



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**14<sup>η</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 14<sup>ο</sup>**

Στην Πάτρα σήμερα στις 25-6-2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00' στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου «Λαδόπουλος» (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 167623/655/19-6-2013 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1)Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος, 2) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος - Γραμματέας,
- 4)Αγγελόπουλος Γεώργιος, 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος, 6)Αυγέρης Σάββας,
- 7)Βάλαρης Δημήτριος, 8)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 9)Δουγένης Δημήτριος,
- 10) Καρανίκας Κωνσταντίνος, 11) Καραπάνος Γεώργιος, 12)Κάτρης Γεώργιος,
- 13) Κελεπούρης Ανδρέας, 14)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα,
- 15)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 16)Λύχρος Ιωάννης, 17)Μαυρόγιαννης Διονύσιος,
- 18)Μητρόπουλος Ανδρέας, 19)Μιχαλόπουλος Νικόλαος, 20)Μπαλκάμος Ευγένιος,
- 21)Μπουχάγιερ Αριστείδης, 22)Ντάτσικα Γεωργία, 23)Παπαναστασίου Γεώργιος,
- 24)Παππάς Γεώργιος, 25)Πετρόπουλος

Αθανάσιος, 26)Πετρόπουλος Χρήστος, 27)Πλατανιάς Παναγιώτης, 28)Πυλαρινός Νικόλαος, 29)Σκαρμούτσος Γεώργιος, 30)Σολτάτος Γεώργιος, 31)Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 32)Σταρακά Χριστίνα, 33) Σταυρόπουλος Χρήστος, 34)Στούπας Παναγιώτης, 35)Τσάνης Νικόλαος, 36)Τσόγκας Γεώργιος, 37)Υφαντής Νικόλαος, 38) Φεσσιάν Γεράσιμος, 39)Φωτόπουλος Τρύφων, 40)Χριστογιάννης Γεώργιος, 41)Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Γαρουφαλής Νικόλαος, Δεσύλλας Δημήτριος, Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Μαρίνος Ανδρέας, Μπουγάς Κωνσταντίνος, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη, Σκαρτσιάρης Ανδρέας και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας, οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλ/νίας κ. Αντωνόπουλος Βασίλειος, Αχαΐας κ.Αλεξόπουλος Γρηγόρης και Ηλείας κ. Καφύρας Χαράλαμπος, ο κ.Καραβίδας Δημήτριος Γενικός Δ/ντής Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Π.Δ.Ε, ο κ. Σταματελάτος Λυκούργος Προϊστάμενος Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, ο κ. Δεπούνης Νικόλαος υπάλληλος της Δ.Τ.Ε/Π.Δ.Ε, ο κ. Γιωτόπουλος Κωνσταντίνος Δ/ντής Ν.Ε.Α Ν.Αχαΐας, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το 12<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας “Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ” περί μη καταλογισμού τόκων υπερημερίας λόγω δοθείσας εισπρακτικής προθεσμίας για την καταβολή μέχρι 15.06.2013 του μισθώματος Οκτωβρίου 2011».

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος, που αναφέρεται στην αρ. πρωτ. 160658/1657/12-06-2013 γραπτή εισήγηση του , ως εξής:

« Με το υπ' αριθμ. 103972/5790/17-04-2013 έγγραφό της η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Αλιείας, μας ενημέρωσε σχετικά με το από 28-03-2013 αίτημα του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», ως μισθωτής του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας κατά την προηγούμενη μισθωτική περίοδο (13.05.2010 έως 28.02.2013), σύμφωνα με την οποία ζητά να μην καταλογισθούν τόκοι υπερημερίας λόγω της υπ' αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 (ΑΔΑ:45ΒΔΟΡ1Φ-ΩΣ0) απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 (ΑΔΑ:45ΒΔΟΡ1Φ-ΩΣ0) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου χορηγήθηκε στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», εισπρακτική προθεσμία για την καταβολή της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος (μίσθωμα Οκτωβρίου 2011), ύψους 25.016,67 €, έως 15.06.2013, λόγω ζημιάς (μαζικού θανάτου ψαριών) στο ιχθυοτροφείο «ΠΡΟΚΟΠΟΣ», τον Σεπτέμβριο του 2011. Η απόφαση αυτή χορηγήθηκε ως διευκόλυνση στις τεράστιες οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο μισθωτής λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς. Στην ανωτέρω απόφαση δεν γίνεται καμία αναφορά σε καταλογισμό τόκων υπερημερίας.

Σύμφωνα με το αίτημα του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ» σε περίπτωση καταλογισμού τόκων υπερημερίας ο συνεταιρισμός θα υποστεί απρόβλεπτη οικονομική επιβάρυνση το ύψος της οποίας υπολογίζεται περίπου σε 3.500,00 €, γεγονός που έρχεται σε αντίθεση με το χαρακτήρα της δοθείσας εισπρακτικής προθεσμίας, η οποία χορηγήθηκε ως διευκόλυνση στις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο συνεταιρισμός λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς.

Στο υπ' αριθμ. 103972/5790/17-04-2013 έγγραφο της η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Αλιείας αναφέρει:

- Στην υπ' αριθμ. 5704/13.05.2010 σύμβαση εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε.Αχαΐας προηγούμενης μισθωτικής περιόδου (13.05.2010 έως 28.02.2013) στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ. Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», υπάρχει πρόβλεψη καταβολής τόκων υπερημερίας για κάθε καθυστέρηση κατάθεσης μισθώματος.
- Σύμφωνα με το άρθρο 186/Π/Β/δ. Υποτομέας Αλιείας του Ν. 3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης οι αρμοδιότητες διαχείρισης και εκμετάλλευσης δημόσιων ιχθυοτροφείων περιήλθαν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις στις αιρετές Περιφέρειες
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ.21553/890/03.02.2012 έγγραφο με θέμα «Στοιχεία μίσθωσης του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Αλιείας στο σημείο Β.2. έθεσε ερώτημα προς την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης σχετικά με τον καταλογισμό των τόκων υπερημερίας ως συνέπεια της υπ' αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 (ΑΔΑ:45ΒΔΟΡ1Φ-ΩΣ0) απόφασής της.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 15781/218/22.02.2012 έγγραφο το Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων & Αλιείας / Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Δυτικής Ελλάδας / Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο σημείο 3 αναφέρει ότι «ο καταλογισμός τόκων υπερημερίας θα πρέπει να εξετασθεί κατά την στιγμή πληρωμής της δόσης του Οκτωβρίου 2011 συνυπολογίζοντας τις ισχύουσες κείμενες διατάξεις και το εξαιρετικά δυσάρεστο γεγονός του μαζικού θανάτου ψαριών».
- Σύμφωνα με το αριθμ.1124/Π-1859/06.02.2009 έγγραφο Δικαστικού γραφείου Πατρών και την αριθμ. 101/2008 γνωμοδότηση Νομικού Συμβουλίου του Κράτους ο καταλογισμός τόκων υπερημερίας κατά το χρονικό διάστημα εισπρακτικής προθεσμίας, είναι δικαίωμα του Δημοσίου.  
Βάσει αυτού, σε άλλες περιπτώσεις χορήγησης εισπρακτικής προθεσμίας, είτε από το Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων και Αλιείας / Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Δυτικής Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου (έως την 31<sup>η</sup>.12.2011) είτε από την Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Αλιείας (μετά την 1<sup>η</sup>.01.2012), καταλογίσθηκαν τόκοι υπερημερίας.

- Η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας, Τμήμα Αλιείας με τα αριθμ. πρωτ. 100452/5151/24.04.2012 (σημείο 2) & 122833/6583/24.05.2012 (σημείο 2) έγγραφα της περί νομικής διερεύνησης θεμάτων δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ», έθεσε το θέμα του καταλογισμού τόκων υπερημερίας λόγω της συγκεκριμένης εισπρακτικής προθεσμίας στην Νομική Υπηρεσία της Π.Δ.Ε., στην οποία - εκτός των άλλων - διαβίβασε και τις σχετικές με το θέμα γνωμοδοτήσεις: το αριθμ.1124/Π-1859/06.02.2009 έγγραφο Δικαστικού γραφείου Πατρών και την αριθμ. 101/2008 γνωμοδότηση Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Η Νομική Υπηρεσία της Π.Δ.Ε., με το υπ'αριθμ. πρωτ.128108/388/07.06.2012 έγγραφο της «περί ερμηνείας άρθρων συμβάσεως εκμίσθωσης αλιευτικής εκμετάλλευσης», εξέφρασε την άποψη ότι «για την εν λόγω οφειλή (3η δόση μισθώματος) παράγονται τόκοι υπερημερίας μετά την προβλεπόμενη και συμφωνηθείσα λήξη της ημερομηνίας παράτασης δηλ. την 15.06.2013, διότι μετά την ημερομηνία αυτή θα είναι υπερήμερος οφειλέτης ο μισθωτής» και «οι τόκοι υπερημερίας υπολογίζονται από 15.06.2013 και μετά, εφ'όσον ο μισθωτής καταστεί υπερήμερος στην εξόφληση της εν λόγω δόσης».

- Ο Αλιευτικός Συνεταιρισμός Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ» έδειξε συνέπεια στις οικονομικές υποχρεώσεις του στα πλαίσια της ανωτέρω υπ'αριθμ. 5704/13.05.2010 σύμβασης εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας προηγούμενης μισθωτικής περιόδου (13.05.2010 έως 28.02.2013), δεν άφησε καμιά εκκρεμότητα πέραν της πληρωμής της 3<sup>ης</sup> δόσης μισθώματος (25.016,67 € ) η οποία -σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 (ΑΔΑ:45ΒΔΟΡ1Φ-ΩΣ0) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου - μπορεί να πραγματοποιηθεί μέχρι 15.06.2013 και – για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου- υπάρχει κατατεθειμένη εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ισχύος μέχρι 15.07.2013.

Παράλληλα, με την υπ'αριθμ. 180/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΔΕ, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας για την εκμίσθωση της αλιευτικής εκμετάλλευσης του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας για την νέα μισθωτική περίοδο από 1<sup>η</sup>.03.2013 έως 28.02.2016, με απευθείας ανάθεση στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ» και έχει ήδη υπογραφεί η σύμβαση εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας, μεταξύ του Αλιευτικού Συνεταιρισμού και της Π.Ε. Αχαΐας.

Με το υπ' αριθμ. 128840/548/15-05-2013 έγγραφό του, το Γραφείο Προέδρου Περιφερειακού Συμβουλίου Δ. Ε. ζήτησε εκ νέου την άποψη της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. σχετικά με τον καταλογισμό τόκων υπερημερίας, μετά από τη χορήγηση εισπρακτικής προθεσμίας για την καταβολή της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος (μίσθωμα Οκτωβρίου 2011), ύψους 25.016,67 €, έως 15.06.2013, λόγω ζημιάς (μαζικού θανάτου ψαριών) στο ιχθυοτροφείο «ΠΡΟΚΟΠΟΣ», τον Σεπτέμβριο του 2011.

Με το υπ' αριθμ. 131710/317/17-05-2013 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία Π.Δ.Ε., γνωμοδότησε ότι «η Διοίκηση δικαιούται να χορηγεί εισπρακτική προθεσμία για την αποπληρωμή της κύριας οφειλής, όμως πρέπει να επιβάλει και τους νόμιμους τόκους υπερημερίας από το συμβατικό χρόνο πληρωμής έως την εξόφληση και όχι από την λήξη της εισπρακτικής προθεσμίας έως εξοφλήσεως»

Κατόπιν των ανωτέρω,

### **Εισηγούμαι**

τη λήψη απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδος σχετικά με τον καταλογισμό ή μη τόκων υπερημερίας στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», μετά από τη χορήγηση εισπρακτικής προθεσμίας για την καταβολή της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος (μίσθωμα Οκτωβρίου 2011), ύψους 25.016,67 €, έως 15.06.2013, λόγω ζημιάς (μαζικού θανάτου ψαριών) τον Σεπτέμβριο του 2011, στο ιχθυοτροφείο «ΠΡΟΚΟΠΟΣ», λαμβάνοντας υπόψη τα κατωτέρω:

α) την υπ' αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία χορηγήθηκε στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», η εισπρακτική προθεσμία για την καταβολή της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος, έως 15.06.2013, ως διευκόλυνση στις τεράστιες οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο μισθωτής λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς και στην οποία δεν γίνεται καμία αναφορά σε καταλογισμό τόκων υπερημερίας.

β) το αίτημα του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ» σύμφωνα με το οποίο σε περίπτωση καταλογισμού τόκων υπερημερίας, θα υποστεί απρόβλεπτη οικονομική επιβάρυνση το ύψος της οποίας υπολογίζεται περίπου σε 3.500,00 €, γεγονός που έρχεται σε αντίθεση με το χαρακτήρα της δοθείσας εισπρακτικής προθεσμίας, η οποία χορηγήθηκε ως διευκόλυνση στις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο συνεταιρισμός λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς.

γ) την σύμβαση εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας προηγούμενης μισθωτικής περιόδου (13.05.2010 έως 28.02.2013) στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ. Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», στην οποία υπάρχει πρόβλεψη καταβολής τόκων υπερημερίας για κάθε καθυστέρηση κατάθεσης μισθώματος.

δ) τις σχετικές με το θέμα γνωμοδοτήσεις: το αριθμ.1124/Π-1859/06.02.2009 έγγραφο Δικαστικού γραφείου Πατρών και την αριθμ. 101/2008 γνωμοδότηση Νομικού Συμβουλίου του Κράτους στις οποίες αναφέρεται:

α) στο άρθρο 345 του ΑΚ ορίζεται ότι «Όταν πρόκειται για χρηματική οφειλή, ο δανειστής σε περίπτωση υπερημερίας έχει δικαίωμα να απαιτήσει τον τόκο υπερημερίας που ορίζεται από το νόμο...»

β) το Δημόσιο δύναται νομίμως, να χορηγήσει εισπρακτική προθεσμία, επιβάλλοντας σε κάθε περίπτωση, κατά το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, τους νόμιμους τόκους υπερημερίας επί του καθυστερούμενου ποσού.

ε) το υπ' αριθμ. πρωτ.128108/388/07.06.2012 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε., σύμφωνα με το οποίο «για την εν λόγω οφειλή (3η δόση μισθώματος) παράγονται τόκοι υπερημερίας μετά την προβλεπόμενη και συμφωνηθείσα λήξη της ημερομηνίας παράτασης δηλ. την 15.06.2013, διότι μετά την ημερομηνία αυτή θα είναι υπερήμερος οφειλέτης ο μισθωτής» και «οι τόκοι υπερημερίας υπολογίζονται από 15.06.2013 και μετά, εφ' όσον ο μισθωτής καταστεί υπερήμερος στην εξόφληση της εν λόγω δόσης».

στ) την υπ' αριθμ. 131710/317/17-05-2013 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε., σύμφωνα με την οποία «η Διοίκηση δικαιούται να χορηγεί εισπρακτική προθεσμία για την αποπληρωμή της κύριας οφειλής, όμως πρέπει να επιβάλει και τους νόμιμους τόκους υπερημερίας από το συμβατικό χρόνο πληρωμής έως την εξόφληση και όχι από την λήξη της εισπρακτικής προθεσμίας έως εξοφλήσεως».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα κατωτέρω:

α) την υπ' αριθμ. πρωτ. 94195/1130/02.11.2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την οποία χορηγήθηκε στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», η εισπρακτική προθεσμία για την καταβολή της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος, έως 15.06.2013, ως διευκόλυνση στις τεράστιες οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο μισθωτής λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς και στην οποία δεν γίνεται καμία αναφορά σε καταλογισμό τόκων υπερημερίας.

β) το αίτημα του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ» σύμφωνα με το οποίο σε περίπτωση καταλογισμού τόκων υπερημερίας, θα υποστεί απρόβλεπτη οικονομική επιβάρυνση το ύψος της οποίας υπολογίζεται περίπου σε 3.500,00 €, γεγονός που έρχεται σε αντίθεση με το χαρακτήρα της δοθείσας εισπρακτικής προθεσμίας, η οποία χορηγήθηκε ως διευκόλυνση στις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισε ο συνεταιρισμός λόγω της προαναφερόμενης ζημιάς.

γ) την σύμβαση εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου Ιχθυοτροφείου «ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ» και του αύλακα «ΚΕΝΤΡΟΣ» Π.Ε. Αχαΐας προηγούμενης μισθωτικής περιόδου (13.05.2010 έως 28.02.2013) στον Αλιευτικό Συνεταιρισμό Δ. Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», στην οποία υπάρχει πρόβλεψη καταβολής τόκων υπερημερίας για κάθε καθυστέρηση κατάθεσης μισθώματος.

δ) τις σχετικές με το θέμα γνωμοδοτήσεις: το αριθμ.1124/Π-1859/06.02.2009 έγγραφο Δικαστικού γραφείου Πατρών και την αριθμ. 101/2008 γνωμοδότηση Νομικού Συμβουλίου του Κράτους στις οποίες αναφέρεται:

α) στο άρθρο 345 του ΑΚ ορίζεται ότι «Όταν πρόκειται για χρηματική οφειλή, ο δανειστής σε περίπτωση υπερημερίας έχει δικαίωμα να απαιτήσει τον τόκο υπερημερίας που ορίζεται από το νόμο...»

β) το Δημόσιο δύναται νομίμως, να χορηγήσει εισπρακτική προθεσμία, επιβάλλοντας σε κάθε περίπτωση, κατά το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, τους νόμιμους τόκους υπερημερίας επί του καθυστερούμενου ποσού.

ε) το υπ' αριθμ. πρωτ.128108/388/07.06.2012 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε., σύμφωνα με το οποίο «για την εν λόγω οφειλή (3η δόση μισθώματος) παράγονται τόκοι υπερημερίας μετά την προβλεπόμενη και συμφωνηθείσα λήξη της ημερομηνίας παράτασης δηλ. την 15.06.2013, διότι μετά την ημερομηνία αυτή θα είναι υπερήμερος οφειλέτης ο μισθωτής» και «οι τόκοι υπερημερίας υπολογίζονται από 15.06.2013 και μετά, εφ' όσον ο μισθωτής καταστεί υπερήμερος στην εξόφληση της εν λόγω δόσης».

στ) την υπ' αριθμ. 131710/317/17-05-2013 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε., σύμφωνα με την οποία «η Διοίκηση δικαιούται να χορηγεί εισπρακτική προθεσμία για την αποπληρωμή της κύριας οφειλής, όμως πρέπει να επιβάλει και τους νόμιμους τόκους υπερημερίας από το συμβατικό χρόνο πληρωμής έως την εξόφληση



και όχι από την λήξη της εισπρακτικής προθεσμίας έως εξοφλήσεως» , κατόπιν διαλογικής συζήτησης

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον καταλογισμό τόκων υπερημερίας επί της 3<sup>ης</sup> δόσης του μισθώματος (μίσθωμα Οκτωβρίου 2011), ποσού 25.016,67 €, σε βάρος του Αλιευτικού Συνεταιρισμού Δ.Ε. Λαρίσσου Αχαΐας «Ο ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ», ιχθυοτροφείο «ΠΡΟΚΟΠΟΣ», σύμφωνα με την εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ.Γρηγόρη Αλεξόπουλου.

Το παρόν Πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΙΠΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ