



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Γραφείο Προέδρου Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας

Πάτρα, 21-4-2016

Αριθ. Πρωτ. : 106366/567

✉ : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32, 26441, Πάτρα
☎ : Θ. Παναγοπούλου
☎ : 2613 613.528
☎➔☎ : 2613.613.529
☎➔☎ : periv.energy@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι
Δ/ση ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33, Πάτρα

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Γνωμοδότησης επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δ.Ε. Δύμης, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.
ΣΧΕΤ.: το υπ' αρ. 270/22666/23-2-2016 έγγραφό σας.

Σας διαβιβάζουμε : α) την υπ' αρ. **10/18-4-2016 απόφαση** της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτ. Ελλάδας, σύμφωνα με την οποία **Γνωμοδοτεί Θετικά** επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δ.Ε. Δύμης, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Νικόλαος Υφαντής
Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας
& Περιβάλλοντος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ (η αναζήτηση της απόφασης γίνεται μέσω ΑΔΑ)

1. Δ/ση Υδάτων Δυτικής Ελλάδας
Αθηνών 105, 26504, Ρίο
2. Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων Δυτ. Ελλάδας
ΝΕΟ Πατρών – Αθηνών 33, Πάτρα

3. Δ/ση Συντονισμού & Επιθ/σης Δασών ΑΔΠΔΕΙ
ΝΕΟ Πατρών – Αθηνών 33, Πάτρα
4. Δ/ση Περιβ/ντος & χωρικού Σχεδιασμού Π.Δ.Ε.
Αρέθα & Παπαδιαμάντη, Πάτρα
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Αχαΐας
Αλ. Υψηλάντου 197, Πάτρα
6. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων Δυτ. Ελλάδας
Μαιζώνος 17, Πάτρα
7. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140, Πάτρα
8. Δασαρχείο Πατρών
Αγ. Ανδρέου 140, Πάτρα
9. Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας
Πανεπιστημίου 254, Πάτρα
10. Δ/ση Αγροτικής Οικ/μίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Αχαΐας
Πανεπιστημίου 171, Πάτρα
11. Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας
Πανεπιστημίου 254, Πάτρα
12. Δήμο Δυτικής Αχαΐας
25200, Κάτω Αχαΐα

Ακολουθεί η υπ' αρ. 10/2016 Απόφαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, σήμερα την 18^η Απριλίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 στην Πάτρα, στο γραφείο της αίθουσας του Περιφ/κού Συμβουλίου της Π.Δ.Ε. (ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32 & Αμερικής, Ισόγειο) συνεδρίασε η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας όπως συγκροτήθηκε με τις υπ' αριθμ. 99/15-9-2014 και 101/15-9-2014 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 96657/515/13-4-2016 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Υφαντής Νικόλαος, Πρόεδρος Επιτροπής, Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας & Περιβάλλοντος
2. Βεργοπούλου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
3. Μπούνιας Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
4. Κανέλλης Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
5. Κοτοποπούλης Σπυρίδων, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
6. Κούστας Κων/νος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
7. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
8. Πετρόπουλος Κων/νος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αναπληρωματικό Μέλος

και η γραμματέας της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, Θεοδώρα Παναγοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως ορίστηκε με την αριθμ. πρωτ. οικ. 331592/5520/5-12-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση και λήψη απόφασης το θέμα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο

Γνωμοδότηση επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δ.Ε. Δύμης, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.

σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 98770/531/14-4-2016 γραπτή εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, η οποία αυτολεξεί έχει ως εξής :

«Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η σύνταξη της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του μελέτης «Νέου Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) /Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) περιοχής ορίων Δ.Ε. Δύμης, Δήμου Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας».

Η Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΠΕ) σύμφωνα με το εθνικό και κοινοτικό δίκαιο είναι η διαδικασία εκτίμησης, αξιολόγησης και αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ενός σχεδίου (στην παρούσα μελέτη αφορά τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της εφαρμογής των προτάσεων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου), η οποία περιλαμβάνει: την εκπόνηση στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), τη διεξαγωγή διαβουλεύσεων, τη συνεκτίμηση της ΣΜΠΕ και των αποτελεσμάτων των διαβουλεύσεων κατά τη λήψη απόφασης και την ενημέρωση σχετικά με την απόφαση αυτή.

Σκοπός της στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης είναι η υψηλού επιπέδου προστασία του περιβάλλοντος και η ενσωμάτωση περιβαλλοντικών ζητημάτων στην προετοιμασία και θέσπιση του ΓΠΣ, προωθώντας τη βιώσιμη ανάπτυξη. Ειδικότερα, πρόκειται για μια προσπάθεια στάθμισης των περιβαλλοντικών ζητημάτων κατά τη διάρκεια εκπόνησης και έγκρισης του ΓΠΣ που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Στο παραπάνω πλαίσιο, κεντρική αρχή του σχεδιασμού αποτελεί η ενιαία χωροταξική και αναπτυξιακή θεώρηση της Δ.Ε. Δύμης , στοχεύοντας:

A. στη λειτουργική οργάνωση και δικτύωση των οικισμών (ιεράρχηση οικισμών και ρόλοι / εξαρτήσεις με συσχετισμό των παραμέτρων κατοίκησης και εργασίας, ρύθμιση ειδικών πολεοδομικών θεμάτων και βελτίωση - συμπλήρωση των κοινωνικών και τεχνικών υποδομών για την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων),

B. στη «κατάσρωση» ενός βιώσιμου, αειφορικού και αρμονικού πλαισίου ανάπτυξης των παραγωγικών δραστηριοτήτων και συνύπαρξής τους με στοιχεία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και στοιχεία που επηρεάζουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

Στόχοι των ρυθμίσεων που προτείνονται είναι:

1. Ο προσδιορισμός της χωρικής ταυτότητας της περιοχής
2. Ο προσδιορισμός του ρόλου και του χαρακτήρα της Κ. Αχαΐας στα όρια της ευρύτερης περιοχής και ο προσδιορισμός της σχέσης της πόλης με την έδρα του Νομού.
3. Ο προσδιορισμός οργανωμένων χωρικών υποδοχέων βιώσιμων παραγωγικών δραστηριοτήτων.
4. Ο δραστικός έλεγχος και η ρύθμιση των συγκρούσεων χρήσεων γης, στην αστικοποιημένη βόρεια οικιστική ενότητα Κ. Αχαΐας, Άνω- Κάτω Αλισσού & Νιφοραϊκών.

5. Η αναβάθμιση με παρεμβάσεις πολεοδομικού κοινωνικού, οικιστικού και αρχιτεκτονικού χαρακτήρα του αστικού χώρου και στην ενίσχυση του ρόλου της Κ. Αχαΐας, ως αστικού κέντρου, με έμφαση στο εμπόριο τον τουρισμό και τον πολιτισμό.
6. Η αναβάθμιση της οικιστικής ταυτότητας των παλαιότερων οικισμών του αγροτικού χώρου.
7. Η διατήρηση, προστασία και ανάδειξη των πλούσιων φυσικών, πολιτιστικών και αρχαιολογικών πόρων και της αισθητικής του τοπίου.
8. Η αξιοποίηση-αναβάθμιση και ανάδειξη της παραλιακής ζώνης του Δήμου, ως κύριου αναπτυξιακού πόλου για την περιοχή.
9. Η γενικότερη προστασία του περιβάλλοντος στον αστικό και αγροτικό χώρο.

Ο στρατηγικός στόχος για την περιοχή είναι η ανάπτυξη ήπιας τουριστικής οικονομίας με παραδοσιακές και νέες δραστηριότητες, σε συνδυασμό με την προστασία του περιβάλλοντος και των πολιτιστικών πόρων της περιοχής

Η πρόταση του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π διέπεται από τις κάτωθι αρχές και στόχους για την ανάπτυξη της περιοχής:

1. Καθορίζονται 2 κύριες χωρικές αναπτυξιακές ενότητες:

- **Άξονας – ενότητα Ανάπτυξης:** ΒΟΡΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ Κ. ΑΧΑΪΑΣ - ΑΝΩ & ΚΑΤΩ ΑΛΙΣΣΟΥ & ΝΙΦΟΡΑΪΪΚΩΝ.

- **Άξονας – ενότητα Ανάπτυξης:** ΝΟΤΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ: ΚΑΡΥΑΣ – ΑΓΙΟΒΛΑΣΙΤΙΚΩΝ - ΑΝΩ ΑΧΑΪΑΣ-ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΥ – ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ.

2. Οργανώνεται το οικιστικό δίκτυο των Οικισμών.

3. Χωροθετούνται - προσδιορίζονται οι χρήσεις γης καθώς και οι κατευθύνσεις και τα προγραμματικά πλαίσια χρήσεων γης.

4. Καθορίζονται Ειδικές Χωρικές Παρεμβάσεις, με καθορισμό ζωνών προστασίας-ανάδειξης και αξιοποίησης οι οποίες προσδιορίζονται ανάλογα και ως Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.)

5. Οργανώνεται το δίκτυο μεταφορικής υποδομής.

6. Προσδιορίζονται οι κατευθύνσεις για την ανάπτυξη των λοιπών δικτύων.

Σαν προγραμματικό μέγεθος της Δ.Ε. για το έτος στόχο της παρούσας μελέτης το 2025 προτείνεται ο πληθυσμός των 28.308 κατοίκων.

Στην παρούσα μελέτη εντοπίζονται, περιγράφονται και αξιολογούνται οι ενδεχόμενες επιπτώσεις από την εφαρμογή του ανωτέρω σεναρίου στο περιβάλλον και προτείνονται μέτρα για την αντιμετώπισή τους.

Η παρούσα ΣΜΠΕ συντάσσεται σε εφαρμογή της Οδηγίας ΕΚ – 42/2001 «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων», η οποία ενσωματώνεται στο εθνικό δίκαιο με την ΚΥΑ 107107/06 (ΦΕΚ 1225/Β/05-09-06) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση τις διατάξεις της οδηγίας ΕΚ-42-01 2001 «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001 Σχέδια και Προγράμματα για τα οποία απαιτείται εκπόνηση Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (ΣΠΕ), Περιεχόμενο Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), Περιεχόμενο φακέλου διαδικασίας Περιβαλλοντικού Προελέγχου».

I. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας βρίσκεται στην βορειοδυτική Πελοπόννησο, στα βορειοδυτικά τμήματα της Π.Ε. Αχαΐας. Στα ανατολικά συνορεύει με τους Δήμους Πατρέων και Ερυμάνθου, δυτικά με τον Δήμο Ανδραβίδας-Κυλλήνης, στα νότια με το Δήμο Ήλιδας, ενώ βόρεια βρέχεται από τον Πατραϊκό Κόλπο.

Η Δ.Ε. Δύμης στα ανατολικά συνορεύει με τις Δ.Ε. Ωλενίας και Βραχναϊίκων, δυτικά με τις Δ.Ε. Μόβρης και Λαρίσου, ενώ στα βόρεια βρέχεται από τον Πατραϊκό Κόλπο

Ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας έχει έκταση περίπου 572,22 km² και περιλαμβάνει 4 Δημοτικές Ενότητες. Την Δ.Ε. Δύμης, την Δ.Ε. Λαρισσού, την Δ.Ε. Μόβρης και την Δ.Ε. Ωλενίας

Η Δημοτική Ενότητα Δύμης έχει έκταση 71,55 km². Ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας έχει συνολικό πληθυσμό 26.055 κατοίκους (ΕΣΥΕ, 2011), ενώ η Δ.Ε. Δύμης έχει 10.127 κατοίκους.

Δημοτική Κοινότητα Κάτω Αχαΐας

Τοπική Κοινότητα Αγιοβλασιτικών

Τοπική Κοινότητα Αλισσού

Τοπική Κοινότητα Άνω Αχαΐας

Τοπική Κοινότητα Ελαιοχωρίου

Τοπική Κοινότητα Κάτω Αλισσού

Τοπική Κοινότητα Νιφοραιίκων

Τοπική Κοινότητα Πετροχωρίου

Η Δ. Ενότητα διαθέτει για την φυσιογνωμία της, φυσικά τοπία στον παράκτιο χώρο, τον περιαστικό και τον αγροτικό χώρο, που προσδιορίζονται κυρίως:

1. στην παραλιακή ζώνη, παρά τις διαβρώσεις που έχει υποστεί.
2. στην έκταση με αυτοφυή αγροδασική βλάστηση
3. στον ποταμό Πείρο και την παρόχθια ζώνη του.

Η Δ.Ε. Δύμης, μέσα από τις προτάσεις της μελέτης του Νέου Γ.Π.Σ. οργανώνεται ως μία ενιαία λειτουργική ενότητα ήπιας και εξειδικευμένης μορφής τουρισμού – αναψυχής - εμπορίου, διοίκησης και παροχής υπηρεσιών σε συνδυασμό με γεωργικές καλλιέργειες και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις παραδοσιακής μορφής, μέσα στην οποία σχηματίζεται ένα πλέγμα συνεργαζόμενων συνόλων, οικισμών, φυσικών και πολιτιστικών πόρων και παραγωγικών δραστηριοτήτων, την οποία κατευθύνει, καθορίζει και επηρεάζει το αναπτυσσόμενο αστικό κέντρο της Κ. Αχαΐας.

Η οικιστική ενότητα Άνω & Κάτω Αλισσού & Νιφοραιίκων και πιο συγκεκριμένα η οικιστική ενότητα πόλη της Κ. Αχαΐας αναπτύσσεται και εξοπλίζεται ως το ενισχυμένο αστικό κέντρο Δυτικής Αχαΐας, το οποίο συγκεντρώνει εξυπηρετήσεις διοίκησης, παροχής υπηρεσιών, και τουρισμού - αναψυχής και εμπορίου που ξεπερνούν τα διοικητικά όρια του Δήμου, αλλά και του Νομού και προσφέρει απασχόληση στον δευτερογενή και κυρίως στον τριτογενή τομέα.

ΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ

Σύμφωνα με την παρ. 3 και 4 του άρθρου 4 του Ν.2508/97 με τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια Γ.Π.Σ/Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. καθορίζονται:

- Οι Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.), που δεν προορίζονται για πολεοδόμηση, που μπορεί να είναι συνεχόμενες ή μη προς τις πολεοδομημένες ή τις προς πολεοδόμηση περιοχές, όπως είναι ιδίως χώροι αρχαιολογικού, αρχιτεκτονικού, ιστορικού ή λαογραφικού ενδιαφέροντος, παραθαλάσσιες ή παραποτάμιες ζώνες, βιότοποι και τόποι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, δάση και δασικές εκτάσεις.
- Οι Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (Π.Ε.Π.Δ.), γύρω από τις πόλεις και του οικισμού, για τις οποίες απαιτείται έλεγχος και περιορισμός της οικιστικής εξάπλωσης, συμπεριλαμβανομένων και των περιοχών που έχουν χαρακτηριστεί ως Ζ.Ο.Ε. με τις διατάξεις του Ν.1337/83. Στις περιοχές αυτές καθορίζονται χρήσεις γης ή και κανονιστικές ρυθμίσεις και επιβάλλονται και άλλα μέτρα ειδικής προστασίας.
- Οι Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Α.), θεσμοθετημένες ή προς πολεοδόμηση, στις οποίες περιλαμβάνονται:
 1. Περιοχές κύριας (Α) και παραθεριστικής (Β) κατοικίας
 2. Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (Π.Ο.Α.Π.Δ)
 3. Ζώνες Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α.) χρήσεων γης και Παραγωγικών δραστηριοτήτων
 4. Παραγωγικών Πάρκων
 5. Τουριστικών ζωνών
- Περιοχές Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.)
- Οικισμοί ή τμήματα για αναμόρφωση ή ανάπλαση
- Ζώνες ειδικών κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
- Ζώνες ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
- Ζώνες ειδικών χωρικών παρεμβάσεων (Ε.Χ.Σ)

Οι προτεινόμενες περιοχές αναφέρονται αναλυτικά στη μελέτη.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η ανθρώπινη παρουσία και παρέμβαση σε ολόκληρη την επιφάνεια του Δήμου Δύμης και της ευρύτερης περιοχής είναι έντονη, με συνέπεια τη ρύπανση του περιβάλλοντος και την απειλή των φυσικών οικοσυστημάτων. Η σημαντικότερη εξωγενής πηγή ρύπανσης για την περιοχή της Δ.Ε. Δύμης, οφείλεται στη ρύπανση του ποταμού Πείρου από την απόθεση των λυμάτων της ΒΙ.ΠΕ. Πατρών, που έχει έδρα στην γειτονική Δ.Ε. Ωλενίας. Τα βιομηχανικά λύματα μεταφέρονται μέσω του ποταμού Πείρου, με αποτέλεσμα να διοχετεύονται στο θαλάσσιο μέτωπο του Δήμου, όπου προκαλούν συσσωρευμένη ρύπανση των υδάτων.

Έντονη ρύπανση του εδάφους και του υπόγειου υδροφορέα προκαλείται με αφορμή την άντληση μεγάλων ποσοτήτων νερού από τον ποταμό Πείρο, για την άρδευση καλλιεργειών της παραθαλάσσιας και κεντρικής γεωργικής περιοχής του Δήμου.

Οι κύριες πηγές ρύπανσης της ατμόσφαιρας, της θάλασσας, και του εδάφους, στον εξωαστικό χώρο, προέρχονται από:

- τη χρήση μολυσμένων υδάτων για άρδευση
- τις απορροές φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων για γεωργική εκμετάλλευση
- την υπεράντληση κυρίως μέσω ιδιωτικών γεωτρήσεων που προκαλεί μείωση της στάθμης του υπόγειου υδροφορέα
- τα εποχιακά λύματα των ελαιοτριβείων
- τη λειτουργία της μονάδας βιολογικού καθαρισμού σε μικρή απόσταση από την Κ. Αχαΐας, στην παραποτάμια περιοχή του Πείρου.
- την ύπαρξη της Ν.Ε.Ο. και Π.Ε.Ο. και της λειτουργίας πολλών βιομηχανικών – βιοτεχνικών επιχειρήσεων κατά μήκος αυτών των αξόνων (ατμοσφαιρική ρύπανση, ηχορύπανση)
- τα απόβλητα των μικρών κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων
- την υπερβόσκηση στη νότια – ημιορεινή περιοχή του Δήμου, που αποτελεί παράγοντα υποβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος.
- την απουσία στεγανών βόθρων στους οικισμούς της κεντρικής και νότιας ενότητας
- τη συνύπαρξη κατοικούμενων κτισμάτων και ερειπίων, στους απομακρυσμένους οικισμούς του Δήμου.

Περιορισμένη είναι η ρύπανση που προέρχεται από την ανεξέλεγκτη διάθεση απορριμμάτων, καθώς υπάρχει συστηματική συλλογή απορριμμάτων και απόθεση στον Χ.Υ.Τ.Α. Φλόκα του Δ. Ωλενίας. Διαθέτει οργανωμένο δίκτυο αποχέτευσης και είναι υπό κατασκευή ο παραθαλάσσιος διαδημοτικός αγωγός αποχέτευσης ο οποίος θα εξυπηρετεί όλη την παραθαλάσσια ενότητα της Δ.Ε. Δύμης, τους οικισμούς Καμίνια και Τσουκαλέικα Δ. Βραχναϊκών και τον οικισμό Καλαμάκι Δ. Μόβρης. Προβλήματα ηχορύπανσης και γενικότερης ρύπανσης λόγω κυκλοφοριακών προβλημάτων παρουσιάζονται και στον αστικό χώρο, στην πόλη της Κ. Αχαΐας.

Η υπέρβαση των ανώτατων ορίων ρύπανσης λόγω του μεγάλου κυκλοφοριακού φόρτου που αναπτύσσεται από τη διέλευση των οχημάτων κατά μήκος της Π.Ε.Ο. Πατρών – Πύργου μέσα από την Κ. Αχαΐα προκαλεί έντονη ατμοσφαιρική ρύπανση με κίνδυνους για τη δημόσια υγεία. Επίσης δημιουργούνται κυκλοφοριακά προβλήματα και ρύπανση στο περιβάλλον από τα φορτηγά που κινούνται προς το λατομείο του Αράξου. Όμως έχει ανατεθεί μελέτη με σύμβαση 29/11/2007 για την μελέτη οδικού τμήματος (παράκαμψη Κάτω Αχαΐας και βελτίωση δρόμου προς Άραξο) κατηγορία ΑΙΙΙ μήκους 11,29χλμ με φορέα ανάθεσης η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος Δ/ση Τεχνικών Έργων.

II. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΤΗΣ ΣΜΠΕ

ΓΕΝΙΚΑ

Με πλαίσιο τους στρατηγικούς - προγραμματικούς στόχους για την αναπτυξιακή και χωρική οργάνωση καθώς και την προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής και την αξιολόγηση των διαρθρωτικών χαρακτηριστικών του Δήμου, που αφορούν την οικονομία - τον πληθυσμό - το οικιστικό δίκτυο, τον ρόλο της Κ. Αχαΐας και της παραλιακής της ζώνης - τα δίκτυα υποδομής - το περιβάλλον, αναπτύσσονται οι εναλλακτικές προκαταρκτικές προτάσεις οργάνωσης του Δήμου, με την μορφή σεναρίων, που στηρίζονται στο δομικό σχέδιο χωρικής οργάνωσης του Δήμου. Τα σενάρια έχουν αναπτυξιακή και χωρική διάσταση και επιπλέον ενσωματωμένη, την παράμετρο του περιβάλλοντος. Τα σενάρια ουσιαστικά αποτελούν εργαλεία για τη διαμόρφωση εικόνας του μέλλοντος της περιοχής, με χρονικό ορίζοντα το έτος 2025, προκειμένου να προωθηθούν τα θέματα του οικονομικού και χωρικού προγραμματισμού.

ΣΕΝΑΡΙΟ I - ΣΕΝΑΡΙΟ ΤΩΝ ΤΑΣΕΩΝ

Αυτό λαμβάνει υπόψη του και διατηρεί τις υφιστάμενες κοινωνικές και οικονομικές τάσεις και περιορίζεται στις ισχύουσες νομοθετικές ρυθμίσεις και πλαίσια και στις υπάρχουσες διοικητικές δομές, προϋποθέτει την ολοκλήρωση όσων έργων είναι προωθημένη η κατασκευή τους και τις επιπτώσεις στην ανάπτυξη της περιοχής απ' αυτά.

ΣΕΝΑΡΙΟ II - ΣΕΝΑΡΙΟ ΗΠΙΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Λαμβάνει υπόψη την ολοκλήρωση μέρους των μελλοντικών έργων μεταφορικής υποδομής, τουρισμού, τεχνικής υποδομής, γεωργίας, βιοτεχνίας, βασίζεται στην παραδοχή ενός προγράμματος περιβαλλοντικής διαχείρισης και προϋποθέτει και νέες δράσεις και ρυθμίσεις (νομοθετικές ή άλλες) που θα συμβάλλουν στην υλοποίησή του.

ΣΕΝΑΡΙΟ III - ΕΝΤΟΝΑ ΠΑΡΕΜΒΑΤΙΚΟ Ή ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΟ ΣΕΝΑΡΙΟ

Λαμβάνει υπόψη την πλήρη ολοκλήρωση των μελλοντικών έργων μεταφορικής υποδομής, τουρισμού, τεχνικής υποδομής, γεωργίας, βιοτεχνίας, βασίζεται στην παραδοχή μιας ολοκληρωμένης περιβαλλοντικής διαχείρισης και προϋποθέτει και νέες δράσεις και ρυθμίσεις (νομοθετικές ή άλλες) που θα συμβάλλουν στην υλοποίησή του.

Βασικό σενάριο εκκίνησης θεωρείται **το σενάριο των τάσεων**, το οποίο σχηματίζει την εικόνα του μέλλοντος, με βάση τις δυνάμεις που έχουν διαμορφωθεί και λειτουργούν στον χώρο από την υπάρχουσα κατάσταση. Το σενάριο αυτό υλοποιεί σε μικρό ως ελάχιστο βαθμό τους στόχους για την βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής, όπως αυτοί περιγράφονται.

Το σενάριο των τάσεων δεν κινδυνεύει να ανατραπεί γιατί αναμένεται σταθερή η εξέλιξη της ευρύτερης περιοχής της αναπτυξιακής ενότητας Αχαΐας και ειδικότερα της ενότητας Κ. Αχαΐας-Πατρών-Ρίου-Αντιρρίου-Ναυπάκτου, στην οποία εντάσσεται και ο Δήμος Δύμης, και δεν διαφαίνονται προοπτικές ανατροπής.

Αντίθετα, η δυναμική της αναπτυξιακής ενότητας φαίνεται να ξεπερνά και τις πλέον αισιόδοξες προβλέψεις, λόγω και της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου και της σταδιακής πραγματοποίησης των νέων εθνικών αξόνων.

Κάθε εναλλακτικό σενάριο αποβλέπει στην επίτευξη των προγραμματικών στρατηγικών στόχων μέσα από διαφορετικές διαδρομές. Γι' αυτό θα πρέπει οποτεδήποτε να είναι δυνατή η αλλαγή της αρχικής διαδρομής και η επιλογή μιας νέας με σκοπό την επίτευξη των ίδιων στρατηγικών στόχων, έστω και μερικώς. Και τα τρία σενάρια

αποσκοπούν στην επιδίωξη μιας βιώσιμης ισορροπίας μεταξύ της κοινωνικοοικονομικής ανάπτυξης και της περιβαλλοντικής προστασίας. Κάθε σενάριο αξιολογείται με βάση την προοπτική που διαγράφεται ως προς τον βαθμό υλοποίησης των στόχων που έχουν τεθεί.

Ο μακροπρόθεσμος χρονικός ορίζοντας της μελέτης, αναφέρεται στο έτος 2025 και δεν συμπίπτει με το έτος στόχο του Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διότι ο χρονικός ορίζοντας της μελέτης ορίζεται η δεκαπενταετία.

Η διαφοροποίηση των 3 σεναρίων (Τάσεων-Ήπιας ανάπτυξης-Ριζοσπαστικό), αφορά μόνον ως προς την εκτιμώμενη πρόβλεψη του πληθυσμού της Δ. Ενότητας Δύμης για το έτος στόχο 2025, λαμβάνοντας υπόψη τον ρυθμό μεταβολής του πληθυσμού των προηγούμενων δεκαετιών (10ετία, 20ετία, μ.ο.10ετίας-20ετίας), καθώς επίσης και ως προς τον βαθμό υλοποίησης των αναπτυξιακών έργων στην περιοχή και των προτάσεων της μελέτης.

Η επιλογή του ριζοσπαστικού σεναρίου πραγματοποιήθηκε με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, πριν από την εκπόνηση του Β1 Σταδίου της μελέτης. Κατά κανόνα στα Γ.Π.Σ. επιλέγεται το ριζοσπαστικό σενάριο, διότι μεγιστοποιεί τα δυνητικά οφέλη της περιοχής.

ΕΚΤΙΜΗΣΗ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του προτεινόμενου σχεδίου αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο το προτεινόμενο Γ.Π.Σ. της Δ.Ε. Δύμης αναμένεται να επηρεάσει καθένα από τους περιβαλλοντικούς παράγοντες. Αυτό θα πραγματοποιηθεί λαμβάνοντας υπόψη τους στόχους που καθορίζονται από την αξιολόγηση των τάσεων και των προοπτικών της Δ.Ε., αλλά και τους αναπτυξιακούς άξονες παρέμβασης του προτεινόμενου σχεδίου. Οι επιπτώσεις είναι δυνατό να διακριθούν σε πρωτογενείς ή δευτερογενείς, σωρευτικές, συνεργατικές, βραχυπρόθεσμες, μεσοπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μόνιμες ή προσωρινές, θετικές ή αρνητικές και οι τομείς που εξετάστηκαν αναλυτικά στη ΣΠΜΕ είναι:

η βιοποικιλότητα, ο πληθυσμός, η ανθρώπινη υγεία, η πανίδα και η χλωρίδα, το τοπίο, το έδαφος, τα νερά, ο αέρας, Υλικά Περιουσιακά στοιχεία και η πολιτιστική κληρονομιά.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ - ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Σύμφωνα με τη διαδικασία διερεύνησης των επιπτώσεων του Γ.Π.Σ. προκύπτει ότι η υλοποίηση ορισμένων παρεμβάσεων του σχεδίου στην περιοχή μελέτης, είναι πιθανόν να επιφέρει ορισμένες αρνητικές επιπτώσεις στους προαναφερόμενους περιβαλλοντικούς τομείς.

Στη ΣΠΜΕ περιγράφονται οι προτάσεις, οι κατευθύνσεις και τα μέτρα για την πρόληψη, τον περιορισμό και την αντιμετώπιση των δυσμενών επιπτώσεων του προτεινόμενου σχεδίου στο περιβάλλον της περιοχής μελέτης. Το σύστημα παρακολούθησης των σημαντικότερων περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του σχεδίου στο περιβάλλον .

Οι κρίσιμες περιβαλλοντικές παράμετροι για το σχεδιασμό της μελλοντικής ανάπτυξης της Δ.Ε. είναι:

- Η προστασία της περιορισμένης επιφανείας γεωργικής γης της Δ.Ε., των δασωδών - θαμνωδών εκτάσεων των λόφων της κεντρικής και νότιας περιοχής, του ποταμού Πείρου και των λοιπών ρεμάτων.
- Η διαχείριση των υδάτινων πόρων και κυρίως όσον αφορά στην ποιότητα και ποσότητα του νερού για υδρευτικές και αρδευτικές χρήσεις.
- Η προστασία της βιοποικιλότητας (χλωρίδα και πανίδα).
- Η προστασία των αβιοτικών στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος (νερό, αέρας, έδαφος, γεώτοποι κλπ.).
- Η προστασία και αποκατάσταση των διαβρωμένων ακτών.
- Η προστασία των εδαφικών σχηματισμών από την ανάπτυξη αστοχιών της εδαφικής δομής.
 - Το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον γενικά, το οποίο θα πρέπει να αντιμετωπιστεί ως ενιαίο σύνολο και να προστατευθεί στον οικιστικό χώρο και στον άλλο χώρο έξω από οικισμούς.
- Η προστασία του μη θεσμοθετημένου για οικιστική χρήση χώρου από την ανεξέλεγκτη ανάπτυξη οικιστικών και ακατάλληλων παραγωγικών δραστηριοτήτων.
- Η διαχείριση των υγρών λυμάτων και των απορριμμάτων.
- Η αποφυγή συγκρούσεων χρήσεων γης που μπορεί να δημιουργηθούν :
- Στις περιοχές γεωργικής γης, σε σχέση με την επιθετική ανάπτυξη Α' και Β' κατοικίας.
- Στις δασώδεις - θαμνώδεις περιοχές από την υπερβόσκηση τις καταπατήσεις και την εντατικοποίηση των αγροτικών εκμεταλλεύσεων.
- Κατά μήκος του ποταμού Πείρου, αλλά και στους χείμαρρους Σερδινή, Ρενιά, Βουρλάκι και Ρέθι με την υπερεκμετάλλευσή τους.
- Κατά μήκος των βασικών οδικών αξόνων της περιοχής, από την ανάπτυξη δόμησης και λοιπών μη επιθυμητών δραστηριοτήτων, σε σχέση με το περιβάλλον και τους οικισμούς από τους οποίους διέρχονται.
- Στις περιφέρειες των αρχαιολογικών χώρων Παχουμά Δυτικά της Κάτω Αχαΐας, αρχαιολογικός χώρος Ανατολικά του Πετροχωρίου, αρχαιολογικός χώρος Καλαμακίου που βρίσκεται ένα μικρό τμήμα στον οικισμό Ελαιοχωρίου από την δημιουργία μη επιθυμητών δραστηριοτήτων.
- Η καθιέρωση ελέγχου και άσκησης περιβαλλοντικής πολιτικής, με βασικό στόχο την προστασία - ανάδειξη και ορθολογική διαχείριση της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, μέσα από συμμετοχικές διαδικασίες στην λήψη αποφάσεων, ώστε να υπάρξει συνειδητή τήρηση των κανόνων.
 - Κατά μήκος του παραλιακού μετώπου, από την ανάπτυξη αυθαίρετης δόμησης, αλλά και από τις ανεξέλεγκτες επεμβάσεις στον αιγιαλό και παραλία.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΕΡ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Περιβαλλοντικές επιπτώσεις

Όπως προαναφέρθηκε, απώτερος στόχος της παρούσας είναι η αξιολόγηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την εφαρμογή των μέτρων – κατευθύνσεων του προτεινόμενου Σχεδίου. Η αξιολόγηση αυτή πραγματοποιήθηκε με βάση τις κατευθύνσεις και περιβαλλοντικές παραμέτρους που προτείνει η οδηγία 2001/42/ΕΚ περί «της εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων».

Οι παράμετροι είναι: η βιοποικιλότητα, ο πληθυσμός, η υγεία των ανθρώπων, το έδαφος, τα ύδατα, ο αέρας, οι κλιματικοί παράγοντες, τα υλικά περιουσιακά στοιχεία, η πολιτιστική κληρονομιά συμπεριλαμβανομένης της αρχιτεκτονικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς και το τοπίο. Εκτός των παραπάνω εξετάζονται και οι επιδράσεις που έχουν στο περιβάλλον οι σχέσεις μεταξύ των ανωτέρω παραγόντων.

Αντιμετώπιση επιπτώσεων**1. Βιοποικιλότητα, χλωρίδα, πανίδα, δάση, αστικό και περιαστικό πράσινο**

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Μεταβολή της έκτασης των οικοτόπων (%)
2. Ισοζύγιο πρασίνου
3. Έκταση αποκατεστημένων/ επαναφυτεμένων περιοχών
4. Απώλειες ειδών πανίδας (%)
5. Έκταση δασών και δασικών εκτάσεων
6. Αριθμός δασικών πυρκαγιών – Καμένη έκταση – Αναδασωθείσες εκτάσεις
7. Επικινδυνότητα εμφάνισης πυρκαγιών

2. Έδαφος

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος αποκαταστάσεων χώρων/ Πλήθος επεμβάσεων
2. Πλήθος έργων προστασίας εδάφους από την διάβρωση/Πλήθος επεμβάσεων
3. Αριθμός αναπλάσεων/ φυτεύσεων που υλοποιήθηκαν σε σχέση με τις απαιτούμενες
4. Αριθμός εγκατεστημένων και λειτουργούντων μέτρων πρόληψης – προστασίας από διαρροές
5. Ποσότητες στερεών αποβλήτων που διατίθενται σε ΧΥΤΑ (εάν υπάρχουν)
6. Ποσότητες υγρών αποβλήτων που δεν καταλήγουν σε ΒΙΟΚΑ

3. Ύδατα

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Βελτίωση υδατικού ισοζυγίου υπόγειων νερών
2. Χρήση νερού ανά τομέα δραστηριότητας (%)
3. Ποσοστό πληθυσμού συνδεδεμένο σε ΕΕΛ
4. Αριθμός κυρώσεων για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί διαχείρισης υδάτων και επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων.

4. Ατμόσφαιρα και κλιματικοί παράγοντες

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος εφαρμογής μέτρων πρόληψης και περιορισμού της ατμοσφαιρικής ρύπανσης
2. Κυκλοφοριακοί φόρτοι

5. Πολιτιστική κληρονομιά

Το προτεινόμενο Σχέδιο προβλέπει μια σειρά μέτρων προστασίας και ανάδειξης των στοιχείων της αρχαιολογικής, πολιτιστικής και ιστορικής κληρονομιάς. Από τα μέτρα και τις κατευθύνσεις που σχετίζονται με την πολιτιστική κληρονομιά δεν προβλέπονται δυσμενείς επιπτώσεις καθώς υπάρχει πρόνοια προστασίας και ανάδειξής τους.

6. Τοπίο

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Ποσοστό εφαρμογής μέτρων αποκατάστασης ή ενσωμάτωσης

στο τοπίο της περιοχής παρέμβασης
2. Βαθμός αποκατάστασης τοπίου

7. Χρήσεις γης, υλικά περιουσιακά στοιχεία

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Ποσοστό μεταβολής των χρήσεων γης
2. Ποσοστό μεταβολής της αξίας των περιουσιακών στοιχείων στην γεινιάζουσα περιοχή
3. Έκταση εγκαταλελειμμένης – υποβαθμισμένης γης
4. Πλήθος νέων κατοικιών – Πολεοδομική ανάπτυξη

8. Πληθυσμός και ανθρώπινη υγεία – θόρυβος – μεταφορές - υποδομές

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος καταγγελιών ανά έτος ως προς την όχληση από την ηχορύπανση και την έλλειψη μέτρων συλλογής απορριμμάτων και διαχείρισης αποβλήτων (υγρών και στερεών)
2. Προσδόκιμα έτη υγιούς ζωής του πληθυσμού.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω τα οποία προκύπτουν από την έκθεση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜ.Π.Ε) του Νέου Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) /Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) περιοχής ορίων Δ.Ε. Δύμης, Δήμου Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας και των συνημμένων σε αυτή σχετικών γνωμοδοτήσεων και σχεδίων, **θεωρούμε ότι με τη λήψη κατάλληλων μέτρων προστασίας ή προληπτικά μέτρα οι όποιες επιπτώσεις ελαχιστοποιούνται ακόμη περισσότερο, καθώς τα οφέλη στην περιοχή της Δ.Ε. Δύμης υπερτερούν των δυσμενών επιπτώσεων.**

Για την παρακολούθηση των σημαντικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την εφαρμογή του προτεινόμενου Σχεδίου, **θα πρέπει να συγκροτηθεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα παρακολούθησης και από το Δήμο Δυτικής Αχαΐας, βάσει των ακόλουθων αρχών:**

- i. Εγκαθίδρυση ενός συστηματικού τρόπου συλλογής των απαραίτητων στοιχείων ενώ θα πρέπει να συγκροτηθεί ένα λεπτομερές πρόγραμμα παρακολούθησης, βάσει των διατάξεων της έγκρισης της ΣΜΠΕ.
 - ii. Η συλλογή και επεξεργασία των στοιχείων για την παρακολούθηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων θα πρέπει να διεξάγεται σε ετήσια βάση. Στη διάρκεια του έτους μπορούν να συλλέγονται στοιχεία σε μηνιαία ή συχνότερη περίοδο, ώστε να καθίσταται δυνατή η αποτύπωση τάσεων με συντομότερη χρονική εξέλιξη.
 - iii. Ως βασικά μεγέθη της παρακολούθησης θα χρησιμοποιούνται περιβαλλοντικοί δείκτες, οι οποίοι θα αντιπροσωπεύουν με περιεκτικό τρόπο σημαντικές πτυχές των εξελίξεων ως προς το περιβάλλον.
- Ο τελικός καθορισμός του συνόλου των δεικτών που θα παρακολουθούνται, θα αποτελέσει αντικείμενο της συγκρότησης, αξιολόγησης και έγκρισης του προγράμματος παρακολούθησης.

Με βάση τα παραπάνω,

Εισηγούμαστε ΘΕΤΙΚΑ για την εν λόγω ΣΜΠΕ»

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 164, παρ. 2
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Π.Δ. 132/2010 ΦΕΚ 225/τ. Α'/27-12-2010).
3. Την υπ. αριθμ 99/15-9-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
4. Την υπ' αριθμ. 101/15-9-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί εκλογής των μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
5. Το υπ' αρ. 270/22666/23-2-2016 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
6. Την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της, Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος
7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Απόφαση 10/2016

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δ.Ε. Δύμης, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.

Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Υφαντής Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βεργοπούλου Παρασκευή
2. Μπούνιας Χρήστος
3. Κανέλλης Γεώργιος
4. Κοτοπούλης Σπυρίδων
5. Κούστας Κων/νος
6. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος
7. Πετρόπουλος Κων/νος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας

Θεοδώρα Παναγοπούλου