



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**12<sup>η</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12<sup>ο</sup>**

Στην Πάτρα σήμερα στις 14 Ιουνίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 17.00' μ.μ. στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου «Λαδόπουλος» (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 68560/200/8-6-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος ,
- 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης, Αντιπρόεδρος ,
- 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος- Γραμματέας,
- 4)Αγγελόπουλος Γεώργιος ,
- 5)Αθανασόπουλος Γεώργιος,
- 6)Αυγέρης Σάββας,
- 7)Αχιλλεόπουλος Πέτρος,
- 8) Βάλαρης Δημήτριος,
- 9)Γαρουφαλής Νικόλαος,
- 10)Γεωργιόπουλος Γεώργιος,
- 11) Δουγένης Δημήτριος,
- 12) Δεσύλλας Δημήτριος,
- 13)Ζαχαροπούλου- Στούμπου Αδαμαντία
- 14)Καραθανασόπουλος Νικόλαος,
- 15)Καραπάνος Γεώργιος,
- 16)Κάτρης Γεώργιος,
- 17)Κελεπούρης Ανδρέας,
- 18)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 19)Κωνσταντοπούλου Αναστασία,
- 20) Μαρίνος Ανδρέας,
- 21)Μαυρόγιαννης Διονύσιος,
- 22)Μητρόπουλος Ανδρέας,
- 23)Μπαλκάμος Ευγένιος,
- 24)Μπουγάς Κωνσταντίνος,
- 25) Ντάτσικα Γεωργία,
- 26)Παππάς Γεώργιος,
- 27)Πετρόπουλος Αθανάσιος,
- 28)Πετρόπουλος Χρήστος,
- 29) Πλατανιάς Παναγιώτης,
- 30)Πυλαρινός Νικόλαος,
- 31)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης,
- 32) Σκαρμούτσος

Γεώργιος, 33)Σκαρτσιάρης Ανδρέας , 34) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 35) Σταρακά Χριστίνα, 36) Σταυρόπουλος Χρήστος, 37) Τσάνης Νικόλαος, 38) Τσόγκας Γεώργιος, 39)Υφαντής Νικόλαος, 40)Φεσσιάν Γεράσιμος, 41)Φωτόπουλος Τρύφων, 42)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 43)Χριστογιάννης Γεώργιος και 44) Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Καρανίκας Κωνσταντίνος, Μιχαλόπουλος Νικόλαος ,Παπαναστασίου Γεώργιος, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη ,Σολτάτος Γεώργιος, Στούπας Παναγιώτης και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας , Δήμαρχοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Εκπρόσωποι Ιατρικών και Νοσοκομειακών Φορέων της ευρύτερης περιοχής , υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **22<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Τροποποίηση του συμφωνητικού μίσθωσης που συστεγάζονται το Κέντρο Γεωργικής Ανάπτυξης και το Κτηνιατρικό Κέντρο Ζαχάρως της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας και παράταση της εν λόγω μίσθωσης».**

**(εισηγητής: Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας )**

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας κ.Χαράλαμπος Καφύρας ο οποίος αναφέρεται στην υπ' αριθ. Α.Π: 64546/1867/2-6-2011 γραπτή εισήγησή του, που λέει τα εξής :

«Η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας με το από 30-6-2006 μισθωτήριο και την αρ.6939/12-9-2006 απόφαση Νομάρχη για καθορισμό αναλογούντος εμβαδού χρήσης και μισθώματος, είχε μισθώσει στη Ζαχάρω οίκημα 300 τ.μ. με μηνιαίο μίσθωμα χιλίων εννιακοσίων πενήντα ευρώ **(1.950 ευρώ)** για τη στέγαση του Αγρονομείου εμβαδού 39,71 τ.μ. και μισθώματος 258,11 ευρώ, του Κτηνιατρικού Κέντρου 54,35 τ.μ. και μισθώματος 353,27 ευρώ, του Γραφείου Πολεοδομίας 164,54 τ.μ. και μισθώματος 1069,51 ευρώ και του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης 41,4 τ.μ. και μισθώματος ποσού 269,10 ευρώ ιδιοκτησίας Μισιχρόνη Κων/νου και Μισιχρόνη Γεωργίου.

Με το από 16-7-2007 μισθωτήριο έγινε επέκταση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης κατά 20 τ.μ. και ποσού 130 ευρώ.

Με την αρ. 22/2008 απόφαση της η Ν.Ε. Σχεδιασμού Κοινοτικών Προγραμμάτων και Περιφερειακής Συνεργασίας και Υποδομών αποφάσισε λύση της μίσθωσης του Αγρονομείου λόγω κατάργησης της υπηρεσίας και τροποποιήθηκε το αρχικό μισθωτήριο λόγω μείωσης των τετραγωνικών από 300 τ.μ. σε 260,29 τ.μ και ποσού από 1.950 ευρώ σε **1.691,89 ευρώ** καθώς και η αρ. 6939/12-9-2006 απόφαση του Νομάρχη.

Με το Ν.3852/2010 το Γραφείο Πολεοδομίας από 1-1-2011 μεταφέρθηκε στο Δήμο Ζαχάρως και ως εκ τούτου αφαιρέθηκε από το μίσθωμα των 1.691,89 ευρώ το μίσθωμα του Γραφείου Πολεοδομίας 1.069,51 ευρώ.

Άρα το μηνιαίο μίσθωμα που καταβάλλουμε σήμερα για το Κτηνιατρικό Κέντρο, το Γραφείο Γεωργικής Ανάπτυξης και την επέκτασή του συνολικού εμβαδού 95,84 τ.μ. ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και τριάντα επτά λεπτά **(752,37 ευρώ)**

Στα πλαίσια της ορθολογικής διαχείρισης της στέγασης των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας και της υποχρέωσης για μείωση δαπανών και

εξοικονόμηση πόρων κρίνεται επιτακτική η ανάγκη για συστέγαση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης και του Κτηνιατρικού Κέντρου στο Γραφείο που στεγάζεται το Κτηνιατρικό Κέντρο Ζαχάρως, η μη ανανέωση της επέκτασης του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης καθώς και η παράταση του αρχικού μισθωτηρίου σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 242/96 "περί μισθώσεων ακινήτων" που αναφέρει ότι μπορεί να παραταθεί η μίσθωση για χρόνο ίσο προς τον αρχικά προβλεπόμενο (για πέντε χρόνια).

**Κατόπιν τούτου εισηγούμαστε:**

**α)** την τροποποίηση του από 30/6/2006 αρχικού μισθωτηρίου ως προς :

Τις υπηρεσίες που στεγάζονται, δηλαδή τη συστέγαση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης και του Κτηνιατρικού Κέντρου στο Γραφείο του Κτηνιατρικού Κέντρου.

Τα τετραγωνικά της μίσθωσης από 116 τ.μ. που είναι σήμερα θα περιοριστούν μειούμενα σε 55 τμ.

Το ποσό του ενοικίου που καταβάλλεται σήμερα μηνιαίως από 752,37 ευρώ θα ανέρχεται στο ποσό των 353,27 ευρώ.

**β)** την μη ανανέωση του από 16/7/2007 μισθωτηρίου για την επέκταση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης και

**γ)** την παράταση της μίσθωσης για πέντε χρόνια του οικήματος που θα συστεγάζεται Γραφείο Γεωργικής Ανάπτυξης και το Κτηνιατρικό Κέντρο σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 242/96 "περί μισθώσεων ακινήτων" δηλαδή μέχρι την 29-6-2016».

Πριν τη λήψη της παρούσας απόφασης είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι Τσάνης Νικόλαος, Σκαρτσιάρης Ανδρέας, Δεσύλλας Δημήτριος , Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Αθανασόπουλος Γεώργιος , Κοκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέτα. και Φεσσιάν Γεράσιμος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, τον Πρόεδρο του Π.Σ και λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις και προτάσεις των μελών του ,μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Εγκρίνει :

**α)** την τροποποίηση του από 30/6/2006 αρχικού μισθωτηρίου ως προς :

Τις υπηρεσίες που στεγάζονται, δηλαδή τη συστέγαση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης και του Κτηνιατρικού Κέντρου στο Γραφείο του Κτηνιατρικού Κέντρου.

Τα τετραγωνικά της μίσθωσης από 116 τ.μ. που είναι σήμερα θα περιοριστούν μειούμενα σε 55 τμ.

Το ποσό του μισθώματος που καταβάλλεται σήμερα μηνιαίως τροποποιείται από το ποσό των 752,37 ευρώ, στο ποσό των 353,27 ευρώ.

β) την παράταση της ως άνω μίσθωσης για πέντε χρόνια σύμφωνα με το άρθρο 21 του Π.Δ. 242/96 "περί μισθώσεων ακινήτων" δηλαδή μέχρι την 29-6-2016 και  
γ) την μη ανανέωση του από 16/7/2007 μισθωτηρίου για την επέκταση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης .

-----

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΙΠΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ