



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
.264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 27 Δεκεμβρίου 2016
Αρ. Πρωτ. 331662/3875

ΠΡΟΣ : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
ΚΟΙΝ. : Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Δ/κου-Οικ/κου Π.Ε. Αιτωλ/νιας
Διοικητήριο , 30200, Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 1642/2016 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. 1) Η υπ. αριθ. 313587/7955/15-12-2016 εισήγηση της Δ/σης Δ/κου-Οικ/κου Π.Ε. Αιτωλ/νιας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1642/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με τον Δήμο Ναυπακτίας για την παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών», για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Η (α) αναπληρώτρια Γραμματέας

Αρτεμισία Κολοκύθα

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 56/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 19^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 331708/3888/15-12-2016 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Κωσταριάς Δημήτριος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κωνσταντοπούλου Αναστασία - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Παπαναγιώτου Μαρτζάκη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Βεργοπούλου Παρασκευή – αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Καρδάρα Ευσταθία - αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος – αν . μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η (α) αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρτεμισία Κολοκύθα υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 223542/3544/24-8-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αφ. Απόφασης 1642/2016

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης**, που το σώμα συμφώνησε ομόφωνα για τη συζήτησή του, με τίτλο:

«Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με τον Δήμο Ναυπακτίας για την παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών.».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ. αριθ. **313587/7955/15-12-2016** εισήγηση της Δ/σης Δ/κού-Οικ/κου Π.Ε. Αιτωλ/νίας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

« **Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 & 373 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Τα'/2010), περί σύστασης και συγκρότησης Περιφερειών.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Τα'/2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/Τα'/2012).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 225/Τ.Α'/2010).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225/Τ.Α'/27-12-2010).
5. Την αριθ. 277835/4282/25-10-2016 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 607/τ.Υ.ΟΔ.Δ./8-11-2016) περί ορισμού Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε.
6. Την αριθ. 296693/5006/03-11-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της άμεσα εκλεγμένου Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 3081/τ. Β'/17-11-2014)
7. Την αριθμ. 134128/2666/13-05-2015 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας περί εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού –Οικονομικού καθώς και των Προϊστάμενων αυτής.
8. Το αριθμ. 29513/28-11-2016 έγγραφο του Δήμου Ναυπακτίας, με το οποίο ζητά δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης για χρονικό διάστημα είκοσι (20)ετών.

Εισηγούμαστε

Α. Την έγκριση σύναψης χρησιδανείου με αντικείμενο παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης για χρονικό διάστημα είκοσι ετών με τους παρακάτω όρους :

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια είκοσι (20) ετών.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.

3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης του Δήμου Ναυπακτίας για χρονικό διάστημα είκοσι ετών.
4. Ο Δήμος υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο του κτιρίου.
5. Το κόστος συντήρησης και των λειτουργικών του εξόδων του κτιρίου θα καλύπτεται από τον Δήμο Ναυπακτίας.
6. Ο Δήμος δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους και δεν θα επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
7. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του, η Π.Δ.Ε. /Π.Ε. Αιτωλ/νιας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς η φθορές που προξενήθηκε από ενεργειές της.

Β. Την Εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νιας Σταρακα Χριστίνας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησίμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί η χρήση του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης»

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ'αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ'αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθ. 252012/3925/30-9-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη, με την οποία έγινε δεκτή η από 30-9-2016 αίτηση παραίτησης του Αριστειδόπουλου Χαράλαμπου του Δημητρίου, Αντιπεριφερειάρχη αρμοδίου για την άσκηση τομέων για θέματα Οικονομικών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 253511/3946/3-10-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 555/τ. ΥΟΔΔ/18-10-2016) με την οποία γίνεται η τροποποίηση της υπ'αριθ. οικ. 246014/4155/11-9-2014 Απόφασης Περιφερειάρχη (ΦΕΚ603/ΥΟΔΔ/1-10-2014) «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την υπ' αριθ. 279404/4443/27-10-2015 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΦΕΚ 796/ΥΟΔΔ/6-11-2015)
- η υπ'αριθ. οικ. 277835/4282/25-10-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 607/τ. ΥΟΔΔ/8-11-2016) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Παναγιώτης Μπράμος.
- την υπ. αριθ. **313587/7955/15-12-2016** εισήγηση της Δ/κού-Οικ/κου Π.Ε. Αιτωλ/νίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει τη σύναψη χρησιδανείου με αντικείμενο παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης για χρονικό διάστημα είκοσι ετών με τους παρακάτω όρους:

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια είκοσι (20) ετών.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης του Δήμου Ναυπακτίας για χρονικό διάστημα είκοσι ετών.
4. Ο Δήμος υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο του κτιρίου.
5. Το κόστος συντήρησης και των λειτουργικών του εξόδων του κτιρίου θα καλύπτεται από τον Δήμο Ναυπακτίας.
6. Ο Δήμος δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους και δεν θα επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
7. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του, η Π.Δ.Ε. /Π.Ε. Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς η φθορές που προξενήθηκε από ενεργειές της.

B. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησίμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί η χρήση του κτιρίου Μυτιλήνη που βρίσκεται στη Τ.Κ. Σίμου στην ΔΕ Πυλίνης για την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ΔΕ Πυλίνης

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η (α) αναπληρώτρια Γραμματέας

Αρτεμισία Κολοκύθα