



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πάτρα 15-3-2019

Αριθ.Πρωτ.:48292/111

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
 & Αμερικής - 264 41 ΠΑΤΡΑ
 Τηλέφωνο :2613-613537
 Πληροφορίες: Δημ. Θεοδοροπούλου
 FAX : 2613-613538
 e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr

- ΠΡΟΣ:** 1. Συντονιστή
 Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,
 Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
 2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
 Υποδομών & Δικτύων
 κ. Ιωάννη Λύτρα
- ΚΟΙΝ:** 1. Γραφείο Περιφερειάρχη
 2. Εκτελεστική Γραμματέα
 Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της αριθ. **25/12-3-2019** απόφασης του
 Περιφερειακού Συμβουλίου

ΣΧΕΤ: Η υπ. αριθ. πρωτ. 42033/69/13-02-2019 εισήγηση του
 Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Δικτύων κ. Ιωάννη Λύτρα.

Σας διαβιβάζουμε την υπ. αριθ. **25/12-3-2019** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ αριθ 269/28-12-2018, απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα: « 1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του: Υποέργου με α/α 5: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ- ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ»**, της Πράξης: **«ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ»** Κωδικό Πράξης : στο ΟΠΣ ΕΡΓΟΥ : 5007745 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» και 2. Υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7 Α του Ν.2882/2001» και παρακαλούμε για τις περαιτέρω δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Παν. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ακολουθεί απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**5^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 12/3/2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00' στην αίθουσα του Περιφερειακού Συμβούλιου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 32 & Αμερικής) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 71979/169/06-3-2019 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Αγγελόπουλος Γεώργιος, -Πρόεδρος, 2) Λαλιώτης Παναγιώτης, - Αντιπρόεδρος, 3) Κούστας Κωνσταντίνος- Γραμματέας, 4) Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ, 5) Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος, 6) Αυγέρης Σάββας, 7) Δριβίλας Δημήτριος, 8) Ευθυμίου Απόστολος, 9) Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, 10) Καπράλος Σπυρίδων, 11) Καρδάρα Ευσταθία, 12) Καρπέτας Κωνσταντίνος, 13) Κοκκότη Γεωργία-Αρετή, 14) Κολοβός Ιωάννης, 15) Κοτοπούλης Σπυρίδων, 16) Κοτσιλιάνος Κωνσταντίνος, 17) Κουμπούρας Βασίλειος, 18) Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 19) Κωσταριάς Δημήτριος, 20) Λύτρας Ιωάννης, 21) Μπαλαμπάνης Νικόλαος, 22) Μπούνιας Χρήστος, 23) Νασιώτης Θεόδωρος, 24) Παπαναγιώτου-Μαρτζάκλη Γεωργία, 25) Πετρόπουλος Κωνσταντίνος, 26) Πλατανιάς Παναγιώτης, 27) Ρήγας Χρήστος, 28) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, 29) Σιαμπλής

Δημήτριος, 30) Τσόγκας Γεώργιος, 31) Υφαντής Νικόλαος, 32) Φωτόπουλος Τρύφων, 33) Χαμηλάκη Αικατερίνη, 34) Χαροκόπος Αντώνιος και 35) Χατζηλάμπρου Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αρβανιτάκης Ιωάννης, Βεργοπούλου Παρασκευή, Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος (δικαιολογημένα απών), Ζαφειρόπουλος Ιωάννης, Κατσακούλης Ευάγγελος, Κελεπούρης Ανδρέας, Κοκκινοβασίλης Πολυδεύκης (Τάκης), Μαυρόγιαννης Διονύσιος, Μητρόπουλος Κωνσταντίνος (δικαιολογημένα απών), Μπράμος Παναγιώτης (δικαιολογημένα απών), Παρασκευόπουλος Γεράσιμος (δικαιολογημένα απών), Σύρμος Γεώργιος, Σώκος Ευθύμιος (δικαιολογημένα απών), Τογιοπούλου Αναστασία, Φαρμάκης Νεκτάριος (δικαιολογημένα απών) και Χήνος Γεώργιος.

Ήταν παρόντες και συμμετείχαν ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας, οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλ/νίας κα Χριστίνα Σταρακά, Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ. Γεώργιος Γεωργιόπουλος.

Επίσης στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Η Εκτελεστική Γραμματέας της Π.Δ.Ε κ. Διονυσία Μαράτου, ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Π.Δ.Ε κ. Γεώργιος Φαλτσέτος, ο Γενικός Διευθυντής Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών κ. Δημήτριος Καραβίδας, ο Γενικός Διευθυντής Γενικής Διεύθυνσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής κ. Σταύρος Βέρρας, λοιποί υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθ.Αποφ. 25/2019

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο** : «Τροποποίηση της υπ αριθ 269/28-12-2018, απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα: « 1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του: Υποέργου με α/α 5: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ-ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΪΚΑ**», της Πράξης: **«ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΪΚΑ**» Κωδικό Πράξης : στο ΟΠΣ ΕΡΓΟΥ : 5007745 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» και 2. Υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7 Α του Ν.2882/2001», δίνοντας το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Δικτύων κ. Ιωάννη Λύτρα, που είναι εισηγητής του θέματος και που αναφέρεται στην αριθ. πρωτ. 42033/69/13-02-2019 γραπτή εισήγησή του, που λέει τα εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η πράξη με τίτλο **«ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ- ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΪΚΑ**», είναι ενταγμένη στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» με Κωδικό MIS (ΟΠΣ) 5007745 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 2301/13.06.2017 Απόφαση Ένταξης της Πράξης και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΠΤΑ) με συνολική αρχική δημόσια δαπάνη υποέργων 8.025.000,00 €, (εκ των οποίων τα 1.300.000 € για αγορά εδαφικών εκτάσεων) και δικαιούχο την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας.

Για να κατασκευάσει το υποέργο με α/α 5 της πράξης του θέματος απαιτείται η απόκτηση των εδαφικών εκτάσεων (απαλλοτριώσεις ακινήτων). Κατόπιν της ολοκλήρωσης σύνταξης του πρακτικού προεκτίμησης αξίας των προς απαλλοτρίωση ακινήτων από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001, το προεκτιμώμενο κόστος της αγοράς εδαφικών εκτάσεων για το έργο προσδιορίστηκε σε 5.265.020,08 €.

Σε συνέχεια με την αρ. πρωτ. 3983/17.10.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας τροποποιήθηκε η Πράξη «Διάνομιση και κατασκευή νέας συνδετήριας οδού από τον κόμβο Κ7 της Ευρείας Παράκαμψης Πατρών (Ε.Π.Π.) έως την Ε.Ο. Πατρών –Τριπόλεως (Ε.Ο. 33) στην περιοχή Λαμπραϊϊκα) και η συνολική δημόσια δαπάνη της πράξης ανέρχεται σε **11.990.020,08 €**. (λόγω αύξησης της προεκτίμησης της αξίας των προς απαλλοτρίωση ακινήτων).

Οι συλλογικές αποφάσεις που χρηματοδοτούν την πράξη, είναι οι παρακάτω:

Συλλογικές αποφάσεις που χρηματοδοτούν την πράξη		
Κωδ. ΣΑ	Κωδ. Πράξης ΣΑ (Κωδικός Ενάριθμου)	Σύνολο Π/Υ
ΕΠ0011	2017ΕΠ00110010	6.725.000,00 (συνολική δαπάνη υποέργων με α/α 2,3,4 και 5)
ΕΠ0011	2017ΕΠ00110011	5.265.020,08 (συνολική δαπάνη υποέργου με α/α 1 - αγορά εδαφικών εκτάσεων)

Η δαπάνη για την αγορά εδαφικών εκτάσεων είναι εγγεγραμμένη στη ΣΑΕΠ-001 στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ)2018 και ειδικότερα με κωδικό ενάριθμο 2017ΕΠ00110011, ονομασία "Αγορά Εδαφικών Εκτάσεων" -**ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΪΚΑ**, και εγκεκριμένο Π/Υ **5.265.020,08 €** και έχει εγκριθεί με την αρ. πρωτ. 115360/31.10.2018 Απόφαση έγκρισης της ΣΑ από τον Υφυπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 6ΛΒΨ465ΧΙ8-ΦΩΔ).

Με την αναγκαστική απαλλοτρίωση επιτυγχάνεται η αγορά των εδαφικών εκτάσεων για την κατασκευή του έργου, που περιλαμβάνει **την κατασκευή της νέας συνδετήριας οδού**, μήκους 1,20 χλμ. από την θέση του κόμβου Κ7 της Ευρείας Παράκαμψης Πατρών (Ε.Π.Π.) μέχρι την Εθνική Οδό Πατρών -Τριπόλεως (Ε.Ο. 33) στην θέση περιοχή Λαμπραϊϊκα του οικισμού Οβρυάς, **τη διαμόρφωση δύο ισόπεδων κυκλικών κόμβων (ΚΔ) και (ΚΕ)** σπειροειδούς δακτυλίου κυκλοφορίας (turbo roundabout) στην αρχή και το τέλος της οδού, **τα**

κατάλληλα έργα αποχέτευσης των ομβρίων των κυκλοφοριακών έργων και τη διευθέτηση του ρέματος “Μανωλιά” όπου είναι απαραίτητη λόγω των νέων οδικών Έργων.

Επίσης προβλέπεται η αποκατάσταση των υφιστάμενων και η διάνοιξη νέων τοπικών οδών όπου απαιτείται λόγω των έργων της νέας αρτηρίας (Δημοτικές οδοί 1-7, οδοί πρόσβασης 1 και 2), καθώς και τα οδικά έργα συναρμογής με την Ε.Ο. 111 Πατρών- Τριπόλεως (τμήμα προς Πάτρα) και με την παλαιά χάραξη αυτής (Π.Ε.Ο.).

Με την απόκτηση των εδαφικών εκτάσεων καλύπτουμε το σύνολο των απαιτήσεων σε χώρο του υποέργου με α/α 5 της πράξης με τίτλο «ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ- ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΪΚΑ».

Με το έργο επιτυγχάνεται, μέσω της νέας χάραξης της νέας συνδετήριας οδού, η παράκαμψη του οικισμού της Οβρυάς, μετατρέποντας όλες τις διαμπερείς κινήσεις σε περιφερειακές μέσω ενός αξιόπιστου οδικού διαδρόμου με σύγχρονα γεωμετρικά χαρακτηριστικά, ο οποίος και θα αποτελέσει τη συνέχεια του αυτοκινητόδρομου της Ε.Π.Π. έως την Ε.Ο. Πατρών – Τριπόλεως (Ε.Ο. 33). Η νέα αυτή οδός, μήκους 1,20 χλμ. περίπου, θα αναβαθμίσει το οδικό δίκτυο της περιοχής και θα έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση του μήκους της διαδρομής, τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, της άνεσης και της λειτουργικότητας για τους χρήστες της οδού. Χάρη σε αυτό το έργο όλοι θα έχουν πρόσβαση στην Ε.Ο. Πατρών –Τριπόλεως χωρίς να κινούνται σε Μιντιλόγλι, Φιλοθέη ή Οβρυά. Παράλληλα θα διευκολύνονται όσοι από την Ε.Ο. 33 θέλουν να μεταβούν στο νέο λιμάνι ή την λαχαναγορά. Ταυτόχρονα, αναβαθμίζει λειτουργικά και την ίδια την Ευρεία Παράκαμψη Πατρών με την απευθείας διασύνδεσή της με την Ε.Ο. Πατρών-Τριπόλεως. Τέλος με την αναβάθμιση των υφιστάμενων και τη διάνοιξη νέων τοπικών οδών όπου απαιτείται λόγω της νέας αρτηρίας, βελτιώνεται η προσβασιμότητα και οι συνθήκες κυκλοφορίας στο ευρύτερο οδικό δίκτυο της περιοχής.

Το συνολικό μήκος του εν λόγω οδικού έργου θα είναι 3,6 km περίπου και βρίσκεται σε εντός σχεδίου Πόλεως περιοχή.

Έχουν εκπονηθεί και εγκριθεί όλες οι απαιτούμενες οριστικές μελέτες (οδοποιίας, υδραυλικών, τεχνικών Έργων, Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων, σήμανσης και ασφάλισης, και Φωτεινής Σηματοδότησης), καθώς επίσης έχουν συνταχθεί και εγκριθεί τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι κτηματολογικοί πίνακες αναλογισμού και τέλος έχει εκδοθεί και είναι σε ισχύ η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων.

Πιο συγκεκριμένα το συνολικό εύρος της απαλλοτριούμενης έκτασης που προσδιορίζεται από τις οριογραμμές της απαλλοτρίωσης, είναι συνολικού εμβαδού **64.269,33 τ.μ.** (στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι φερόμενες, δημόσιες, δημοτικές, κλπ. εκτάσεις), όπως απεικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα. Από την ανωτέρω έκταση οι συνολικές φερόμενες ιδιωτικές εκτάσεις είναι 52.073,40 τ.μ. Εντός των απαλλοτριωτέων εκτάσεων υφίστανται και επικείμενα, τα οποία είναι αναγκαίο και αυτά να απαλλοτριωθούν.

Οι προϋποθέσεις για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ορίζονται στο άρθρο 3 του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α) «κώδικας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ42 Α), το Ν. 4146/13 (ΦΕΚ 90^Α) και το Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α /17.01.2018).

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «*Η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου καθώς και η σύσταση εμπράγματου δικαιώματος σε βάρος αυτού για δημόσια ωφέλεια, κηρύσσεται με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για έργα αρμοδιότητας της οικείας Περιφέρειας, πλην της περίπτωσης κατά την οποία η απαλλοτριούμενη έκταση βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και είναι μικρότερη των 15.000 τετραγωνικών μέτρων για το σύνολο των απαιτήσεων του έργου σε χώρο, οπότε κηρύσσεται με απόφαση Περιφερειάρχη*», η κήρυξη αναγκαστικής απαλ/σης γίνεται με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (Π.Σ.), αφού πρόκειται για έργο που έχει ενταχθεί **στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» με Κωδικό ΟΠΣ 5007745 της ΠΔΕ** και συγχρηματοδοτείται από αντίστοιχη ΣΑΕΠ, η απαλλοτριούμενη έκταση βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και είναι μεγαλύτερη των 15.000 τετραγωνικών μέτρων για το σύνολο των απαιτήσεων του έργου σε χώρο.

Επιπρόσθετα σύμφωνα με την πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 26 της 21.12.2017 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 199 Α/ 21.12.2017 **το έργο, στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας** και εξουσιοδοτείται το αρμόδιο για την κήρυξη απαλλοτριώσεων όργανο να υπαγάγει την απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διαδικασίες του άρθρου 7 Α του Ν. 2882/2001, κατά την κήρυξη αυτών (άρθρο Τρίτο), σύμφωνα με το οποίο με ειδική απόφαση του δικαστηρίου επιτρέπεται η άμεση παράδοση των ακινήτων για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή των αποζημιώσεων.

Κατόπιν αυτών:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την **Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας** που απαιτούνται για την κατασκευή του:

Υποέργου με α/α 5: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ -ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ**», με

της Πράξης : «**ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ**»

Κωδικό Πράξης στο ΟΠΣ ΕΡΓΟΥ : 5007745 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020», με συνολικό εύρος της απαλλοτριούμενης έκτασης που προσδιορίζεται από τις οριογραμμές της απαλλοτρίωσης, συνολικού εμβαδού **64.269,33 τ.μ.** (στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι φερόμενες, δημόσιες, δημοτικές, κλπ. Εκτάσεις). Η συνολική δαπάνη για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων των παραπάνω εκτάσεων προεκτιμείται ότι θα ανέλθει περίπου στο ποσό των 5.265.020,08 € .

Η παρούσα απαλλοτρίωση υπάγεται στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν.4364/2016 (ΦΕΚ Α' 13) και σύμφωνα με την ΠΥΣ 26 της 21.12.2017 (ΦΕΚ Α 199).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδος, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης και συγκεκριμένα τα άρθρα 163 και 273.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225Α'/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
3. Τις διατάξεις του Διατάγματος της 25-11-29 «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κείμενων διατάξεων» σύμφωνα με τις οποίες είναι επιτρεπτή η κήρυξη της απαλλοτρίωσης.
4. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων»,(ΦΕΚ 17Α'/2001) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του Ν.2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α'/2002) «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/ 1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214 Α'/1977) και του Π.Δ. 929/1979 (Α' 259) «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977» όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169 Α'/1979) και του άρθρου 9 του Ν. 960/ 1979

- (ΦΕΚ 194 Α΄/ 1979) και του Ν. 2052/ 92 (άρθρο 4 § 14 του Κεφ. Β΄) και ισχύουν σήμερα.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82 Α΄/2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» και ειδικά τα άρθρα 124 & 140 § 1 αυτού.
 8. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν.4364/2016 (Α΄ 13) με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 7 Α του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).
 9. Την αριθμ. πρωτ. 28089/448/15.03.2017 (ΑΔΑ: Ω75Δ7Λ6-6ΙΦ) απόφαση από την ΔΤΕ/ΠΔΕ με την οποία εγκρίθηκαν οι μελέτες 7ης και 8ης φάσης, εκ των οποίων και η Σύνταξη Κτηματολογίου και Πράξεων Αναλογισμού.
 10. Την αριθμ. πρωτ. 159288/4381/19.10.2018 (ΑΔΑ: ΨΤΘ87Λ6-ΕΥΒ) απόφαση έγκρισης τροποποίησης της μελέτης κτηματολογίου και πράξεων Αναλογισμού για τη διάνοιξη και κατασκευή νέας συνδετήριας οδού από τον κόμβο Κ7 της Ευρείας Παράκαμψης Πατρών (Ε.Π.Π.) έως την Ε.Ο. Πατρών -Τριπόλεως (Ε.Ο. 33) στην περιοχή Λαμπραϊϊκα », ως προς το εμβαδό της απαλλοτριούμενης έκτασης.
 11. Την αρ. πρωτ. 1332/83271/29.07.2016(ΑΔΑ: ΩΒ53ΟΡ1Φ-ΡΙ3) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της υπ' αρ. 169276/08.07.2013 Α.Ε.Π.Ο. της Ε.Υ.Π.Ε. του Υ.Π.Ε.Κ.Α., λόγω της σημειακής μετατόπισης του άξονα της αρτηρίας προς το ρέμα Μανωλιά, πλησίον του κυκλικού κόμβου Κ.Ε.
 12. Την υπ' αριθμ. 1884/9-01-2018 Τεχνική Έκθεση της Πορφύρη Αικατερίνης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου – Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, Τμήμα Α΄, του Υπουργείου Οικονομικών, περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου σε ακίνητα που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά για την κατασκευή του εν λόγω έργου.
 13. Την με αρ. πρωτ. 283561/9.11.2017 Έκθεση περί υπάρξεως ή μη δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου επί της προς απαλλοτρίωση έκτασης του εν λόγω έργου, του Δασάρχη Πατρών, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
 14. Την με αρ. πρωτ. 94658/11.05.2018 (ΑΔΑ: ΩΣΥΕΟΡ1Φ-8ΩΛ) Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πατρών.
 15. Την υπ' αριθμ. 276703/10.12.2018 (ΑΔΑ: ΩΟΩΓΟΡ1Φ-ΦΚΜ) βεβαίωση τελεσιδικίας του Δασάρχη Πατρών, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, περί μη ύπαρξης δασικής έκτασης στην περιοχή του υπό κατασκευή έργου, που βρίσκεται εκτός ανάρτησης Δασικών Χαρτών Π.Ε. Αχαΐας.
 16. Το υπ' αριθμ. 45885/29.05.2018 έγγραφο με το οποίο έχει διαβιβαστεί στην Υπηρεσία μας από την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας, Γενική Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών

Περιουσιών, Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, το υπ'αρ. 4/2018 Πρακτικό επιτροπής που αφορά την Προεκτίμηση της αξίας για τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται, κατά το άρθρο 15 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Εκτιμητικής Επιτροπής».

17. Το υπ' αριθμ. 2992/18.12.2018 (με αρ. πρωτ. ΔΤΕ/ΠΔΕ 407554/10658) έγγραφο της Πρ/νης της ΕΥΔ του Επιχειρησιακού προγράμματος της ΠΔΕ με το οποίο ενημερώνει ότι με την έκδοση της με αρ. πρωτ. 115360/31.10.2018 (ΑΔΑ: 6ΛΒΨ465ΧΙ8-ΦΩΔ) απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης εγκρίθηκε η τροποποίηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2018 που περιλαμβάνει την εγγραφή στη ΣΑΕΠ 001/1 της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας του υποέργου “ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ” της πράξης του θέματος. Το υποέργο εγγράφηκε με τον κωδικό αριθμό 2017ΕΠ00110011 και με προϋπολογισμό ίσο με τον συνολικό εγκεκριμένο προϋπολογισμό του (5.265.020,08€) σύμφωνα με το τελευταίο ισχύον Τεχνικό Δελτίο Πράξης. Με την πράξη αυτή και την εγγραφή της σχετικής πίστωσης διασφαλίζεται η κάλυψη της δαπάνης των απαλλοτριώσεων της πράξης του θέματος.
18. Την με αρ. πρωτ. 362032/9710/οικ/21.12.2017 ανακοίνωση της προτεινόμενης απαλλοτριώσης στην Εφημερίδα της Πάτρας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» που δημοσιεύθηκε στο φύλλο της 27/12/2017 και το γεγονός ότι έγινε τοιχοκόλληση της ανακοίνωσης της ΔΤΕ της Π.Δ.Ε. στα Δημοτικά καταστήματα Πατρέων και Δημοτική Ενότητα Μεσσήτιδος (Οβριάς) σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 159374/Π14464/2017/19.01.2018 έγγραφο του Δήμου Πατρέων .
19. Το υπ' αριθμ. 358398/21779/20-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που αφορά γνωμάτευση σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 3 του Ν.2882/2001.
20. Η με αρ. πρωτ. ΔΥΟ/οικ/1859/3.04.2018 Απόφαση με θέμα: 1. Χαρακτηρισμός νέου (υπό μελέτη) οδικού τμήματος (ΟΑ') που θα συνδέει την Ευρεία Παράκαμψη Πατρών (Ε.Π.Π.) στη θέση του ανισόπεδου κόμβου Κ7 (Α/Κ Κ7) με την Ε.Ο. 33 (παλαιά και νέα χάραξη της) στην περιοχή Λαμπραΐικα, μήκους 1,2 χλμ. περίπου και συμπληρωματικά αυτής και υφιστάμενου οδικού τμήματος από τον ισόπεδο κόμβο του Α/Κ Κ7 της (Ε.Π.Π.) του αυτοκινητόδρομου “Α5. Αυτοκινητόδρομος ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ” έως και την χιλιομετρική θέση αρχής μελέτης της νέας οδού προ του κόμβου ΚΔ (συμβολή: νέα αρτηρία – οδός Ηλείας) (ΑΑ'), ως τμήματος του Τριτεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου (ΦΕΚ 68 /τ. Α.Π.Π./2018).
21. Την πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 26 της 21.12.2017 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 199 Α/ 21.12.2017 με την

οποία το έργο, στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε το αρμόδιο για την κήρυξη απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης κατά τις προβλεπόμενες διαδικασίες του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001, σύμφωνα με το οποίο με ειδική απόφαση του δικαστηρίου επιτρέπεται η άμεση παράδοση των ακινήτων για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή των αποζημιώσεων.

22. Το συνολικό εύρος της απαλλοτριούμενης έκτασης που προσδιορίζεται από τις οριογραμμές της απαλλοτρίωσης, συνολικού εμβαδού 64.269,33 τ.μ. (στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι φερόμενες, δημόσιες, δημοτικές, κλπ. εκτάσεις). Από την ανωτέρω έκταση οι συνολικές φερόμενες ιδιωτικές εκτάσεις είναι 52.073,40 τ.μ.

Πριν τη συζήτηση του θέματος αυτού είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. Κωνσταντίνος Κοτσιλιάνος και ο κ. Σπυρίδων Κοτοπούλης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας που απαιτούνται για την κατασκευή του:

Υποέργου με α/α 5: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ -ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ»**,

της Πράξης : **«ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΥΝΔΕΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ Κ7 ΤΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΠΑΤΡΩΝ (Ε.Π.Π.) ΕΩΣ ΤΗΝ Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (Ε.Ο. 33) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΜΠΡΑΙΚΑ»**

Κωδικό Πράξης : στο ΟΠΣ ΕΡΓΟΥ : 5007745 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020», συνολικού εμβαδού 64.269,33 τ.μ.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Οκτώβριο 2018 Κτηματολογικά Διαγράμματα 1 Α και 2 Α και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από την Υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Δ.Ε.) και εγκρίθηκαν με την απόφαση υπ' αριθμ. 159288/4381/19.10.2018 του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκαν.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας υπέρ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, εκπροσωπούμενης από τα αρμόδια όργανα (άρθρο 113 του Ν. 3852/2010) της Περιφέρειας Δ.Ε και με δαπάνες αυτής και των παρόδιων ωφελουμένων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη προεκτιμείται στο ποσό των 5.265.020,08 ευρώ και βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ-001 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018 και ειδικότερα του κωδικού αριθμού 2017ΕΠ00110011.

Η παρούσα απαλλοτρίωση υπάγεται στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Ν.2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν.4364/2016 (ΦΕΚ Α' 13) και σύμφωνα με την ΠΥΣ 26 της 21.12.2017 (ΦΕΚ Α 199).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το παρόν Πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Παν. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΣΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ