



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

**Γραφείο Προέδρου Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας**

Πάτρα, 27-5-2016

Αριθ. Πρωτ. : 138847/757

✉ : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32, 26441, Πάτρα
 ① : Θ. Παναγοπούλου
 ☎ : 2613 613.528
 📠 : 2613.613.529
 📧 : periv.energy@pde.gov.gr

**ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι
Δ/ση ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33, Πάτρα**

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Γνωμοδότησης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της **υφιστάμενης δραστηριότητας «Οργανωμένη Τουριστική Κατασκήνωση Β΄ κατηγορίας, δυναμικότητας 300 ατόμων, ιδιοκτησίας της εταιρείας IONION ΑΚΤΗ Α.Ε.» στην περιοχή Γλύφα Δήμου Πηνειού, Π.Ε. Ηλείας.**

ΣΧΕΤ.: 1) το υπ' αρ. 202/17258/23-2-2016 έγγραφό σας.
2) το υπ' αρ. 92469/495/8-4-2016 έγγραφό μας.

Σας διαβιβάζουμε : α) την υπ' αρ. **19/23-5-2016 απόφαση** της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτ. Ελλάδας, σύμφωνα με την οποία **Γνωμοδοτεί Θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Οργανωμένη Τουριστική Κατασκήνωση Β΄ κατηγορίας, δυναμικότητας 300 ατόμων, ιδιοκτησίας της εταιρείας IONION ΑΚΤΗ Α.Ε.» στην περιοχή Γλύφα Δήμου Πηνειού, Π.Ε. Ηλείας, β) το έντυπο Δ10 της ΚΥΑ 1649/45/2014, και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

**Νικόλαος Υφαντής
Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας
& Περιβάλλοντος**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ (η αναζήτηση της απόφασης γίνεται μέσω ΑΔΑ)

1. Ε.Ο.Τ.-Περιφερική Υπηρεσία Τουρισμού Δυτ. Ελλάδας
Φιλοποίμενος 26,226 21 ΠΑΤΡΑ
2. Δ/ση Υδάτων Δυτικής Ελλάδας
Αθηνών 105, 26504, Ρίο
3. Εφορεία Αρχ/των Ηλείας
Αρχαία Ολυμπία, 27065
4. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχν. Έργων Δυτ. Ελλάδας
Μαιζώνας 17, 262 23, Πάτρα
5. Δ/ση Περιβ/ντος & Χωρ. Σχεδιασμού Π.Δ.Ε.
Αρέθα & Παπαδιαμάντη, Πάτρα
6. Δ/ση Δημ. Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ηλείας
Διοικητήριο, 27100 Πύργος
7. Τμήμα Περιβ/ντος & Υδρο/μίας Π.Ε. Ηλείας
27100, Πύργος
8. Δήμος Πηνειού
27300, Γαστούνη
9. ΙΟΝΙΟΝ ΑΚΤΗ Α.Ε.
κ. Φλίγκος Γεώργιος
Παραλία Γλύφας Βαρθολομιού Τ.Κ. 27050

Ακριβές Αντίγραφο

Ακολουθεί η υπ' αρ. 19/2016 Απόφαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, σήμερα την 23^η Μαΐου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 στην Πάτρα, στο γραφείο της αίθουσας του Περιφ/κού Συμβουλίου της Π.Δ.Ε. (ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32 & Αμερικής, Ισόγειο) συνεδρίασε η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας όπως συγκροτήθηκε με τις υπ' αριθ. 99/15-9-2014 και 101/15-9-2014 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 128847/680/19-5-2016 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Υφαντής Νικόλαος, Πρόεδρος Επιτροπής, Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας & Περιβάλλοντος
2. Μαυρόγιαννης Διονύσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
3. Μπούνιας Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
4. Κανέλλης Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
5. Κοτοπούλης Σπυρίδων, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
6. Κούστας Κων/νος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
7. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
8. Δριβίλας Δημήτριος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αναπληρωματικό Μέλος

και η γραμματέας της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, Θεοδώρα Παναγοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως ορίστηκε με την αριθμ. πρωτ. οικ. 331592/5520/5-12-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση και λήψη απόφασης το θέμα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 5ο

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Οργανωμένη Τουριστική Κατασκήνωση Β΄ κατηγορίας, δυναμικότητας 300 ατόμων, ιδιοκτησίας της εταιρείας IONION AKTH A.E.» στην περιοχή Γλύφα Δήμου Πηνειού, Π.Ε. Ηλείας.

σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 130333/689/19-5-2016 γραπτή εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, η οποία αυτολεξεί έχει ως εξής :

«Η μελέτη αφορά στις επιπτώσεις από την λειτουργία Οργανωμένης Τουριστικής Κατασκήνωσης Β΄ κατηγορίας, δυναμικότητας 300 ατόμων στην περιοχή Γλύφα Δήμου Πηνειού, Π.Ε. Ηλείας, ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΙΟΝΙΚΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.»

Η περιοχή του έργου βρίσκεται σε αγροτική περιοχή, εκτός των περιοχών που υπάγονται στο δίκτυο Natura 2000 και απέχει 4 χιλιόμετρα απόσταση από τον επαρχιακό δρόμο Γαστούνης-Λουτρών Κυλλήνης και 15 χιλιόμετρα περίπου από την ΝΕΟ Πατρών – Πύργου.

Η εν λόγω κατασκήνωση διαθέτει 9 κτίρια που εξυπηρετούν τια ανάγκες για τη λειτουργία του. Στο γήπεδο της κατασκήνωσης υπάρχει μονάδα επεξεργασίας λυμάτων από την οποία τα εσχαρίσματα απομακρύνονται με τα στερεά απορρίμματα του συγκροτήματος και την πλήρως σταθεροποιημένη ιλύ την δέχεται ο Δήμος Πηνειού, ενώ τα επεξεργασμένα λύματα διατίθενται σε υπεδάφιο πεδίο στο οικόπεδο της εγκατάστασης με σκοπό τον εμπλουτισμό του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα.

Σύμφωνα με την Απόφαση 1958/ΦΕΚ 21Β/13-01-2012 του Υπουργού ΥΠΕΚΑ και της Απόφαση 173829 ΦΕΚ 2036 Β/25-07-2014 του Υπουργού ΥΠΕΚΑ «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 1958/2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β΄ 21), με την οποία κατατάσσονται τα δημόσια και ιδιωτικά έργα και δραστηριότητες σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν.4014/2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων της 2ης, 6ης, 9ης και 12ης Ομάδας»), η δραστηριότητα κατατάσσεται ως εξής:

- **Ομάδα 6 (Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής). Κατηγορία Α2 - (Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, χώροι στάθμευσης τροχόσπιτων και λοιπές κατασκηνώσεις με δυναμικότητα σε άτομα $150 < A \leq 800$, εκτός περιοχής Natura), δεδομένου ότι ο αριθμός ατόμων είναι 300 συνολικά.**

Περιγραφή Έργου

Η οργανωμένη τουριστική κατασκήνωση βρίσκεται στην αγροτική περιοχή του οικισμού Γλυφα της κοινότητας Λυγιάς του Δήμου Πηνειού. Η κατασκήνωση απέχει 4 χιλιόμετρα απόσταση από τον επαρχιακό δρόμο Γαστούνης – Λουτρών Κυλλήνης και 15 χιλιόμετρα περίπου από την Ν.Ε.Ο Πατρών – Πύργου.

Βρίσκεται σε παραθαλάσσια έκταση, σε περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού. Το γήπεδο στο οποίο είναι εγκατεστημένη η δραστηριότητα, καθώς και η γύρω περιοχή βρίσκονται στην πεδινή – παραλιακή ζώνη και χαρακτηρίζονται από ήπιο ανάγλυφο με μικρή κλίση προς τα βόρεια (2-5%), μέσω της οποίας εξασφαλίζεται η απορροή των ομβρίων.

Το υψόμετρο του γηπέδου της δραστηριότητας κυμαίνεται περίπου από 1 – 7 μ.

Το γήπεδο της δραστηριότητας έχει έξοδο στην παραλία της περιοχής, η οποία χαρακτηρίζεται από άμμους, χάλικες και λιγοστές κροκάλες. Το γήπεδο που έχει χωροθετηθεί η δραστηριότητα είναι συνολικής έκτασης 18.840 τ.μ και βρίσκεται εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών.

Γύρω από την έκταση του κάμπινγκ και σε επαφή με αυτό βρίσκονται:

- ο Βόρεια, ασφαλτόστρωτη οδός, η οποία αποτελεί την πρόσβαση στο κάμπινγκ και καταλήγει στην ακτή.
- ο Νότια, με την γραμμή παραλίας αιγιαλού.
- ο Ανατολικά, με μικρή δασική έκταση.
- ο Δυτικά, ενοικιαζόμενα διαμερίσματα ιδιοκτησία της «IONION AKTH A.E», η οποία ανήκει στον ίδιο όμιλο επιχειρήσεων με την κατασκήνωση.

Στην ευρύτερη ζώνη πέριξ του γηπέδου, υπάρχουν κυρίως εκτάσεις με γεωργικές καλλιέργειες και διάσπαρτες παραθεριστικές κατοικίες.

Λεπτομερέστερη περιγραφή της υφιστάμενης μονάδας και της περιοχής (χρήσεις γης, υποδομές, καθεστώς προστασίας κ.ά.) γίνεται σε επόμενο κεφάλαιο.

Στην περιοχή, μπροστά από το γήπεδο της δραστηριότητας, έχει γίνει καθορισμός ζώνης Αιγιαλού και Παραλίας σύμφωνα με την Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με αριθ. 1234/20-10-1990 (ΦΕΚ 631Δ/8-11-1990), την Απόφαση 0-14478/24-10-1972 (ΦΕΚ 410Δ/16-11-1972)

Επισημαίνεται ότι:

- Σύμφωνα με την ΚΥΑ υπ'αριθμ. 67659/13, ΦΕΚ 3155/12-12-2013, «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού», η περιοχή όπου βρίσκεται η δραστηριότητα ανήκει στη ζώνη Α2 «Αναπτυσσόμενες τουριστικά περιοχές» και η υπό μελέτη δραστηριότητα είναι συμβατή με τις κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης και ανάπτυξης των περιοχών Α2, που προωθούνται κατά προτεραιότητα.
- Για το κάμπινγκ έχουν εκδοθεί οι παρακάτω άδειες:
 - a) Η υπ'αριθμ. 1424/1980 Οικοδομική Άδεια της Δ/σης ΤΕ Ηλείας της Νομαρχίας Ηλείας.
 - b) Η υπ'αριθμ. 8361/9-7-2015 Βεβαίωση αποκομιδής στερεών αποβλήτων του Δήμου Πηνειού.
 - c) Η υπ'αριθμ. 8363/9-7-2015 Βεβαίωση υδροδότησης της κατασκήνωσης από το δίκτυο ύδρευσης της Γλύφας, του Δήμου Πηνειού.
- Να εκδοθούν και οι υπόλοιπες γνωμοδοτήσεις (π.χ. Δ/σης Υδάτων, Αρχαιολογίας κλπ).

Με βάση τα παραπάνω και με την προϋπόθεση να ληφθούν υπόψη κατά την απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του έργου οι εξής παρατηρήσεις :

1. Η επεξεργασία και διάθεση των υγρών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με όσα περιγράφονται στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Κεφ. 1.4.12.).
2. Να τηρείται η ΚΥΑ 145116/2011 (ΦΕΚ 354Β' /8-3-2011), όπως ισχύει ως προς την ποιότητα των επεξεργασμένων αποβλήτων.
3. Να γίνεται συστηματικός έλεγχος της καλής λειτουργίας του συστήματος επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων (ΒΙΟΚΑ) ώστε τα χαρακτηριστικά των προς διάθεση επεξεργασμένων λυμάτων να είναι μέσα στα επιθυμητά όρια. Να καταγράφονται επίσης, σε ειδικό βιβλίο οι τιμές BOD, COD, TSS, κλπ στην εκροή του ΒΙΟΚΑ.
4. Όλες οι θορυβώδεις εγκαταστάσεις και λειτουργίες της μονάδας να είναι ηχητικά μονωμένες και τοποθετημένες σε ικανή απόσταση από τους χώρους ανάπαυσης έτσι ώστε η στάθμη του θορύβου να μην υπερβαίνει τα 50dB(A) στα όρια του γηπέδου και τα 35 dB(A) μέσα στους χώρους και τις σκηνές του κάμπινγκ.
5. Οι γεωτρήσεις που βρίσκεται εντός του κάμπινγκ να αδειοδοτηθούν αρμοδίως.
6. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για πρόληψη και κατάσβεση πυρκαγιών, σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Η μονάδα να είναι εφοδιασμένη με κατάλληλο σύστημα πυρανίχνευσης , πυροπροστασίας και πυρόσβεσης.
7. Η προσωρινή φύλαξη των απορριμμάτων να γίνεται με υγειονομικά αποδεκτό τρόπο (τακτικό πλύσιμο και απολύμανση των κλάδων απορριμμάτων).
8. Να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα ώστε να επιτυγχάνεται μείωση των στερεών αποβλήτων (ανακύκλωση, χρησιμοποίηση μεγάλων ή επαναχρησιμοποιούμενων συσκευασιών, υλικών πολλαπλών χρήσεων κ.α.)
9. Η επιχείρηση οφείλει να προβαίνει στη σύνταξη Ετήσιας Έκθεσης Παραγωγού Αποβλήτων.
10. Να ληφθούν μέτρα για την εξοικονόμηση ενέργειας (λ.χ. τοποθέτηση ηλιακών συλλεκτών).
11. Να διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος με κατάλληλα φυτευτικά είδη έτσι ώστε να μην παρεμποδίζεται ο φυσικός φωτισμός των κτιρίων και να διασφαλίζεται οπτική απομόνωση από όμορες ιδιοκτησίες.
12. Να τηρούνται οι αναφερόμενοι όροι του Κεφ.7 της ΜΠΕ.
13. Να εκδοθούν και οι υπόλοιπες γνωμοδοτήσεις (π.χ. Δ/σης Υδάτων, Αρχαιολογίας κλπ).

Εισηγούμαστε ΘΕΤΙΚΑ για την ανωτέρω ΜΠΕ»

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 164, παρ. 2
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Π.Δ. 132/2010 ΦΕΚ 225/τ. Α' /27-12-2010).
3. Την υπ. αριθμ 99/15-9-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας

4. Την υπ' αριθμ. 101/15-9-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί εκλογής των μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
5. Το υπ' αρ. 202/17258/23-2-2016 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
6. Την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της, Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος
7. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Απόφαση 19/2016

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Οργανωμένη Τουριστική Κατασκήνωση Β' κατηγορίας, δυναμικότητας 300 ατόμων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΙΟΝΙΟΝ ΑΚΤΗ Α.Ε.» στην περιοχή Γλύφα Δήμου Πηνειού, Π.Ε. Ηλείας, με βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω εισήγησης.

Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Υφαντής Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μαυρόγιαννης Διονύσιος
2. Μπούνιας Χρήστος
3. Κανέλλης Γεώργιος
4. Κοτοπούλης Σπυρίδων
5. Κούστας Κων/νος
6. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος
7. Δριβίλας Δημήτριος

Η Γραμματέας

Θεοδώρα Παναγοπούλου