



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 28 Ιουνίου 2016
Αρ. Πρωτ. 165092/1922

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού- Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας
Διοικητήριο 30200, Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 747/2016 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. η υπ' αριθμ. 164583/4089/22-6-2016 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού –Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **747/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Λύση Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλ/νίας» για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 30/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 27η Ιουνίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 165443/1930/23-6-2016 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Κωνσταντοπούλου Αναστασίας- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Ζαχαροπούλου Στούμπου Αδαμαντία - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κωσταριάς Δημήτριος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Παπαναγιώτου – Μαρτζάκη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Γαβρηλίδης Κων/νος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος –αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας , όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. 224540/3552/25-8-2015 ομοία).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε (δικαιολογημένα) αν και νομίμως προσκλήθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Επιτροπής , κος Σάββας Αυγέρης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 747/2016

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **10^ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, με τίτλο:

«Λύση Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλ/νίας»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. **164583/4089/22-6-2016** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.3852/2010 <Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης>(ΦΕΚ 87/Τ.Α/7-6-2010) με τις οποίες συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' βαθμού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4071/2012 <<Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη ,την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ>> (ΦΕΚ 85/Τ.Α. 2012)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Π.Δ. 242/96 <καθορισμός προϋποθέσεων ,τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά ,την παραχώρηση της χρήσης ,εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων>(ΦΕΚ.179/Τ.Α/7-8-1996).
4. Την αριθ. 296693/5006/03-11-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της άμεσα εκλεγμένου Αντιπεριφερειάρχης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 3081/τ. Β'/17-11-2014)
5. Την αριθμ. 134128/2666/13-05-2015 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας περί εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού –Οικονομικού καθώς και των Προϊστάμενων αυτής.
6. Το αριθ. 162802/18520/21-06-2016 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας για λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγάζονταν η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών λόγω μετεγκατάστασης του σε ιδιόκτητο κτήριο της Π.Ε. Αιτωλ/νίας επί της οδού Αιτωλικού 153, υπάρχει διαθέσιμος χώρος κατάλληλος και επαρκής για την κάλυψη των αναγκών σε στέγαση της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών .
7. Το γεγονός ότι το μισθωτήριο συμφωνητικό του κτιρίου ιδιοκτησίας Κρασακοπούλου Ελένης του Αθανάσιου όπου στεγάζονταν η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών έχει λήξη σύμφωνα με το αρ.πρωτ. 409/20-01-2005 Μισθωτήριο Συμφωνητικό και του 5861/01-07-2010 τροποποιητικού από 08-07-2014 .

Εισηγούμαστε

1. Την λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγάζονταν η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Κρασακοπούλου Ελένης του Αθανάσιου σύμφωνα με το αριθμ 162802/18520/21-06-2016 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ότι δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω ακινήτου.
2. Την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.
3. Την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225Α'/27.12.2010).
- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ'αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ'αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αριθμ. 296694/5007/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων α) στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) σε περιφερειακούς συμβούλους Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- τη υπ' αριθμ. **164583/4089/22-6-2016** εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτωλ/νίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου όπου στεγάζονταν η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Κρασακοπούλου Ελένης του Αθανάσιου σύμφωνα με το αριθμ 162802/18520/21-06-2016 έγγραφο της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας ότι δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω ακινήτου.

Β. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Γ. Εγκρίνει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου