



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ.Δ/νση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
26441 ΠΑΤΡΑ

Πληροφορίες: Σ. Κολόμβα
Τηλέφωνο :2613613521
FAX : 2613613523
Email: regiodev@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 14 Δεκεμβρίου 2016

Αρ. Πρωτ. 310522/996

ΠΡΟΣ:

Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας
Πανεπιστημίου 254B, Πάτρα, 26441

ΚΟΙΝ:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

- 1. Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής**
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32 & Αμερικής, Πάτρα, 26441
- 2. Γραφείο Περιφερειάρχη**
Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου
- 3. Γραφείο Εκτελεστικής Γραμματέως**
Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 459/2016 απόφασης της Επιτροπής Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας»

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 177605/1778/28-11-2016 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 459/2016 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Έγκριση αναγκαιότητας σύνταξης έκθεσης εκτίμησης από πιστοποιημένο εκτιμητή του κόστους εξαγοράς αγροτεμαχίου φαινόμενης ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά, στο οποίο κατασκευάστηκε δεξαμενή στα πλαίσια της εργολαβίας με τίτλο «Αρδευτικό έργο Σκεπαστού», με απευθείας ανάθεση, έπειτα από συλλογή προσφορών, δαπάνης μέχρι του ποσού των 500,00 ευρώ με Φ.Π.Α.» και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Γραμματέας της Επιτροπής

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής
Ελλάδας

ΣΩΤΗΡΙΑ – ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΛΟΜΒΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΑΡΠΕΤΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 25/2016
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα την 2α Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, στα γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής, 2^{ος} όροφος), συνεδρίασε η Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, όπως συστάθηκε με την υπ' αριθ. 100/2014 (ΦΕΚ τ. Β 3029/10-11-2014), και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 102/2014 (ΑΔΑ:ΩΑΓΡ7Λ6-012), αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. οικ.311885/1006,28-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου της, ο οποίος ορίστηκε με την υπ' αριθμ.οικ.277830/4280 (ΦΕΚ 607/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./08-11-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Στη συνεδρίαση επί συνόλου 13 μελών παρευρέθηκαν τα παρακάτω μέλη:

1. Καρπέτας Κωνσταντίνος – Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ανάπτυξης & Επιχειρηματικότητας /Πρόεδρος
2. Σιαμπλής Δημήτριος – Αντιπρόεδρος/Τακτικό μέλος
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
4. Καρδάρα Ευσταθία - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
5. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
6. Καπράλος Σπυρίδων - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
7. Μητρόπουλος Κωνσταντίνος- Αντιπεριφερειάρχης Αγροτικής Ανάπτυξης/Τακτικό μέλος

Παρούσα επίσης στη Συνεδρίαση ήταν για την τήρηση των πρακτικών η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Κολόμβα Σωτηρία – Δέσποινα κλάδου ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού με Βαθμό Α', σύμφωνα με την απόφαση οικ. 295118/4488,11-11-2016 του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Μετά τη διαπίστωση της κατά νόμο σύνθεσης και απαρτίας της Επιτροπής, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε προς συζήτηση και λήψη απόφασης για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης.

Απόφαση 459/2016

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το **9ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση αναγκαιότητας σύνταξης έκθεσης εκτίμησης από πιστοποιημένο εκτιμητή, του κόστους εξαγοράς αγροτεμαχίου φαινόμενης ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά στο οποίο κατασκευάστηκε δεξαμενή στα πλαίσια της εργολαβίας με τίτλο «Αρδευτικό έργο Σκεπαστούγειας», με απευθείας ανάθεση, έπειτα από συλλογή προσφορών, δαπάνης μέχρι του ποσού των 500,00 ευρώ με Φ.Π.Α.».

Παρών στη συνεδρίαση ήταν ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικονομικού Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, κ. Κρηνίδης Ηλίας.

Έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 177605/1778/28-11-2016 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας κ. Αλεξόπουλου Γρηγόρη, που αναφέρει επί λέξει:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» με το οποίο συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.
2. Το Π.Δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/τ.Α/27.12.2010) με το οποίο εγκρίθηκε ο Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
3. Το Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/τ.Α/27-11-1995) στον οποίο ορίζονται θέματα περί του Δημόσιου Λογιστικού, του Ελέγχου Δαπανών του Κράτους και Άλλες Διατάξεις.
4. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ.150/τ.Α/10-7-2007) με το οποίο κυρώθηκε «Ο Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/τ.Α/16.3.2007) με τις οποίες προσαρμόστηκε η Ελληνική Νομοθεσία στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «*περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών*», όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005.
6. Την υπ αριθμ 400/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί επικύρωσης των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και το από 25/08/2014 πρακτικό ορκωμοσίας της νέας περιφερειακής αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
7. Τις υπ' αριθμ. 296693/5006/03-11-2014 και 296694/5007/03-11-2014 (Φ.Ε.Κ. 3081/τ.Β'/17-11-2014) αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
8. Την υπ' αριθ. 35130/739 (Φ.Ε.Κ. 1291/11-08-2010) υπουργική απόφαση για την αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν.2362/95 για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
9. Το Π.Δ. 113/10 (ΦΕΚ 194/τ.Α/22.11.2010) «*Ανάληψη υποχρέωσης από τους διατάκτες*» και την υπ' αριθμό 2/91118/0026/29.12.2010 απόφαση του

Υπουργού Οικονομικών περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», άρθρα 12 & 13. Σύμφωνα με το υπ' αριθμό 2/80427/0026/30.11.2012 έγγραφο της 26^{ης} Διεύθυνσης του Γ.Λ.Κ. «η έκδοση ανάληψης υποχρέωσης προηγείται κάθε ενέργειας για την εκτέλεση οποιασδήποτε δαπάνης και διενεργείται σε συνέχεια της εγκριτικής απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής».

10. Την υπ' αριθ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
11. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α/18-8-2014), «*Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις*».
12. Την υπ' αριθμό 100/15-09-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 3029/τ.Β/10-11-2014), με την οποία όρισε την σύσταση της επιτροπής με τίτλο «Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου» που εκτός των άλλων έχει και την αρμοδιότητα για έγκριση αναγκαιότητας, όπου απαιτείται, υλοποίησης ενεργειών, προμηθειών, έργων και μελετών, που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, μέχρι του ποσού των 60.000,00€ ευρώ πλέον Φ.Π.Α.».
13. Την υπ' αριθμ οικ. 310845/5243/18-11-2014 απόφαση του περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (Φ.Ε.Κ. 737/τ.ΥΟΔΔ/26-11-2014) περί ορισμού προέδρου της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
14. Την υπ αριθμ. 122/2015 απόφασή του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την οποία ψήφισε το Ετήσιο Πρόγραμμα Προμηθειών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας 2016.
15. Την υπ' αριθμ. 140/2015 (20η συνεδρίαση στις 16.11.2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με την οποία «Εψήφισε τον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2016», η οποία με την υπ' αριθμ.165419/16848-21.12.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, βρέθηκε νόμιμη.
16. Το με αρ. πρωτ. 117750/297/6-5-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. με τα συνημμένα.
17. Το με αρ. πρωτ. 126260/2487/28-7-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον κ. Θεόδωρο Γιδά.
18. Την από 8-12-2014 πρόταση του κ. Θεόδωρου Γιδά για την αγορά ακινήτου του με τα συνημμένα.
19. Το με αρ. πρωτ.334713/6283/22-12-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Νομική Υπηρεσία της Π.Δ.Ε.
20. Το με αρ. πρωτ. 358060/897/5-1-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. με τα συνημμένα.
21. Το με αρ. πρωτ.6604/57/10-02-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Ο.Ε. της Π.Δ.Ε.
22. Το με αρ. πρωτ.209155/3774/3-8-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας.

23. Το με αριθμ. Πρωτ. 2094/04-09-2015 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας.
24. Η με αρ.172246/3015/19-06-2016 κατατεθειμένη από τον κ. Θεόδωρο Γιδά διορθωτική πράξη δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς .
25. Το με αριθμ. Πρωτ. 2484/2/11/2015 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας.
26. Το υπ'αρ. 6604/57/10.2.2016 Εισήγηση για ορισμό εκτιμητή της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και για την λειτουργικότητα του έργου «Αρδευτικό έργο Σκεπαστού»», κρίνεται απαραίτητη η αγορά εκτάσεως φερόμενης ως ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά, καθώς έχει κατασκευασθεί δεξαμενή με εμβαδό (μαζί με τις απαραίτητες επιφάνειες συντήρησης) 1619 τμ στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου. Μαζί με τον αναγκαίο ζωτικό χώρο για την πρόσβαση αυτής απαιτείται αγορά 2.500 τμ περίπου. Λόγω όμως του ότι η εναπομένουσα έκταση είναι άρτια αλλά ουσιαστικά μη οικοδομήσιμη, η Π.Δ.Ε. θα εξετάσει εάν είναι δυνατή η αγορά 7.000,00 τμ, δηλαδή το σύνολο του αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά.

Προκειμένου να αποφασισθεί η αγορά του ανωτέρου οικοπέδου, πρέπει να εκτιμηθεί αρχικά το κόστος της αγοράς τμήματος ή όλου του ακινήτου ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά. Για αυτό το λόγο απαιτείται να ορισθεί πιστοποιημένος εκτιμητής, ώστε να εκτιμήσει την αξία του ακινήτου αυτού α) ως ενιαία ιδιοκτησία επιφ. 7.000 τμ και β) ως τμήμα αυτού επιφανείας 1.619 τμ συν τις απαραίτητες επιφάνειες πρόσβασης, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό.

3) Η αμοιβή του πιστοποιημένου εκτιμητή έπειτα από έρευνα αγοράς εκτιμάται πως θα ανέρχεται μέχρι του ποσού των 500 ευρώ με ΦΠΑ και υπάρχει διαθέσιμη πίστωση (ΚΑΕ 02.01.310.0871.01.1231) και θα γίνει με απευθείας ανάθεση έπειτα από συλλογή προσφορών.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για την:

Έγκριση αναγκαιότητας διενέργειας δαπάνης μέχρι του ποσού των 500 ευρώ για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης από πιστοποιημένο εκτιμητή του κόστους εξαγοράς αγροτεμαχίου φαινόμενης ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά, στο οποίο κατασκευάστηκε δεξαμενή στα πλαίσια της εργολαβίας με τίτλο «Αρδευτικό έργο Σκεπαστού» .

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2016 και συγκεκριμένα της Π.Ε. Αχαΐας, ΚΑΕ 02.01.310.0871.01.1231 «Εκτέλεση έργων που δεν κατονομάζονται ειδικά (τρέχον έτος) (Διάφορα έργα)». Για το σκοπό αυτό έχει εκδοθεί η υπ' αριθμόν 1623/21.06.2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης. Θα γίνει απευθείας ανάθεση έπειτα από συλλογή προσφορών.

Μετά την τοποθέτηση του Προέδρου και των μελών, το σώμα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναγκαιότητα σύνταξης έκθεσης εκτίμησης από πιστοποιημένο εκτιμητή του κόστους εξαγοράς αγροτεμαχίου φαινόμενης ιδιοκτησίας του κ. Θεόδωρου Γιδά,

στο οποίο κατασκευάστηκε δεξαμενή στα πλαίσια της εργολαβίας με τίτλο «Αρδευτικό έργο Σκεπαστού», με απευθείας ανάθεση έπειτα από συλλογή προσφορών, δαπάνης μέχρι του ποσού των 500,00 ευρώ με Φ.Π.Α..

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2016 και συγκεκριμένα της Π.Ε. Αχαΐας, ΚΑΕ 02.01.310.0871.01.1231 «Εκτέλεση έργων που δεν κατονομάζονται ειδικά (τρέχον έτος) (Διάφορα έργα)». Για το σκοπό αυτό έχει εκδοθεί η υπ' αριθμόν 1623/21.06.2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 459/2016.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής
Ελλάδας

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΙΑΜΠΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΑΡΠΕΤΑΣ

1. ΑΓΙΟΜΥΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

2. ΚΑΡΔΑΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

3. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

4. ΚΑΠΡΑΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

5. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η Γραμματέας της Επιτροπής

ΣΩΤΗΡΙΑ – ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΛΟΜΒΑ