



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
 Επιτροπής
 Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
 264 41 Πάτρα
 Τηλέφωνο: 2613 613517-8
 e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 22 Μαρτίου 2017

Αρ.Πρωτ.:54507/690

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
 Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
 Δ/ση Διοικητικού
 ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
ΚΟΙΝ.: Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας της
 Π.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 241/2017 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: Η υπ'αρ.πρωτ.: 54237/1857/28.2.2017 εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ.242/96 της Π.Δ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **241/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση του Πρακτικού καταχώρησης προσφορών της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την μίσθωση ακινήτου στέγασης της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αχαΐας.», για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή

Σάββας Αυγέρης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 10/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 20^η Μαρτίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71742/828/16.3.2017 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Κατσιφάρας Αποόστολος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας –Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καρδαρά Ευσταθία– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κων/νος– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος — μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Κατσακούλης Ευάγγελος- αν.μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρετή Χαραλαμποπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ.:οικ.44746/498/15.2.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015, αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε δικαιολογημένα αν και νομίμως προσκλήθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος, Παρασκευόπουλος Γεράσιμος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής. Στη συνεδρίαση επίσης παραβρέθηκαν οι:

- Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού-Δημοσιονομικού Ελέγχου, κ. Κρηνίδης Ηλίας.
- Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Διοικητικού-Οικονομικού Π.Ε. Ηλείας, κ.Σουδενιώτη Πηνελόπη
- Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προμηθειών της Π.Ε. Ηλείας, κ.Λεμποτέσης Αλέξιος και άλλοι υπηρεσιακοί παράγοντες. Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αφού εκλέχθηκε ο Αντιπρόεδρος του σώματος ,ο Πρόεδρος αποχώρησε και στη συνέχεια της συνεδρίασης προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κος Σάββας Αυγέρης.

Αρ. Απόφασης 241/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **25^ο θέμα στην ημερήσια διάταξη**, με τίτλο: «Έγκριση του Πρακτικού καταχώρησης προσφορών της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την μίσθωση ακινήτου στέγασης της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αχαΐας.».

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: 54237/1857/28.2.2017 εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ.242/96 της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» που συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ – ΟΤΑ Β'
2. Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225/τ.Α/27-12-2010)
3. Τις διατάξεις του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996) «Καθορισμός των προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
4. Τις διατάξεις της παραγράφου (η) του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α/2010), το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 85/τ.Α/2012) σύμφωνα με το οποίο «Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την απόφαση, για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων».
5. Την υπ' αριθμ. 400/2014 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών με την οποία έγινε η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Περιφερειακών Εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και του από 25.8.2014 πρακτικού ορκωμοσίας της νέας Περιφερειακής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
6. Με Την υπ' αριθμ. 140/2015 (20η συνεδρίαση στις 16.11.2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με την οποία «Εψήφισε τον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2016» , η οποία με την υπ' αριθμ.165419/16848 - 21.12.2015 (ΑΔΑ ΩΓΙΨΟΡ1Φ-ΧΒΡ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου , βρέθηκε νόμιμη.
7. Την αριθ.1354/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Έγκριση διενέργειας μειοδοτικής δημοπρασίας, μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας».
8. Την υπ αριθ.308451/9277/24-11-2016 διακήρυξη μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στέγασης της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας.
9. Το άρθρο 30 του Ν.4447/23-12-2016 περί καταβολής μισθωμάτων καθώς και της διαγωνιστικές διαδικασίες μίσθωσης κτηρίων, των οποίων έχει λήξη η σύμβαση μίσθωσης.

Σας αποστέλλουμε προς έγκριση το **Πρακτικό καταχώρησης προσφορών** της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996, που συστήθηκε βάσει της υπ' αριθ. 76/2015 απόφαση του

Περιφερειακού Συμβουλίου, για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αχαΐας.

Στο συγκεκριμένο πρακτικό αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους δεν γίνεται αποδεκτή από την Επιτροπή καταλληλότητας, η οικονομικής προσφορά της Εταιρίας ΥΙΟΙ ΣΠ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΟΕ που υπεβλήθη με το αριθ.Πρωτ. 324986/9760/09-12-2016 και αφορά την μίσθωση ακινήτου στέγασης της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αχαΐας.

Συγκεκριμένα στο άρθρο 3 της διακήρυξης προσδιορίζονται τα χωροταξικά όρια στα οποία θα πρέπει να ανήκει το υπό εύρεση ακίνητο. Μετά το άνοιγμα της οικονομικής προσφοράς και τον ενδελεχή της έλεγχο διαπιστώθηκε ότι το συγκεκριμένο ακίνητο βρίσκεται εκτός των ορίων που έχουν τεθεί και η οικονομική προσφορά κρίθηκε ως μη αποδεκτή για την συνέχεια της διαδικασίας.

Βάσει των ανωτέρω :

Παρακαλούμε για την έγκριση του Πρακτικού καταχώρησης προσφορών της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την μίσθωση ακινήτου στέγασης της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αχαΐας.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α’/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
 - την υπ’ αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β’/30-12-2016),
 - το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α’ /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
 - την υπ’ αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
 - την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας,
- την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής,
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»),
- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ' αρ.πρωτ.: 54237/1857/28.2.2017 εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ.242/96 της Π.Δ.Ε.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει το Πρακτικό καταχώρησης προσφορών της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την μίσθωση ακινήτου στέγασης της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αχαΐας.».

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΑΥΓΕΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή