



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**10^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 2 Μαΐου 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 16.00' μ.μ. στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου Λαδόπουλου (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 32781/64/27-04-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος ,
- 2) Παπακωνσταντίνου Κων/νος-Γραμματέας,
- 3) Αγγελόπουλος Γεώργιος ,
- 4) Αυγέρης Σάββας,
- 5)Αχιλλεόπουλος Πέτρος,
- 6) Βάλαρης Δημήτριος
- 7)Γαρουφαλής Νικόλαος,
- 8)Γεωργιόπουλος Γεώργιος,
- 9) Δεσύλλας Δημήτριος,
- 10)Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία,
- 11)Καραθανασόπουλος Νικόλαος,
- 12)Καρανίκας Κωνσταντίνος,
- 13)Καραπάνος Γεώργιος,
- 14)Κάτρης Γεώργιος,
- 15)Κελεπούρης Ανδρέας,
- 16)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 17)Κωνσταντοπούλου Αναστασία,
- 18) Μαρίνος Ανδρέας,
- 19)Μαυρόγιαννης Διονύσιος,
- 20)Μητρόπουλος Ανδρέας,
- 21)Μιχαλόπουλος Νικόλαος ,
- 22)Μπαλκάμος Ευγένιος,
- 23)Μπουγάς Κωνσταντίνος,
- 24) Ντάτσικα Γεωργία,
- 25) Παπαναστασίου Γεώργιος,
- 26)Παππός Γεώργιος,
- 27)Πετρόπουλος Αθανάσιος,
- 28)Πετρόπουλος Χρήστος,
- 29) Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη
- 30)Πυλαρινός Νικόλαος,
- 31)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης,
- 32) Σκαρμούτσος

Γεώργιος, 33)Σκαρτσιάρης Ανδρέας , 34)Σολτάτος Γεώργιος, 35) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 36) Σταρακά Χριστίνα, 37) Σταυρόπουλος Χρήστος, 38)Στούπας Παναγιώτης, 39)Τσάνης Νικόλαος, 40) Υφαντής Νικόλαος, 41)Φαρμάκης Νεκτάριος , 42)Φεσσιάν Γεράσιμος, 43)Φωτόπουλος Τρύφων, 44)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 45)Χριστογιάννης Γεώργιος, 46)Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Δουγένης Δημήτριος, Μπουχάγιερ Αριστείδης, Πλατανιάς Παναγιώτης και Τσόγκας Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος , Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας, και Αιτωλοακαρνανίας κ. Βασιλ. Αντωνόπουλος, πολίτες και δημοσιογράφοι. Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Λύση Σύμβασης Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ερυμάνθειας».

(εισηγητής: Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ.Γρηγόρης Αλεξόπουλος).

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ.Γρηγόρης Αλεξόπουλος ο οποίος αναφέρεται στην από 19-4-2011 γραπτή εισήγησή του που λέει τα εξής :

«Σύμφωνα με:

Τα νέα δεδομένα και τις αλλαγές που έφερε το Πρόγραμμα Καλλικράτης για την αναδιάρθρωση του Κρατικού Μηχανισμού και την περικοπή των κρατικών δαπανών (Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010).

Το νέο Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπου ορίζονται εξ' αρχής η Διάρθρωση των Υπηρεσιών και οι Αρμοδιότητες τους (Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», Φ.Ε.Κ. 225/Α/2010).

Το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου που υπογράφηκε στις 23-12-2008 μεταξύ του Νικ. Κουτρούμπελα και του τέως Νομάρχη Δ. Κατσικόπουλου, για ακίνητο στο Δήμο Ερυμάνθου, έκτασης 70 τ.μ., όπου στεγάζεται το τοπικό Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας της Π.Δ.Ε.

Την Τροποποιητική Σύμβαση Μίσθωσης που υπογράφηκε στις 15-09-2010 μεταξύ του Νικ. Κουτρούμπελα και του τέως Νομάρχη Δ. Κατσικόπουλου για το σχετικό ακίνητο, όπου συμφωνήθηκε η μείωση του μηνιαίου μισθώματος κατά 20%, μετά από έγγραφο της Δ/σης Προϋπολογισμού του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους του Υπουργείου Οικονομικών.

Τις προϋποθέσεις, τον τρόπο και τη διαδικασία για τη μίσθωση ακινήτων, όπως οριζόταν για τις τέως νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, από τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 περί «Εκμίσθωση Ακινήτων και Κινητών Πραγμάτων» (ΦΕΚ 179/Α/1996).

Το έγγραφό της Γενικής Διεύθυνσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αχαΐας, του τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού, όπου κρίνεται απαραίτητη η μεταστέγαση του Κέντρου Αγροτικής Οικονομίας Ερυμάνθειας στα γραφεία της Υπηρεσίας, καθώς το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ερυμάνθειας, παραμένει κλειστό τα τελευταία δύο έτη, λόγω ελλείψεως προσωπικού. (Το έγγραφο υπ. αριθμ. 13650/01-04-2011)

Την εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Π.Ε. Αχαΐας, σύμφωνα με την οποία ζητείται η μονομερής λύση της Σύμβασης Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης Ακινήτου (Το έγγραφο υπ. αριθμ. 23760/106/ 06-04-2001).

Κατόπιν των ανωτέρω σχετικών εγγράφων εισηγούμαι τη λήψη απόφασης από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, για την μονομερή λύση της Σύμβασης Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης, ακινήτου όπου στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ερυμάνθειας, καθώς υπάγεται στη διαδικασία του άρθρου 19 παρ. α του Π.Δ. 242/96, «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέτα, Τσάνης Νικόλαος, Μπουγάς Κωνσταντίνος, Γαρουφαλής Νικόλαος, Μιχαλόπουλος Νικόλαος, Παπαναστασίου Γεώργιος, Σκαρμούτσος Γεώργιος, Μαρίνος Ανδρέας, Σκαρτσιάρης Ανδρέας, Πυλαρινός Νικόλαος, Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Μητρόπουλος Ανδρέας, Φαρμάκης Νεκτάριος, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη, Στούπας Παναγιώτης, Δεσύλλας Δημήτριος, Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, Αυγέρης Σάββας και Πετρόπουλος Αθανάσιος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ.Γρηγόρη Αλεξόπουλου, τον Πρόεδρο του Π.Σ και λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις και προτάσεις των μελών του, μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ Αποφασίζει

Την μονομερή λύση της από 23-12-2008 Σύμβασης Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου όπως τροποποιήθηκε με την από 15-09-2010 Σύμβαση μίσθωσης ακινήτου ,όπου στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ερυμάνθειας, σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ. α του Π.Δ. 242/96.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ