



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**12^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 14 Ιουνίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 17.00΄μ.μ. στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου «Λαδόπουλος» (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ΄ αριθ. 68560/200/8-6-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος ,
- 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης, Αντιπρόεδρος ,
- 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος- Γραμματέας,
- 4)Αγγελόπουλος Γεώργιος ,
- 5)Αθανασόπουλος Γεώργιος,
- 6)Αυγέρης Σάββας,
- 7)Αχιλλεόπουλος Πέτρος,
- 8) Βάλαρης Δημήτριος,
- 9)Γαρουφαλής Νικόλαος,
- 10)Γεωργιόπουλος Γεώργιος,
- 11) Δουγένης Δημήτριος,
- 12) Δεσύλλας Δημήτριος,
- 13)Ζαχαροπούλου- Στούμπου Αδαμαντία
- 14)Καραθανασόπουλος Νικόλαος,
- 15)Καραπάνος Γεώργιος,
- 16)Κάτρης Γεώργιος,
- 17)Κελεπούρης Ανδρέας,
- 18)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 19)Κωνσταντοπούλου Αναστασία,
- 20) Μαρίνος Ανδρέας,
- 21)Μαυρόγιαννης Διονύσιος,
- 22)Μητρόπουλος Ανδρέας,
- 23)Μπαλκάμος Ευγένιος,
- 24)Μπουγάς Κωνσταντίνος,
- 25) Ντάτσικα Γεωργία,
- 26)Παππός Γεώργιος,
- 27)Πετρόπουλος Αθανάσιος,
- 28)Πετρόπουλος Χρήστος,
- 29) Πλατανιάς Παναγιώτης,
- 30)Πυλαρινός Νικόλαος,
- 31)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης,
- 32) Σκαρμούτσος Γεώργιος,
- 33)Σκαρτσιάρης Ανδρέας ,
- 34) Σταθακόπουλος Ευστάθιος,
- 35) Σταρακά Χριστίνα,
- 36) Σταυρόπουλος Χρήστος,
- 37) Τσάνης Νικόλαος,

38) Τσόγκας Γεώργιος, 39)Υφαντής Νικόλαος, 40)Φεσσιάν Γεράσιμος, 41)Φωτόπουλος Τρύφων, 42)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 43)Χριστογιάννης Γεώργιος και 44) Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Καρανίκας Κωνσταντίνος, Μιχαλόπουλος Νικόλαος ,Παπαναστασίου Γεώργιος, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη ,Σολτάτος Γεώργιος, Στούπας Παναγιώτης και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας , Δήμαρχοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Εκπρόσωποι Ιατρικών και Νοσοκομειακών Φορέων της ευρύτερης περιοχής , υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **21^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Λύση σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται το Κέντρο Γεωργικής Ανάπτυξης Κρεστένων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας».**

(εισηγητής: Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας)

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας κ.Χαράλαμπος Καφύρας ο οποίος αναφέρεται στην υπ' αριθ. Α.Π: 64534/1865/2-6-2011 γραπτή εισήγησή του, που λέει τα εξής :

«Η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας έχει μισθώσει οίκημα 51 τ.μ. για τη στέγαση του Κέντρου Γεωργικής Ανάπτυξης Κρεστένων, ιδιοκτησίας Γάβη Φωτεινής και Γάβη Διονυσίου με μηνιαίο μίσθωμα διακοσίων δέκα ευρώ (210,00 ευρώ).

Η μίσθωση, σύμφωνα με το από 1/6/2007 αρχικό μισθωτήριο συμβόλαιο, λήγει στις **1/6/2012.**

Με το αρ.πρωτ. 61300/3005 έγγραφο η Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, ζητά τη λύση της σύμβασης του εν λόγω ακινήτου λόγω μεταφοράς της υπηρεσίας σε ιδιόκτητο κτίριο.

Το άρθρο 19 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ-179 Α') : Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων ορίζει τα παρακάτω:

«Μονομερής λύση της συμβάσεως μισθώσεως

1. Η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση δικαιούται να λύνει μονομερώς τη σύμβαση στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) Σε περίπτωση μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ακίνητο ιδιοκτησίας της ή σε ακίνητο η χρήση του οποίου παραχωρήθηκε δωρεάν.

β) Σε περίπτωση κατάργησης της στεγαζόμενης υπηρεσίας ή επέκτασής της κατά τρόπο ώστε το μίσθιο να μην εξυπηρετεί πλέον τις ανάγκες της.

Στις περιπτώσεις αυτές η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση ουδεμία αποζημίωση οφείλει στον εκμισθωτή, υποχρεούται όμως να τον ειδοποιήσει εγγράφως τριάντα τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

Κατόπιν τούτου

Εισηγούμαστε τη μονομερή λύση της σύμβασης μίσθωσης του Κέντρου Γεωργικής Ανάπτυξης Κρεστένων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.α του Π.Δ.242/1996 λόγω μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ιδιόκτητο ακίνητο».

Πριν τη λήψη της παρούσας απόφασης είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι Τσάνης Νικόλαος, Σκαρτσιάρης Ανδρέας, Δεσύλλας Δημήτριος , Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Αθανασόπουλος Γεώργιος , Κοκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέτα. και Φεσσιάν Γεράσιμος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, τον Πρόεδρο του Π.Σ και λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις και προτάσεις των μελών του ,μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την μονομερή λύση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται το Κέντρο Γεωργικής Ανάπτυξης Κρεστένων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.α του Π.Δ. 242/1996 λόγω μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ιδιόκτητο ακίνητο.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ