



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος
& Φυσικών Πόρων Περιφερειακού
Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: dd.tso@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 01/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1

1^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ (ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ)

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα, την 23^η Ιανουαρίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ/ΠΔΕ/ΕΠΦΠΣΔΕ/18994/14/19-01-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου δέκα τριών (13) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Δημητρογιάννης Λάμπρος - Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Χαλιμούδρα Αγγελική - Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Κοντογιάννης Γεώργιος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
4. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Επιτροπής
5. Γούδας Μιχαήλ - τακτικό μέλος της Επιτροπής
6. Ρούση – Ντζιμάνη Αγγελική - τακτικό μέλος της Επιτροπής
7. Κόντης Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
8. Κατσικόπουλος Δημήτριος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
9. Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
10. Κούστας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Επιτροπής

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν καίτοι προσκλήθηκαν τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ. Νικολακόπουλος Δημήτριος, Δριβίλας Δημήτριος και Μπαλαμπάνης Νικόλαος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Μαρία – Ηλίζα Καρακωνσταντή και η Τσούμα Βασιλική, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 235306/4008/16-09-2020 (ΑΔΑ: 9ΠΛ17Λ6-ΒΨΞ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Γνωμοδότηση επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του επικαιροποιημένου – τροποποιημένου Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (MASTERPLAN) Λιμένα Πατρών».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε το υπ' αριθμ. πρωτ.: **342293/7012/03-01-2023** έγγραφο με τις απόψεις της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε., το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

A. Γενικά Στοιχεία

Η υπό εξέταση Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) αποτελεί αφορά την Επικαιροποίηση – Τροποποίησης του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Λιμένος Πατρών και συντάχθηκε στο πλαίσιο της από 31/7/2020 σύμβασης μεταξύ του Οργανισμού Λιμένος Πατρών – Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε. και της εταιρείας ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί, κατ' εφαρμογή της Οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων». Αρχή Σχεδιασμού του Έργου είναι το ΤΑΙΠΕΔ και Αναθέτουσα Αρχή της παρούσας ΣΜΠΕ, είναι ο Ο.Λ.ΠΑ. Αντικείμενο της παρούσης είναι ο εντοπισμός, η περιγραφή και αξιολόγηση των σημαντικότερων επιπτώσεων, που ενδέχεται να επιφέρει στο περιβάλλον η υλοποίηση και λειτουργία των προβλεπόμενων έργων, στο επικαιροποιημένο Master Plan Λιμένος Πατρών.

Η αναθεώρηση / τροποποίηση του MasterPlan του λιμένα Πατρών έχει ως στόχους:

- *τη συγκέντρωση και οργάνωση των δράσεων, λειτουργιών και προνοιών του συνόλου των προϋφιστάμενων επικαιροποιήσεων και τροποποιήσεων του Μ.Ρ. των επιμέρους τμημάτων του λιμένα,*
- *την αναγνώριση των μεταβολών στις λειτουργίες του, οι οποίες μεσολάβησαν από την έγκριση του ισχύοντος Προγραμματικού Σχεδίου έως και την τελευταία επικαιροποίηση αυτού,*
- *την επικαιροποίηση των υφιστάμενων και μελλοντικών αναγκών του και η προσαρμογή της λειτουργικής του οργάνωσης, ώστε να ανταποκρίνεται στον ρόλο του με ορθολογικό τρόπο ως προς την ταχύτητα, την ασφάλεια και την οικονομία.*

Σκοπός του Προγραμματικού Σχεδίου είναι η επικαιροποίηση του χρονικού προγραμματισμού των αναγκών έργων για την ανάπτυξη του λιμένα Πατρών. Κατά την παρούσα επικαιροποίηση – τροποποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου λαμβάνεται υπόψη ο τελευταίος επανακαθορισμός των ορίων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα (Χ.Ζ.Λ.), με εξαίρεση τμημάτων του Βόρειου Λιμένα και επέκταση της Χερσαίας Ζώνης έως την εκβολή του Γλαύκου στην περιοχή του Νότιου Λιμένα (υπ' αρ. 22718/09-02-

2017 Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ΦΕΚ 45/Δ/24-02-2017), καθώς και ο επακόλουθος προσδιορισμός ζώνης Λιμένα αρμοδιότητας του Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε. (υπ' αρ. 3113.10-5/419/2018 Απόφαση Υπ. Εμπορικής Ναυτιλίας, ΦΕΚ 4 ΑΑΠ/24-01-2018).

Οι στόχοι και οι κεντρικοί άξονες της επικαιροποίησης – τροποποίησης του Master Plan του Λιμένα Πατρών και κατ' επέκταση οι περιβαλλοντικοί στόχοι που ενσωματώνονται σε αυτό αφορούν στα εξής:

- ✚ Αναγνώριση των μεταβολών στις λειτουργίες του, οι οποίες μεσολάβησαν από την έγκριση του ισχύοντος Προγραμματικού Σχεδίου έως σήμερα.
- ✚ Βέλτιστη αξιοποίηση των υφιστάμενων υποδομών: Ο Λιμένας Πατρών διαθέτει εκτεταμένες υφιστάμενες λιμενικές υποδομές. Κατά τον σχεδιασμό της επικαιροποίησης/τροποποίησης, έγινε προσπάθεια για τη μέγιστη δυνατή αξιοποίηση των υφιστάμενων κρηπιδωμάτων και των όπισθεν αυτών χερσαίων εγκαταστάσεων και κτιριακών υποδομών, με γνώμονα τη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσής τους, αλλά και παράλληλα την ελαχιστοποίηση του εύρους των προτεινόμενων παρεμβάσεων. Σημειώνεται ωστόσο, ότι η αξιοποίηση των υφιστάμενων έργων, ενέχει περιορισμούς ως προς τη λειτουργία του λιμένα (π.χ. περιορισμένα ωφέλιμα βάθη κρηπιδωμάτων και συνεπώς περιορισμός ως προς το μέγεθος των εξυπηρετούμενων πλοίων), που πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τον σχεδιασμό.
- ✚ Διαχωρισμό των επιμέρους χρήσεων – λιμενικών τμημάτων του λιμένα, ώστε να αποφεύγεται η εμπλοκή τους.
- ✚ Προστασία και διαχείριση υδατικών πόρων: Η προστασία των υδατικών πόρων αφορά στη διασφάλιση της αειφόρου χρήσης και της καλής ποιότητας των υδατικών πόρων, διασφαλίζοντας την υψηλή προστασία του περιβάλλοντος και της ανθρώπινης υγείας. Η ελαχιστοποίηση των εκσκαφών για τη θεμελίωση των έργων, η αποφυγή άντλησης υπόγειων υδατικών πόρων για τις ανάγκες άρδευσης / ύδρευσης της υποδομής, η διαχείριση και αξιοποίηση των τοπικών όμβριων υδάτων, η εξοικονόμηση και ο περιορισμός σπατάλης νερού είναι μερικά μέτρα για την ορθολογική διαχείριση των υδατικών πόρων.
- ✚ Προστασία ατμοσφαιρικού περιβάλλοντος: Η προστασία του ατμοσφαιρικού περιβάλλοντος συνδέεται άμεσα με την ανάγκη προστασίας της δημόσιας υγείας, αλλά και των οικοσυστημάτων. Προς τούτο, επιβάλλεται η ορθή οργάνωση των ρυπογόνων δραστηριοτήτων, που σχετίζονται άμεσα με την θαλάσσια και χερσαία διακίνηση.
- ✚ Προστασία φυσικού περιβάλλοντος και βιοποικιλότητας: Η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας αφορά, κατά κύριο λόγο, στη θέσπιση κριτηρίων περιβαλλοντικής προστασίας, τόσο κατά την φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία του λιμένα, στην πλήρη ανάπτυξή του. Σε κάθε περίπτωση, ο ορθολογικός σχεδιασμός ενός θαλάσσιου έργου περιλαμβάνει την αποφυγή υπερδιαστασιολόγησης των νέων κατασκευών, την προσαρμογή του έργου στις επικρατούσες συνθήκες, την αξιοποίηση υφιστάμενων υποδομών και την προστασία των ιδιαίτερων βιοκοινοτήτων που απαντώνται στην άμεση και ευρύτερη περιοχή του έργου.
- ✚ Οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη: Η οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη αφορά στον εκσυγχρονισμό και στη βελτίωση των υποδομών και των παρεχόμενων υπηρεσιών, στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος, στην περιβαλλοντική αναβάθμιση περιοχών τουριστικού ή άλλου αναπτυξιακού ενδιαφέροντος, καθώς και στην τόνωση των περιφερειών ως τόπων επενδύσεων, εργασίας και διαβίωσης.
- ✚ Η συμμόρφωση της λειτουργίας του Λιμένα Πατρών και των προτεινόμενων τροποποιήσεων με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.

Τέλος, η επικαιροποίηση – τροποποίηση του ισχύοντος Προγραμματικού Σχεδίου του λιμένα Πατρών κρίνεται επιβεβλημένη, λαμβάνοντας υπόψη:

- την επέκταση της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα προς το Νότο, στο Νότιο Λιμένα, έως την εκβολή του Γλαύκου, τον περιορισμό του βόρειου άκρου της στον Διακονιάρη, καθώς και τον επανακαθορισμό των ορίων της στο Βόρειο Λιμένα (υπ' αρ. 22718/09-02-2017 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ΦΕΚ 45/Δ/24-02-2017).

- την παραχώρηση στο Δήμο τμήματος της Χερσαίας Ζώνης του Βορείου Λιμένα και τον προσδιορισμό ζώνης "Λιμένα αρμοδιότητας του Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε." (υπ' αρ. 3113.10-5/419/2018 απόφαση Υπ. Εμπορικής Ναυτιλίας, ΦΕΚ 4/ΑΑΠ/24-01-2018).
- τη χωροθέτηση των δραστηριοτήτων Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (Υ.Φ.Α. ή L.N.G.) στο Νότιο Λιμένα (υπ' αρ. 76/08/31-10-2018 απόφαση – έγκριση χωροθέτησης από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.), ΦΕΚ 19/ΑΑΠ/2019).

Β. Περιγραφή του προτεινόμενου Master Plan

Ο λιμένας Πατρών χωροθετείται στις βορειοδυτικές ακτές της Πελοποννήσου, στα ανατολικά παράλια του Πατραϊκού Κόλπου, εμπροσθεν και σε άμεση επικοινωνία με το παραλιακό μέτωπο της πόλης της Πάτρας. Διαχωρίζεται σε δύο (2) διακριτά επιμέρους τμήματα:

- Βόρειος λιμένας Πατρών
- Νότιος λιμένας Πατρών

Η χερσαία ζώνη του λιμένα Πατρών, επανακαθορίστηκε με το ΦΕΚ 45 Δ'/24-02-2017 και δύναται να επιμεριστεί σε δύο επιμέρους τμήματα, ήτοι το Βόρειο και το Νότιο Λιμένα Πατρών.

Βόρειος Λιμένας Πατρών – Υφιστάμενη Κατάσταση

Έπειτα από τον επανακαθορισμό της χερσαίας ζώνης λιμένα με το ΦΕΚ 45 Δ'/24-02-2017, υπάγονται πλέον στη δικαιοδοσία της Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε., διακριτά τμήματα των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων του Βόρειου Λιμένα, από το ύψος της οδού Τριών Ναυάρχων μέχρι και το Βόρειο Προβλήτα του Λιμένα, ενώ τα υπόλοιπα τμήματα του λιμένα υπάγονται στη δικαιοδοσία του Δήμου. Ο Βόρειος Λιμένας οριοθετείται από τον αστικό ιστό με τη σιδηροδρομική γραμμή και την παραλιακή οδό Ηρώων Πολυτεχνείου και, εν συνεχεία, με την προς νότο προέκτασή της, Λεωφόρο Όθωνος – Αμαλίας. Η παραλιακή λεωφόρος στην ουσία αποτελεί προέκταση της παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών – Πατρών μέσα στην πόλη και τη συνδέει με την Εθνική Οδό Πατρών – Πύργου.

Οι 4 διακριτές ζώνες του Βόρειου λιμένα, που υπάγονται πλέον στη δικαιοδοσία του Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε., επί τη βάση του πρόσφατου επανακαθορισμού της χερσαίας ζώνης λιμένα, είναι :

1. Νότιος προλιμένας με Ιχθυόσκαλα: Εκτείνεται από τον προβλήτα Γούναρη έως την οδό Τριών Ναυάρχων (κτίριο Ιχθυόσκαλας) και περιλαμβάνει τη μικρή λιμενολεκάνη, το παραλιακό κρηπίδωμα «Ψιλής» μήκους 150μ. και τις εγκαταστάσεις της Ιχθυόσκαλας, καθώς και μικρό προσήνεμο μόλο, ο οποίος χωροθετείται βορείως αυτών.
2. Νότιο τμήμα κύριας λιμενικής εγκατάστασης [ΖΩΝΗ Α]: Η ζώνη αυτή εκτείνεται μεταξύ του προβλήτα Γούναρη και της νότιας παρειάς της γένεσης του Μόλου Αγίου Νικολάου. Περιλαμβάνει τη νότια λιμενολεκάνη, καθώς και το τμήμα του προβλήτα Γούναρη που περιλαμβάνεται ακόμη εντός των ορίων της χερσαίας ζώνης λιμένα.
3. Κεντρικό τμήμα κύριας λιμενικής εγκατάστασης [ΖΩΝΗ Β]: Η ζώνη εκτείνεται από τη βόρεια παρειά της γένεσης του Μόλου Αγίου Νικολάου έως τον προβλήτα Άστιγγος.
4. Βόρειο τμήμα κύριας λιμενικής εγκατάστασης [ΖΩΝΗ Γ]: Η ζώνη εκτείνεται από τον προβλήτα Άστιγγος έως και το Βόρειο Προβλήτα.



Εικόνα 1 : Γενική διάταξη Υφιστάμενης κατάστασης Βόρειου λιμένα, όπου εμφανίζεται και η νέα χερσαία ζώνη λιμένα (πράσινη γραμμή), Ιχθυόσκαλα (1), Προβλήτα Γούναρη (2), Προβλήτα Αγ. Νικολάου (3), Προβλήτα Αστιγγος (4) και Βόρειος Προβλήτα (5)

Επίσης, οι κτιριακές εγκαταστάσεις μπορούν να χωρισθούν σε 2 κατηγορίες. Στα κτίρια μόνιμης κατασκευής, ισόγεια ή πολυώροφα, που στεγάζουν υπηρεσίες και άλλες λειτουργίες του λιμένα και στα ελαφριά ισόγεια κτίσματα λαμαρινοσκεπή, που φιλοξενούν δευτερεύουσες λειτουργίες (σωματεία εργαζομένων, αποθήκες, κλπ.). Στο πλαίσιο της υπό εξέταση ΣΜΠΕ, περιγράφονται μόνον οι κτιριακές υποδομές που υπάγονται πλέον στη δικαιοδοσία του Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε., έπειτα από τον πρόσφατο επανακαθορισμό της χερσαίας ζώνης λιμένα.



α/α	ΧΡΗΣΗ / ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ
16.	ΓΡΑΦΕΙΑ ΓΕΟΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΠΡΩΒΑΝΤΑ, ΓΕΟΥΡΟΠΛ/ΓΤΑ
16α.	ΠΑΛΙΡΡΟΙΟΓΡΑΦΟΣ
16β.	ΧΩΡΟΣ ΜΙΚΡΟΠΙΣΚΕΥΩΝ
17β.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (2 WC - 2 ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ)
18.	ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΣΤΗΝ ΠΥΛΗ Νο 7
19.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (4 WC - 2 ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ)
20.	ΦΥΛΑΚΙΑ ΠΥΛΗΣ 7
21.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΑ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ
22.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
22α.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
23.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΑ - CONTROL ROOM
24.	ΣΤΑΘΜΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΙ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ, DUTY FREE, ΓΡΑΦΕΙΑ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑ, ΕΚΔΟΤΗΡΙΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ
25.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ
26γ.	ΦΥΛΑΚΙΟ
27.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (4 WC - ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ - 1 WC ΓΙΑ ΑΜΕΑ),
28.	ΠΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (επί του προϋφθινου μώλου)
29.	ΚΤΙΡΙΟ "FERRY CAR", ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΛΠΑ (ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΚΑΝΗΜΑΤΩΝ).
30.	ΥΠΟΣΤΕΓΟ Νο 10 (2.800,00 m ²) - 700 m ² κλειστός χώρος
31.	-
32.	ΣΤΑΘΜΟΣ ΟΣΕ, ΕΚΔΟΤΗΡΙΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΑΠΟΣΚΕΥΩΝ - WC, ΚΥΛΙΚΕΙΟ - ΑΝΑΛΥΚΤΗΡΙΟ
32α.	ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ/ΕΞΟΔΟΥ (εκτός Χ.Ζ.Α.)
33.	ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΣΤΟΝ ΠΡΩΒΑΝΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
34.	ΕΚΔΟΤΗΡΙΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ
35.	ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΓΛΩΣΗΣ ΣΤΟΝ ΠΡΩΒΑΝΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
36.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΑΦΕ/ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ)
37.	ΚΑΝΤΙΝΑ
38.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΛΠΑ ΑΕ (κατεδαφισμένη)
39.	(επιτομή/εργία στο νότιο λιμένα)
40.	ΛΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
41.	ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΔΑΡΤΗΣΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
42.	ΠΡΟΣΕΡΓΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
42α.	ΠΡΟΣΕΡΓΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
43.	ΓΡΑΦΕΙΑ ΓΕΟΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
44.	ΦΥΛΑΚΙΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ
45.	ΠΡΩΗΝ ΣΤΑΘΜΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ (ΕΚΤΟΣ Ε.Ε.) ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ, ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ, ΥΠΟΔΟΧΗ ΕΠΙΒΑΤΩΝ
46.	5/ΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ ΤΟΥ 2008, ΠΡΩΗΝ ΧΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΛΙΜΕΝΑ
47.	ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ
48.	ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ
49.	2 ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 30.000 LT
50.	ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΙ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ
51.	ΠΑΛΙΡΡΟΙΟΓΡΑΦΟΣ
52.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ
53.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ)
54.	Ο ΦΑΡΟΣ
55.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (WC)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΛΑΟΥ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993 & ΦΕΚ 509 Δ/1999)
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993 & ΦΕΚ 509 Δ/1999)
- ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΦΕΚ 45 Δ/2017)
- 16β ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΝΤΟΣ Χ.Ζ.Α.
- 49 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΚΤΟΣ Χ.Ζ.Α.
- 1 ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ Χ.Ζ.Α.
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΛΙΜΕΝΟΕΚΑΝΗΣ

Εικόνα 2 : Υφιστάμενη κατάσταση κτιριακών εγκαταστάσεων

Βόρειος Λιμένας Πατρών – Περιγραφή προτεινόμενων έργων

Η πρόταση χωροθέτησης χρήσεων και δραστηριοτήτων και τα προτεινόμενα έργα και παρεμβάσεις στην περιοχή του Βόρειου Λιμένα Πατρών περιλαμβάνουν τα εξής :

- ❖ Διάταξη θέσεων εξυπηρέτησης πλοίων και οργάνωση χρήσεων – δραστηριοτήτων, όπως αναδιάταξη θέσεων εξυπηρέτησης πλοίων ακτοπλοΐας, αναβάθμιση παρεχόμενων υπηρεσιών κρουαζιερόπλοιων, προσωρινή διάθεση παραβολής πλοίων και διαμόρφωση προσωρινών χερσαίων εγκαταστάσεων για την υποστήριξη υποθαλάσσιων διερευνητικών γεωτρήσεων σχετικά με κοιτάσματα υδρογονανθράκων στην περιοχή του Ιονίου.
- ❖ Λιμενικές υποδομές, όπως εργασίες αναδιαμόρφωσης βόρειου κρηπιδώματος και εγκατάσταση πλωτού κυματοθραύστη.
- ❖ Κτιριακές εγκαταστάσεις και χερσαίες διαμορφώσεις όπως η μετατροπή του Σταθμού Υποδοχής Επιβατών σε σύγχρονο σταθμό υποδοχής επιβατών κρουαζιέρας και επέκτασή του προς νότο αλλά και για την ενσωμάτωση του σταθμού υποδοχής επιβατών του υδατοδρομίου, στέγαστρο αναμονής επιβατών υδατοδρομίου, φυλάκια στις Πύλες 5 και 6, νέο πρατήριο καυσίμων ιδιωτικής χρήσης για οχήματα του ΟΛΠΑ καθώς και βοηθητικό κτίσμα και στέγαστρο αναμονής επιβατών ακτοπλοΐας εσωτερικού.
- ❖ Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις / προσβάσεις όπως η διαμόρφωση κυκλικού κόμβου επί της Ηρώων Πολυτεχνείου (περί το ύψος της οδού Νόρμαν), λειτουργία της Πύλης 6 με φυλάκια για την εξυπηρέτηση της ακτοπλοΐας εσωτερικού και επαναλειτουργία της εσωτερικής Πύλης 3 ως βοηθητική είσοδος/έξοδος στη χερσαία ζώνη της νέας μαρίνας από νότο.
- ❖ Καθορισμός θαλάσσιας ζώνης λιμένα αφού προτείνεται ο καθορισμός της θαλάσσιας ζώνης του Βόρειου Λιμένα Πατρών, η οποία θα εκτείνεται έως 40m προς τα ανοιχτά του αποσπασμένου κυματοθραύστη του λιμένα, καθώς και οι διαστάσεις των διαύλων εισόδου – εξόδου.

Επί τη βάση των ανωτέρω, γίνεται αντιληπτό ότι έχει δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στον εξορθολογισμό της χωροθέτησης των υφιστάμενων χρήσεων, προκειμένου να επιτευχθεί η βέλτιστη αξιοποίηση των διαθέσιμων λιμενικών εγκαταστάσεων, παράλληλα με την κατασκευή των όποιων αναγκαίων προσθηκών (λιμενικών έργων, κτιριακών έργων, διαμορφώσεων χερσαίων χώρων κλπ.), που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση των χρήσεων του λιμένα.



Εικόνα 3 : Προτεινόμενες τροποποιήσεις στην Περιοχή Ιχθυόσκαλας















Εικόνα 4 : Προτεινόμενες τροποποιήσεις στην περιοχή από Προβλήτα Γούναρη έως Αγ. Νικολάου



Εικόνα 5 : Προτεινόμενες τροποποιήσεις στην Νέα Μαρίνα Βόρειου Λιμένα Πάτρας - Τμήμα Μεγάλων Σκαφών



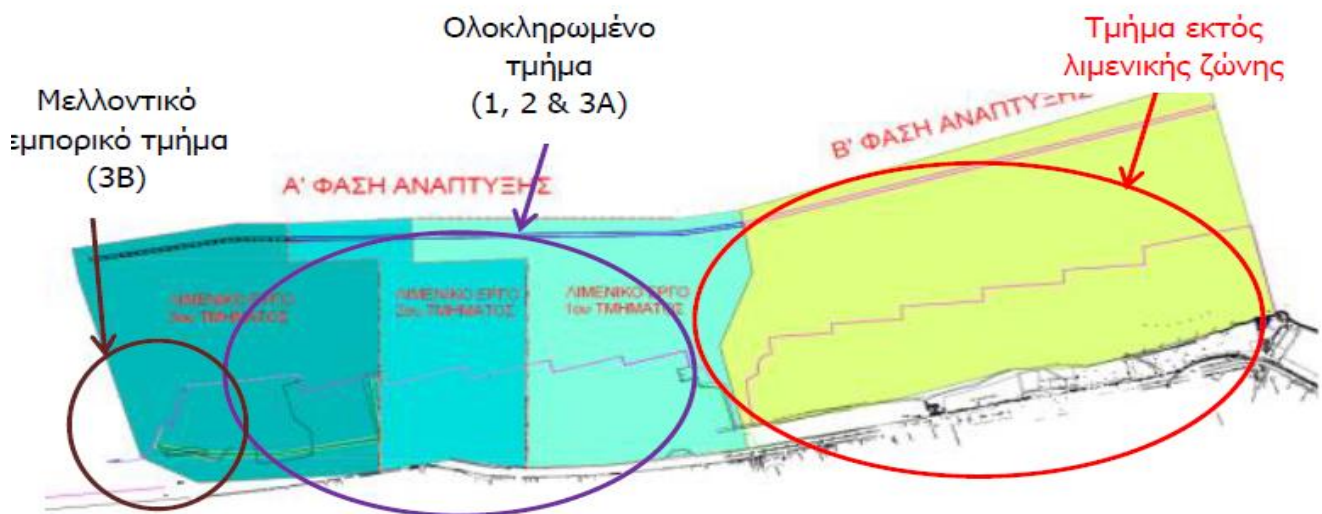
Εικόνα 6 : Προτεινόμενες τροποποιήσεις στο Τμήμα από Άστιγγος έως Βόρειο Προβλήτα**Υπόμνημα Εικόνων 3-6**

	ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΟΛΠΑ Α.Ε. (ΦΕΚ 4 ΑΑΠ /24-01-2018)
	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΙΓΜΑΤΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (MUDPLANT) (ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ)
	ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΚΤΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ (ΦΕΚ 45 Δ'/2017)
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΓΓΑΛΟΥ (ΦΕΚ 597Δ'/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ'/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ'/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ'/1999 & ΦΕΚ 132Δ'/2018)
	ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 597Δ'/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ'/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ'/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ'/1999 & ΦΕΚ 132Δ'/2018)
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΖΩΝΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ
	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ (ΜΑΡΙΝΑ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.2160/93, ΟΠΩΣ ΈΧΕΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ (ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ)

Νότιος Λιμένας Πατρών – Υφιστάμενη Κατάσταση

Η τελευταία επικαιροποίηση – τροποποίηση του Master Plan του Νότιου Λιμένα (Ιούλιος 2018) έχει λάβει έγκριση με την αριθμ. 3121.6/5183/2019 Απόφαση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) (ΦΕΚ 19 ΑΑΠ/05-02-2019). Σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό του Νότιου Λιμένα Πατρών, είχε προταθεί η ανάπτυξη του Λιμένα σε δύο Φάσεις. Η Α' Φάση των Έργων Ανάπτυξης περιλάμβανε το τμήμα ακτοπλοϊας εξωτερικού (τμήματα που αφορούν σε 5 νηοδόχους εξυπηρέτησης Ο/Γ-Ε/Γ πλοίων και διαμόρφωση των χερσαίων χώρων), καθώς και το εμπορικό τμήμα (τμήμα που αφορά στο πολυχρηστικό εμπορευματικό κρηπίδωμα και στο κρηπίδωμα ΣΕΜΠΟ). Στη Β' Φάση προβλεπόταν η κατασκευή επιπλέον νηοδόχων, κατ' επέκταση του υφιστάμενου έργου προς Βορρά, στη ζώνη μεταξύ του Νότιου και Βόρειου Λιμένα, ήτοι στην Ακτή Δυμαίων. Το σύνολο των απαιτούμενων επιχώσεων για την κατασκευή των δύο Φάσεων είχε καθοριστεί με το ΦΕΚ 1415 Δ'/11-12-1996.

Οι Α' και Β' Φάσεις Ανάπτυξης του Νότιου Λιμένα παρουσιάζονται ενδεικτικά στο παρακάτω σχήμα. Όπως προαναφέρθηκε, η παράκτια ζώνη της Ακτής Δυμαίων, επί της οποίας προβλέπονταν τα έργα της Β Φάσης, δεν αποτελεί πλέον λιμενική Ζώνη, οπότε το εν λόγω τμήμα εξαιρείται από τους σκοπούς του υπό εξέταση Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου.

**Εικόνα 7** : Φάσεις ανάπτυξης Νοτίου (νέου Λιμένα Πατρών κατά τον αρχικό σχεδιασμό : Α' και Β' Φάση

Τεχνική περιγραφή υφιστάμενων λιμενικών έργων επιβατικού τμήματος (τμήμα 1, 2 και 3Α της Α΄ Φάσης Ανάπτυξης)

Νηοδόχοι ακτοπλοΐας

Η κύρια λιμενική υποδομή του Νότιου Λιμένα αφορά στα ολοκληρωμένα έργα του τμήματος ακτοπλοΐας εξωτερικού, ήτοι τις πέντε (5) νηοδόχους εξυπηρέτησης Ε/Γ-Ο/Γ πλοίων των γραμμών της Ιταλίας. Όπισθεν των νηοδόχων, επί των υφιστάμενων χερσαίων χώρων του λιμένα έχουν υλοποιηθεί κτιριακές εγκαταστάσεις και λοιπές διαμορφώσεις. Ο Νότιος Λιμένας οριοθετείται με περίφραξη από την παραλιακή λεωφόρο της Ακτής Δυμαίων, που παρεμβάλλεται μεταξύ αυτού και του αστικού ιστού της Πάτρας.

Κυματοθραύστης

Ο κυματοθραύστης, έχει κατασκευασθεί με μικτή διατομή, ήτοι με κατακόρυφο μέτωπο από κυψελωτά κιβώτια (caisson), εδραζόμενα επί πρίσματος λιθορριπής στην στάθμη -11,0 μ. (από Μ.Σ.Θ.).

Περιοχή νοτίως του υφιστάμενου επιβατικού λιμένα

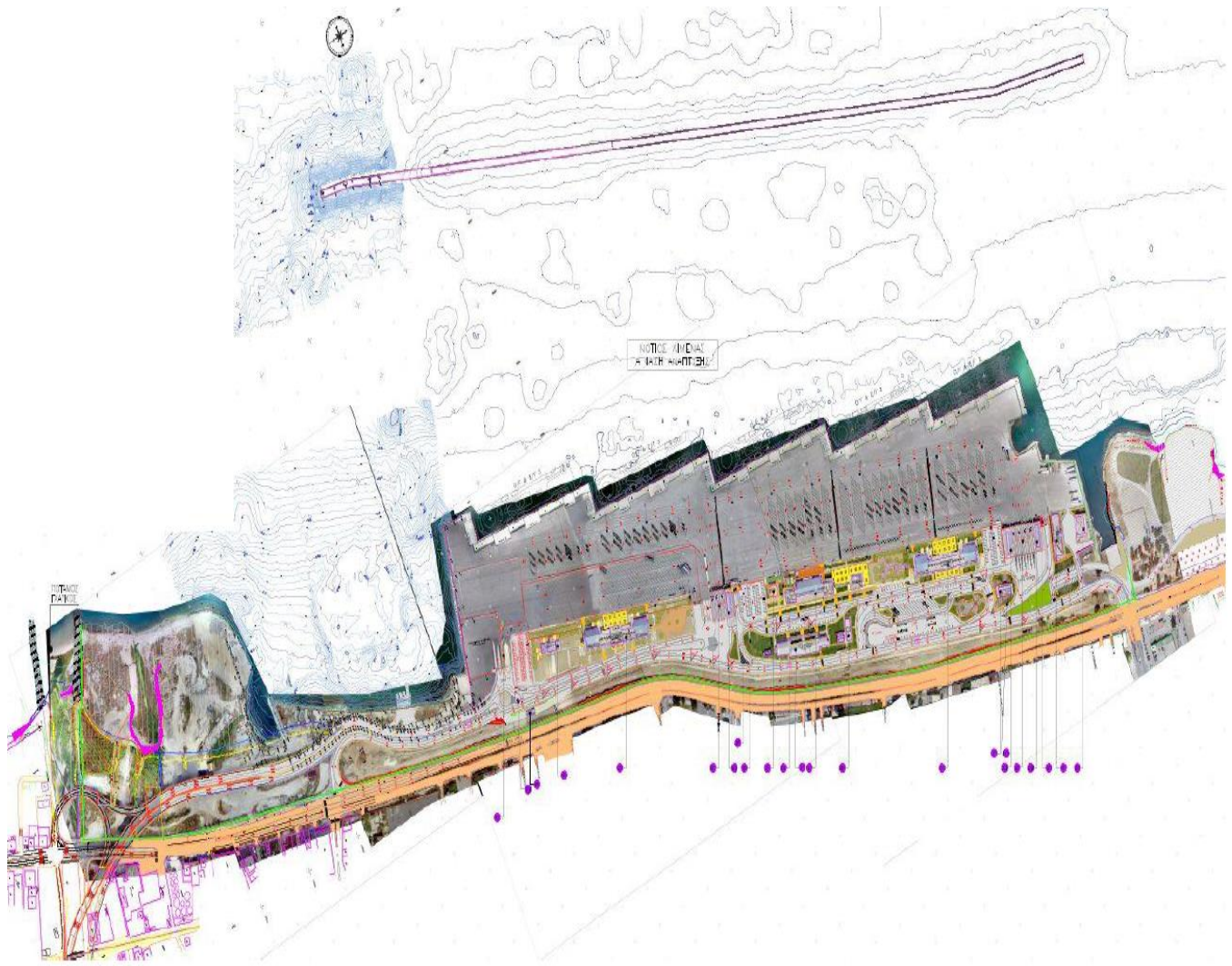
Όπως προαναφέρθηκε, η χερσαία ζώνη του λιμένα Πατρών, έπειτα από τον τελευταίο επανακαθορισμό των ορίων της (Φ.Ε.Κ. 45 Δ΄/24-02-2017), έχει επεκταθεί προς νότο έως τη βόρεια όχθη στην εκβολή του ποταμού Γλαύκου. Στο τμήμα νοτίως του υφιστάμενου επιβατικού λιμένα προβλέπεται η ανάπτυξη νέων χρήσεων και δραστηριοτήτων, με την κατασκευή νέων λιμενικών και χερσαίων υποδομών (εμπορικό τμήμα λιμένα). Όπισθεν του υπόψη τμήματος και σχεδόν εν παραλλήλω με την υφιστάμενη ακτογραμμή διέρχεται η λεωφόρος Γλαύκου, η οποία συνιστά τη βασική χερσαία πρόσβαση στο Νότιο Λιμένα.

Μετά το πέρας του μελλοντικού εμπορικού τμήματος, έως τη βόρεια όχθη του ποταμού Γλαύκου χωροθετείται τμήμα μήκους 320μ. περίπου. Σήμερα η περιοχή είναι αδιαμόρφωτη και δεν εξυπηρετεί λιμενικές χρήσεις. Στη νότια απόληξη του υπόψη τμήματος χωροθετείται εκβολή αγωγού.

Νότιος Λιμένας - Υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις, χρήσεις και λοιπές διαμορφώσεις

Οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις, χρήσεις και διαμορφώσεις έχουν ως εξής :

- Επιβατικό τμήμα Νότιου λιμένα που περιλαμβάνει κτίρια τερματικών σταθμών, κτίρια υπηρεσιών, συγκρότημα πυλών ακτοπλοΐας μετά κτιρίων και φυλακίων, συγκρότημα πυροσβεστικού σταθμού, καταστήματα-αναψυκτήρια και χώρους υγιεινής, κτίριο εξυπηρέτησης εγκαταστάσεων, πύργο ελέγχου, γραφείο λιμεναρχείου, γεφυροπλάστιγγες, μνημείο και κλειστό χώρο parking.
- Κτίριο Διοίκησης Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε. και Κεντρικού Λιμεναρχείου Πατρών (Κτίριο Υπηρεσιών Νέου Λιμένα) (No. 3΄) το οποίο είναι ισόγειο, επίμηκες και παραλληλόγραμμο και στεγάζει υπηρεσίες.
- Κτίριο Πυροσβεστικού Σταθμού (No. 4΄) που αποτελείται από το πλοiάριο της πυρόσβεσης στη θάλασσα, το κτίριο του Σταθμού και το υπόστεγο φύλαξης των πυροσβεστικών οχημάτων.
- Υπόστεγο Πυροσβεστικού Σταθμού (No. 13΄) που μαζί με το κτίριο γραφείων και το πυροσβεστικό πλοiάριο, αποτελούν το Πυροσβεστικό Συγκρότημα του Νέου Λιμένα Πατρών.
- Πύλες Α και Β από όπου εισέρχονται τα οχήματα που πρόκειται να επιβιβαστούν στα πλοiα.
- Κτίριο Α Κεντρικού Τερματικού Σταθμού Επιβατών (No. 1΄) το οποίο απαρτίζεται από επί μέρους τμήματα όπως ο Κεντρικός Τερματικός, η Στοά που συνδέει τον Κεντρικό Τερματικό με το Εστιατόριο και το Εστιατόριο.
- Δύο Τερματικοί Επιβατικοί Σταθμοί Β1 & Β2 (No. 2΄) όπου πρόκειται για ισόγεια κτίρια μεγίστου ύψους 10,30m. Δύο από τα επιμέρους τμήματα του κάθε Τερματικού Σταθμού είναι μονώροφα ενώ στα υπόλοιπα έχει διαμορφωθεί πατάρι ενώ έχει διαμορφωθεί και περίφραξη που απομονώνει την ελεγχόμενη περιοχή του Λιμένα από αυτήν της ελεύθερης διακίνησης από την μεριά της πόλης.
- Πύργος Ελέγχου (No. 5΄) όπου πρόκειται για διώροφο κτίσμα ύψους 14m και στεγάζει την υπηρεσία ελέγχου του λιμένα.
- Περιβάλλοντας χώρος της Χερσαίας Ζώνης του Νοτίου Λιμένα Πατρών όπου περιλαμβάνει τις περιοχές που βρίσκονται μεταξύ των 3 πυλών εισόδου – εξόδου και έχουν όρια την βοηθητική οδό εθνικής οδού από την μία πλευρά και τον χώρο στάθμευσης – αναμονής – επιβίβασης του λιμένα.
- Δάπεδα – Περίφραξη – Πέργκολες – Καθιστικά.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- ΓΡΑΜΜΗ ΛΙΓΓΑΛΟΥ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ/1999 & ΦΕΚ 132Δ/2018)
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ/1999 & ΦΕΚ 132Δ/2018)
- ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΦΕΚ 45 Δ/2017)
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΝΤΟΣ Χ.Σ.Λ.

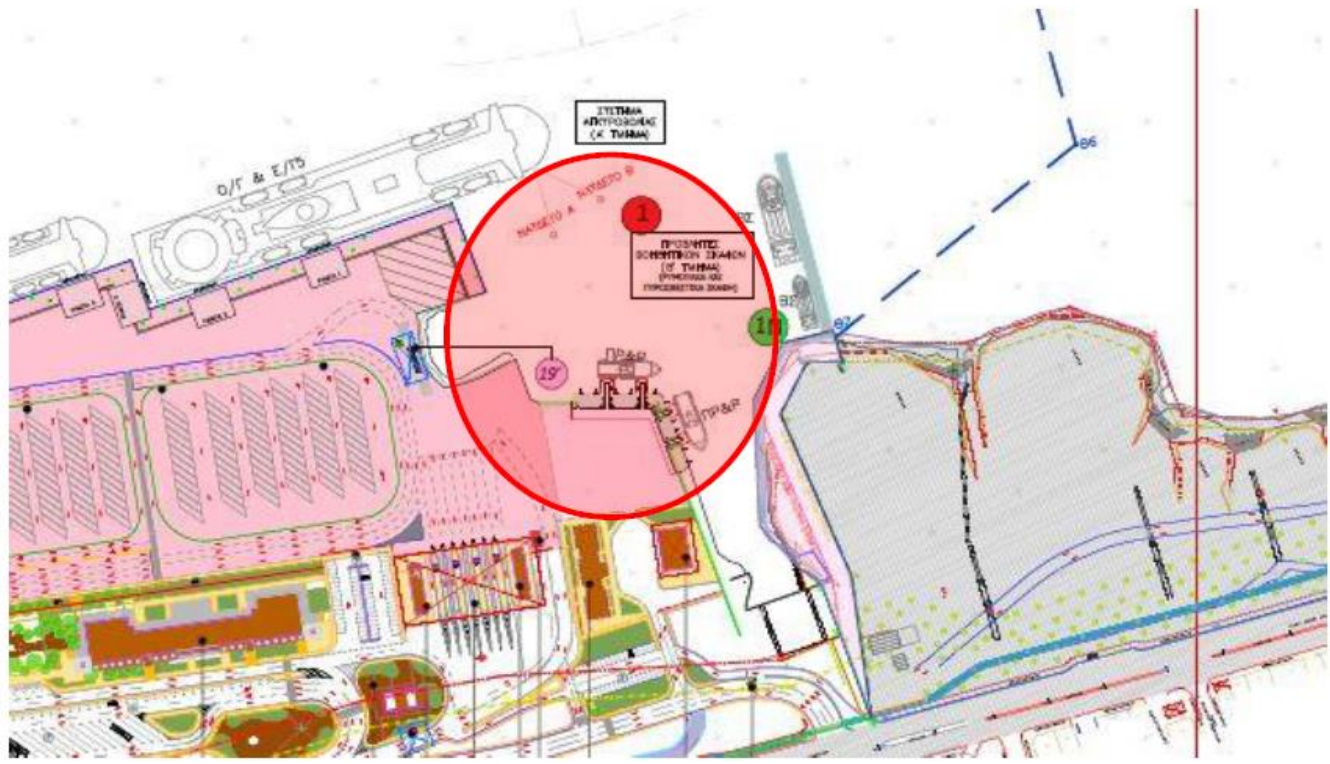
Εικόνα 8 : Γενική Διάταξη Υφιστάμενης Κατάστασης Νότιου λιμένα, όπου εμφανίζεται και η νέα χερσαία ζώνη λιμένα (πράσινη γραμμή) έως τη βόρεια όχθη του ποταμού Γλαύκου

Νότιος Λιμένας – Περιγραφή προτεινόμενων έργων

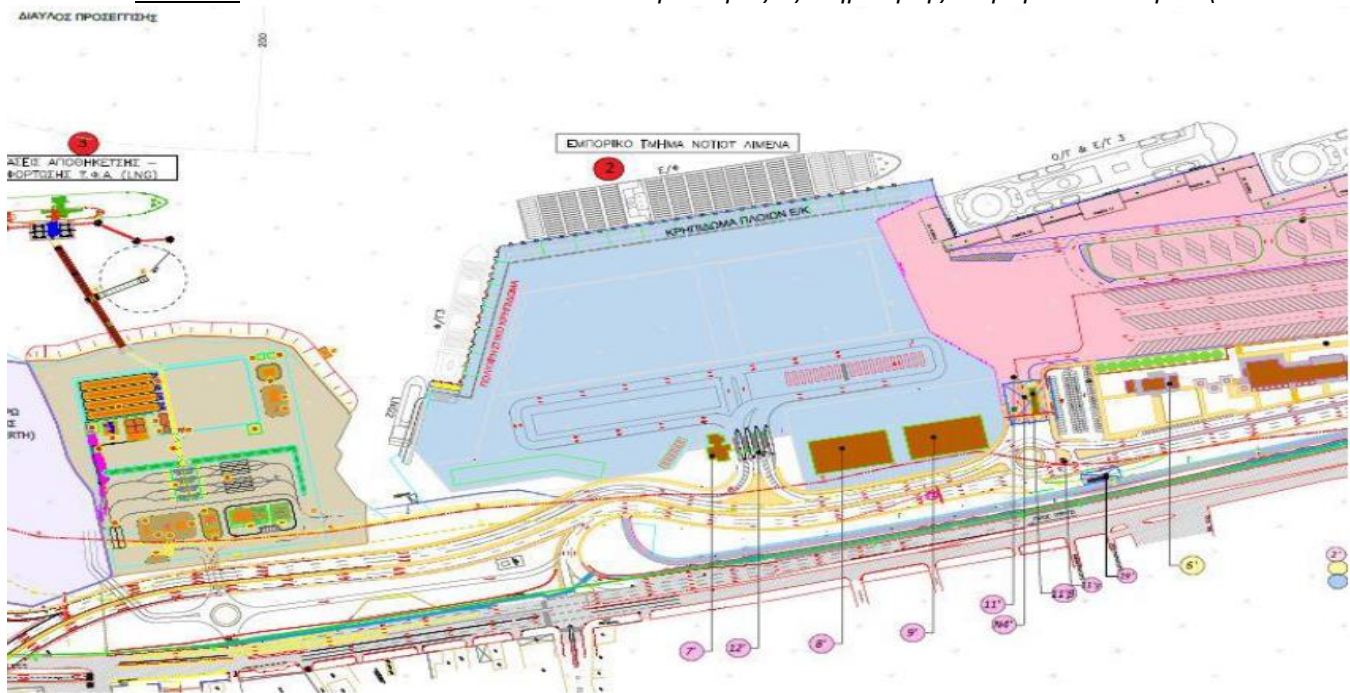
Με την υπό εξέταση επικαιροποίηση του Master Plan, προτείνεται η διατήρηση χρήσης του νέου λιμένα για επιβατική και εμπορική δραστηριότητα. Έτσι, τα έργα που έχουν προταθεί από παλαιότερες μελέτες και ενσωματώνονται στην επικαιροποίηση του Master Plan ήτοι στην υπό εξέταση ΣΜΠΕ είναι :

- ✓ Συμπληρωματικά έργα – έργα αναβάθμισης των υποδομών στο βόρειο τμήμα του υφιστάμενου επιβατικού λιμένα, τα οποία βρίσκονται σε φάση κατασκευής όπως οι 4 προβλήτες εξυπηρέτησης βοηθητικών σκαφών και 2 πλωτά ναύδετα.
- ✓ Έργα νέου εμπορικού λιμένα, των οποίων εκκρεμεί η δημοπράτηση όπως το κρηπίδωμα μοναδοποιημένων φορτίων για τη διακίνηση εμπορευματοκιβωτίων, πλευρικό πολυχρηστικό κρηπίδωμα για τη διακίνηση γενικού ή χύδην φορτίου ή άλλου τύπου εμπορευμάτων, επέκταση προς νότο του υφιστάμενου αποσπασμένου κυματοθραύστη και επιχώσεις επί θαλασσίου χώρου, προς διαμόρφωση του χερσαίου χώρου του νέου εμπορικού λιμένα όπισθεν των κρηπιδωμάτων

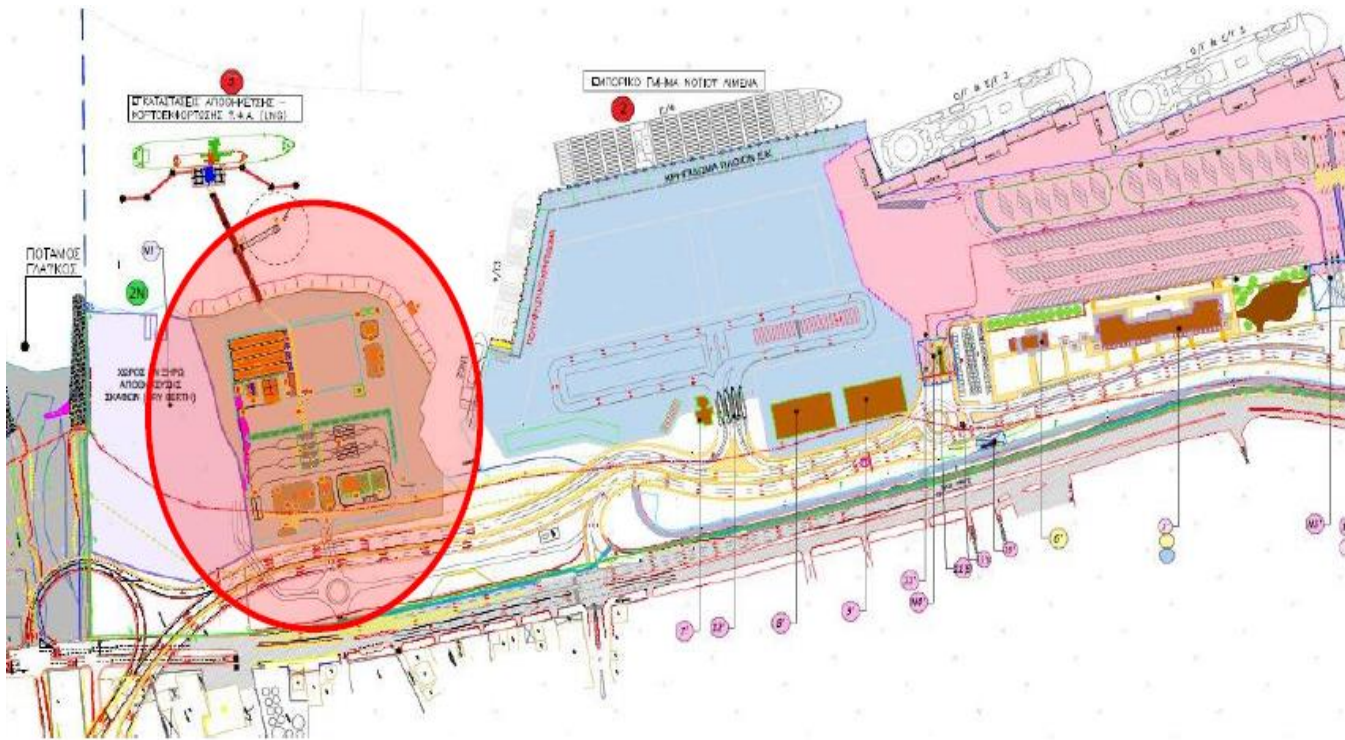
- ✓ Εγκαταστάσεις μονάδας μικρής κλίμακας Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (Υ.Φ.Α.- LNG), έργο το οποίο σχεδιάζεται στο πλαίσιο της ανάπτυξης μιας πλήρους αλυσίδας για τη χρήση του Υ.Φ.Α. (LNG) ως ναυτιλιακού καυσίμου και αφορά στη διαμόρφωση της κατάλληλης υποδομής σε περιοχή βορείως της εκβολής του ποταμού Γλαύκου.
- ✓ Διάταξη θέσεων εξυπηρέτησης πλοίων – οργάνωση χρήσεων και δραστηριοτήτων όπου προτείνεται η διατήρηση όλων των υφιστάμενων χρήσεων και δραστηριοτήτων στο υφιστάμενο επιβατικό τμήμα του Νότιου Λιμένα και η εξυπηρέτηση πλοίων ακτοπλοΐας εξωτερικού στις υφιστάμενες πέντε (5) νηοδόχους, η διαμόρφωση χώρου χερσαίας εναπόθεσης σκαφών νοτίως του προβλεπόμενου τμήματος των εγκαταστάσεων Υ.Φ.Α., η διαμόρφωση κατάλληλων υποδομών, ώστε να παρέχεται η δυνατότητα ηλεκτροδότησης των εξυπηρετούμενων πλοίων, η εξυπηρέτηση δύο (2) Βοηθητικών Σκαφών Συλλογής Καταλοίπων και Ελαίων, μήκους 30m και 50m καθώς και προσωρινή διάθεση θέσης παραβολής πλοίων, η εξυπηρέτηση πλοίων και χρήσεις - δραστηριότητες στο μελλοντικό (υπό δημοπράτηση) εμπορικό τμήμα του Νότιου Λιμένα, η εξυπηρέτηση πλοίων και χρήσεις - δραστηριότητες στη μελλοντική εγκατάσταση Υ.Φ.Α., και, τέλος, η διαμόρφωση προσωρινών χερσαίων εγκαταστάσεων για την υποστήριξη υποθαλάσσιων διερευνητικών γεωτρήσεων, σχετικά με κοιτάσματα υδρογονανθράκων στην ευρύτερη περιοχή του Ιονίου.
- ✓ Λιμενικές υποδομές, όπου προτείνεται η διαμόρφωση της απαιτούμενης λιμενικής υποδομής για τη λειτουργία του τμήματος χερσαίας εναπόθεσης σκαφών ενώ μελλοντικά και εφόσον εγκριθεί το σχετικό αίτημα του ΟΛΠΑ, αναφορικά με τον επανακαθορισμό Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, προτείνεται στην περιοχή βορείως της εκβολής του Διακονιάρη, η κατασκευή έργων όπως παραλιακό κρηπίδωμα συνολικού μήκους 135m και πλωτός προβλήτας – κυματοθραύστης μήκους 100m, για την παραβολή των βοηθητικών σκαφών συλλογής καταλοίπων και ελαίων.
- ✓ Κτιριακές εγκαταστάσεις και χερσαίες διαμορφώσεις όπου προτείνεται η διατήρηση, χωρίς μεταβολή, των χρήσεων, οι εξής υφιστάμενες εγκαταστάσεις στο επιβατικό τμήμα του Νότιου Λιμένα, νέες εγκαταστάσεις στο επιβατικό τμήμα του Νότιου Λιμένα, νέες προσωρινές εγκαταστάσεις στους υφιστάμενους, προσωρινούς, τελωνειακά υποκείμενους χώρους μεταξύ της 5ης νηοδόχου και της Πύλης Γ του επιβατικού λιμένα, νέα κτίσματα τεχνικής υποστήριξης, γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, βοηθητικοί χώροι, χώροι υγιεινής, στέγαστρα στο χώρο χερσαίας εναπόθεσης σκαφών, διατήρηση των εγκεκριμένων, μελλοντικών κτιριακών έργων του νέου εμπορικού λιμένα και των προτάσεων για τη μελλοντική εγκατάσταση Υ.Φ.Α.
- ✓ Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις / προσβάσεις όπου προτείνονται στην παρούσα νέες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για την πρόσβαση στο μελλοντικό χώρο χερσαίας εναπόθεσης σκαφών ενώ διατηρούνται οι προτάσεις για τα καθοριζόμενα (Οριστική Μελέτη) του μελλοντικού εμπορικού τμήματος, για τη μελλοντική εγκατάσταση Υ.Φ.Α. και οι υφιστάμενες προσβάσεις στο υφιστάμενο επιβατικό τμήμα.
- ✓ Πρόταση επανακαθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένα όπου προτείνεται στην παρούσα η επέκταση των ορίων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα σε τμήμα των επιχώσεων βορείως της εκβολής του Διακονιάρη, εντός της ζώνης Παραλίας, για την κατασκευή των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης σκαφών συλλογής καταλοίπων και ελαίων.
- ✓ Καθορισμός θαλάσσιας ζώνης λιμένα η οποία θα εκτείνεται έως 40m προς τα ανοιχτά του αποσπασμένου κυματοθραύστη του λιμένα, ενώ καθορίζονται και οι διαστάσεις των διαύλων εισόδου-εξόδου.



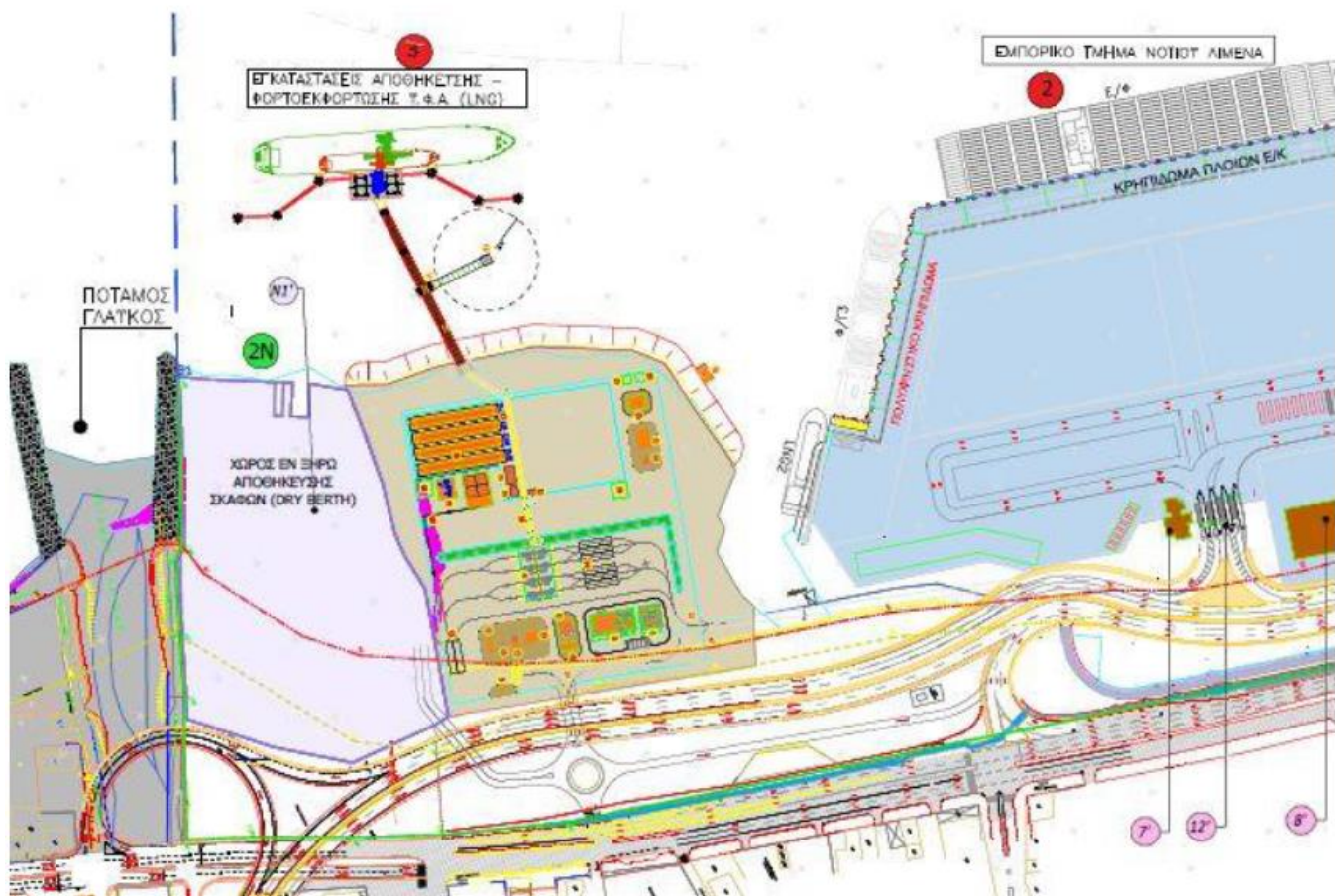
Εικόνα 9: Μελλοντικά πλωτά ναύδετα και προβλήτες εξυπηρέτησης βοηθητικών σκαφών (υπό κατασκευή)



Εικόνα 10: Μελλοντικό εμπορικό τμήμα Νότιου Λιμένα (Τμήμα 3B)






Εικόνα 11: Προτεινόμενη θέση χωροθέτησης εγκατάστασης Υ.Φ.Α. από το εγκεκριμένο έως σήμερα Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο του Νοτίου Λιμένα



Εικόνα 12: Γενική διάταξη προτεινόμενων έργων στο επιχωμένο τμήμα της περιοχής του Γλαύκου
Υπόμνημα Εικόνων 9-12

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΝΟΤΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ	
1N	Προτεινόμενα λιμενικά έργα (ονδαικτικά) για την εξμνηρέση βοηθητικών σκαρών συλλογής καταλοίπων και ελαίων (προσπατούμενος ο επανακαθορισμός Χερσαίας Ζώνης Λιμένα στην περιοχή του Διακονήρη): α) παραλιακό κρηπίδωμα συνολικού μήκους 135μ. περίου β) πλωτός προβλήτας μήκους 100μ. περίου
2N	Προτεινόμενα λιμενικά έργα χώρου χερσαίας ενσπθήσεως σκαρών (ονδαικτικά): α) ράμπα ανίλευσης/καθίλευσης σκαρών β) νησάδας Travel-Lift

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΝΟΤΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΤΑΘΕΙ ΑΠΟ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	
1	Έργα υπό κατασκευή: παρουσιάζονται στην παρούσα σύμφωνο με τα διαλαμβανόμενα στην Οριστική Μελέτη με τίτλο : «Κατασκευή Τεσσάρων Προβλητών Εξμνηρέσεως Βοηθητικών Σκαρών και Δύο Νησάδων για την Αύξηση Ασφάλειας Ελλιμενισμού Πλοίων στο Ν. Λιμένα Πατρών», που εκπονήθηκε από την Τεχνική Εταιρεία : «Τρίτων Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», για λογαριασμό του Ο.Α.Π.Α. Α.Ε. (Ιούλιος 2019).
2	Έργα υπό δημοπράτηση: παρουσιάζονται στην παρούσα σύμφωνο με τα διαλαμβανόμενα στην Οριστική Μελέτη με τίτλο : «Κατασκευή των Έργων Υποδομών του Εμπορικού Τμήματος του Λιμένα Πατρών», που εκπονήθηκε από τη Σύμπραξη Γραφείων Μελετών : «Τρίτων Σύμβουλοι Μηχανικοί Ε.Π.Ε. – Α.Δ.Κ. Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», για λογαριασμό της Διευθύνσεως Λιμενικών Υποδομών (Δ20) (Μάρτιος 2019).
3	Μελλοντικά έργα εγκατάστασης Υ.Φ.Α.: παρουσιάζονται στην παρούσα, σύμφωνο με τα διαλαμβανόμενα στην τελευταία επικαιροποίηση – τροποποίηση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου του Νότιου Λιμένα Πατρών (Ιούλιος 2018), που έλαβε έγκριση με την υπ' αριθμ. 3121.6/5183/2019 απόφαση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.) (ΦΕΚ 19/ΑΑΠ/05-02-2019).

	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΝΟΤΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
	ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΟΛΠΑ Α.Ε. (ΦΕΚ 4 ΑΑΠ /24-01-2018)
	ΠΕΡΙΟΧΗ "Α" ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΑ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ - ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ (ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΣΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΛΙΜΕΝΑ) (Βλ. σχ. ΜΠΒ-01.1.1)
	ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΙΓΜΑΤΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (MUDPLANT) (ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ)
	ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ (ΦΕΚ 45 Δ/2017)
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
	ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΓΙΛΟΥ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ/1999 & ΦΕΚ 132Δ/2018)
	ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 597Δ/24-6-1987, ΦΕΚ 1144Δ/16-9-1993, ΦΕΚ 1464Δ/17-12-1993, ΦΕΚ 509 Δ/1999 & ΦΕΚ 132Δ/2018)

Γ. Εκτίμηση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

Βάσει της Οδηγίας 2001/42 οι εκτιμώμενες δυνητικές επιπτώσεις του Προγράμματος της νέας προγραμματικής περιόδου θα πρέπει να καταγραφούν και να αξιολογηθούν σε περιβαλλοντικούς τομείς όπως:

- ⊗ Ατμόσφαιρα – Κλίμα
- ⊗ Βιοποικιλότητα – Χλωρίδα – Πανίδα
- ⊗ Υδάτινοι Πόροι
- ⊗ Τοπίο
- ⊗ Έδαφος
- ⊗ Πληθυσμός – Υγεία
- ⊗ Πολιτιστική κληρονομιά
- ⊗ Χρήσεις γης – Περιουσιακά στοιχεία

Έτσι, παρουσιάζονται στους κάτωθι συγκεντρωτικούς Πίνακες οι σημαντικότερες επιπτώσεις στους τομείς που έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς στόχους που έχουν τεθεί, καθώς και το μέγεθος και το είδος της επίπτωσης.

Περιβαλλοντική συνιστώσα	Περιβαλλοντική Αξία (Π.Α.)	Περιγραφή	Σχολιασμός
Έδαφος – Θαλάσσιο Περιβάλλον	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις τοπικής έκτασης, περιορισμένης έντασης και μόνιμες ή περιορισμένης διάρκειας, χωρίς συσσωρευση και πλήρως αναστρέψιμες, εφόσον ληφθούν κατάλληλα μέτρα σε: Ρύπανση θαλάσσιας υδάτινης μάζας
Υδατικοί Πόροι	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις τοπικής έκτασης, περιορισμένης έντασης και διάρκειας, χωρίς συσσωρευση και αναστρέψιμες, εφόσον ληφθούν κατάλληλα μέτρα σε: Θαλάσσιες εκτάσεις και θαλάσσια Ύδατα
Συμβατότητα του έργου με το Σχέδιο Διαχείρισης ΛΑΠ	0	Μηδενικές επιπτώσεις	-
Συμβατότητα του έργου με το Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας ΛΑΠ	0	Μηδενικές επιπτώσεις	-
Χρήσεις Γης – Οικιστικό Περιβάλλον – Δημογραφία – Πληθυσμός	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις τοπικής έκτασης, περιορισμένης έντασης, χωρίς συσσωρευση και σε σημαντικό βαθμό αναστρέψιμες, εφόσον ληφθούν κατάλληλα μέτρα, σε: Οδική κυκλοφορία
Κοινωνικό – Οικονομικό περιβάλλον	+3	Θετικές επιπτώσεις	Θετικές επιπτώσεις, περιορισμένης έντασης, τοπικής και υπερτοπικής έκτασης και μόνιμες σε όλους τους τομείς της οικονομίας και στον τουρισμό
Τεχνικές Υποδομές	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις περιορισμένης έντασης και έκτασης και πλήρως διαχειρίσιμες, εφόσον ληφθούν μέτρα, σε: Οδική κυκλοφορία και δίκτυα κοινής ωφελείας
Ιστορικό και Πολιτιστικό Περιβάλλον	0	Μηδενικές επιπτώσεις	-
Οικοσυστήματα – χλωρίδα – πανίδα – Προστατευόμενες Περιοχές	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Οι επιπτώσεις, από τη λειτουργία του λιμένα στην πλήρη ανάπτυξη του, στο θαλάσσιο οικοσύστημα, εκτιμώνται ως μη περιβαλλοντικά αξιολογήσιμες έως εξαιρετικά περιορισμένες, τοπικής έκτασης και αναστρέψιμες, εφόσον υιοθετούνται και τηρούνται κατάλληλες τεχνικές πρόληψης, περιορισμού και αντιμετώπισής τους.
Ατμοσφαιρικό περιβάλλον	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις τοπικές, εξαιρετικά περιορισμένες και πλήρως αναστρέψιμες με το πέρας της λειτουργίας της πηγής εκπομπής τους, σε: Αέριους ρύπους και σκόνη
Ακουστικό περιβάλλον	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις	Επιπτώσεις τοπικής έκτασης, εξαιρετικά περιορισμένης έντασης και πλήρως αναστρέψιμες με το πέρας της κατασκευής, σε: Επίπεδα θορύβου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τελική Βαθμολογία (F.S.)	Περιβαλλοντική Αξία (Π.Α.)	Περιγραφή
+72 έως +108	+5	Πολύ σημαντικές θετικές επιπτώσεις
+36 έως +71	+4	Σημαντικές θετικές επιπτώσεις
+19 έως +35	+3	Θετικές επιπτώσεις
+10 έως +18	+2	Μέτρια θετικές επιπτώσεις
+1 έως +9	+1	Περιορισμένες θετικές επιπτώσεις
0	0	Μηδενικές επιπτώσεις
-1 έως -9	-1	Περιορισμένες αρνητικές επιπτώσεις
-10 έως -18	-2	Μέτρια αρνητικές επιπτώσεις
-19 έως -35	-3	Αρνητικές επιπτώσεις
-36 έως -71	-4	Σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις
-72 έως -108	-5	Πολύ αρνητικές επιπτώσεις

Εικόνα 13 : Μήτρα Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά τη λειτουργία

Έτσι, στα πλαίσια της υπό εξέταση ΣΜΠΕ προτείνεται ένα ενδεικτικό Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης, το οποίο θα εξειδικευθεί στο στάδιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα διαθέσιμα σχετικά στοιχεία που αφορούν στην κατασκευή και τη λειτουργία του έργου. Το Πρόγραμμα Παρακολούθησης εξετάζει τις επιπτώσεις από την κατασκευή των νέων έργων σύμφωνα με την επικαιροποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) στο Λιμένα Πατρών και από την λειτουργία του Λιμένα στην πλήρη ανάπτυξη του, τόσο στο φυσικό όσο και στο ανθρωπογενές περιβάλλον, με την βοήθεια δεικτών. Το ακόλουθο προτεινόμενο πρόγραμμα (ενδεικτικά αφορά στη λειτουργία το Λιμένα), παρέχει γενικές κατευθύνσεις παρακολούθησης των κύριων παραμέτρων του περιβάλλοντος και εξειδικεύεται, σε επίπεδο Μ.Π.Ε. ή Μελέτης Περιβάλλοντος, κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των επιμέρους έργων και λειτουργιών του λιμένα.

Παράμετρος	Δείκτης	Στόχος Παρακολούθησης	Μετρήσεις
Μορφολογία εδάφους	Έδαφος	Διατήρηση μορφολογίας εδάφους – ακτογραμμής	Μέτρηση δύο (2) φορές ετησίως (χειμώνα – καλοκαίρι) των ιζημάτων του πυθμένα
Ακουστικό Περιβάλλον	Θόρυβος	Τήρηση θορύβου εντός των επιτρεπόμενων ορίων στην περίμετρο των λιμενικών εγκαταστάσεων καθώς και στον χώρο του υδατοδρομίου	Μέτρηση με μετρητή θορύβου (ντεσιμπελόμετρο) δύο (2) φορές ετησίως (χειμώνα και καλοκαίρι) {Πρωτογενώς μετρούμενες μεταβλητές: L1, L10, L50, L95, L99, LAmax, LAmin, LAeq, Leq, LAF (SPL) Υπολογιζόμενοι δείκτες: Lden, Lday, Levening και Lnight}
Απόβλητα	Υγρά και Στερεά απόβλητα	Προστασία παράκτιων και υπόγειων υδάτων, δημόσιας υγείας και ποιότητας ζωής πληθυσμού	Παρακολούθηση δύο (2) φορές ετησίως (χειμώνα – καλοκαίρι) της εφαρμογής του ισχύοντος Σχεδίου Διαχείρισης – Παραλαβής Αποβλήτων
Κλίμα	Αέρας	Προστασία από την ρύπανση της ατμόσφαιρας	Μέτρηση σωματιδίων σκόνης (PM ₁₀ , PM _{2,5}) που απελευθερώνονται στην ατμόσφαιρα μία (1) φορά ετησίως
Νερά	Υδατα	Προστασία επιφανειακών, υπόγειων και παράκτιων υδάτων έτσι ώστε να διασφαλίζεται η διατήρηση της βιοποικιλότητας	Δύο (2) δειγματοληψίες θαλάσσιων υδάτων και ιζημάτων (χειμώνα – καλοκαίρι) Ανάλυση των θαλάσσιων δειγμάτων ως προς: Φυσκοχημικές παραμέτρους (θερμοκρασία, αλατότητα, θολερότητα και διαλυμένο οξυγόνο) Θρεπτικά άλατα νιτρικά, νιτρώδη, πυριτικά, φωσφορικά άλατα, αμμωνιακά άλατα, ολικό άζωτο (TN) και ολικός φώσφορος (TP) Βαρέα μέταλλα (Cd, Co, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg) Ανάλυση των θαλάσσιων ιζημάτων ως προς: Το περιεχόμενό τους σε Ολικό Άνθρακα (TC) και Βαρέα μέταλλα (Cd, Co, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg)
Ενέργεια	Πηγές ενέργειας	Εξοικονόμηση ενέργειας	Μέτρηση ενεργειακής κατανάλωσης υποδομών μία (1) φορά ετησίως

Εικόνα 14 : Δείκτες προτεινόμενου Προγράμματος Παρακολούθησης που αφορούν στη λειτουργία

Δ. Επιστημόνες Υπηρεσίες

Η περιβαλλοντική έγκριση του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) του Λιμένα Πατρών, θα πρέπει να πραγματοποιηθεί με τους γενικούς όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που θα πρέπει να τηρούνται κατά την εξειδίκευση και υλοποίηση του Σχεδίου με μέριμνα της Αρχής Σχεδιασμού (ΤΑΙΠΕΔ), καθώς και του συνόλου των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην υλοποίηση του υπό εξέταση Σχεδίου και κατά τη φάση κατασκευής των έργων αλλά και κατά τη φάση λειτουργίας αυτού.

Έτσι, θα πρέπει να λαμβάνει χώρα η διαδικασία του κάτωθι τροποποιημένου Προγράμματος Παρακολούθησης το οποίο περιλαμβάνει την σύνταξη Έκθεσης Αποτελεσμάτων, τουλάχιστον των κάτωθι δεικτών και κατά τη φάση κατασκευής των έργων αλλά και κατά τη φάση λειτουργίας αυτού :

Παράμετρος	Δείκτης	Στόχος Παρακολούθησης	Μετρήσεις
Μορφολογία εδάφους	Έδαφος	Διατήρηση μορφολογίας εδάφους – ακτογραμμής	Εβδομαδιαία παρακολούθηση με επιτόπια αυτοψία της απόρριψης των βυθοκορημάτων
Τοπίο	Τοπίο	Αποφυγή της οπτικής ρύπανσης από τους εργοταξιακούς χώρους και της επιβάρυνσης του κυκλοφοριακού συστήματος της πόλης	Καθημερινή επιτόπια αυτοψία
Ακουστικό Περιβάλλον	Θόρυβος	Τήρηση θορύβου εντός των επιτρεπόμενων ορίων στην περίμετρο των λιμενικών εγκαταστάσεων	Μέτρηση με μετρητή θορύβου (ντεσιμπελόμετρο) δύο (2) φορές ημερησίως {Πρωτογενώς μετρούμενες μεταβλητές:

			L1, L10, L50, L95, L99, LAmax, LAmin, LAeq, Leq, LAF (SPL) Υπολογιζόμενοι δείκτες: Lden, Lday, Levening και Lnight}
Απόβλητα	Υγρά και Στερεά απόβλητα	Προστασία παράκτιων και υπόγειων υδάτων, δημόσιας υγείας και ποιότητας ζωής πληθυσμού	Καθημερινή παρακολούθηση εφαρμογής κανόνων υγιεινής στα εργοτάξια
Κλίμα	Αέρας	Προστασία από την ρύπανση της ατμόσφαιρας	Μέτρηση σωματιδίων σκόνης (PM ₁₀ , PM _{2,5}) που απελευθερώνονται στην ατμόσφαιρα μία (1) φορά μηνιαίως
Νερά	Ύδατα	Προστασία επιφανειακών, υπόγειων και παράκτιων υδάτων έτσι ώστε να διασφαλίζεται η διατήρηση της βιοποικιλότητας	Μέτρηση θερμοκρασίας, αγωγιμότητας, pH, διαλυμένου οξυγόνου, θολερότητας μία (1) φορά το μήνα – προτείνεται συχνότερος έλεγχος τους θερινούς μήνες
Ενέργεια	Πηγές ενέργειας	Εξοικονόμηση ενέργειας	Μέτρηση ενεργειακής κατανάλωσης εργοταξίου μία (1) φορά μηνιαίως

Πίνακας 1 : Δείκτες προτεινόμενου Προγράμματος Παρακολούθησης που αφορούν στην κατασκευή

Παράμετρος	Δείκτης	Στόχος Παρακολούθησης	Μετρήσεις
Μορφολογία εδάφους	Έδαφος	Διατήρηση μορφολογίας εδάφους – ακτογραμμής	Μέτρηση δύο (2) φορές ετησίως (χειμώνα – καλοκαίρι) των ιζημάτων του πυθμένα
Ακουστικό Περιβάλλον	Θόρυβος	Τήρηση θορύβου εντός των επιτρεπόμενων ορίων στην περίμετρο των λιμενικών εγκαταστάσεων καθώς και στον χώρο του υδατοδρομίου	Μέτρηση με μετρητή θορύβου (ντεσιμπελόμετρο) 4 φορές ετησίως (χειμώνα και καλοκαίρι) {Πρωτογενώς μετρούμενες μεταβλητές: L1, L10, L50, L95, L99, LAmax, LAmin, LAeq, Leq, LAF (SPL) Υπολογιζόμενοι δείκτες: Lden, Lday, Levening και Lnight}
Απόβλητα	Υγρά και Στερεά απόβλητα	Προστασία παράκτιων και υπόγειων υδάτων, δημόσιας υγείας και ποιότητας ζωής πληθυσμού	Παρακολούθηση δύο (2) φορές ετησίως (χειμώνα – καλοκαίρι) της εφαρμογής του ισχύοντος Σχεδίου Διαχείρισης – Παραλαβής Αποβλήτων
Κλίμα	Αέρας	Προστασία από την ρύπανση της ατμόσφαιρας	Μέτρηση σωματιδίων σκόνης (PM ₁₀ , PM _{2,5}) που απελευθερώνονται στην ατμόσφαιρα μία (1) φορά ετησίως
Νερά	Ύδατα	Προστασία επιφανειακών, υπόγειων και παράκτιων υδάτων έτσι ώστε να διασφαλίζεται η διατήρηση της βιοποικιλότητας	4 φορές Δύο (2) δείγματα θάλασσιων υδάτων και ιζημάτων (χειμώνα – καλοκαίρι) Ανάλυση των θαλάσσιων δειγμάτων ως προς: Φυσικοχημικές παραμέτρους (θερμοκρασία, αλατότητα, θολερότητα και διαλυμένο οξυγόνο) Θρεπτικά άλατα νιτρικά, νιτρώδη, πυριτικά, φωσφορικά άλατα, αμμωνιακά άλατα, ολικό άζωτο (TN) και ολικός φώσφορος (TP) Βαρέα μέταλλα (Cd, Co, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg) Ανάλυση των θαλάσσιων ιζημάτων ως προς: Το περιεχόμενό τους σε Ολικό Άνθρακα (TC) και Βαρέα μέταλλα (Cd, Co, Cu, Ni, Pb, Zn, Hg)
Ενέργεια	Πηγές ενέργειας	Εξοικονόμηση ενέργειας	Μέτρηση ενεργειακής κατανάλωσης υποδομών μία (1) φορά ετησίως

Πίνακας 2 : Δείκτες προτεινόμενου Προγράμματος Παρακολούθησης που αφορούν στη λειτουργία

Τέλος, με γνώμονα τα παράπονα των πολιτών κατά την τελευταία 10ετία, θεωρούμε ότι θα πρέπει να λάβει χώρα η ετήσια εκπόνηση επιπλέον μελετών για την εντοπισμό προβλημάτων που δημιουργούνται κατά τον ελλιμενισμό των πλοίων και ειδικότερα όσον αφορά την ατμοσφαιρική ρύπανση αλλά και την ηχορύπανση· δείκτες που εκπέμπονται από αυτά.

Ε. Προτεινόμενοι όροι

Με την προϋπόθεση αποσαφήνισης των προαναφερόμενων θεμάτων που τέθηκαν στην Ενότητα Δ του παρόντος, προτείνονται οι κάτωθι όροι :

- Να ακολουθούνται οι προτάσεις, κατευθύνσεις και τα μέτρα για την πρόληψη, τον περιορισμό και αντιμετώπιση των σημαντικών δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον που περιγράφονται στο Κεφ. 7.3 της ΣΜΠΕ.
- Να εφαρμοστεί το ανωτέρω Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης τόσο στη φάση κατασκευής των έργων αλλά και κατά τη φάση λειτουργίας αυτών, που να παρακολουθεί κατ' ελάχιστο τις παραμέτρους: α) Έδαφος, β) Ακουστικό Περιβάλλον – Θόρυβος γ) Απόβλητα δ) Ατμόσφαιρα, ε) Κλίμα - Κλιματική Αλλαγή, στ) Υδατικοί Πόροι και ζ) Ενέργεια.
- Για όλα τα έργα και τις δραστηριότητες θα πρέπει να ακολουθείται η διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης με την εκπόνηση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και την έγκριση περιβαλλοντικών όρων, σε όσα απαιτούνται.
- Να εκπονηθούν προς έγκριση επιπρόσθετες μελέτες με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος και ειδικότερα :
 - a. τη διαχείριση και διάθεση των βυθοκορημάτων,
 - b. την αποθήκευση και διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων,
 - c. την προστασία του ατμοσφαιρικού περιβάλλοντος κατά τη λειτουργία του λιμένα με έμφαση στις εκπομπές των πλοίων που βρίσκονται είτε εν κινήσει είτε σε ελλιμενισμό και
 - d. τον περιορισμό της ηχορύπανσης με ξεχωριστή αναφορά στα ελλιμενισμένα πλοία που λειτουργούν με τις βοηθητικές μηχανές τους για να παράγουν την απαιτούμενη ενέργεια τόσο για τις ανάγκες του πλοίου όσο και για τα containers ψυγεία.

Ο Πρόεδρος **πρότεινε** τη θετική γνωμοδότηση επί της ΣΜΠΕ του θέματος, με βάση τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 164 & 186, όπως ισχύουν σήμερα.
- 2) Την υπ' αριθ. 248595/2016 (ΦΕΚ/Β'/4309/30.12.2016) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως ισχύει.
- 3) την υπ' αρ. 07/27-01-2022 (ΦΕΚ 624/Β/14.02.2022) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 4) Την υπ' αριθ. 08/27-01-2022 (ΑΔΑ: 6ΩΝΜ7Λ6-917) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, περί συγκρότησης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων ΠΣ ΔΕ.

- 5) Το ισχύον κανονιστικό και θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος.
- 6) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ/Α'/209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως ισχύει.
- 7) Τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ/Β'/45/15.01.2014).
- 8) Τις διατάξεις του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
- 9) Την υπ' αριθ. πρωτ. 111559/7438/26-10-2022 Σ.Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (Δι.Π.Α.), Τμήμα Γ' (αρμόδια περιβαλλοντική αρχή))
- 10) Το ανωτέρω έγγραφο με τις απόψεις της υπηρεσίας και την πρόταση του Προέδρου

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του επικαιροποιημένου – τροποποιημένου Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου (MASTERPLAN) Λιμένα Πατρών.

Κατά ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής κ.κ. Μωραΐτης Νικόλαος και Κούστας Κωνσταντίνος.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα