



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 5η Απριλίου 2016
Αρ. Πρωτ. 79218/926

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα

Για έλεγχο νομιμότητας

Κοιν. 1) Κο Γεωργόπουλο Κων/νο του Παναγιώτη
(Με αποδεικτικό επίδοσης) μέσω της Γενικής Δ/σης Δημ.
Υγείας και Κοιν. Μέριμνας της ΠΔΕ
2) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Υγείας και Κοιν.
Αλληλεγγύης
Πανεπιστημίου 254, Πάτρα
3) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Γενική Δ/ση Δημ. Υγείας και Κοιν. Μέριμνας της ΠΔΕ
Κανάρη 44, Πάτρα
(συν. ο φάκελος των πρωτότυπων δικαιολογητικών)

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 326/2016 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. 1) το υπ'αριθμ. 1/23-3-2016 έγγραφο της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ
2) η υπ'αριθμ. 28/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **326/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση Ωφελουμένων του προγράμματος «Στέγαση και Επανένταξη» με το διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΓΑ-ΖΩ» που υλοποιείται στην Πάτρα με δικαιούχο την ΠΔΕ και εταίρο την Ι.Μ. ΠΑΤΡΩΝ» για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 17/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 4η Απριλίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 83907/999/31-3-2016 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Ζαχαροπούλου Στούμπου Αδαμαντία– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κωνσταντοπούλου Αναστασία– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Κωσταριάς Δημήτριος– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Παπαναγιώτου – Μαρτζάκη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Μητρόπουλος Κων/νος - αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας , όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. 224540/3552/25-8-2015 ομοία).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν (δικαιολογημένα) αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής , κος Κων/νος Γαβριηλίδης, και ο κος Γεώργιος Σύρμος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο πρόεδρος της επιτροπής καταλληλότητας του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1996 κος Τρύφωνας Φωτόπουλος και ο κος Κων/νος Γεωργόπουλος για τη δημοπρασία του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 326/2016

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, με τίτλο:

«Διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση Ωφελουμένων του προγράμματος «Στέγαση και Επανεένταξη» με το διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΓΑ-ΖΩ» που υλοποιείται στην Πάτρα με δικαιούχο την ΠΔΕ και εταίρο την Ι.Μ. ΠΑΤΡΩΝ»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε το από 21-3-2016 πρακτικό της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ όπως διαβιβάστηκε με το υπ'αριθμ. 1/23-3-2016 έγγραφό τους και το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996

Σήμερα 21/3/2016 στην Πάτρα ημέρα Δευτέρα συνήλθε η Επιτροπή του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που συστήθηκε με την αριθμ. 76/2015 απόφαση της Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής της Π.Δ.Ε. τα μέλη τις οποίες είναι τα κάτωθι :

- Φωτόπουλος Τρύφωνας, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Ε. Αχαΐας, ως Πρόεδρος
- Δριβίλας Δημήτριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Ε. Αχαΐας
- Λόη Ολυμπία, κλάδου Π.Ε. Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Εργων Π.Ε. Αχαΐας

Χρέη Γραμματέα εκτελεί ο υπάλληλος Δ/σης Οικονομικού Π.Ε. Αχαΐας Γεώργιος Σπυρόπουλος

Με το Αριθμ.Πρωτ. 24378/22 η Γενική Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας μας διαβίβασε τον φάκελο προσφοράς μίσθωσης ακινήτου του προγράμματος <<ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ>> προκειμένου η επιτροπή του αρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 να αποφανθεί περί αυτού αφού πρώτα τον εξετάσει.

Σκοπός της Επιτροπής είναι να εξετάσει την περίπτωση μίσθωσης ακινήτου του προγράμματος <<ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ>> με τον διακριτικό τίτλο <<ΣΤΕΓΑ-ΖΩ>> που υλοποιείται στην Πάτρα με δικαιούχο την Π.Δ.Ε και εταίρο την ΙΜ Πατρών. Στο συγκεκριμένο πρόγραμμα βάσει της με αριθμ.πρωτ. 27637/23 διακήρυξης που δημοσιεύτηκε, προκηρύσσεται μειοδοτική δημοπρασία φανερή και προφορική για τη μίσθωση δέκα τεσσάρων (14) διαμερισμάτων στα οποία θα στεγαστούν ωφελούμενοι του προγράμματος <<ΕΝΤΑΞΗ-ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ>>.

Στην ανωτέρω διαδικασία και συγκεκριμένα στην με αριθμ.13 περίπτωση της διακήρυξης που αναφέρεται σε μίσθωση διαμερίσματος στέγασης μιας οικογένειας με τέσσερα άτομα (τέκνα ανήλικα/ενήλικα),και να διαθέτει 2 υπνοδωμάτια, υποβλήθηκε μια προσφορά που ανήκει στον Γεωργόπουλο Κων/νο ιδιοκτήτη ακινήτου επί της οδού Μαγνησίας 4 στην Πάτρα.

Πράγματι η επιτροπή έκανε αυτοψία στον χώρο και διαπίστωσε την καταλληλότητα του υπό μίσθωση διαμερίσματος σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην περίπτωση 13 της διακήρυξης.

Κατόπιν των ανωτέρω και εφόσον η οικονομική προσφορά του ιδιοκτήτη του προσφέροντος διαμερίσματος βρίσκεται εντός των πλαισίων που προβλέπονται στην διακήρυξη προτείνεται η μίσθωση του.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Φωτόπουλος Τρύφωνας

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Σπυρόπουλος Γεώργιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δριβίλας Δημήτριος
- 2) 2)Λόη Ολυμπία»

Το από 21-3-2016 παραπάνω πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 κρίθηκε ομόφωνα αποδεκτό από τα μέλη της επιτροπής κρίνοντας κατάλληλο το διαμέρισμα του Κων/νου Γεωργόπουλου του Παναγιώτη επί της οδού Μαγνησίας 6 στην Πάτρα.

Για τη διεξαγωγή της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας για τη μίσθωση του διαμερίσματος παραβρέθηκε με τα νομιμοποιητικά του έγγραφα ο κος Κων/νος Γεωργόπουλος του Παναγιώτη και ξεκίνησε η διαδικασία του διαγωνισμού ως εξής: Στις 13.39 μ.μ. παρατίθεται και επιβεβαιώνεται η οικονομική προσφορά του Κων/νου Γεωργόπουλου του Παναγιώτη ο οποίος προσφέρει 270 (διακόσια εβδομήντα ευρώ) μηνιαίως για το διαμέρισμα επί της οδού Μαγνησίας 4 στην Πάτρα.

Στη συνέχεια και μη υπάρχοντος άλλου υποψηφίου ο Πρόεδρος και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ζήτησαν από τον Κο Γεωργόπουλο να υποβάλλει καλύτερη προσφορά

Στις 13.41. μ.μ. ο Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος προσφέρει διακόσια εξήντα ευρώ (260€) μηνιαίο μίσθωμα.

Τα μέλη αποδέχθηκαν ομόφωνα την προφορά του κου Γεωργόπουλου.

Σ' αυτό το σημείο έληξε η μειοδοτική δημοπρασία και τα πρακτικά αυτά υπογράφηκαν για τον τελευταίο μειοδότη από τον κο Κων/νο Γεωργόπουλο του Παναγιώτη και τα μέλη της επιτροπής.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης

Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »

- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).
- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ'αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ'αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αριθμ. 296694/5007/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων α) στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) σε περιφερειακούς συμβούλους Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- την υπ'αριθμ. 28/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- το υπ'αριθμ. 1/23-3-2016 έγγραφο της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ
- το από 21-3-2016 πρακτικό της Επιτροπής του αρθρ. 13 του Π.Δ. 242/96 της ΠΔΕ
- τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει το από 21-3-2016 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση Ωφελουμένων του προγράμματος «Στέγαση και Επανένταξη» με τον διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΓΑ-ΖΩ» που υλοποιείται στην Πάτρα με δικαιούχο την ΠΔΕ και εταίρο την Ι.Μ. ΠΑΤΡΩΝ και κάνει αποδεκτή τη διαδικασία της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας όπως αναλυτικά παρουσιάζεται παραπάνω.

Β. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση Ωφελουμένων του προγράμματος «Στέγαση και Επανένταξη» με τον διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΓΑ-ΖΩ» που υλοποιείται στην Πάτρα με δικαιούχο την ΠΔΕ και εταίρο την Ι.Μ. ΠΑΤΡΩΝ , στο διαμέρισμα της οδού Μαγνησίας 4 στην Πάτρα, όπως εμφανίζεται στα συνημμένα δικαιολογητικά του φακέλου, με εκμισθωτή τον κο Κων/νο Γεωργόπουλου του Παναγιώτη, αντί μηνιαίου μισθώματος διακοσίων εξήντα ευρώ (260 €) και σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στη σχετική διακήρυξη.

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης της ΠΔΕ για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου