



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
26441 ΠΑΤΡΑ

Πληροφορίες: Γ. Αγγελούδου
Τηλέφωνο :2613613521
FAX : 2613613523
Email: regiodev@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 8 Οκτωβρίου 2015

Αρ. Πρωτ. 260406/709

ΠΡΟΣ:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28,
Πάτρα, 26441
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ:

Δήμος Πατρέων
Μαιζώνος 108, Πάτρα, 26221

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Ενέργειας & Περιβάλλοντος
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32,
Πάτρα, 26441
2. Γραφείο Περιφερειάρχη
Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου
3. Γραφείο Εκτελεστικής
Γραμματέως
Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 297/2015 απόφασης της Επιτροπής Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας»

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 151458/619 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ενέργειας & Περιβάλλοντος

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 297/2015 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων, για την διαχειριστική ολοκλήρωση της μελέτης «Εκπόνηση Μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αγίου του Δ. Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας» του ΟΠΑΑΦ» και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Γραμματέας της Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής
Ελλάδας

ΓΙΩΡΓΟΣ Παν. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής
Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 18/2015

ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα την 5η Οκτωβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, στα γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), συνεδρίασε η Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, όπως συστάθηκε με την υπ' αριθ. 100/2014 (ΦΕΚ τ. Β 3029/10-11-2014), και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 102/2014 (ΑΔΑ:ΩΑΓΡ7Λ6-0Ι2), αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. οικ.258985/696,1-10-2015 πρόσκληση του Προέδρου της, ο οποίος ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. οικ.310845/5243 (ΦΕΚ 737/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Στη συνεδρίαση επί συνόλου 13 μελών παρευρέθηκαν τα παρακάτω μέλη:

1. Αγγελόπουλος Γεώργιος – Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας /Πρόεδρος
2. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
3. Δριβίλας Δημήτριος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
4. Καρδάρα Ευσταθία - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
5. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
6. Καπράλος Σπυρίδων - Περιφερειακός Σύμβουλος /Τακτικό μέλος
7. Μητρόπουλος Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος /Τακτικό μέλος
8. Μπαλαμπάνης Νικόλαος - Περιφερειακός Σύμβουλος /Τακτικό μέλος
9. Κατσακούλης Ευάγγελος - Περιφερειακός Σύμβουλος /Τακτικό μέλος

Παρούσα επίσης στη Συνεδρίαση ήταν για την τήρηση των πρακτικών η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Αγγελοπούλου Γεωργία κλάδου ΔΕ Διοικητικών - Γραμματέων με Βαθμό Ε', σύμφωνα με την απόφαση οικ. 323601/5392,28-11-2014 του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Μετά τη διαπίστωση της κατά νόμο σύνθεσης και απαρτίας της Επιτροπής, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε προς συζήτηση και λήψη απόφασης για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης.

Απόφαση 297/2015

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το **2ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων, για την διαχειριστική ολοκλήρωση της μελέτης «Εκπόνηση Μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας» του ΟΠΑΑΦ».

Βάση της γραπτής εισήγησης του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος κ. Υφαντή Νικολάου:

- Σχετ.:**
1. Το με αρ. πρωτ. 180551/π8809/14/30-1-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων με το συνημμένο σε αυτό Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 για την μελέτη του θέματος .
 2. Το με αρ. πρωτ. 232909/2584/25-11-2014 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
 3. Το με αρ. πρωτ. 217523/522/11-08-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
 4. Το με αρ. πρωτ. 226573/4394/21-08-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας γνωρίζουμε ότι:

A. Η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας με την από 20 Σεπτεμβρίου 1999 Σύμβαση ανέθεσε την «**Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας**» στη σύμπραξη των μελετητικών γραφείων Πάνου Λέντζου, Παύλου Στάμου και Χρύσας Διονυσοπούλου. Η συγκεκριμένη μελέτη χρηματοδοτήθηκε από το Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Ανασυγκρότησης Αχαΐας-Φωκίδας (ΟΠΑΑΦ), με ενάρθρο έργο: 1988ΣΜ00900004 «Μελέτη Πολεοδομικής Οργάνωσης Οικισμού Σεισμόπληκτης Αιγιαλείας».

Η συμβατική δαπάνη της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 294.350,70 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Η μελέτη συντάχθηκε, ολοκληρώθηκε & εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Πράξη 68-Συν.10η/17-03-2011 Γνωμοδότηση του Κ.Σ.Χ.Ο.Π.

Το αντικείμενο της μελέτης έχει ολοκληρωθεί ουσιαστικά, δεν έχει ολοκληρωθεί όμως τυπικά και εκκρεμεί να παραληφθεί οριστικά και να αποπληρωθούν οι μελετητές.

- Β.** Μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας που είναι η αναθέτουσα αρχή στην ως άνω σύμβαση διαδέχθηκε η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, η δε Διεύθυνση Πολεοδομίας της τότε Ν.Α. Αχαΐας που ήταν η διευθύνουσα υπηρεσία καταργήθηκε, και το προσωπικό της μετατάχθηκε στο Δήμο Πατρέων και στελέχωσε αντίστοιχη υπηρεσία του Δήμου Πατρέων με την αντίστοιχη μεταφορά αρμοδιοτήτων σε αυτήν.
- Γ.** Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 12281/14-3-2011 εγκύκλιο με αριθμό 26 του ΥΠ.ΕΣ.Α. & Η.Δ. «Θέματα δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 νεοσύστατων δήμων & Περιφερειών του Ν.3852/2010», **για την διαχειριστική ολοκλήρωση της υπ' όψη μελέτης δηλ. προκειμένου αυτή να παραληφθεί οριστικά και να αποπληρωθούν οι μελετητές, απαιτείται η κατάρτιση προγραμματικής σύμβασης κατ' άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία ως διάδοχος φορέας αποτελεί πλέον την αναθέτουσα αρχή και του Δήμου Πατρέων ως Διευθύνουσα υπηρεσία της μελέτης .**
- Δ.** Με το ανωτέρω (1) σχετικό έγγραφο του Δήμου Πατρέων, μας διαβιβάστηκε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης
- Ε.** Με το (3) σχετικό έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας αναφέρει ότι :
- Θα πρέπει να ορισθεί ρητώς σύμφωνα με τα ανωτέρω ότι σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι να υπεισέλθει ο αρμόδιος Δήμος, στον οποίο πλέον μετά τον Ν.3852/2010 έχουν παραχωρηθεί οι σχετικές αρμοδιότητες στο αντικείμενο της υπογραφείσας από την Ν.Α. Αχαΐας σύμβασης ώστε να μπορέσει να συνεχιστεί η εκτέλεσή της και να ολοκληρωθεί.
 - Ως εκ τούτου η ορισθείσα με την σύμβαση εκείνη Δ/νουσα Υπηρεσία – Δ/νση Πολεοδομίας της τέως Ν.Α. Αχαΐας θα πρέπει να υποκατασταθεί από την αντίστοιχη Υπηρεσία του Δήμου Πατρέων
- Στ.** Με την αρ. πρωτ. 75270/14/07/2015 απόφαση του Υπουργού οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού εγκρίθηκε η ένταξη/τροποποίηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2015, στη ΣΑΜΠ 301 του σχετικού έργου
- Ζ.** Με την αρ. πρωτ. 208488/1873/ 31/07/2015 απόφαση του Περιφερειάρχη εγκρίθηκε η ανακατανομή πιστώσεων στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2015, στη Σ.Α.Ε.Π. 001 και Σ.Α.Μ.Π. 301 των έργων με τα αντίστοιχα οικονομικά τους στοιχεία κατόπιν των ανωτέρω

Εισηγούμεθα

1. Την έγκριση, για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων, για το έργο **Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγίου (Ν. Αχαΐας)**» συνολικού προϋπολογισμού 10.564,80€, σύμφωνα με τους όρους που αναλυτικά προβλέπονται στο συνημμένο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

2. Την εξουσιοδότηση στο Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης
3. Τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8της Π.Σ. Για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας ορίζονται ως μέλη
Α) Ο/Η Περιφερειακός Σύμβουλος, με αναπληρωτή τον/την κ.

Μετά την τοποθέτηση του Προέδρου και των μελών, το σώμα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων, για το έργο Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγίου (Ν. Αχαΐας), συνολικού προϋπολογισμού 10.564,80€, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν.3852/2010

μεταξύ

«Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»

και

«Δήμου Πατρέων»

για την Πράξη με τίτλο:

«Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγίου (Ν. Αχαΐας)»

[Πάτρα / /2015]

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγιαλείας (Ν. Αχαΐας)»

Στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, σήμερα την του μηνόςτου έτους 2015 ημέρα στο γραφείο του κ. Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών Δυτικής Ελλάδας (οδός Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών αρ. 32, ΤΚ 26441 Πάτρα) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

1. Η Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που εδρεύει στην Πάτρα με ΑΦΜ 997824337 Α'ΔΟΥ Πατρών, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος Νικόλαο Υφαντή, ενεργώντας, δυνάμει της υπ' αρ. 296694/5007/3-11-

2014 (Φ.Ε.Κ. 3081/2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες

2. Του Δήμου Πατρέων, που εδρεύει στην Πάτρα, Μαιζώνος 108 ΠΑΤΡΑ, Τ.Κ. 262 21, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Πατρέων κ. Κώστα Πελετίδη.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 94 και 95 Κεφαλαίου ΣΤ' «Μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες στους Δήμους» του Ν.3852/2010.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 και 100 Κεφαλαίου Ζ' «Διαδημοτική Συνεργασία – Νομικά Πρόσωπα» του Ν. 3852/2010.
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 1314/11-01-2011 εγκύκλιο αρ. 3 του ΥΠ.ΕΣ.Α. & Η.Δ. «Διοικητική υποστήριξη για την άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων των Δήμων»
5. Την υπ' αριθμ. 12281/14-03-2011 εγκύκλιο αρ. 26 του ΥΠ.ΕΣ.Α. & Η.Δ. «Θέματα δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 νεοσύστατων δήμων και Περιφερειών του Ν.3852/2010».
6. Την υπ' αριθμ. 15400/17.04.2013 εγκύκλιο αρ. 6 του Υπουργείου Εσωτερικών.
7. Τις δ/ξεις των νόμων 716/77 και 3316/05, περί ανάθεσης, εκπόνησης κ.λπ. μελετών του Δημοσίου.
8. Την από 20-09-1999 σύμβαση μεταξύ της Νομαρχίας Αχαΐας και των κ.κ. Χρύσας Διονυσοπούλου Αρχιτέκτονα, Πάνου Λέντζου και Παύλου Στάμου Αγρονόμων – Τοπογράφων Μηχανικών, για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «**Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγίου (Ν. Αχαΐας)**».
9. Το από 26.03.2012 «πρωτόκολλο παραδοτέων» της μελέτης.
10. Την αρ. πρωτ. 2086/28.03.2012 Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Πατρέων, «βεβαίωση συμμόρφωσης του αναδόχου προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις».
11. Το με αρ. πρωτ. 217523/522/11-8-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την κατάρτιση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΠΔΕ και Δήμου Πατρέων για την

ολοκλήρωση της μελέτης αναθεώρησης και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλης Αιγίου Δ. Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας, σύμφωνα με το οποίο :

«...2) Θα πρέπει να ορισθεί ρητώς σύμφωνα με τα ανωτέρω ότι σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι να υπεισέλθει ο αρμόδιος Δήμος, στον οποίο πλέον μετά τον Ν.3852/2010 έχουν παραχωρηθεί οι σχετικές αρμοδιότητες στο αντικείμενο της υπογραφείσας από την Ν.Α. Αχαΐας σύμβασης ώστε να μπορέσει να συνεχιστεί η εκτέλεσή της και να ολοκληρωθεί.

3) Ως εκ τούτου η ορισθείσα με την σύμβαση εκείνη Δ/νουσα Υπηρεσία – Δ/νση Πολεοδομίας της τέως Ν.Α. Αχαΐας θα πρέπει να υποκατασταθεί από την αντίστοιχη Υπηρεσία του Δήμου Πατρέων...»

12. Το υπ' αρ. 180551/Π8809/14/30-1-2015 έγγραφο της Δ/νσης Πολ.-Κυκλ. Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων
13. Το υπ' αρ. 31737/423/7-5-2015 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΔΕ
14. Την αρ. 75270/14-7-2015 απόφαση Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη/τροποποίηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2015 στη ΣΑΜΠ301 του σχετικού έργου.
15. Την αρ. πρωτ. 208488/1873/31-07-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη με την οποία εγκρίθηκε η ανακατανομή πιστώσεων στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2015, στη Σ.Α.Ε.Π. 001 και Σ.Α.Μ.Π. 301 των έργων με τα αντίστοιχα οικονομικά τους στοιχεία
16. Τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της ήτοι:
17. Την υπ' αριθμ. 297/2015 απόφαση Επιτροπής Ανάπτυξης & Κοιν. Πολιτικής ΠΣΔΕ
18. Την υπ' αριθμ. απόφαση..... Δήμου Πατρέων.

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Ν.Α. Αχαΐας με την από 20 Σεπτεμβρίου 1999 Σύμβαση ανέθεσε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «**Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγίου (Ν. Αχαΐας)**» στους κ.κ. Χρύσα Διονυσοπούλου, Αρχιτέκτονα και Πάνο Λέντζο, Παύλο Στάμο Αγγ.-Τοπογράφους Μηχανικούς.

Σε εκτέλεση των ανωτέρω συντάχθηκε από τους ανωτέρω μελετητές – αναδόχους η μελέτη, η οποία **ολοκληρώθηκε και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Πράξη 68 – Συν. 10η/17-03-2011 γνωμοδότηση του Κ.Σ.Χ.Ο.Π.**

Το **περιεχόμενο** της υπογραφείσας σύμβασης περιλάμβανε:

- **Τοπογραφική αποτύπωση** της περιοχής που καταλαμβάνει το παλαιό σχέδιο πόλεως Αιγίου, για την «παραγωγή» του κατάλληλου – απαραίτητου υποβάθρου της μελέτης αναθεώρησης,
- **Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης** του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου, που εκπονείται σε τρεις (3) επί μέρους φάσεις, και
- **Μελέτη Εφαρμογής** του αναθεωρημένου, πλέον, παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου, με την επί του εδάφους εφαρμογή της νέας, τροποποιημένης και αναθεωρημένης, ρυμοτομίας και τη σύνταξη των απαραίτητων υψομετρικών μελετών.

Μετά την ισχύ του Ν.3852/2010 τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας, που ήταν η **αναθέτουσα αρχή** της ως άνω σύμβασης, διαδέχθηκε η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, η δε Διεύθυνση Πολεοδομίας της τότε Ν.Α. Αχαΐας, που ήταν η **Διευθύνουσα Υπηρεσία** της εν λόγω σύμβασης, καταργήθηκε και το προσωπικό της μετατάχθηκε στο Δήμο Πατρέων και στελέχωσε αντίστοιχη υπηρεσία του Δήμου Πατρέων με τις ίδιες αρμοδιότητες.

Επειδή **το αντικείμενο της μελέτης έχει ολοκληρωθεί** ουσιαστικά, **δεν έχει όμως ολοκληρωθεί και τυπικά, προκειμένου να παραληφθεί οριστικά και να αποπληρωθούν οι μελετητές**, λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12281/14-3-2011 με αριθμό 26 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Α. & Η.Δ. «Θέματα δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 νεοσύστατων Δήμων και Περιφερειών του Ν.3852/2010», **απαιτείται η κατάρτιση προγραμματικής σύμβασης** κατά το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 **μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων.**

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί **η τυπική ολοκλήρωση της μελέτης «Εκπόνηση μελετών για την αναθεώρηση και εφαρμογή του παλαιού σχεδίου πόλεως Αιγίου του Δ. Αιγιαλείας (Ν. Αχαΐας)»**, με την πραγματοποίηση, και μόνο, της εκκρεμούσας έγκρισης μέρους των εργασιών της μελέτης (**Β', Γ' φάση πολεοδομικής μελέτης και εργασίες εφαρμογής**), της οριστικής της παραλαβής, καθώς και της αποπληρωμής του αναδόχου.

Η οριστική παραλαβή της μελέτης θα γίνει σύμφωνα με τα παραδοτέα, όπως αυτά εγκρίθηκαν από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας (σχετικά 9 και 10), μετά και τις τροποποιήσεις που έχουν γίνει από τον πρώην Δήμο Αιγίου, το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας και το Κεντρικό ΣΧΟΠ, καθόσον η μελέτη έχει διαβιβαστεί στο ΥΠΕΚΑ.

Ειδικότερα, για την υλοποίηση του πιο πάνω αντικειμένου της Π.Σ. και την ολοκλήρωση της μελέτης:

- Η **Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας** θα λειτουργήσει έχοντας τις αρμοδιότητες και τις υποχρεώσεις της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, με την ιδιότητά της ως η διάδοχος αρχή της αναθέτουσας αρχής, ήτοι την **εξασφάλιση της χρηματοδότησης** της μελέτης.
- Το **Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Πατρέων**, ως η **Προϊσταμένη Αρχή**, για την **παραλαβή της μελέτης**.

Η **Δ/ση Πολ/κού–Κυκλ/κού Σχ/σμού & Δόμησης** (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού) του **Δήμου Πατρέων**, στην οποία ενσωματώθηκε η πρώην Δ/ση Πολεοδομίας της Ν.Α.Α., τις αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της πρώην Δ/σης Πολεοδομίας της Ν.Α. Αχαΐας με την ιδιότητα της **Διευθύνουσας Υπηρεσίας**, ήτοι την **έγκριση των εργασιών** της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας Π.Σ. είναι να υπεισέλθει ο (αρμόδιος) Δήμος Πατρέων, στον οποίο (μετά το Ν.3852/2010) έχουν παραχωρηθεί οι αρμοδιότητες οι σχετικές με το αντικείμενο της υπόψη σύμβασης, **προκειμένου να προωθήσει τις διαδικασίες ολοκλήρωσης του αντικειμένου της.**

Όπως προκύπτει από τα σχετικά (9) και (10), το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης έχει εκτελεστεί, μερικώς δε και εγκριθεί. Δηλαδή, δεν **έχει απομείνει ανεκτέλεστο μέρος** και στις τρεις επί μέρους ενότητες της μελέτης. Συνεπώς, για την τυπική ολοκλήρωση του αντικειμένου της αρχικής σύμβασης απομένουν:

- **Η έγκριση των υπολειπόμενων προς έγκριση εκτελεσμένων εργασιών,**
- **η οριστική παραλαβή της μελέτης,** και
- **η αποπληρωμή των αναδόχων μελετητών.**

Οι απαιτούμενες διαδικασίες για την εκτέλεση των εργασιών αυτών, για την τυπική ολοκλήρωση του αντικειμένου της από 20^η Σεπτεμβρίου 1999 Σύμβασης, συνιστούν το περιεχόμενο του έργου της υπόψη Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και αρμοδιότητες:

3.1. Ο Δήμος Πατρέων:

- Να ορίσει τη Δ/ση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης / Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, ως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία

της εν λόγω σύμβασης, που θα ολοκληρώσει τη διαχείριση της 20-09-1999 Σύμβασης, εκτελώντας τις εκ του νόμου απορρέουσες υποχρεώσεις της.

- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας και τις αρμόδιες υπηρεσίες της προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη ολοκλήρωση της οριστικής παραλαβής της μελέτης και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στην κατεύθυνση αυτή.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει προσωπικό για την ολοκλήρωση της Μελέτης.

3.2. Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας:

- Να λειτουργεί ως διάδοχος φορέας της Πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών της που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει προσωπικό για την ολοκλήρωση της Μελέτης.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης της μελέτης.
- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση της μελέτης με την αποπληρωμή του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η χρηματοδότηση της μελέτης προέρχεται από το Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Ανασυγκρότησης Αχαΐας – Φωκίδας (ΟΠΑΑΦ) / έργο 1988ΣΜ00900004 – ΣΑΜ 1999 / 98099224. Το συνολικό ποσό για την εκτέλεση της μελέτης σύμφωνα με την προαναφερθείσα αρχική σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 294.350,70 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Έχουν πιστοποιηθεί εννέα (9) λογαριασμοί συνολικού ποσού 273.770,20 ευρώ, ενώ βρίσκεται σε εκκρεμότητα, προς πληρωμή, ο τελικός 10ος λογαριασμός που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **10.564,80 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** (Αμοιβή 8.589,26 + Φ.Π.Α. 1.975,54 = 10.564,80 ευρώ συνολικά). Ο υπόψη λογαριασμός δεν περιλαμβάνει επιμετρημένες ποσότητες επιπλέον των πιστοποιηθέντων, με το ποσό αυτό να περιλαμβάνεται στο αρχικό – εγκεκριμένο οικονομικό αντικείμενο της μελέτης.

Η αποπληρωμή της μελέτης, με το ποσόν των **10.564,80 ευρώ** του 10ου Λογαριασμού, χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2015, στη ΣΑΜΠ 301 (2015ΜΠ30100002), με ευθύνη της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Π.Δ.Ε.

ΑΡΘΡΟ 5 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την οριστική παραλαβή του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 6 ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση των όρων της σύμβασης και την υλοποίηση του αντικειμένου ορίζεται Επιτροπή η οποία αποτελείται από έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και δυο (2) του Δήμου Πατρέων με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους ο καθένας.

Για την παρακολούθηση των όρων της σύμβασης και την υλοποίηση του αντικειμένου ορίζεται τριμελής Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ως εξής :

Από τον Δήμο Πατρέων ορίζονται:

- | | | | | |
|----|---------|-------|-------------------|------------|
| 1. | Τακτικό | μέλος | (Πρόεδρος).....με | αναπληρωτή |
| | | | | |
| 2. | Τακτικό | μέλος |με | αναπληρωτή |
| | | | | |

Από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας ορίζεται ένα μέλος:

Τακτικό μέλος ο κ. Καπράλος Σπυρίδων με αναπληρωτή τον κ. Δριβίλα Δημήτρη

Η Επιτροπή συνεδριάζει κάθε μήνα τακτικά. Επίσης έκτακτα όταν το ζητήσουν τα 2/3 των μελών της.

Πρόεδρος της Επιτροπής είναι εκπρόσωπος του Δήμου Πατρέων τον οποίο αναπληρώνει σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος ο νόμιμος αναπληρωτής του. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται από τον γραμματέα της Επιτροπής που εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Πατρέων που ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο πρόεδρος ή τα μέλη της Επιτροπής μπορούν να ζητήσουν να κληθούν σε συνεδριάσεις πρόσωπα ικανά λόγω ειδικών γνώσεων τους ή της εμπειρίας τους για την παροχή πληροφοριών σχετικά με τα συζητούμενα.

Η Επιτροπή συνεδριάζει κάθε μήνα τακτικά. Επίσης έκτακτα όταν το ζητήσουν τα 2/3 των μελών της. Πρόεδρος της Επιτροπής είναι, το οποίο αναπληρώνει σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος ο νόμιμος αναπληρωτής του. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται από τον γραμματέα της Επιτροπής. Γραμματέας της Επιτροπής είναι ο κ., που ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος ή τα μέλη της Επιτροπής μπορούν να ζητήσουν να κληθούν σε συνεδριάσεις πρόσωπα ικανά λόγω ειδικών γνώσεων τους ή της εμπειρίας τους για την παροχή πληροφοριών σχετικά με συζητούμενα θέματα. Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους κάθε τι που κρίνει σκόπιμο για την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών
- Πιστοποιεί την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών
- Γνωμοδοτεί σχετικά με την επίλυση κάθε διαφωνίας σχετικά με τον τρόπο εφαρμογής της προγραμματικής σύμβασης που πιθανόν να προκύψει μεταξύ των συμβαλλόμενων
- Η Επιτροπή Παρακολούθησης σε καμιά περίπτωση δεν υποκαθιστά οποιοδήποτε άλλο συλλογικό όργανο των συμβαλλομένων το οποίο κατά την κείμενη νομοθεσία είναι απαραίτητο να γνωμοδοτεί, τηρουμένων πάντων των ισχυόντων επί των προγραμματικών συμβάσεων

ΑΡΘΡΟ 9 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στο Δήμο Πατρέων.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ

2. Ορίζει εκπροσώπους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 8 αυτής:
 - Ως τακτικό μέλος τον κ. Καπράλο Σπυρίδων, Περιφερειακό Σύμβουλο Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, με αναπληρωτή τον κ. Δριβίλα Δημήτριο Περιφερειακό Σύμβουλο της ίδιας Περιφερειακής Ενότητας.
3. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 297/2015.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής
Ελλάδας

ΓΙΩΡΓΟΣ Παν. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής
Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1. ΑΓΙΟΜΥΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
2. ΔΡΙΒΙΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΑΡΔΑΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
4. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

5. ΚΑΠΡΑΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
6. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7. ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
8. ΚΑΤΣΑΚΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Γραμματέας της Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ