



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ.Δ/νση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
26441 ΠΑΤΡΑ

Πληροφορίες: Δ. Θεοδωροπούλου  
Τηλέφωνο :2613613521  
FAX : 2613613523  
Email: regiodev@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 11 Νοεμβρίου 2016

Αρ. Πρωτ. 261375/853

**ΠΡΟΣ:**

**Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.**

**Ηλείας**

Διοικητήριο, Μανωλοπούλου 47, Πύργος,  
27100

**ΚΟΙΝ:**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

1. **Γραφείο Προέδρου Οικονομικής  
Επιτροπής**  
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32 &  
Αμερικής, Πάτρα, 26441
2. **Γραφείο Περιφερειάρχη**  
*Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου*
3. **Γραφείο Εκτελεστικής  
Γραμματέως**  
*Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου*

**ΘΕΜΑ:** «**Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 423/2016 απόφασης της Επιτροπής Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας**»

**Σχετ.:** Η υπ' αριθμ. 247955/7395,11-10-2016 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 423/2016 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «**Έγκριση αναγκαιότητας ετήσιας τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, με απευθείας ανάθεση κατόπιν συλλογής προσφορών, δαπάνης μέχρι του ποσού των 3.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.**» και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η Αναπληρώτρια Γραμματέας της  
Επιτροπής

Θεοδωροπούλου Δήμητρα

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής  
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής  
Ελλάδας

ΣΙΑΜΠΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

### ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

#### ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 23/2016

#### ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα την 31η Οκτωβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, στα γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), συνεδρίασε η Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, όπως συστάθηκε με την υπ' αριθ. 100/2014 (ΦΕΚ τ. Β 3029/10-11-2014), και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 102/2014 (ΑΔΑ:ΩΑΓΡ7Λ6-0Ι2), αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. οικ.279952/917,27-10-2016 πρόσκληση του Αντιπροέδρου της, κωλυμένου του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση επί συνόλου 13 μελών παρευρέθηκαν τα παρακάτω μέλη:

1. Σιαμπλής Δημήτριος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Αντιπρόεδρος
2. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
3. Δριβίλας Δημήτριος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
4. Καρδάρα Ευσταθία - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
5. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
6. Καπράλος Σπυρίδων - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
7. Μητρόπουλος Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
8. Λαλιώτης Παναγιώτης - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος

Παρούσα επίσης στη Συνεδρίαση ήταν για την τήρηση των πρακτικών η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα κλάδου ΔΕ Διοικητικών - Γραμματέων με Βαθμό Α', σύμφωνα με την απόφαση οικ. 323601/5392,28-11-2014 του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Μετά τη διαπίστωση της κατά νόμο σύνθεσης και απαρτίας της Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε προς συζήτηση και λήψη απόφασης για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης.

### **Απόφαση 423/2016**

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος έθεσε το **30ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση αναγκαιότητας ετήσιας τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, με απευθείας ανάθεση, δαπάνης μέχρι του ποσού των 3.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.».

Έχοντας υπόψη την από 11/10/2016 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας, κ. Γεωργιόπουλου Γιώργου που αναφέρει επί λέξει:

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

- 1.** Του άρθρου 3 και 163 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) :Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- 2.** Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- 3.** Τις διατάξεις του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 19/Α'/95) .
- 4.** Τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των Δαπανών τους Κράτους και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 247/Α'/95).
- 5.** Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α/1997).
- 6.** Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (ΚΠΔ)», (ΦΕΚ 150/Α'/10-7-2007).
- 7.** Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ "περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών", όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2005».
- 8.** Την αρ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, όπου αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
- 9.** Την 35130/739/11-8-2010 (ΦΕΚ 1291/11-8-2010) Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν.2362/95 για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
- 10.** Το Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/Α'/08-08-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»
- 11.** Την αριθ. 140/16-11-2015 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016.
- 12.** Την αρ. 100/2014 απόφαση του Π.Σ. Δυτικής Ελλάδας, που αφορά στην σύσταση Επιτροπής με τον τίτλο «Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε αυτήν», (ΦΕΚ 3029/Β/10-11-2014), για την έγκριση αναγκαιότητας.
- 13.** Την αρ. 102/15-9-2014 απόφαση της Π.Σ. Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Συγκρότηση της Επιτροπής με τον τίτλο «Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας»
- 14.** Την αρ. 310845/5243/18-11-2014 (ΦΕΚ 737/τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/26-11-2014) απόφαση περί ορισμού Προέδρου Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.

**15.** Το υπ'αρ. 2/80427/0026/30-11-2012 έγγραφο της 26<sup>ης</sup> Δ/νσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους που μας γνωρίζει ότι «η έκδοση ανάληψης υποχρέωσης προηγείται κάθε ενέργειας για την εκτέλεση οποιασδήποτε δαπάνης και διενεργείται σε συνέχεια της εγκριτικής απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής», άρα στην παρούσα φάση δεν απαιτείται δέσμευση συγκεκριμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του έτους 2016

**16.** Την αριθμ. 122/29-10-2015 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΔΕ σχετικά με την έγκριση του ετησίου προγράμματος προμηθειών της ΠΔΕ 2016.

**17.** Με το αριθμ. 247396/3962/27-9-2016 έγγραφό της η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Ηλείας μας γνωστοποιεί την ανάγκη για την ετήσια τακτική συντήρηση κεντρικής εγκατάστασης κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, όπου επισημαίνονται τα παρακάτω:

*"Στον Πολυλειτουργικό Κόμβο του Διοικητηρίου Π.Ε. Ηλείας υπάρχει εγκατεστημένος κεντρικός κλιματισμός για να καλύπτει τις ανάγκες σε ψύξη – θέρμανση του κτιρίου. Η κλιματιστική εγκατάσταση περιλαμβάνει δύο κεντρικές κλιματιστικές μονάδες, δύο κεντρικές προκλιματιστικές μονάδες, δύο αντλίες θερμότητας, δέκα εννέα σώματα Εξαναγκασμένης Κυκλοφορίας - (Fan Coils)*

*Η ετήσια τακτική συντήρηση κρίνεται απαραίτητη για την επίτευξη της σωστής και οικονομικής λειτουργίας της εγκατάστασης για πολλά χρόνια, για την διοχέτευση της βέλτιστης ποιότητας του αέρα στο χώρο και το απαιτητό ποσοστό θερμοκρασίας και υγρασίας στο χώρο.*

*Θα πρέπει να σημειωθεί ότι μέχρι σήμερα δεν υπάρχει ετήσια συντήρηση της κλιματιστικής μονάδας παρά μόνο περιοδικές επεμβάσεις σε βλάβες που παρουσίαζε. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα την επιβάρυνση των μηχανημάτων και την μη σωστή λειτουργία τους και το κυριότερο την μη λειτουργία της εγκατάστασης για μεγάλα χρονικά διαστήματα με αποτέλεσμα ο χώρος, που κατά κύριο λόγο προορίζεται για εκδηλώσεις, να μην κλιματίζεται με ότι αυτό συνεπάγεται για την λειτουργικότητά του.*

*Επίσης θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο υπεύθυνος τεχνίτης θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία διότι σε πρόσφατη βλάβη που είχε παρουσιασθεί και είχε θέσει όλη την εγκατάσταση εκτός λειτουργίας για μεγάλο χρονικό διάστημα, τεχνίτες που είχαν προσκληθεί αδυνατούσαν να την εντοπίσουν και πρότειναν την αντικατάσταση του συνόλου των μηχανημάτων της κλιματιστικής εγκατάστασης με υπερβολικά υψηλό κόστος και στην πραγματικότητα με τις οδηγίες ενός τεχνίτη η μονάδα αποκαταστάθηκε με ιδιαίτερο χαμηλό κόστος.*

*Οι απαιτούμενες εργασίες συντήρησης για την εγκατάσταση κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου Π.Ε. Ηλείας κατά ελάχιστο είναι οι κάτωθι:*

- μακροσκοπικός έλεγχος του συνόλου της εγκατάστασης
- καθαρισμός φίλτρων προκλιματιστικών μονάδων οροφής και Fan Coils
- πλύσιμο στοιχείων εξωτερικής μονάδας
- έλεγχος ηλεκτρικής εγκατάστασης και αντικατάσταση ασφαλιστικών διατάξεων εφόσον απαιτείται.
- εναλλαγή από ψύξη σε θέρμα και αντίστροφα (δύο φορές το έτος)
- έλεγχος πληρότητας ψυκτικού υγρού, εργασία συμπλήρωσης
- έλεγχος καλής λειτουργίας Fan Coils
- χημικός καθαρισμός στοιχείων Fan Coils (μια φορά το έτος)
- Χημικός & μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείων, συμπεριλαμβανομένης της προμήθειας του ειδικού πιστοποιημένου διαλύματος (μια φορά το έτος)
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών των στοιχείων
- Έλεγχος έδρασης
- Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως
- Εντοπισμό και καταγραφή βλαβών

Στις ανωτέρω εργασίες δεν περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών εκτός και εάν ορίζεται διαφορετικά και ο έλεγχος θα πραγματοποιείται προγραμματισμένα κάθε δύο μήνες. Στην περίπτωση βλάβης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός 24 ωρών από την στιγμή που θα ειδοποιηθεί να προσέλθει για τον εντοπισμό και την καταγραφή της.

Το ετήσιο συνολικό κόστος εκτιμάται στις 3.500,00 € χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το ΦΠΑ και η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά σε έξι ισόποσες δόσεις κατόπιν σχετικής βεβαίωσης από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων”.

Κατόπιν των ανωτέρω

## **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

**A)** Την έγκριση αναγκαιότητας με απευθείας ανάθεση κατόπιν συλλογής προσφορών, για την ανάθεση ετήσιας τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, ποσού μέχρι 3.500,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

**B)** Την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας για την υπογραφή σχετικής σύμβασης, εφόσον απαιτείται.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2016 της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και συγκεκριμένα τον ειδικό φορέα 072 και τους Κ.Α.Ε 0851.01 της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.

Μετά την τοποθέτηση του Αντιπροέδρου και των μελών, το σώμα

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1.** Εγκρίνει την αναγκαιότητα ετήσιας τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού του Πολυλειτουργικού Κόμβου Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, με απευθείας ανάθεση κατόπιν συλλογής προσφορών, δαπάνης μέχρι του ποσού των 3.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α..

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2016 της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και συγκεκριμένα τον ειδικό φορέα 072 και τους Κ.Α.Ε 0851.01 της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.

**2.** Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας για την υπογραφή σχετικής σύμβασης, εφόσον απαιτείται.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 423/2016.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής  
Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου  
Δυτικής Ελλάδας

**ΣΙΑΜΠΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ:**

1. ΑΓΙΟΜΥΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ  
EMMANOYHA

2. ΔΡΙΒΙΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΑΡΔΑΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
4. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5. ΚΑΠΡΑΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
6. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7. ΛΑΛΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η Αναπληρώτρια Γραμματέας της Επιτροπής

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ