



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 2 Δεκεμβρίου 2015
Αρ. πρωτ. 314946/3407

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου- Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας
Διοικητήριο 30200, Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 1432/2015 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. η υπ'αριθμ. 314676/7197/26-11-2015 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 1432/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση λύσης Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Τμήματος Μεταφορών –Επικοινωνιών Ναυπάκτου» , για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 49/2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 1η Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 315208/3412/26-11-2015 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας- Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Ζαχαροπούλου Στούμπου Αδαμαντία - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κωσταριάς Δημήτριος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Παπαναγιώτου – Μαρτζάκη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Σύρμος Γεώργιος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Μητρόπουλος Κων/νος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν (δικαιολογημένα) αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, κος Κων/νος Γαβριηλίδης και κος Ανδρέας Κελεπούρης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 1432/2015

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **13^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Έγκριση λύσης Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Τμήματος Μεταφορών –Επικοινωνιών Ναυπάκτου»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ'αριθμ. **314676/7197/26-11-2015** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υποψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.3852/2010 <Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Προγραμμα αλλικρατής>(ΦΕ 87/Τ.Α/7-6-2010) με τις οποίες συστηθήκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ-ΟΤΑ 'βαθμον.

2.Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4071/2012 <<Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη ,την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/Ε >> (ΦΕ 85/Τ.Α. 2012)

3.Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Π.Δ. 242/96 <καθορισμός προνοθεσεων ,τροπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση,τη δωρεα ,την παραχώρηση της χρήσης ,εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων>(ΦΕ .179/Τ.Α/7-8-1996).

4. Το αριθ. 19825/170059/24-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορων –Επικοινωνιων Π.Ε.Αιτωλοακαρνανιας για λυση της συμβασης του ακινήτου οπου στεγαζονταν το Τμημα Μεταφορων –Επικοινωνιων Ναυπακτου λογω μετεγκαταστασης του σε μισθωμενο κτιριο ιδιοκτησιας ωταντουλα ων/νου στην Ναυπακτο οπου η Π.Ε. Αιτωλ/νιας με το αριθ.πρωτ. 9065/08-12-2009 μισθωτηριο συμφωνητικο και του 58168/1321/04-03-2013 τροποποιητικου στεγαζει τις Υπηρεσιες των Τμηματων Αγροτικης Οικονομιας και Αγροτικου τηνιατριειου υπαρχει διθεσιμος χωρος καταλληλος και επαρκης για την καλυψη των αναγκων σε στεγαση του Τμηματος Μεταφορων –Επικοινωνιων Ναυπακτου.

5. Το γεγονός ότι το μισθωτηριο συμφωνητικο του κτιριου ιδιοκτησιας Παπαιωαννου Χριστινας του Ιωαννου οπου στεγαζονταν το Τμημα Μεταφορων-Επικοινωνιων Ναυπακτου εχει ληξη σύμφωνα με το αρ.πρωτ. 5903/08-07-2009 Μισθωτηριο Συμφωνητικο και του 6153/01-07-2010 τροποποιητικου από 08-07-2014 .

6. Την αριθ. 296693/5006/03-11-2014 (ΦΕ 3081/Τ. /17-11-2014) αποφαση του Περιφερειαρχη με την οποια ανατεθηκε στους Αντιπεριφερειαρχεις η ασκηση τομεων αρμοδιοτητων της Περιφερειας Δυτικης Ελλαδας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΘΕ

Τη συζητηση και ληψη αποφασης από την Οικονομικη Επιτροπη για

1. Την λυση της συμβασης του ακινήτου οπου στεγαζονταν το Τμημα Μεταφορων –Επικοινωνιων Ναυπακτου Π.Ε. Αιτωλοακαρνανιας ιδιοκτησιας Παπαιωαννου Χριστινας του Ιωαννου σύμφωνα με το αριθμ 19825/170059/24-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορων –Επικοινωνιων Π.Ε. Αιτωλοακαρνανιας ότι δεν είναι απαιρητητη πλέον η στεγαση του παραπανω ακινήτου.

2. Την εξουσιοδοτηση της Αντιπεριφερειαρχη Π.Ε. Αιτωλ/νιας για την καταγγελια της μισθωσης και την υλοποιηση της αποφασης αυτης.

3. Την εκτελεση των συμβατικων υποχρεωσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νιας πο απορρουν από το Π.Δ. 242/96 μεχρι ολοκληρωσης της διαδικασιας και όχι περαν της ημερομηνιας υπογραφης του πρωτοκολλου παραλαβης και παραδοσης του ακινήτου».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).
- Την υπ' αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ' αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ' αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ' αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ' αριθμ. 296694/5007/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων α) στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) σε περιφερειακούς συμβούλους Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

- την υπ' αριθμ. **314676/7197/26-11-2015** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού- Οικονομικού Π.Ε Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγάζονταν το Τμήμα Μεταφορών –Επικοινωνιών Ναυπάκτου Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Χριστίνας του Ιωάννου συμφωνά με το αριθμ 19825/170059/24-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών –Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ότι δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω ακινήτου.

Β. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Γ. Εγκρίνει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου