

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πάτρα, 3-12-2013

Γραφείο Προέδρου Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος & Υποδομών

Αριθ. Πρωτ. :319588/2459

✉ : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32, 26441, Πάτρα

📍 : Θ. Παναγοπούλου

☎ : 2613 613.528

📠 : 2613.613.529

📧 : periv.ypod@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: Δ/ση ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33, Πάτρα

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Γνωμοδότησης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) τουριστικής μονάδας (ξενοδοχείο κλασσικού τύπου 4 αστέρων), 158 κλινών, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.», στη θέση «Βατοχώραφο» Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας Π.Ε. Αχαΐας.

ΣΧΕΤ.: 1)το υπ' αρ. 2617/73698/10-7-2013 έγγραφό σας.
2)το υπ' αρ. 192913/1453/15-7-2013 έγγραφό μας.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. **47/2-12-2013 απόφαση** της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτ. Ελλάδας, με την οποία **Γνωμοδοτεί Θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) τουριστικής μονάδας (ξενοδοχείο κλασσικού τύπου 4 αστέρων), 158 κλινών, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.», στη θέση «Βατοχώραφο» Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας Π.Ε. Αχαΐας, και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Δεν διευτυπώθησαν γνώμες ή προτάσεις φορέων ή πολιτών.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Νικόλαος Υφαντής
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος
& Υποδομών

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ** (η αναζήτηση της απόφασης γίνεται μέσω ΑΔΑ)

1. Δ/ση Υδάτων Δυτικής Ελλάδας
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 35, Πάτρα
2. Δασαρχείο Πατρών
Αγ. Ανδρέου 140, Πάτρα
3. ΕΟΤ
Φιλοποίμενος 26, Πάτρα
4. ΣΤ΄ Εφορεία Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχ/των
Αλ. Υψηλάντου 197, 26110, Πάτρα
5. 6^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των
Φιλοποίμενος 56, 26110, Πάτρα
6. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων
Μαιζώνος 17, 26223, Πάτρα
7. Δ/ση Περιβ/τος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Δ.Ε.
Αρέθα και Παπαδιαμάντη 14, 261 10, Πάτρα
8. Δήμο Αιγιαλείας
25100, Αίγιο
9. κ. Δημόπουλο Ευάγγελο
Γ. Ολυμπίου 45, Πάτρα
10. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.
Επιδαύρου 59, Πάτρα

Ακολουθεί η υπ' αρ. 47/2013 Απόφαση

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 7/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, σήμερα την 2 Δεκεμβρίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ. στην Πάτρα (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 - 2^{ος} όροφος - Αίθουσα Συνεδριάσεων), συνεδρίασε η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας όπως συγκροτήθηκε με τις υπ. αριθ. 135/2011 και 43/2013 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 312212/2394/26-11-2013 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Υφαντής Νικόλαος, Πρόεδρος της Επιτροπής, Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος & Υποδομών
2. Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Αντιπρόεδρος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
3. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
4. Γαρουφαλής Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
5. Μπουχάγιερ Αριστείδης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
6. Πετρόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
7. Πυλαρινός Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
8. Σταθακόπουλος Ευστάθιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
9. Τσόγκας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος

και η αναπληρωματική γραμματέας της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, Θεοδώρα Παναγοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως ορίστηκε με την αριθμ. Πρωτ.: οικ. 134186/1854/22-8-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση και λήψη απόφασης το θέμα ημερήσιας διάταξης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 6

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) τουριστικής μονάδας (ξενοδοχείο κλασσικού τύπου 4 αστέρων), 158 κλινών, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.», στη θέση «Βατοχώραφο» Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας Π.Ε. Αχαΐας.

σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 315302/2416/28-11-2013 γραπτή εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής, η οποία αυτολεξεί έχει ως εξής :

*«Η μελέτη αφορά στην αποπεράτωση και τον εκσυγχρονισμό υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων, την επέκταση με προσθήκες Bungalows και την αναβάθμιση ξενοδοχειακής μονάδας σε 4**** (τεσσάρων αστέρων) και δυναμικότητας 158 κλινών της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.» που βρίσκονται σε οικόπεδο εμβαδού 28.080,41τ.μ. σύμφωνα με την Μ.Π.Ε. στη θέση «Βατοχώραφο» Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δ. Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας. Το εν λόγω οικόπεδο απαρτίζεται από ιδιωτικό δάσος και από γεωργική γη (αγρό).*

Η περιοχή του έργου είναι εκτός σχεδίου, δεν ανήκει σε προστατευόμενες περιοχές του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου NATURA 2000, δεν εμπίπτει σε απαγορεύσεις λόγω προστασίας αρχαιολογικών χώρων, δεν ανήκει σε περιοχή που ισχύει ειδικό Π.Δ. προστασίας, δεν διέπεται από ειδικές προστατευτικές ρυθμίσεις που να προέρχονται είτε από Ελληνικές διατάξεις είτε από διεθνείς συμβάσεις και πρόκειται για ιδιωτική δασική και αγροτική έκταση που γεινιάζει βόρεια με τη θάλασσα, ανατολικά με το οριοθετημένο ρέμα «Τρανό», δυτικά με χώρο του Ο.Σ.Ε. και νότια με την απαλλοτριωμένη έκταση του Ο.Σ.Ε. Σημειώνεται ότι απέχει 20μ. από σιδηροδρομική γραμμή (η οποία καταργείται) και 11μ. από το ρέμα «Τρανό» (το κτίριο Μ – μελλοντικό εκκλησάκι απέχει 11μ. από την οριογραμμή του χείμαρρου). Οι πλησιέστεροι οικισμοί είναι το Λαμπίρι και η Ζήρεια.

Η αποκομιδή και η διάθεση των απορριμμάτων και η υδροδότηση της ξενοδοχειακής μονάδας θα γίνονται από τον οικείο Δήμο.

Ακόμα, προβλέπεται η εγκατάσταση αυτόνομης μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων (λυμάτων) της μονάδας (βιολογικός καθαρισμός) και η διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων θα γίνεται υπεδάφια εντός του οικοπέδου της δραστηριότητας. Η εν λόγω μονάδα θα έχει τη δυνατότητα να επεξεργάζεται τα λύματα επαρκώς ακόμα και μετά την αύξηση της δυναμικότητας του ξενοδοχείου.

Η μελέτη συνοδεύεται από κάποιες από τις αντίστοιχες απαιτούμενες εγκρίσεις – γνωμοδοτήσεις όπως:

- Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος,
- 6^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, ΣΤ΄ Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων,
- Βεβαιώσεις Δήμου Ερινεού για την υδροδότηση και την αποκομιδή των απορριμμάτων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος του υδατορέματος «ΤΡΑΝΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ» στη θέση Βατοχώραφο Δήμου Ερινεού Ν. Αχαΐας από την Δ/ση Δημοσίων Έργων / Π.Δ.Ε.,
- Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/01 για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Παναγοπούλας, Δήμου Αιγίου,
- Απόφαση έγκρισης επέμβασης σε ίδιο δάσος 18,200στρεμ. για τοπική αξιοποίηση από την Δ/ση Δασών / Ν. Αχαΐας,
- Έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου στη θέση «Βατοχώραφο» Κοινότητας Ψαθόπυργου Αχαΐας από τον Ε.Ο.Τ., Όρια του ιδιωτικού δάσος στη θέση «Βατοχώραφο» Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δ. Αιγιαλείας από το Δασαρχείο Πατρών,
- Αναγνώριση δασικής εκτάσεως ως ιδιωτικής από την Γενική Δ/ση Δασών / Υπουργείου Γεωργίας, κλπ.) με τους όρους και τους περιορισμούς που αυτές επιβάλλουν και που θα πρέπει να τηρηθούν κατά την φάση κατασκευής του έργου.

Επισημαίνεται όμως ότι από το τεύχος της Μ.Π.Ε. **εκκρεμούν:**

1. πρόσφατη βεβαίωση χρήσης γης,
2. θετική γνωμοδότηση από την ΝΕΧΩΠ για το τμήμα της γεωργικής γης – αγρού,
3. θετική γνωμοδότηση από το Δασαρχείο (δεδομένου των αλλαγών που έχουν επέλθει και με την μερική ανάκληση της αριθμ. Ζα/2663/22-08-1995 απόφαση Περ/κού Δ/ντη Ν. Αχαΐας που αφορά κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέα στη θέση «Ροδινή, κλπ.» τέως Δ.Δ. Ζήριας, Δ. Ερινεού, Νομού Αχαΐας και νυν Τ.Κ. Ζήριας, Δ.Ε. Ερινεού, Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας),
4. θετική γνωμοδότηση από τον Ο.Σ.Ε. (δεδομένης της απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατασκευή υπεράνω γραμμής Ο.Σ.Ε. (επί του δημοτικού δρόμου που συνδέει την εθνική οδό με το εν λόγω οικόπεδο) και δεδομένου ότι στη Μ.Π.Ε. δεν αναφέρεται καθόλου η ηχορύπανση που τυχόν θα δημιουργήσει το τραίνο κατά την φάση λειτουργίας της μονάδας),
5. θετική γνωμοδότηση από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών / Π.Δ.Ε. για την τήρηση των ορίων του Τρανού Ρέματος (αποστάσεις από κοίτη, γραμμή πλημμύρας, κλπ.) από τα όρια της ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.».

Επίσης, θεωρούμε ότι θα πρέπει να λάβει χώρα μελέτη συμβατότητας με το χωροταξικό του τουρισμού (ΚΥΑ με αριθμ. 24208/2009 – ΦΕΚ 1138/Β'/11-06-2009 «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού») δεδομένου ότι στο άρθρο 8 και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 1Α αυτού που αφορά στα δάση και δασικές εκτάσεις προβλέπονται τα εξής: «Επιτρέπεται η εγκατάσταση ελαφρών, μη μόνιμων, υποδομών

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

εξυπηρέτησης ειδικών μορφών τουρισμού φύσης, αποκλειστικά για τη φύλαξη εξοπλισμού και την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών μετά από έγκριση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η δημιουργία ορειβατικών καταφυγίων του άρθρου 40 του ν. 3105/2003 και δασικών χωριών του άρθρου 21 παρ. 5 του ν. 998/1979».

Με βάση τα παραπάνω και με την προϋπόθεση της προσκόμισης των ανωτέρω και των προβλεπόμενων γνωμοδοτήσεων στην αδειοδοτούσα αρχή αλλά και με την προϋπόθεση να ληφθούν υπόψη κατά την απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του έργου οι εξής παρατηρήσεις:

ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή – λειτουργία του έργου, **θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί και προσκομιστεί στην αδειοδοτούσα αρχή όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία γνωμοδοτήσεις άδειες και εγκρίσεις.**
2. Να τηρούνται οι όροι της υπ' αρ. πρωτ. 5935/112912/21-12-2011 θετικής γνωμοδότησης επί της προμελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας σε ότι αφορά την ευαισθησία και ειδική μεταχείριση της περιοχής.
3. Εγκαίρως πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εκσκαφικής εργασίας κατασκευής του έργου (τουλάχιστον 20 ημέρες νωρίτερα), να ειδοποιηθούν από τον φορέα του έργου εγγράφως όλες οι αρμόδιες Αρχαιολογικές Υπηρεσίες (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος, 6^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, ΣΤ' Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων) ώστε να μεριμνήσουν για την επίβλεψη των έργων από ειδικευμένους υπαλλήλους – εκπροσώπους τους και οι οποίοι κατόπιν υποδείξεως των συναρμόδιων Εφορειών Αρχαιοτήτων να παρευρεθούν σε αυτές. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εκσκαφικών εργασιών εντοπιστούν και αποκαλυφθούν οποιουδήποτε είδους αρχαία, να διακοπούν αμέσως αυτές και να ακολουθήσει συστηματική ανασκαφική έρευνα, τη συνολική δαπάνη της οποίας (πρόσληψη επόπτη και εξειδικευμένου προσωπικού, καταγραφή, συντήρηση, σχεδιαστική και φωτογραφική τεκμηρίωση των ευρημάτων, εκτέλεση ανασκαφής, κλπ) θα αναλάβει ο φορέας του έργου. Από τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής, θα κριθεί η συνέχιση των εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/02, κατόπιν γνωμοδότησης των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων, Πολιτισμού & Αθλητισμού.
4. Η οποιαδήποτε φθορά βλάστησης κατά την κατασκευή του έργου να περιοριστεί στην ελάχιστη δυνατή. Προτείνεται να αποκατασταθεί η βλάστηση και να γίνει φύτευση με τη διαμόρφωση χώρων πρασίνου και συναφών εργασιών καλλωπισμού του χώρου περιμετρικά του έργου και όπου αυτή έχει αφαιρεθεί. Η αφαιρούμενη φυτική γη να διαφυλαχθεί κατάλληλα, έτσι ώστε να

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

χρησιμοποιηθεί στις φυτοτεχνικές αποκαταστάσεις. Ο φορέας του έργου να αναλάβει την ευθύνη αποκατάστασης της βλάστησης των διαταραχθέντων χώρων με αυτόχθονα είδη.

5. Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών.
6. Οι θέσεις των εργοταξίων να χωροθετηθούν με κατάλληλο τρόπο, ώστε να μην επηρεάζεται η επιφανειακή ροή των υδάτων και να είναι μακριά από κοίτες ποταμών ή χειμάρρων.
7. Οι θέσεις των εργοταξίων, οι ακριβείς θέσεις προσωρινής απόθεσης υλικών ή οι μόνιμοι χώροι απόθεσης πλεοναζόντων – ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και ο τρόπος διαμόρφωσης των χώρων αυτών θα υποδειχθούν από τις αρμόδιες Δασικές Υπηρεσίες.
8. Να γίνεται συνολική διαχείριση των υλικών που θα προκύψουν από τις εκσκαφές – διαμορφώσεις κλπ. για την κατασκευή των πάσης φύσεως έργων της μονάδας. Ειδικότερα: α) Να γίνεται συλλογή και διαφύλαξη του εδαφικού υλικού που θα προκύψει από την κατασκευή του συνόλου των έργων με σκοπό την χρησιμοποίησή του στην αποκατάσταση και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου της τουριστικής μονάδας. Κατά τις εκσκαφές και όταν το έδαφος είναι κατάλληλο, να φυλάσσεται χωριστά με σκοπό την επαναχρησιμοποίησή του στις φυτεύσεις. β) Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές και κατασκευές να γίνεται σύμφωνα με την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/10 «Μέτρα, όροι και προγράμματα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» (ΦΕΚ 1312/Β' /10).
9. Τα τελικά πλεονάζοντα ή ακατάλληλα προϊόντα εκσκαφής και περισσειών χωματισμών να διαμορφωθούν με τέτοιο τρόπο που να εναρμονίζεται με το περιβάλλον της περιοχής και να διατεθούν με ασφάλεια σε ενδεικνυόμενο, αδειοδοτημένο και εγκεκριμένο από την αρμόδια υπηρεσία ειδικό χώρο.

Σε κάθε περίπτωση, απαγορεύεται η απόθεση των πλεοναζόντων ή ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής να γίνει σε θέσεις που:

- έχουν έντονες κλίσεις
- επηρεάζουν την ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων (π.χ. ρέματα)
- είναι δασικού χαρακτήρα, παραποτάμιες ή παραθαλάσσιες
- είναι καλλιεργήσιμες εκτάσεις ή γη υψηλής παραγωγικότητας
- που έχουν προταθεί ως περιοχές για ένταξη στο Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο Natura 2000
- βρίσκονται εκατέρωθεν δημοτικών και αγροτικών δρόμων, ακτές, άλλες δημόσιες εκτάσεις και σε οποιαδήποτε ευαίσθητο οικοσύστημα της περιοχής.

10. Απαγορεύεται η ρίψη και η εναπόθεση, έστω και προσωρινά, υλικών (μπαζών και άλλων αδρανών) σε προστατευόμενες περιοχές, σε αρδευτικές τάφρους, στην κοίτη και εντός χειμάρρων, ποταμών ή ρεμάτων καθώς και σε εκτάσεις γεωργικού ή δασικού χαρακτήρα πέραν της ζώνης κατάληψης του έργου.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

11. Επιτρέπεται η απόθεση των τελικά πλεοναζόντων ή ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής και περισσειών χωματισμών για την αποκατάσταση ανενεργών λατομείων της περιοχής, βάσει του άρθρου 40 του Ν. 4030/12 και αφού ληφθούν οι κατάλληλες αδειοδοτήσεις.
12. Η μεταφορά των αδρανών υλικών κατασκευής του έργου να γίνεται με σκεπασμένα φορτηγά. Να γίνεται κάλυψη του φορτίου των οχημάτων μεταφοράς υλικών, κάλυψη των αποθέσεων και τακτική διαβροχή των χώρων του εργοταξίου για την αποφυγή έκλυσης σκόνης. Να επιλεγθούν διαδρομές των βαρέων οχημάτων εξυπηρέτησης του εργοταξίου, οι οποίες να διέρχονται εκτός των κατοικημένων περιοχών, όπου είναι εφικτό.
13. Τα οχήματα να κινούνται εντός του γηπέδου της μονάδας με μικρή ταχύτητα τόσο πριν την τελική διαμόρφωση του εδάφους, όσο και μετά από αυτήν.
14. Ο φορέας του έργου θα μεριμνήσει για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου και την αποκατάσταση της βλάστησης του τοπίου των διαταραχθέντων χώρων όπου έχουν γίνει επεμβάσεις, στην οποία περιλαμβάνεται και ο χώρος απόθεσης των προϊόντων εκσκαφής, είτε με φύτευση, είτε με σπορά προσηκόντων (αυτοχθόνων φυτών και όχι ξένων προς την φυσική φυτοκοινωνία) στη χλωρίδα της περιοχής ειδών.
15. Να γίνει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζόμενων ή των επισκεπτών – διερχομένων του χώρου. Απαιτείται επ' αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποιήσεις πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω, σε κατάλληλες αποστάσεις.
16. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση της παραγόμενης σκόνης κατά τη διάρκεια των χωματοουργικών εργασιών, ιδιαίτερα όταν οι μετεωρολογικές συνθήκες ευνοούν τη διασπορά – μεταφορά της σκόνης σε μεγάλη απόσταση, όπως η συνεχής διαβροχή των σωρών των χωμάτων και των μετώπων εκσκαφής. Ανάλογα μέτρα να λαμβάνονται και κατά τη μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής στους εγκεκριμένους χώρους απόρριψης.
17. Να γίνει πλήρης σήμανση των χώρων κατασκευής.
18. Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την κατασκευή του έργου ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων από και προς τις κατοικημένες περιοχές.
19. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή διαβρώσεων των εδαφών.
20. Να αποφευχθούν οι σοβαρές χωματοουργικές εργασίες κατά την περίοδο των έντονων βροχοπτώσεων.
21. Τα κάθε είδους άχρηστα υλικά να συλλέγονται και να διατίθενται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β΄/2003) και του Ν. 4042/12. Τυχόν υλικά ρυπασμένα από επικίνδυνα απόβλητα, να συλλέγονται χωριστά σε ειδικούς κάδους και να διατίθενται σε εταιρείες οι οποίες διαθέτουν σχετική άδεια για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, σύμφωνα με την

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΚΥΑ ΗΠ 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β΄/2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ».

22. Απαγορεύεται η απόρριψη κάθε είδους απορριμμάτων, παλιών ανταλλακτικών, λαδιών, καυσίμων, παντός είδους άχρηστων υλικών, κλπ. από τα μηχανικά μέρη του εργοταξίου στο έδαφος. Όλα τα ανωτέρω θα πρέπει να συλλέγονται και να απομακρύνονται από το χώρο του έργου, η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κλπ.) στην περιοχή του έργου. Κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου τα μεταχειρισμένα ορυκτέλαια που τυχόν θα παράγονται από τα μηχανήματα του εργοταξίου θα συλλέγονται και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Π.Δ. 82/25-02-2004 (ΦΕΚ 64/02-03-2004) περί «Καθορισμού μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων» (Β΄ 40) Μέτρα όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων, το οποίο αντικατέστησε την ΚΥΑ 98012/2001/95 (ΦΕΚ 40/Β΄/19-01-96), ενώ τα τοξικά απόβλητα σύμφωνα με την ΚΥΑ 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β΄/28-03-2006). Σε περίπτωση διαφυγής είναι υποχρεωτικός ο άμεσος καθαρισμός του εδάφους. Για το σκοπό αυτό ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό στο χώρο του εργοταξίου.

23. Οι εργοταξιακοί χώροι να διαθέτουν κάδους απορριμμάτων και χημικές τουαλέτες.

24. Οι συνθήκες που θα επικρατούν σε όλους τους χώρους του εργοταξίου θα πρέπει να είναι υγειονομικώς αποδεκτές. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη των στερεών απορριμμάτων (αστικού τύπου) σε οποιοδήποτε αποδέκτη (δημόσιους χώρους, έδαφος, ρέματα, κλπ.). Η προσωρινή φύλαξη των απορριμμάτων να γίνεται με τρόπους υγειονομικά αποδεκτούς. Να τοποθετηθούν στους χώρους του εργοταξίου κάδοι συλλογής στερεών απορριμμάτων. Τα αστικού τύπου απορρίμματα που θα προκύψουν (συσκευασίες υλικών, χαρτιά, πλαστικά, κλπ.), με ευθύνη του αναδόχου να οδηγούνται στο σύστημα αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου.

25. Να ληφθεί μέριμνα για τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

26. Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών υλικών για οιονδήποτε λόγο.

27. Κατά την λειτουργία του εργοταξίου πρέπει:

- Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά την κατασκευή του έργου, για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς και να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα προληπτικά μέτρα για την αποφυγή πρόκλησης πυρκαγιάς κατά την λειτουργία των μηχανημάτων κλπ. και για την ελαχιστοποίηση των όποιων κινδύνων εξάπλωσής της σε παρακείμενες περιοχές.
- Να υπάρχει εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης, εγκεκριμένη από την αρμόδια οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς την κατάλληλη σήμανση CE της ΕΕ ή το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ περί του θορύβου. Σχετικά με τον εργοταξιακό θόρυβο να εφαρμοστεί το υπ' αριθμ. Δ13 ε/4788/12-06-2002 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. / Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων / Γεν. Δ/ση Τεχνικής Υποστήριξης και Λ. Έργων / Δ/ση Δ13 / Τμ. Ε'. Η μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων του εργοταξίου ορίζεται στα 65 dB (A). Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ελαχιστοποίηση των μεγάλων ηχητικών εκπομπών – δονήσεων και να εξασφαλιστεί ότι ο θόρυβος και οι δονήσεις θα βρίσκονται εντός των επιτρεπτών ορίων κατά τις εργασίες κατασκευής.
 - Απαγορεύεται κάθε αποθήκευση, έστω και προσωρινή, υλικών έξω από τον χώρο του εργοταξίου. Να εκπονηθεί και να εφαρμοστεί μελέτη εργοταξιακής σήμανσης με κατάλληλες προειδοποιητικές πινακίδες και φωτεινά σήματα προκειμένου να αποφευχθούν τυχόν ατυχήματα (σύμφωνα με την αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/97 Κοινής Υπουργικής Απόφασης»).
 - Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών στην περιοχή του έργου καθώς και η απόρριψη μεταχειρισμένων ορυκτελαίων στο έδαφος. Η αλλαγή των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων να γίνεται σε συγκεκριμένο χώρο, στον οποίο να υπάρχει πρόβλεψη αποφυγής ρύπανσης του εδάφους με τσιμεντόστρωση και δίκτυο συλλογής των διαρροών. Η διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
28. Να γίνει κατάλληλη διευθέτηση της κυκλοφορίας των οχημάτων (αποφυγή διέλευσης μέσα από οικισμούς, περιορισμένη χρήση του κύριου οδικού δικτύου της περιοχής, εκτέλεση δρομολογίων σε ώρες που δεν παρουσιάζουν κυκλοφοριακή αιχμή, κτλ.).
29. Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του έργου, να απομακρυνθούν οι πάσης φύσεως εργοταξιακές εγκαταστάσεις. Να γίνει πλήρης αποκατάσταση και διαμόρφωση του χώρου του εργοταξίου μετά το πέρας των εργασιών και επαναφορά του στην πρότερη κατάσταση, όπου αυτό είναι δυνατό, με φυτεύσεις με ευθύνη του φορέα του έργου.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Να γίνεται συστηματικός έλεγχος της καλής λειτουργίας του συστήματος επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων, ώστε τα χαρακτηριστικά των προς διάθεση επεξεργασμένων λυμάτων να είναι μέσα στα επιθυμητά όρια. Να καταγράφονται σε ειδικό βιβλίο ελέγχου, οι τιμές BOD₅, COD, TSS, TVS, P, N, κλπ, στο τελικό στάδιο επεξεργασίας (εκροή) του βιολογικού καθαρισμού της μονάδας, και κατά τους μήνες λειτουργίας της (μια δειγματοληψία / μήνα λειτουργίας) είτε σε έντυπη είτε σε ηλεκτρονική μορφή και να αποστέλλονται άπαξ ετησίως στη Δ/ση Δημόσιας

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Υγείας της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας. Οι αναλύσεις των παραπάνω παραμέτρων να γίνονται από διαπιστευμένα / εξειδικευμένα για τις ως άνω παραμέτρους, εργαστήρια.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικού φορτίου (για 158 κλίνες):
 - α) Για την διάθεση των υγρών αποβλήτων στο έδαφος:
 - $BOD_5 < 25 \text{ mgr/lit}$
 - $SS < 125 \text{ mgr/lit}$
 - $Tot N < 15 \text{ mgr/lit}$
 - β) Η διάθεση της επεξεργασμένης ιλύος της μονάδας από το Βιολογικό Καθαρισμό να γίνεται σε κατάλληλα εγκεκριμένους χώρους όπως π.χ. Μονάδες Βιολογικών Καθαρισμών Δήμων.
2. Η λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών, να γίνεται σύμφωνα με τους όρους της Απόφασης του Υπουργού Κοινωνικών Ασφαλίσεων με αρ. Γ1/443/73 (ΦΕΚ 87/Β/1973) και όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. Γ4/1150/76 (ΦΕΚ 937/Β/1976) Υγειονομική Διάταξη και με την υπ' αρ. ΔΥΓ2/80825/05 ΚΥΑ (ΦΕΚ 120/Β/2006) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους της Δ/σης Υγ. Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος του τέως Υπουργείου Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης. Κατά την περίοδο λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών να παρακολουθείται ποιότητα του νερού μία φορά την εβδομάδα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 15 της Γ1/443/73 Απόφασης και τα αποτελέσματα των αναλύσεων, χημικών και μικροβιολογικών, να καταγράφονται σε έντυπη ή/και ηλεκτρονική μορφή και να αποστέλλεται άπαξ ετησίως.
3. Το νερό που θα προκύπτει από το άδειασμα των κολυμβητικών δεξαμενών να εξεταστεί η δυνατότητα να διατίθεται για την άρδευση των φυτευτικών ειδών της μονάδας, εφόσον προηγουμένως αποχλωριωθεί κατάλληλα ώστε τελικά να μην περιλαμβάνει συγκεντρώσεις χλωρίου βλαπτικές για τη βλάστηση.
4. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ΚΥΑ 43504/05 (ΦΕΚ1784/Β/2005) όπως εκάστοτε ισχύουν, σχετικά με έκδοση άδειας χρήσης νερού.
5. Η στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας εντός των κτιριακών εγκαταστάσεων (εντός των υπνοδωματίων) να μην υπερβαίνει τα 35dB(A) από τους εξωτερικούς θορύβους και τα 30dB(A) από θορύβους εγκαταστάσεων σύμφωνα τα όρια του Πίνακα 3 «Κατηγορίας Β κανονικής ακουστικής άνεσης» του άρθρου 12 του κτιριοδομικού κανονισμού καθώς και των μεταγενέστερων τροποποιήσεων αυτού (ΚΥΑ 3046/304/89, ΦΕΚ 59/Δ/1989). Στα όρια της ιδιοκτησίας (του γηπέδου εγκατάστασης της μονάδας) η στάθμη του θορύβου να μην υπερβαίνει τα 50 dB(A) (σύμφωνα με την παράγραφο Ζ2 του άρθρου 1 του από 20-01-1988 Π.Δ. (ΦΕΚ 61/Δ/28-01-1988). Κατά τα λοιπά όσον αφορά το θόρυβο ισχύει η ΚΥΑ αρ. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/2003) «Περί μέτρων και όρων για τις εκπομπές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους» και η Υ.Α 13568/724/2006 (ΦΕΚ 384/Β΄/2006) «Περί μέτρων, όρων και μεθόδων για αξιολόγηση θορύβου στο περιβάλλον σε συμμόρφωση προς Οδηγ. 2002/49/Ε.Κ.».

6. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο να διατηρηθούν ανέπαφα από τις κατασκευαστικές εργασίες, τμήματα της υπάρχουσας βλάστησης, σε θέσεις που προορίζονται να αποτελέσουν χώρους πρασίνου. Τα φυτευτικά είδη τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, να είναι προσαρμοσμένα στις εδαφοκλιματικές συνθήκες της περιοχής και να χρησιμοποιηθούν είδη της αυτοφυούς χλωρίδας. Να αποφευχθεί κατά το δυνατόν, η ανάπτυξη καλλιεργειών που απαιτούν χρήση σημαντικών ποσοτήτων ύδατος (π.χ. γκαζόν), λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων.
7. Η επιλογή των φυτευτικών ειδών και η διάταξη τους στον περιβάλλοντα χώρο των κτιριακών εγκαταστάσεων να είναι τέτοια ώστε: α) να μην παρεμποδίζει τον άμεσο φυσικό φωτισμό των κτιρίων, β) να συμβάλλει στη μείωση του θορύβου και γ) να ενισχύει την οπτική απομόνωση των χώρων στάθμευσης, της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων, των χώρων στάθμευσης, κλπ.
8. Να συντηρούνται τα φυτευτικά είδη με: α) κατάλληλες λιπάνσεις δύο φορές το χρόνο, β) πότισμα (άρδευση) πολύ συχνά τους καλοκαιρινούς μήνες, γ) σκάλισμα συχνό κατά την εαρινή περίοδο για την αναμόχλευση και τον αερισμό του εδάφους και δ) απομάκρυνση των ξηραμένων φυτών και αντικατάστασή τους με νέα φυτά για την κάλυψη των ακάλυπτων χώρων.
9. Να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για την προστασία της πανίδας της περιοχής έργου (όπως π.χ. κατάλληλες φυτεύσεις κυρίως σε περιοχές που υπάρχουν υποβαθμισμένα εδάφη και απουσία βλάστησης, δημιουργία φυτοφρακτών που αποτελέσουν καταφύγια για είδη πανίδας σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες, κλπ.).
10. Όλες οι θορυβώδεις εγκαταστάσεις και λειτουργίες (π.χ. εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, αντλιοστάσια, εξαεριστήρες) να είναι ηχητικά άριστα μονωμένες και τοποθετημένες σε τόση απόσταση από τους χώρους ανάπαυσης των φιλοξενούμενων, ώστε η στάθμη θορύβου μέσα σε αυτούς τους χώρους (με ανοιχτές πόρτες και παράθυρα) να μην υπερβαίνει τα 35 dB.
11. Η μονάδα θα διαθέτει εφεδρικό μηχανολογικό εξοπλισμό (αεριστήρες, αντλίες, δοσομετρικές αντλίες απολύμανσης, κλπ.) με τους αντίστοιχους αυτοματισμούς για την εναλλάξ λειτουργία και σήμανση συναγερμού σε περίπτωση βλάβης, καθώς και εφεδρική πηγή ενέργειας που να τροφοδοτεί αυτόματα την εγκατάσταση σε περίπτωση βλάβης του ηλεκτρικού δικτύου ή ανάλογη διάταξη που αποτρέπει τα προβλήματα που δημιουργούνται από τις διακοπές του ηλεκτρικού ρεύματος.
12. Οι εν λόγω χώροι άρδευσης, θα έχουν ανηρητημένη ειδική ενημερωτική πινακίδα και θα είναι διακριτικά περιφραγμένοι, προκειμένου να αποτρέπεται η είσοδος σε αναρμόδια άτομα.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

13. Να γίνεται περιοδικός έλεγχος και συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας του βιολογικού καθαρισμού.
14. Να ληφθούν μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων που σημαίνει μείωση στην κατανάλωση συμβατικής ενέργειας – καυσίμου και ηλεκτρικού ρεύματος τόσο για τη θέρμανση όσο και για την ψύξη, τον αερισμό, και το φωτισμό.
15. Να υπάρχει επαρκής αριθμός κάδων συλλογής απορριμμάτων και οι χώροι στους οποίους αυτοί βρίσκονται να διατηρούνται καθαροί.
16. Η διαχείριση των στερεών απορριμμάτων να γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β΄/03) και το Ν. 4042/12. Τα στερεά αστικά απόβλητα (στερεά απορρίμματα, άχρηστα υλικά, αστικά απορρίμματα) θα συλλέγονται τακτικά και θα αποθηκεύονται σε ειδικούς κάδους, μέχρι να απομακρυνθούν από την αρμόδια υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου, προς διάθεση σε εγκεκριμένους χώρους.
17. Με ευθύνη του φορέα λειτουργίας να προωθούνται δραστηριότητες ανακύκλωσης υλικών και καθαρισμού ακτών. Οι ποσότητες των ανακυκλώσιμων υλικών που αποτελούνται από συσκευασίες χαρτιού – χαρτονιού, πλαστικές, ξύλινες, μεταλλικές, συνθετικές και γυάλινες συσκευασίες ή υλικά που μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν θα διαχωρίζονται από τα υπόλοιπα στερεά αστικά απόβλητα, θα συλλέγονται ξεχωριστά και θα διατίθενται για ανακύκλωση. Να μην γίνεται ουδεμία απόρριψη στερεών αποβλήτων ανεξέλεγκτα στο περιβάλλον.
18. Να υπάρχει εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης, εγκεκριμένη από την αρμόδια οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία. Να εφαρμοστεί η Μελέτη Πυροπροστασίας και να ληφθούν όλα τα μέτρα πυρασφάλειας και πυροπροστασίας (π.χ. τοποθέτηση πυροσβεστήρων, πυροσβεστικής φωλιάς συνδεδεμένης με παροχή ύδατος, επαρκής φωτισμός κλπ.) που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Η μονάδα να συντηρεί, ελέγχει κατάλληλα το σύστημα πυροπροστασίας της και να λαμβάνει όλα τα μέτρα πυρασφάλειας.
19. Να πραγματοποιούνται συντηρήσεις σε ετήσια βάση και πριν την έναρξη της θερινής περιόδου, των κτιριακών εγκαταστάσεων (κοιτώνες, μπάνια, τουαλέτες, μαγειρεία, κλπ) και των καυστήρων πετρελαίου.
20. Να τηρηθούν όλοι οι περιβαλλοντικοί όροι που προτείνονται στην Μ.Π.Ε. που συνοδεύει την παρούσα καθώς και τα όσα αναφέρονται στις γνωμοδοτήσεις των συναρμόδιων υπηρεσιών εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

Εισηγούμαστε ΘΕΤΙΚΑ για την ανωτέρω ΜΠΕ»

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 164, παρ. 2
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Π.Δ. 132/2010 ΦΕΚ 225/τ. Α΄/27-12-2010).
3. Τις υπ. αριθμ 135/2011 και 43/2013 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί εκλογής των μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
4. Το υπ' αρ. 2617/73698/10-7-2013 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
5. Την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της, Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Υποδομών
6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**Απόφαση 47/2013**

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) τουριστικής μονάδας (ξενοδοχείο κλασσικού τύπου 4 αστέρων), 158 κλινών, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Α.Ε.», στη θέση «Βατοχώραφο» Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας Π.Ε. Αχαΐας, με βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω εισήγησης.

Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υφαντής Νικόλαος

1. Αχιλλεόπουλος Πέτρος
2. Αθανασόπουλος Γεώργιος
3. Γαρουφαλής Νικόλαος
4. Μπουχάγιερ Αριστείδης
5. Πετρόπουλος Αθανάσιος
6. Πυλαρινός Νικόλαος
7. Σταθακόπουλος Ευστάθιος
8. Τσόγκας Γεώργιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας

Θεοδώρα Παναγοπούλου