφερόμενα του 14ου όρου και δεν λάβει υπόψη του τα προβλεπόμενα στον 13ο όρο της παρούσας.
29. Η παρούσα διακήρυξη είναι αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης μίσθωσης.

30. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ

Οι ενδιαφερόμενοι (αλιευτικοί συνεταιρισμοί, νομικά και φυσικά πρόσωπα) πρέπει να υποβάλουν σχετική αίτηση στο Τμήμα Αλιείας εντός 20 ημερών από τις ημέρα δημοσιοποίησης της παρούσας με ανάρτηση της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που θα εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης, δηλαδή μέχρι την ημέρα και ώρα 2μ.μ. συνοδευόμενη από τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά τα οποία θα βρίσκονται σε κλειστούς φακέλους. Για περαιτέρω δημοσιοποίηση, πέραν της ανάρτησης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που θα εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης, η περίληψη της παρούσας διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο ημερήσιες εφημερίδες του Ν. Αιτ/νίας με έξοδα του τελικού μισθωτή και θα τοιχοκολληθεί στα γραφεία της ΔΑΟΚ της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας και της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας.

ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Οι αιτήσεις με τους κλειστούς φακέλους διαβιβάζονται στην Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας, η οποία συνεδριάζει παρουσία των αιτούντων την επόμενη εργάσιμη ημέρα λήξης της προθεσμίας ή σε περίπτωση κωλύματος εντός 5 εργάσιμων ημερών.

Αιτήσεις που υποβλήθηκαν πριν την ημερομηνία κοινοποίησης της παρούσας διακήρυξης δεν θα ληφθούν υπόψη και οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επανυποβάλλουν την αίτησή τους.

Συμπληρωματικά δικαιολογητικά ρητά ορίζεται ότι **δεν γίνονται αποδεκτά** μετά την προθεσμία υποβολής της αίτησης.

A. Σε περίπτωση αλιευτικού συνεταιρισμού, κάθε αίτηση που θα αναφέρει τα πλήρη στοιχεία του αιτούντα - με υποχρεωτική αναγραφή τηλεφώνου, ταχυδρομικής διεύθυνσης & διεύθυνσης

ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) – και θα συνοδεύεται απαραίτητα από όλα τα παρακάτω δικαιολογητικά τα οποία θα βρίσκονται σε κλειστούς σφραγισμένους φακέλους με την ένδειξη “Φάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής”.

Κάθε δικαιολογητικό θα πρέπει να είναι αριθμημένο σύμφωνα με την αρίθμηση δικαιολογητικών συμμετοχής που ακολουθεί. Η μη υποβολή όλων των δικαιολογητικών αποτελεί λόγο απόρριψης με το αιτιολογικό της μη πληρότητας δικαιολογητικών.

Δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Εγγυητική επιστολή 1.831€, ποσό που αντιστοιχεί στο 10% της μέσης ετήσιας εκτιμώμενης αξίας, όπως καθορίστηκε στην (25) σχετική Έκθεση Αξιολόγησης. Η εγγυητική αυτή επιστολή θα καλύπτει και το δικαίωμα συμμετοχής στην υποβολή προσφορών του άρθρου 30 της παρούσας, με ισχύ μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης.
2. Απόφαση Δ.Σ. για ορισμό εκπροσώπου για αποδοχή των όρων της παρούσας ως και για την υπογραφή της σύμβασης σε περίπτωση που κριθεί δικαιούχος.
3. Κατά περίπτωση, όπως ορίζεται στον (22) σχετικό νόμο, βεβαίωση ενημερότητας ή βεβαίωση εγγραφής στο Εθνικό Μητρώο Αγροτικών Συνεταιρισμών και άλλων συλλογικών φορέων για τους νεοσύστατους.
4. Πιστοποιητικό ότι δεν κηρύχθηκε τελεσιδίκως σε πτώχευση καθώς και ότι δεν εκκρεμεί και δεν έχει ασκηθεί αγωγή περί ταύτης, εκδιδόμενο από το Πρωτοδικείο της Περιφέρειας που ασκεί το επάγγελμα.
5. Κατάσταση των μελών που θα λάβουν μέρος ενεργά στην εκμετάλλευση με αριθμό της ατομικής επαγγελματικής άδειας αλιείας και άδειας επαγγελματικού σκάφους αν υπάρχει, συνοδευόμενη από:
 - α) Αντίγραφο της ατομικής επαγγελματικής άδειας αλιείας κάθε μέλους, σε ισχύ
 - β) Υπεύθυνες δηλώσεις Ν.1599/86, των μελών του συνεταιρισμού, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής που θα αναφέρει ρητά, ότι είναι μέλος του αλιευτικού συνεταιρισμού που θα συμμετέχει ενεργά στην εκμετάλλευση.
6. Φορολογική ενημερότητα του συνεταιρισμού.
7. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/86 του ορισμένου εκπροσώπου του συνεταιρισμού για αποδοχή των όρων της παρούσας, ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται τους όρους της διακήρυξης.

Σε περίπτωση υποβολής αίτησης για μίσθωση σε συμπράττουσες συνεταιριστικές οργανώσεις απαιτούνται πέραν των ανωτέρω τα ακόλουθα:

- Κοινοπρακτικό των συνεταιρισμών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον (22) σχετικό νόμο.
- Απόφαση εκάστου των Δ.Σ. των συνεργαζόμενων συνεταιρισμών για ορισμό υπευθύνου εκπροσώπου της κοινοπραξίας.
- Κατάσταση ενεργών μελών ανά συνεταιρισμό της κοινοπραξίας, με αριθμό της ατομικής επαγγελματικής άδειας αλιείας και άδειας επαγγελματικού σκάφους αν υπάρχει.
- Για κάθε έναν από τους συμπράττοντες συνεταιρισμούς, φορολογική ενημερότητα για χρέη προς το Δημόσιο.

Σε περίπτωση κοινοπραξίας από μέρους συνεταιρισμών και εφόσον δεν υφίσταται άλλος ενδιαφερόμενος αλιευτικός συνεταιρισμός που να λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.

4384/2016 κατά την μίσθωση ισχύουν τα προβλεπόμενα από το αρ. 51 του Α.Κ.420/1970 όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4492/2017.

B. Σε περίπτωση ιδιωτών, κάθε αίτηση θα συνοδεύεται από:

i. Όταν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο:

1. Εγγυητική επιστολή 1.831€, ποσό που αντιστοιχεί στο 10% της μέσης ετήσιας εκτιμώμενης αξίας, όπως καθορίστηκε στην (25) σχετική Έκθεση Αξιολόγησης. Η εγγυητική αυτή επιστολή θα καλύπτει και το δικαίωμα συμμετοχής στην υποβολή προσφορών του άρθρου 30 της παρούσας, με ισχύ μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης.
2. Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου της αρμόδιας εισαγγελικής αρχής, καθώς και πιστοποιητικό ότι δεν διώκεται και ότι δεν εκκρεμεί σε βάρος του ποινική δίκη.
3. Πιστοποιητικό ότι δεν κηρύχθηκε τελεσιδίκως σε πτώχευση καθώς και ότι δεν εκκρεμεί και δεν έχει ασκηθεί αγωγή περί ταύτης, εκδιδόμενο από το Πρωτοδικείο της Περιφέρειας που ασκεί το επάγγελμα.
4. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
5. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/86 ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται τους όρους της διακήρυξης.
6. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 με την οποία θα δηλώνεται η μη εκμίσθωση από μέρους του, δημοσίου ιχθυοτροφείου κατά το χρονικό διάστημα από την έναρξη ισχύος της διακήρυξης έως και την τελευταία μέρα μίσθωσης που προβλέπει η παρούσα, με ποινή έκπτωσης σε περίπτωση ψευδούς δηλώσεως.

Στην περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι δεν θα συμμετέχουν αυτοπροσώπως, θα πρέπει να δηλωθεί ο νόμιμος εκπρόσωπος στην Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας, προσκομίζοντας ειδικό πληρεξούσιο για λογαριασμό και στο όνομα οποίου συμμετέχουν, διαφορετικά θεωρούνται ότι συμμετέχουν για ίδιο λογαριασμό.

ii. Όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο:

- τα αναφερόμενα παραπάνω 3, 4, 5 και 6 δικαιολογητικά.
- αντίγραφα των εγγράφων που αποδεικνύουν την νόμιμη λειτουργία του νομικού προσώπου ήτοι κωδικοποιημένο καταστατικό, πιστοποιητικό ΓΕΜΗ και υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου ο οποίος θα δηλώνει όσον αφορά το πρόσωπό του τα ακόλουθα:
 1. Δεν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες
 2. Δεν υπάρχει σε βάρος του καταδίκη βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του, για τέλεση σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος
 3. Δεν έχει τεθεί σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης, παύσης εργασιών, αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού, και δεν τελεί σε ανάλογη κατάσταση
 4. Δεν έχει κινηθεί σε βάρος του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία

Το σύνολο των ανωτέρω δικαιολογητικών είναι διαθέσιμα σε κάθε ενδιαφερόμενο συμμετέχοντα στην διαδικασία μίσθωσης.

Η εκμίσθωση θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 35 του Αλιευτικού Κώδικα (8) σχετικό, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία είναι η ακόλουθη:

- Η Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των φακέλων των αιτήσεων, που θα υποβληθούν εμπρόθεσμα. Ελέγχεται η εγγυητική επιστολή και αποσφραγίζεται ο φάκελος που περιέχει τα δικαιολογητικά του άρθρου 30, μονογράφονται κατά φύλλο από όλα τα μέλη της επιτροπής όλα τα δικαιολογητικά και στοιχεία του φακέλου.
- Η αποσφράγιση των φακέλων γίνεται δημόσια με την παρουσία, εφόσον επιθυμεί, του εκπροσώπου εκάστου των διαγωνιζομένων που έχει οριστεί σύμφωνα με το άρθρο 30 της παρούσας.
- Η Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας ελέγχει την πληρότητα των δικαιολογητικών (σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα ελέγχου) και καταρτίζοντας τις λίστες, αποφασίζει για τον αποκλεισμό εκείνων που δεν έχουν προσκομίσει πλήρως τα προβλεπόμενα από το άρθρο 30 της παρούσας.
- Για τη μίσθωση καταρτίζονται ξεχωριστά λίστες των ενδιαφερομένων: μία με τους ενδιαφερόμενους αλιευτικούς συνεταιρισμούς (λίστα α΄) και μία με τους ιδιώτες (λίστα β΄).
- Επιλέγεται ο μισθωτής αρχίζοντας από την λίστα α΄, και όταν αυτή εξαντληθεί χωρίς να υπάρχει ενδιαφερόμενος, που να συγκεντρώνει τις προϋποθέσεις του άρθρου 30, συνεχίζει με τους υποψηφίους της λίστας β΄.
- Εάν η διαδικασία οδηγηθεί στην πρώτη ή τη δεύτερη λίστα και οι έχοντες τις προϋποθέσεις συμμετέχοντες είναι περισσότεροι του ενός, διενεργείται δημοπρασία
- Στην περίπτωση που η διαδικασία οδηγηθεί σε εκμίσθωση με δημοπρασία, σε αμφότερες τις περιπτώσεις ως τιμή εκκίνησης ορίζεται το ποσό των 1.831€ ετησίως, ποσό που αντιστοιχεί στο 10%, της μέσης ετήσιας εκτιμώμενης αξίας, όπως καθορίστηκε στην (25) σχετική Έκθεση Αξιολόγησης.
- Ένσταση μπορεί να υποβληθεί από τους ενδιαφερόμενους:
 - α) κατά την εξέταση των δικαιολογητικών
 - β) επί του αποτελέσματος της Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την έκδοση της εισήγησής της επί των αποτελεσμάτων.
- Το τμήμα Αλιείας της ΔΑΟΚ Αιτωλ/νίας διαβιβάζει το Πρακτικό της Επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας με τους πίνακες (α΄) και (β΄) και τις ενστάσεις, με εισήγηση της Επιτροπής Ενστάσεων, στην Οικονομική Επιτροπή της Π.Δ.Ε, η οποία αποφασίζει σχετικά και οριστικοποιεί τους πίνακες.
- Η δημοπρασία γίνεται μετά την οριστική συγκρότηση των λιστών.

Σε περίπτωση που δεν τελεσφορήσει η ως άνω διαδικασία, για το σύνολο των περιπτώσεων, η διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί μετά από δέκα (10) ημέρες από την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε με ίδιους όρους. Στη νέα διαδικασία, αίτηση μπορούν να υποβάλλουν οι συμμετέχοντες στην παρούσα καθώς και τυχόν νέοι ενδιαφερόμενοι.

A. Σε περίπτωση ενός αλιευτικού συνεταιρισμού.

1. Μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης διαδικασίας ελέγχου νομιμότητας και εφόσον δικαιούχος κρίνεται μόνον ένας αλιευτικός συνεταιρισμός ή κοινοπραξία, η Οικονομική Επιτροπή της ΠΔΕ εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης για την υπογραφή σύμβασης απευθείας ανάθεσης, μεταξύ του, ως αρμοδίου οργάνου και του νόμιμου εκπρόσωπου του μισθωτή, αφού υποχρεωτικά προσκομισθούν εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την σχετική του ενημέρωση: α) η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης μίσθωσης, από αναγνωρισμένη Τράπεζα, χρηματικού ποσού **ίσου με το 20% της ελάχιστης αξίας του μισθώματος**, όπως προβλέπεται στον (8) σχετικό νόμο, και β) επικαιροποιημένο πιστοποιητικό Πρωτοδικείου ότι ο συνεταιρισμός δεν κηρύχθηκε τελεσιδικώς σε πτώχευση, εκκαθάριση, λύση καθώς και ότι δεν εκκρεμεί αίτηση για ακυρότητα απόφασης Γ.Σ. ή εκκαθάριση ή πτώχευση ή λύση.
2. Η εγγυητική επιστολή του άρθρου 30 παρ. Α1 θα επιστραφεί μετά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Σε περίπτωση που ο συνεταιρισμός δηλώσει αδυναμία προσκόμισης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης μίσθωσης, χάνει το δικαίωμα μίσθωσης και επιβαρύνεται με το ποσό της εγγυητικής επιστολής του άρθρου 30 παρ. Α1, για την συμμετοχή του στην διαδικασία.

B. Σε περίπτωση που υπάρχουν **περισσότεροι του ενός** ενδιαφερόμενοι αλιευτικοί **συνεταιρισμοί**.

Σε περίπτωση που περισσότεροι του ενός αλιευτικοί συνεταιρισμοί έχουν πλήρη δικαιολογητικά, τότε θα διενεργηθεί δημοπρασία μεταξύ αυτών μετά την οριστική συγκρότηση των λιστών. Για τον τόπο και χρόνο διεξαγωγής της διαδικασίας θα ειδοποιηθούν απευθείας από το Τμήμα Αλιείας της ΔΑΟΚ Αιτ/νίας, οι έχοντες τις προϋποθέσεις. Έως την ώρα διενέργειας της δημοπρασίας είναι δυνατή η απευθείας μίσθωση σε περίπτωση υποβολής των δικαιολογητικών της κοινοπραξίας μεταξύ **του συνόλου** των συνεταιρισμών που έχει κριθεί η νομιμότητα της συμμετοχής τους και έχουν περιληφθεί στην σχετική λίστα.

“Διαδικασία Πλειοδοτικής Δημοπρασίας”

- Η δημοπρασία διεξάγεται ενώπιον της Επιτροπής αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας με φανερές, προφορικές, πλειοδοτικές προσφορές.
- Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία οφείλουν να παραστούν στον τόπο διεξαγωγής αυτής
 - α) δια του ορισμένου εκπροσώπου τους για αποδοχή των όρων της παρούσης (άρθρο 30 παρ. Α2) και β) με αξιόχρεο εγγυητή.
 Ο εγγυητής οφείλει να προσκομίσει στην επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας:
 - 1) Φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.
 - 2) Φορολογική ενημερότητα.
 - 3) Στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι έχει στην κατοχή του περιουσία ελεύθερη βαρών, η αξία της οποίας υπερκαλύπτει το μίσθωμα ενός έτους που θα προσφέρει ο συμμετέχων στη δημοπρασία για

τον οποίον εγγυάται. Προς τούτο πρέπει να υποβληθούν τίτλοι κυριότητας ακινήτων, πρόσφατο πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου ότι τα εν λόγω ακίνητα είναι ελεύθερα βαρών, πράξη διοικητικού προσδιορισμού ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2021 στην οποία να αναφέρονται τα ακίνητα αυτά με εκτίμηση της αξίας τους, ενώ για όσα ακίνητα δεν αναφέρεται αξία να προσκομισθεί πρόσφατη εκτίμηση της αξίας τους από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Ο εγγυητής του πλειοδότη οφείλει να συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το μισθωτήριο συμβόλαιο, εγγυάται για την ακριβή και πιστή τήρηση των όρων μίσθωσης και καθίσταται αλληλέγγυος για τις υποχρεώσεις του μισθωτή.

- Κατά την Πλειοδοτική Δημοπρασία υποβάλλονται διαδοχικές προφορικές προσφορές με τιμή εκκίνησης το ποσό των χιλιάδων οκτακοσίων τριανταένα ευρώ (**1.831€**) για κάθε έτος μίσθωσης. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη, η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Οι προσφορές εγγράφονται σε Πίνακα που συνοδεύει το πρακτικό της δημοπρασίας κατά σειρά εκφώνησης και υπογράφονται από πλειοδότη & εγγυητή αυτού. Ο πλειοδότης και οι λοιποί προσφέροντες με τους εγγυητές τους είναι υπεύθυνοι για την τελευταία προσφορά τους μέχρι την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης εγκριτικής διαδικασίας και την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης.
- Ενστάσεις κατά της νομιμότητας διεξαγωγής της δημοπρασίας υποβάλλονται εγγράφως διαρκούσης της δημοπρασίας και μόνο από τους συμμετέχοντες σε αυτήν. Οι ενστάσεις εξετάζονται από την Επιτροπή Ενστάσεων.
- Ευθύς μετά το πέρας της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του καθίστανται αλληλεγγύως, αδιαιρέτως και εις ολόκληρον υπεύθυνοι για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης μίσθωσης.
- Τα πρακτικά της δημοπρασίας και το σχετικό πρακτικό της επιτροπής Ενστάσεων επί των ενστάσεων κατά της νομιμότητας διεξαγωγής της δημοπρασίας διαβιβάζονται δια του Τμήματος Αλιείας της ΔΑΟΚ ΠΕ Αιτωλοακαρνανίας σε χρονικό διάστημα τριών ημερών από τη διεξαγωγή της στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με αιτιολογημένη έκθεση της Επιτροπής αξιολόγησης & διενέργειας της δημοπρασίας για το συμφέρον ή όχι του δημοσίου από το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, λαμβάνοντας υπόψη την (25) σχετική Έκθεση Αξιολόγησης, στην οποία τεκμηριώνεται η προσδοκώμενη παραγωγή του ιχθυοτροφείου και η οποία αποτελεί κριτήριο για τις προσφορές στην διαδικασία της δημοπρασίας.
Η Οικονομική Επιτροπή της Π.Δ.Ε δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της να εγκρίνει ή όχι το αποτέλεσμα της δημοπρασίας. Ο τελευταίος πλειοδότης κανένα δικαίωμα προς αποζημίωση αποκτά από την μη έγκριση του αποτελέσματος ή την λήψη απόφασης για διενέργεια επαναληπτικής δημοπρασίας.
- Η εγγυητική επιστολή του άρθρου 30 παρ. Α1 για τη συμμετοχή στη δημοπρασία θα επιστραφεί σε όσους πάρουν μέρος στη δημοπρασία, μετά την ολοκλήρωση της ανάδειξης του τελικού μισθωτή από την Οικονομική Επιτροπή, εκτός από τον τελευταίο πλειοδότη, στον οποίο η εγγυητική αυτή επιστολή θα επιστραφεί μετά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης.

Γ. Σε περίπτωση **ιδιωτών**.

Σε περίπτωση που περισσότεροι του ενός ιδιώτες έχουν πλήρη δικαιολογητικά, τότε θα διενεργηθεί δημοπρασία μεταξύ αυτών, με την διαδικασία πλειοδοτικής δημοπρασίας που περιγράφηκε ανωτέρω.

Για τον τόπο και χρόνο διεξαγωγής της διαδικασίας θα ειδοποιηθούν, οι έχοντες τις προϋποθέσεις, από το Τμήμα Αλιείας της ΔΑΟΚ Π.Ε. Αιτωλ/νίας.

Σε περίπτωση που κατά την διαδικασία της δημοπρασίας εμφανιστεί μόνο ένας ιδιώτης, ή η λίστα β' περιλαμβάνει μόνο έναν ενδιαφερόμενο με πλήρη δικαιολογητικά, τότε το **ετήσιο μίσθωμα** καθορίζεται από την πρώτη του προσφορά.

Μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης διαδικασίας ελέγχου νομιμότητας, η Οικονομική επιτροπή της ΠΔΕ εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης για την υπογραφή σύμβασης, μεταξύ του, ως αρμοδίου οργάνου και του νόμιμου εκπρόσωπου του μισθωτή, αφού υποχρεωτικά προσκομισθούν εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την σχετική του ενημέρωση: α) η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης μίσθωσης, από αναγνωρισμένη Τράπεζα, χρηματικού ποσού ίσου i) **με το 20% της ελάχιστης αξίας του μισθώματος σε περίπτωση απευθείας ανάθεσης σε έναν αλιευτικό συνεταιρισμό ή ii) με ένα ετήσιο μίσθωμα σε περίπτωση δημοπρασίας** β) επικαιροποιημένο Πιστοποιητικό ότι δεν κηρύχθηκε τελεσιδικώς σε πτώχευση καθώς και ότι δεν εκκρεμεί και δεν έχει ασκηθεί αγωγή περί ταύτης, εκδιδόμενο από το Πρωτοδικείο της Περιφέρειας που ασκεί το επάγγελμα.

Η εγγυητική επιστολή του άρθρου 30 παρ. Α1, θα επιστραφεί μετά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Σε περίπτωση που ο μισθωτής δηλώσει αδυναμία προσκόμισης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης μίσθωσης, χάνει το δικαίωμα μίσθωσης και επιβαρύνεται με το ποσό της εγγυητικής επιστολής του άρθρου 30 παρ. Α1 για τη συμμετοχή του στην διαδικασία.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Π.Δ.Ε

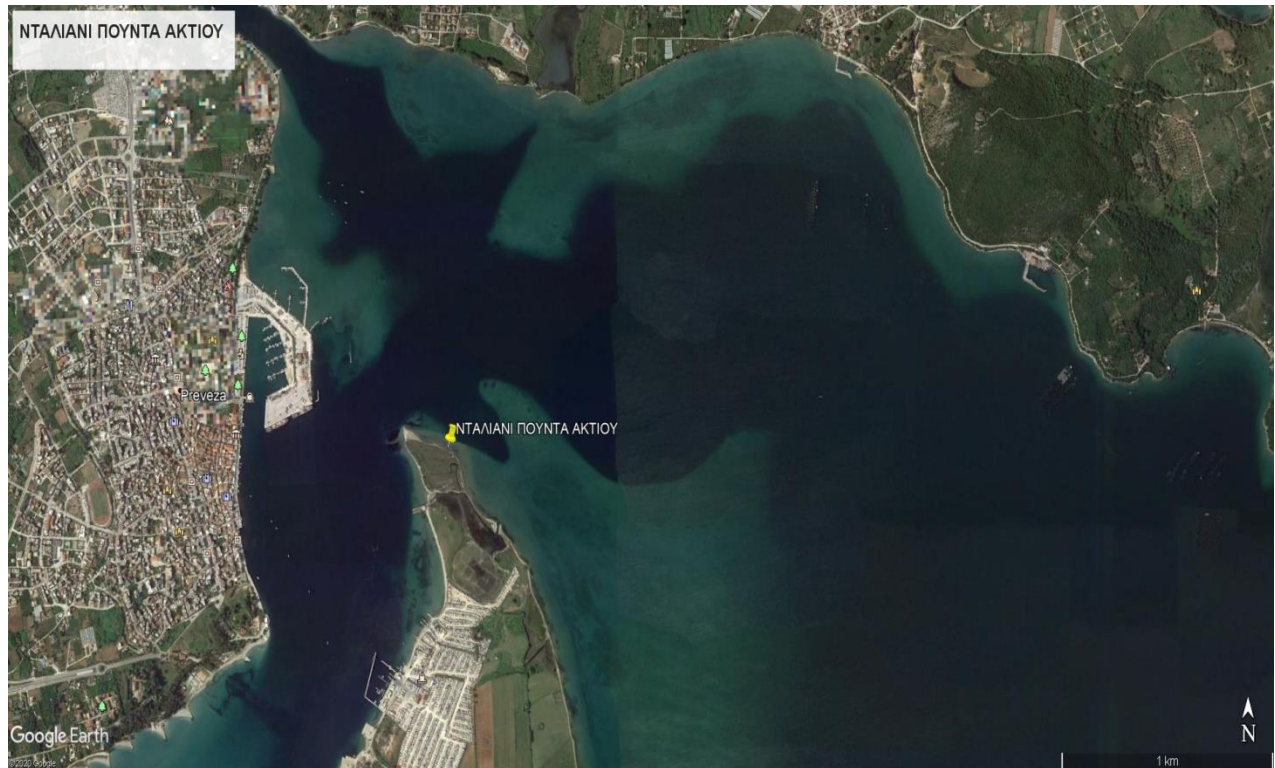
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &
ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Α. ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΝΤΑΛΙΑΝΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΥΝΤΑΣ ΑΚΤΙΟΥ

Β. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ Η ΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΤΟΝ ΚΑΒΟ ΠΟΥΝΤΑΣ ΑΚΤΙΟΥ ΠΕ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

Γ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ 900Μ.



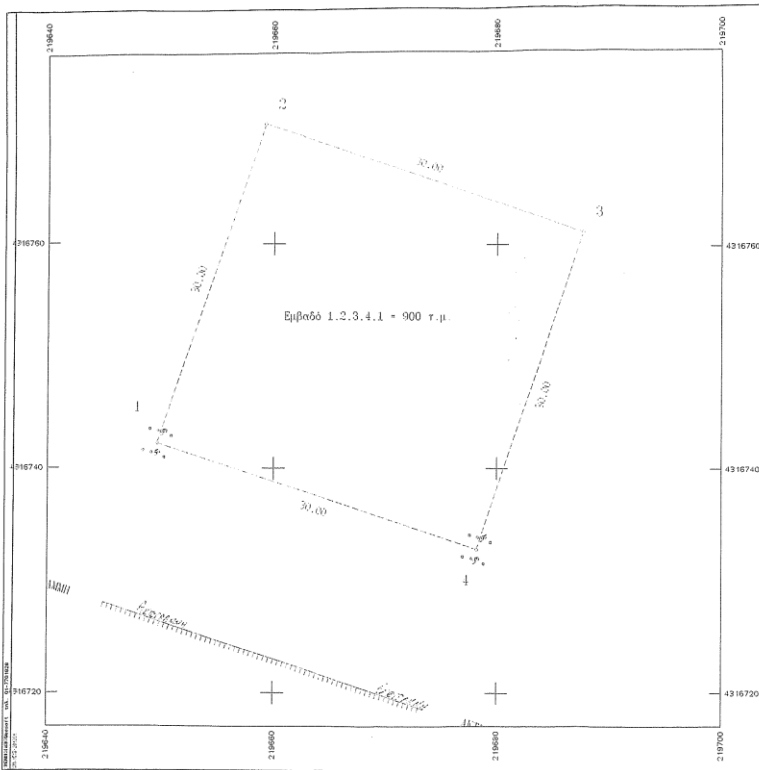
Α: Χάρτης προσδιορισμού της θέσης του νταλιανιού της Πούντας Ακτίου

Β: Απόσπασμα χάρτου από το Ελληνικό Κτηματολόγιο στον οποίο φαίνεται ενδεικτικά η θέση προς εκμίσθωση στον κάβο Πούντας Ακτίου ΠΕ Αιτ/νίας



Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
1	219649.74	4316742.23
2	219659.23	4316770.69
3	219687.69	4316761.20
4	219678.20	4316732.74

Γ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ 900Τ Μ προς εκμίσθωση στον κάβο Πούντας Ακτιου, Π.Ε. Αιτ/νίας.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΓΙΟΝ					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	219640.000	4316742.000	2	219690.200	4316760.000
3	219720.000	4316720.000	4	219670.000	4316720.000

Διευθετημένες Σημειών σε ΕΓΣΑ " 47 Ν/α

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	20 45' 53" 13068	38 52' 17" 32749
2	20 45' 53" 07140	38 52' 38" 29251
3	20 45' 54" 00586	38 52' 38" 07828
4	20 45' 54" 51475	38 52' 17" 07166

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΑΦΟΙ ΚΟΤΖΑΝΟΥΡΑΤΟΓΛΟΥ	
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΙΤΑΛΙΑΝΗ	
ΘΕΣΗ ΑΚΤΙΟ - ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΚΤΟΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2007	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	ΣΤΑΠΛΙΑ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Η. ΓΙΩΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Α.Μ.Α.Π. 4226/912

Περίληψη Διακήρυξης Εκμίσθωσης του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης της αλιευτικής θέσης «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΪΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της ΠΕ Αιτ/νίας για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου («Νταλιανιού») με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση και τη στήριξη της αλιευτικής παράδοσης, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας διακηρύσσει ότι εκτίθεται προς εκμίσθωση η αλιευτική θέση «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΪΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της ΠΕ Αιτ/νίας για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου («Νταλιανιού») σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, όπως εγκρίθηκε με τη αρ./2022 (ΑΔΑ:) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.

Διάρκεια μίσθωσης

Η μίσθωση αρχίζει από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και λήγει την τελευταία ημέρα του μηνός Απριλίου του έτους 2027. Η εν λόγω μίσθωση παρατείνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ.420/1970 “ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Επιλογή Μισθωτή –Μίσθωμα

Το μίσθωμα ορίζεται **σε ποσοστό 5%** επί της αξίας της αλιευτικής παραγωγής για κάθε έτος μίσθωσης, σε περίπτωση απευθείας ανάθεσης σε **αλιευτικό συνεταιρισμό**. Σε κάθε περίπτωση, το ετήσιο μίσθωμα δεν θα είναι κατώτερο του ποσού των **687,00€** (εξακόσια ογδόντα επτά Ευρώ)

Σε περίπτωση που εκδηλωθεί ενδιαφέρον από περισσότερους του ενός συνεταιρισμούς με έδρα την Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, που κατά την υποβολή θα διαθέτουν πλήρως τα ζητούμενα δικαιολογητικά, θα διενεργηθεί δημοπρασία μεταξύ τους. Δημοπρασία θα διενεργηθεί επίσης μεταξύ ιδιωτών (φυσικά ή νομικά πρόσωπα), μετά την εξάντληση της δυνατότητας μίσθωσης σε αλιευτικό συνεταιρισμό.

Στην περίπτωση δημοπρασίας, το ετήσιο μίσθωμα καθορίζεται από το μέγιστο προσφερόμενο στην δημοπρασία, ενώ ως τιμή εκκίνησης ορίζεται το ποσό των **1.831,00€** (χίλια οχτακόσια τριάντα ένα Ευρώ)

Διαδικασία

Η διακήρυξη απευθύνεται σε αλιευτικούς συνεταιρισμούς με έδρα εντός της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας και σε ιδιώτες (φυσικά ή νομικά πρόσωπα). Προηγείται η εκμίσθωση σε αλιευτικό συνεταιρισμό

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλουν σχετική αίτηση στην Δ.Α.Ο.Κ. Π.Ε Αιτωλοακαρνανίας (Διοικητήριο- Μεσολόγγι) **μέχρι την.....** και ώρα 2μ.μ.συνοδευόμενη από τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη δικαιολογητικά τα οποία θα βρίσκονται σε κλειστούς φακέλους.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν για το κείμενο της διακήρυξης στο διαδίκτυο στον ιστότοπο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας **www.pde.gov.gr** & στο Πρόγραμμα Διαύγεια **diavgeia.gov.gr**.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης (ΑΔΑ:.....) καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, είναι στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου στο Τμήμα Αλιείας της Δ.Α.Ο.Κ της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Η περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο εφημερίδες του Νομού Αιτ/νίας με έξοδα του τελικού μισθωτή.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Π. Δ. Ε.**

ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Κοντογιάννη Γεώργιο – Βοηθό Περιφερειάρχη και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. και στον κ. Βλάχο Σάββα – Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας της Π.Δ.Ε., για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. 03/2022 (ΑΔΑ: 6ΚΟ17Λ6-PAN) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Το αριθ. πρωτ.: 21288/ΑΠΑ/2022/08-04-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας.

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης για την εκμίσθωση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης της αλιευτικής θέσης «ΠΟΥΝΤΑ ΑΚΤΙΟΥ» του Αμβρακικού κόλπου της Π.Ε. Αιτ/νίας για εγκατάσταση ημιμόνιμου αλιευτικού εργαλείου «Νταλιανιού», με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση και τη στήριξη της αλιευτικής παράδοσης, καθώς και τα επισυναπτόμενα τεύχη, ήτοι: 1) τη διακήρυξη και 2) την περίληψη της διακήρυξης, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Β1) Συγκροτεί την επιτροπή αξιολόγησης & διενέργειας δημοπρασίας, ως εξής:

Τακτικά μέλη

1. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτ/νίας, ως Πρόεδρος
2. Παρπούρα Α.
3. Σχίζας Φ.

Αναπληρωματικά μέλη

1. Ζήκος Αλέξανδρος, Εφοριακός ΠΕ/Γ', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτ/νίας, ως αναπληρωτής Πρόεδρος
2. Τριάντη Ι.

3. Τσιλιπάνος Δ.

Β2) Συγκροτεί την επιτροπή ενστάσεων, ως εξής:

Τακτικά μέλη

1. Τσοκάντα Γ., ως Πρόεδρος
2. Μπαμπούρη Ι.
3. Στάμος Γ.

Αναπληρωματικά μέλη

1. Φραγκούλη Ρ., ως αναπληρώτρια Πρόεδρος
2. Τασόπουλος Χ.
3. Πλατάνης Δ.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Μωραΐτης Νικόλαος ψήφισε αρνητικά.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Τσούμα Βασιλική