



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πάτρα: 17-6-2014

Αριθ.Πρωτ.:102312/162

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
& Αμερικής Τ.Κ:26441 ΠΑΤΡΑ
Τηλέφωνο :2613613537
Πληροφορίες: Δ. Θεοδοροπούλου
e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr
FAX : 2613613538

ΠΡΟΣ: 1) Γενικό Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
2) Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε Ηλείας
κ. Χαρ. Καφύρα

ΚΟΙΝ : 1) Γραφείο Περιφερειάρχη
Δυτικής Ελλάδας
2) Εκτελεστική Γραμματέας Π.Δ.Ε

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ' αριθ. 68/12-6-2014 Απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. Α.Π: 92713/1819/08-4-2014 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας κ. Χαράλαμπου Καφύρα.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθ.68/12-6-2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «**Έγκριση απευθείας εξαγοράς ακινήτου με τη διαδικασία του άρθρου 23 του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179^Α) & τον ορισμό δυο Περιφερειακών Συμβούλων για τη συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του ΠΔ 242/96**» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

./ Ακολουθεί Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**9^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 12-6-2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00' στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου «Λαδόπουλος» (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 155871/212/6-6-2014 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1)Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος , 2) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης – Αντιπρόεδρος, 3) Ντάτσικα Γεωργία- Γραμματεύουσα, 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος , 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος, 6) Αυγέρης Σάββας, 7)Αχιλλεόπουλος Πέτρος,8)Γαρουφαλής Νικόλαος, 9)Γεωργιόπουλος Γεώργιος,10)Ζαχαροπούλου-ΣτούμπουΑδαμαντία,11)Καραθανασόπουλος Νικόλαος, 12)Καρανίκας Κωνσταντίνος, 13)Καραπάνος Γεώργιος, 14) Κελεπούρης Ανδρέας, 15)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα, 16) Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 17)Λύχρος Ιωάννης, 18)Μαρίνος Ανδρέας, 19) Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 20)Μητρόπουλος Ανδρέας, 21)Μιχαλόπουλος Νικόλαος, 22)Μπαλκάμος Ευγένιος, 23) Μπουγάς Κωνσταντίνος, 24)Μπουχάγιερ Αριστείδης, 25)Παπαναστασίου Γεώργιος, 26)Παππάς Γεώργιος, 27)Πετρόπουλος Αθανάσιος, 28)Πετρόπουλος Χρήστος 29)Πλατανιάς Παναγιώτης, 30)Πυλαρινός Νικόλαος, 31)Σκαρμούτσος Γεώργιος, 32)Σολτάτος Γεώργιος, 33) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 34)

[]

Σταρακά Χριστίνα, 35)Σταυρόπουλος Χρήστος, 36)Στούπας Παναγιώτης, 37)Τσάνης Νικόλαος, 38)Τσόγκας Γεώργιος, 39)Υφαντής Νικόλαος, 40)Φαρμάκης Νεκτάριος, 41) Φεσσιάν Γεράσιμος, 42)Φωτόπουλος Τρύφων, 43)Χριστογιάννης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Βάλαρης Δημήτριος (δικαιολογημένα απών), Δεσύλλας Δημήτριος (δικαιολογημένα απών), Δουγένης Δημήτριος (δικαιολογημένα απών), Κανέλλης Γεώργιος (δικαιολογημένα απών), Κάτρης Γεώργιος (δικαιολογημένα απών), Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη (δικαιολογημένα απούσα), Σκαρτσιάρης Ανδρέας (δικαιολογημένα απών) και Χριστοδουλόπουλος Χρήστος (δικαιολογημένα απών).

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλ/νίας κ. Βασίλειος Αντωνόπουλος , Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ.Χαράλαμπος Καφύρας, υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθ.Αποφ. 68/2014

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Έγκριση απευθείας εξαγοράς ακινήτου με τη διαδικασία του άρθρου 23 του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179^Α) & τον ορισμό δυο Περιφερειακών Συμβούλων για τη συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του ΠΔ 242/96».

(εισηγητής :Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας
Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας)

Στο εν λόγω θέμα εισηγητής είναι ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας, που αναφέρεται στην αριθ. Α.Π: 92713/1819/08-4-2014 εισήγησή του, όπως την τροποποίησε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΕΠ-ΔΕΠΠΝ 2007-2013 (ΠΕΠ Δ.Ε.) έχει ενταχθεί το έργο με τίτλο «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧ. ΟΔΟΥ ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑ – ΕΠΙΚ. ΑΠΟΛΛΩΝ ΤΜΗΜΑ : ΔΙΑΣΕΛΛΑ - ΜΠΑΡΑΚΙΤΙΚΑ**», με προϋπολογισμό μελετης 14.235.000,00 ευρώ με ΦΠΑ και η κατασκευή του έχει ανατεθεί στην αναδοχο Κ/Ξ ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ – ΑΕΤΕΘ ΑΕ- ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε με το από 27/8/2012 εργολαβικό συμφωνητικό.

Το παραπάνω έργο, το οποίο ήδη κατασκευάζεται, αφορά στη βελτίωση της Επαρχιακής οδού Κρεστενα Ανδριτσαίνα και συγκεκριμένα του τμήματος από Διασελλα έως Μπαρακιτικά, συνολικού μήκους 8 χλμ. Κατά την διάρκεια της προηγούμενης χειμερινής περιόδου παρουσιάστηκαν στα καταντή της οδού, από ΧΘ 18+300 έως ΧΘ 18+500, έντονα κατολισθητικά φαινόμενα, που οδήγησαν στην μελέτη μετατοπίσης του άξονα της, προς τα ανάντη, με αποτέλεσμα να απαιτείται να γίνει απόκτηση γης, συνολικής επιφανείας 1.500 μ² περίπου. Προκειμένου να προχωρήσει απρόσκοπτα η εκτέλεση του έργου υπάρχει επείγουσα ανάγκη να γίνει η κατάληψη της απαιτούμενης έκτασης.

Προκειται για ένα ακίνητο (αγροτεμαχίο), ιδιοκτησίας φερομένου ιδιοκτήτη Πετρόπουλου Αθανάσιου, που βρίσκεται στην απαιτούμενη ζώνη κατάληψης του δρόμου και απεικονίζεται στο από 4-4-2014 συνημμένο σχετικό Κτηματολογικό Διάγραμμα καθώς και στον πίνακα ιδιοκτητών μαζί με τα επικείμενα. **Το ακίνητο αυτό είναι το μοναδικό κατάλληλο και προσφερόμενο για την υλοποίηση της μετατοπίσης του δρόμου στη συγκεκριμένη θέση.**

Μετά τα παραπάνω εισηγούμεθα:

Την έγκριση της απευθείας εξαγοράς του προαναφερομένου ακινήτου με τη διαδικασία του άρθρου 23 του ΠΔ 242/96 (ΦΕΚ 179^Α) -δηλαδή ως μοναδικού κατάλληλου για τις ανάγκες του έργου- με αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Τον ορισμό δυο Περιφερειακών Συμβούλων καθώς και της υπαλλήλου Αναστοπούλου Αθανασίας, Πολιτικού Μηχανικού στη Δ/ση ΤΕΠΕ Ηλείας για τη συγκροτηση της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του ΠΔ 242/9, προκειμένου να καθορισθεί το τίμημα εξαγοράς του απαιτούμενου ακινήτου ώστε, στη συνέχεια, να κληθεί ο ιδιοκτήτης να

[]

υποβάλλει τις απαιτούμενες δηλώσεις περί αποδοχής της ως άνω πώλησης του ακινήτου του και να προχωρήσει η διαδικασία της απευθείας εξαγοράς.
Η συνολική δαπάνη για την απευθείας εξαγορά της παραπάνω εκτάσεως , θα ανέλθει μέχρι του ποσού των 4.000,00 € .

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

- I. Ο Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης και συγκεκριμένα τα άρθρα 163 και 273
- II. Οι διατάξεις του Π.Δ. 132/27-12-2010 (ΦΕΚ 225Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- III. Η απόφαση υπ' αριθμ. 1/06-1-2013 του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπωθείσα στο υπ' αριθ. 1/2013 πρακτικό αυτού περί εκλογής προεδρείου του Π.Σ. που κρίθηκε νόμιμη με την αριθμ. 2155/21/14-01-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
- IV. Η απόφαση υπ' αριθμ. 2/06-1-2013 του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπωθείσα στο υπ' αριθ. 2/2013 πρακτικό αυτού περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. , που κρίθηκε νόμιμη με την αριθμ. 2155/21/14-01-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
- V. Η υπ' αριθμ. 9934/141/11-01-2013 (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ 38/01-02-2013) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων.
- VI. Η υπ' αριθμ. 46176/935/19-2-2013 (ΦΕΚ 463 τ. Β'/26-02-2012) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- VII. Οι διατάξεις του Π. Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/31-01-2013 τ. Α) περί Οργάνων που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
- VIII. Το Π.Δ 242/1996 (ΦΕΚ -179-Α') «καθορισμός προϋποθέσεων , τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση , τη δωρεά , την παραχώρηση της χρήσης , την εκποίηση , τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» (αρθρα 13 και 23)

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Καραθανασόπουλος Νικόλαος και Κελεπούρης Ανδρέας.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο του Π.Σ, καθώς και τις απόψεις και προτάσεις των μελών του ,μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

[]

Εγκρίνει , την απευθείας εξαγορά του ακινήτου που αναφέρεται ρητώς στην παρούσα εισήγηση, με τη διαδικασία του άρθρου 23 του ΠΔ 242/96 (ΦΕΚ 179^Α) -δηλαδή ως μοναδικού κατάλληλου για τις ανάγκες του ανωτέρω έργου.

Ορίζει, τους κ.κ. Μπουγά Κωνσταντίνο και Μιχαλόπουλο Νικόλαο Περιφερειακούς Συμβούλους Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας καθώς και την υπάλληλο Αναστοπούλου Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό στη Δ/νση ΤΕΠΕ Ηλείας για τη συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του ΠΔ 242/96 ,προκειμένου να καθοριστεί το τίμημα εξαγοράς του απαιτούμενου ακινήτου ώστε, στη συνέχεια, να κληθεί ο ιδιοκτήτης να υποβάλλει τις απαιτούμενες δηλώσεις περί αποδοχής της ως άνω πώλησης του ακινήτου του και να προχωρήσει η διαδικασία της απευθείας εξαγοράς.

Η συνολική δαπάνη για την απευθείας εξαγορά της παραπάνω εκτάσεως, θα ανέλθει μέχρι του ποσού των 4.000,00 €.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΕΚΤΕΛΟΥΣΑ ΧΡΕΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΝΤΑΤΣΙΚΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ