



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πάτρα: 24-01-2012

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 28
264 41 ΠΑΤΡΑ

Αριθ.Πρωτ.: 8147/44

Τηλέφωνο :2613600171

Πληροφορίες: Β.Μολφέση- Δ. Θεοδωροπούλου

e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr

FAX : 2610452176

ΠΡΟΣ : 1. Γενικό Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
κ. Αναστάσιο Αποστολόπουλο
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Περ/κής Ενότητας Ηλείας
κ. Χαρ.Καφύρα

ΚΟΙΝ : 1) Γραφείο Περιφερειάρχη
Δυτικής Ελλάδας
2) Εκτελεστική Γραμματέας
Π.Δ.Ε
3) Γεν.Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Διοικ/κού-Οικ/κού
Π.Ε Ηλείας
Τμ.Προμηθειών
ΠΥΡΓΟΣ

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ. αριθ. 10/18-01-2012 Απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. Α.Π: 5827/103/10-01-2012 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας κ.Χ.Καφύρα.

Σας διαβιβάζουμε την υπ. αριθ. 10/18-01-2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Λύση σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται το 2^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπαίδευσης Πύργου της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ηλείας» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**1^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 18-01-2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00΄ στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου Λαδόπουλου (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 9748/66/12-1-2012 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος , 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος– Γραμματέας,
- 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος , 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος,
- 6) Αχιλλεόπουλος Πέτρος, 7)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 8)Δεσύλλας Δημήτριος 9)Δουγένης Δημήτριος, 10) Καρανίκας Κωνσταντίνος, 11) Καραπάνος Γεώργιος, 12)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 13)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 14) Μαρίνος Ανδρέας, 15)Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 16)Μητρόπουλος Ανδρέας, 17)Μιχαλόπουλος Νικόλαος , 18) Μπαλκάμος Ευγένιος, 19)Μπουγάς Κων/νος 20) Ντάτσικα Γεωργία, 21) Παπαναστασίου Γεώργιος, 22)Παππός Γεώργιος, 23)Πετρόπουλος Αθανάσιος, 24)Πετρόπουλος Χρήστος, 25) Πλατανιάς Παναγιώτης, 26) Πυλαρινός Νικόλαος, 27)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, 28) Σκαρτσιάρης Ανδρέας 29)Σολτάτος Γεώργιος, 30) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 31) Σταρακά Χριστίνα, 32) Σταυρόπουλος Χρήστος, 33) Στούπας Παναγιώτης,

34) Τσάνης Νικόλαος, 35) Τσόγκας Γεώργιος, 36) Υφαντής Νικόλαος,
37) Φαρμάκης Νεκτάριος, 38) Φεσσιάν Γεράσιμος, 39) Φωτόπουλος Τρύφων,
40) Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 41) Χριστογιάννης Γεώργιος,
42) Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αυγέρης Σάββας, Βάλαρης Δημήτριος, Γαρουφαλής Νικόλαος, Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Κάτρης Γεώργιος, Κελεπούρης Ανδρέας, Σκαρμούτσος Γεώργιος και Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας, οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας, Δήμαρχοι της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο** : «Λύση σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται το 2^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπαίδευσης Πύργου της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ηλείας».

**(εισηγητής :Αντιπεριφερειάρχης Περ/κης Ενότητας Ηλείας
κ. Χαράλαμπος Καφύρας)**

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περ/κης Ενότητας Ηλείας κ. Χαρ. Καφύρας ,ο οποίος αναφέρεται στην αριθ.Α.Π: 5827/103/10-01-2012 εισήγησή του, που λέει τα εξής :

«Η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας έχει μισθώσει οίκημα 132,80 τ.μ. για τη στέγαση του 2^{ου} γραφείου Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πύργου, ιδιοκτησίας Λαμπρόπουλου Άγγελου & Καρερέ Μαλβίνας με μηνιαίο μίσθωμα οκτακοσίων (800 ευρώ) .

Η μίσθωση, σύμφωνα με το από 5/12/2008 αρχικό μισθωτήριο συμβόλαιο, λήγει στις **4/12/2013**.

Σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν.4027/2011 (ΦΕΚ 233/4-11-11) καταργούνται τα γραφεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και ως εκ τούτου θα προχωρήσουμε στην λύση της μίσθωσης του 2^{ου} Γραφείου Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πύργου.

Το άρθρο 19 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ-179 Α') : Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων ορίζει τα παρακάτω:

«Μονομερής λύση της συμβάσεως μισθώσεως

1. Η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση δικαιούται να λύνει μονομερώς τη σύμβαση στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) Σε περίπτωση μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ακίνητο ιδιοκτησίας της ή σε ακίνητο η χρήση του οποίου παραχωρήθηκε δωρεάν.

β) Σε περίπτωση κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας ή επέκτασής της κατά τρόπο ώστε το μίσθιο να μην εξυπηρετεί πλέον τις ανάγκες της.

Στις περιπτώσεις αυτές η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση ουδεμία αποζημίωση οφείλει στον εκμισθωτή, υποχρεούται όμως να τον ειδοποιήσει εγγράφως τριάντα τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

Κατόπιν τούτου

Εισηγούμεστε τη μονομερή λύση της σύμβασης μίσθωσης του 2^{ου} Γραφείου Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πύργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.β του Π.Δ.242/1996 λόγω κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας».

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Δεσύλλας Δημήτριος, Καρανίκας Κων/νος, Κοκκαλιάρη –Λάσκαρη Νικολέτα, Μαρίνος Ανδρέας, Μιχαλόπουλος Νικόλαος, Μπαλκάμος Ευγένιος, Μπουγάς Κων/νος, Παπαναστασίου Γεώργιος, Παππός Γεώργιος, Πετρόπουλος Αθανάσιος, Σκαρτσιάρης, Ανδρέας, Σταθακόπουλος Ευστάθιος, Στούπας Παναγιώτης, Τσόγκας Γεώργιος και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο του Π.Σ, καθώς και τις απόψεις και προτάσεις των μελών του , μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την μονομερή λύση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται το 2^ο Γραφείο Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πύργου της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ηλείας ,σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.4027/2011 (ΦΕΚ 233/4-11-11) σε συνδυασμό με το άρθρο 19 παρ.β του Π.Δ.242/1996 , λόγω κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας».

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ