



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
 Επιτροπής
 Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
 264 41 Πάτρα
 Τηλέφωνο: 2613 613517-8
 e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 12 Μαΐου 2017

Αρ.Πρωτ.:88324/1050

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
 Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας και
 Ιονίου
 Δ/ση Διοικητικού
 ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ.: Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε.
 Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 491/2017 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: Η υπ'αριθμ.πρωτ.: 55873/835/23.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **491/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με τη Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών της στο κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Αιτωλ/νίας στο Αγρίνιο»,για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 18/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην **Ι.Π. Μεσολογγίου** , στο **Διοικητήριο της ΠΕ Αιτωλ/νίας**, (**κατόπιν της 456/2017 (ΑΔΑ 7ΓΔΥ7Λ6-Γ2Ω) απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για αλλαγή τόπου συνεδρίασης**) , σήμερα την **3η Μαΐου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.00 π.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **112065/1339/27-4-2017** νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Καρδάρη Ευσταθία – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Πετρόπουλος Κων/νος – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρετή Χαραλαμποπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:οικ.44746/498/15.2.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015, αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα αν και νομίμως προσκλήθηκαν ο κ.Παρασκευόπουλος Γεράσιμος Περιφερειακός σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, ο κ.Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ, Περιφερειακός σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής και ο κ.Γαβρηλίδης Κων/νος, Περιφερειακός σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της ΠΕ Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε. και άλλοι υπηρεσιακοί παράγοντες.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 491/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 11^ο θέμα στην ημερήσια διάταξη, με τίτλο: «Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με τη Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών της στο κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Αιτωλ/νίας στο Αγρίνιο».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: 55873/835/23.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε. η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» με το οποίο συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 176 & 177 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010), το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 58/τ.Α'/2012), «Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση πιστώσεων του Προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει ο Περιφερειακό Συμβούλιο».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
5. Την υπ' αριθμ 400/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί επικύρωσης των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και το από 25/08/2014 πρακτικό ορκωμοσίας της νέας περιφερειακής αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
6. Τις διατάξεις του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ.145Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την εγκύκλιο 2/100018/0026/30.12.2016 (ΑΔΑ:ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ) του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών».
7. Την υπ' αριθ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4309/τ.Β'/30-12-2016).

8. Το αριθμ. Πρωτ.75/22-2-2017 έγγραφο της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με το οποίο αιτείται την παραχώρηση χώρου γραφείου στο κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Αιτωλ/νίας στο Αγρίνιο.

Εισηγούμαστε

Α. Την έγκριση σύναψης χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση χώρου γραφείου στο κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Αιτωλ/νίας στο Αγρίνιο προς στέγαση των υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τους παρακάτω όρους :

- 1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες της και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.*
- 2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.*
- 3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ανωτέρω εταιρείας.*
- 4. Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητα τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.*
- 5. Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο του κτιρίου.*
- 6. Η ανωτέρω υπηρεσία δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους και δεν θα επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.*
- 7. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του, η Π.Δ.Ε. /Π.Ε. Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς η φθορές που προξενήθηκε από ενεργειές της.*

Β. Την Εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας Σταρακα Χριστίνας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
 - την υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β' /30-12-2016),

- το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
- την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
- την υπ' αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017)
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- την υπ' αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- την υπ' αριθμ.πρωτ.: 55873/835/23.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει τη σύναψη χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση χώρου γραφείου στο κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Αιτωλ/νίας στο Αγρίνιο προς στέγαση των υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφερειοας Δυτικής Ελλάδας με τους παρακάτω όρους :

- Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες της και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.
- Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
- Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό την μεταστέγαση των υπηρεσιών της ανωτέρω εταιρείας.
- Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητα τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.

- Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο του κτιρίου.
 - Η ανωτέρω υπηρεσία δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους και δεν θα επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
 - Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του, η Π.Δ.Ε. /Π.Ε. Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς η φθορές που προξενήθηκε από ενεργειές της.
2. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας Σταρακά Χριστίνα για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.
3. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χαρισάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή