



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πάτρα: 24-01-2012

Αριθ.Πρωτ.: 9844/67

Ταχ.Δ/νση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 28
264 41 ΠΑΤΡΑ

Τηλέφωνο :2613600171

Πληροφορίες: Β.Μολφέση- Δ. Θεοδωροπούλου

e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr

FAX : 2610452176

- ΠΡΟΣ:** 1) Γενικό Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
κ. Αναστάσιο Αποστολόπουλο
2) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Περ/κής Ενότητας Αιτωλ/νίας
κ. Βασ. Αντωνόπουλο

- ΚΟΙΝ :** 1) Γραφείο Περιφερειάρχη
Δυτικής Ελλάδας
2) Εκτελεστική Γραμματέας Π.Δ.Ε
3)) Γεν.Δ/νση Εσωτ.Λειτουργίας
Δ/νση Διοικ/κού-Οικ/κού
Π.Ε Αιτωλ/νίας
Τμ.Προμηθειών
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ. αριθ. 14 /18-01-2012 Απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. Α.Π: 9604/114/12-01-2012 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Αιτωλ/νίας κ. Βασ. Αντωνόπουλου.

Σας διαβιβάζουμε την υπ. αριθ. 14/18-01-2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Λύση σύμβασης μίσθωσης των ακινήτων που στεγάζονται: Το 3^ο Γραφείο Δευτ/θμιας Εκπ/σης Μεσολογγίου, το 1^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου, το Γραφείο Β/θμιας Επαγγελματικής Εκπ/σης και το Γραφείο σχολικών συμβούλων Β/θμιας εκπ/σης Αγρινίου καθώς επίσης και μονομερή λύση της σύμβασης των ακινήτων που στεγάζονται: το 2^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας, η Αποθήκη Σχολικών Βιβλίων 2^ο Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας και η Αποθήκη Σχολικών Βιβλίων Β/θμιας Εκπ/σης στο Μεσολόγγι» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**1^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 18-01-2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00΄ στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου Λαδόπουλου (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 9748/66/12-1-2012 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος , 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος– Γραμματέας,
- 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος , 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος,
- 6) Αχιλλεόπουλος Πέτρος, 7)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 8)Δεσύλλας Δημήτριος 9)Δουγένης Δημήτριος, 10) Καρανίκας Κωνσταντίνος, 11) Καραπάνος Γεώργιος, 12)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 13)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 14) Μαρίνος Ανδρέας, 15)Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 16)Μητρόπουλος Ανδρέας, 17)Μιχαλόπουλος Νικόλαος , 18) Μπαλκάμος Ευγένιος, 19)Μπουγάς Κων/νος 20) Ντάτσικα Γεωργία, 21) Παπαναστασίου Γεώργιος, 22)Παππάς Γεώργιος, 23)Πετρόπουλος Αθανάσιος, 24)Πετρόπουλος Χρήστος, 25) Πλατανιάς Παναγιώτης, 26) Πυλαρινός Νικόλαος, 27)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, 28) Σκαρτσιάρης Ανδρέας 29)Σολτάτος Γεώργιος, 30) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 31) Σταρακά Χριστίνα, 32) Σταυρόπουλος Χρήστος, 33) Στούπας Παναγιώτης, 34)Τσάνης Νικόλαος, 35) Τσόγκας Γεώργιος, 36) Υφαντής Νικόλαος,

37)Φαρμάκης Νεκτάριος ,38) Φεσσιάν Γεράσιμος, 39) Φωτόπουλος Τρύφων,
40)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 41)Χριστογιάννης Γεώργιος,
42)Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αυγέρης Σάββας, Βάλαρης Δημήτριος, Γαρουφαλής Νικόλαος, Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, Καραθανασόπουλος Νικόλαος ,Κάτρης Γεώργιος, Κελεπούρης Ανδρέας, Σκαρμούτσος Γεώργιος και Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ.Χαράλαμπος Καφύρας, Δήμαρχοι της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **14^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο** : «Λύση σύμβασης μίσθωσης των ακινήτων που στεγάζονται: Το 3^ο Γραφείο Δευτ/θμιας Εκπ/σης Μεσολογγίου,το 1^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου,το Γραφείο Β/θμιας Επαγγελματικής Εκπ/σης και το Γραφείο σχολικών συμβούλων Β/θμιας εκπ/σης Αγρινίου καθώς επίσης και μονομερή λύση της σύμβασης των ακινήτων που στεγάζονται: το 2^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπσης Αμφιλοχίας, η Αποθήκη Σχολικών Βιβλίων 2^ο Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας και η Αποθήκη Σχολικών Βιβλίων Β/θμιας Εκπ/σης στο Μεσολόγγι».

(εισηγητής :Αντιπεριφερειάρχης Περ/κης Ενότητας Αιτωλ/νιας κ. Αντωνόπουλος Βασίλειος).

Απόντος για υπηρεσιακούς λόγους, του Αντιπεριφερειάρχη Περ/κης Ενότητας Αιτωλ/νίας κ. Βασ. Αντωνόπουλου και εισηγητή του θέματος, το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ. Γρ. Αλεξόπουλος , ο οποίος αναφέρεται στην αριθ. Α.Π: 9604/114/12-01-2012 εισήγηση, που λέει τα εξής :

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ. 87^Α/7.6.2010) << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >> συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β΄.

Το Π.Δ. 242/1996 καθόρισε τις προϋποθέσεις , τους τρόπους και τις διαδικασίες για την εκμίσθωση ,την δωρεά , την παραχώρηση της χρήσης ,την εκποίηση , την μίσθωση

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4027/2011 (Φ.Ε.Κ. 233/04-11-2011) καταργούνται τα γραφεία Α/θμιας ,Β/θμιας εκπ/σης ,Φυσικής Αγωγής και Επαγγελματικής Εκπ/σης και λύνονται οι υφιστάμενες μισθώσεις στέγασης εντός τριμήνου από την δημοσίευση του νόμου.

Με το υπ' αριθ. ΦΟ4/1/138/11-01-2012 έγγραφό της η Δ/ση Β/θμιας Εκπσης λαμβάνοντας υπόψη αφ' ενός τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4027/2011 (ΦΕΚ 233/4-11-2011) , αφετέρου τα υφιστάμενα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης και τις τροποποιητικές αυτών των :

1. 3^ο Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Μεσολογγίου ,
2. 1^ο Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου ,
3. Γραφείο Β/θμιας Επαγγελματικής Εκπ/σης ,
4. Γραφείο σχολικών Συμβούλων Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου
5. Αποθήκη σχολικών βιβλίων 2^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας ,
6. Αποθήκη σχολικών βιβλίων Β/θμιας Εκπ/σης στο Μεσολόγγι ,
7. 2^ο Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας .

Εισηγούμαι

Α. Την λήψη απόφασης λύσης των μισθώσεων των ως άνω ακινήτων με αύξων αριθμό 1 έως και 4 στεγάζουν τις Υπηρεσίες (εξωσυμβατικές χρήσεις) όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω , σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 λόγω λήξης της κύριας σύμβασης

Β. Τη λήψη απόφασης μονομερούς λύσης του ακινήτου με αύξων αριθμό 5 έως και 7 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.1β του Π.Δ. 242/1996

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	T.M.	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟ -ΧΡΟΝΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	3 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Μεσολογγίου	Οδός Βείκου & Ιωσήφ Ρωγών	358	ΑΦΟΙ ΚΑΡΒΕΛΗ	4561/06-08-2003 Λήξη σύμβασης : 05-08-2008
2	1 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου	Τσικνιά 56	180	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	7610/20-12-2002 Λήξη σύμβασης : 19-12-2007
3	Γραφείο Β/θμιας Επαγγελματικής Εκπ/σης	Κασομούλη	130	ΚΥΡΙΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΚΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	4830/04-08-2005 Λήξη σύμβασης :31-10-2010
4	Γραφείο σχολικών Συμβούλων Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου	Κέντρου & Δαγκλή	100	ΑΦΟΙ ΣΤΡΑΒΟΔΗΜΟΥ	6548/25-10-2003 Λήξη σύμβασης : 25-11-2008
5	Αποθήκη σχολικών βιβλίων 2 ^{ου} Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας	Στράτου 135	60	ΦΛΩΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	Τ.Τ. 7384/ 05-11-2007 5940/01-07-2010 (τροποποιητικό) Λήξη σύμβασης :04-11-2012
6	Αποθήκη σχολικών βιβλίων Β/θμιας Εκπ/σης στο Μεσολόγγι	Τραλαντώνη 2	175	ΣΟΥΡΟΥΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	4111/29-05-2008 & 5970/01-07-2010 (τροποποιητικό) Λήξη σύμβασης :28-05-2013
7	2 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας	Ε.Ο. Αμφιλοχίας-Αγρινίου	175	ΑΦΟΙ ΧΑΝΤΖΗ	8338/11-11-2009 Λήξη σύμβασης :14-03-2015

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσεως της διαδικασίας».

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Δεσύλλας Δημήτριος, Καρανίκας Κων/νος, Κοκκαλιάρη –Λάσκαρη Νικολέτα, Μαρίνος Ανδρέας, Μιχαλόπουλος Νικόλαος, Μπαλκάμος Ευγένιος, Μπουγάς Κων/νος, Παπαναστασίου Γεώργιος, Παππάς Γεώργιος, Πετρόπουλος Αθανάσιος, Σκαρτσιάρης, Ανδρέας, Σταθακόπουλος Ευστάθιος, Στούπας Παναγιώτης, Τσόγκας Γεώργιος και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, τον Πρόεδρο του Π.Σ, καθώς και τις απόψεις και προτάσεις των μελών του , μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει: Α) Τη λύση σύμβασης των μισθώσεων των ως άνω ακινήτων με αύξοντα αριθμό 1 έως και 4 που στεγάζουν τις Υπηρεσίες όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω , σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 λόγω λήξης της κύριας σύμβασης

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟ -ΧΡΟΝΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	3 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Μεσολογγίου	Οδός Βείκου & Ιωσήφ Ρωγών	358	ΑΦΟΙ ΚΑΡΒΕΛΗ	4561/06-08-2003 Λήξη σύμβασης : 05-08-2008
2	1 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου	Τσικνιά 56	180	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	7610/20-12-2002 Λήξη σύμβασης : 19-12-2007

3	Γραφείο Β/θμιας Επαγγελματικής Εκπ/σης	Κασομούλη	130	ΚΥΡΙΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΚΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	4830/04-08- 2005 Λήξη σύμβασης :31-10-2010
4	Γραφείο σχολικών Συμβούλων Β/θμιας Εκπ/σης Αγρινίου	Κέντρου & Δαγκλή	100	ΑΦΟΙ ΣΤΡΑΒΟΔΗΜΟΥ	6548/25-10- 2003 Λήξη σύμβασης : 25-11-2008

Β. Τη μονομερή λύση σύμβασης μίσθωσης των ακινήτων με αύξοντα αριθμό 5 έως και 7 όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.1β του Π.Δ. 242/1996

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	T.M.	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟ -ΧΡΟΝΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
5	Αποθήκη σχολικών βιβλίων 2 ^{ου} Γραφείου Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας	Στράτου 135	60	ΦΛΩΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	T.T. 7384/ 05- 11-2007 5940/01-07- 2010 (τροποποιητικό) Λήξη σύμβασης :04-11-2012
6	Αποθήκη σχολικών βιβλίων Β/θμιας Εκπ/σης στο Μεσολόγγι	Τραλαντώνη 2	175	ΣΟΥΡΟΥΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	4111/29-05- 2008 & 5970/01-07- 2010 (τροποποιητικό) Λήξη σύμβασης :28-05-2013
7	2 ^ο Γραφείο Β/θμιας Εκπ/σης Αμφιλοχίας	Ε.Ο. Αμφιλοχίας- Αγρινίου	175	ΑΦΟΙ ΧΑΝΤΖΗ	8338/11-11- 2009 Λήξη σύμβασης :14-03-2015

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσεως της διαδικασίας.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ