



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 29 Μαΐου 2017

Αρ.Πρωτ.:98792/1195

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
 Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας και
 Ιονίου
 Δ/ση Διοικητικού
 ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ: Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και
 Κτηνιατρικής της ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **637/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: Η υπ'αρ.πρωτ.: 83588/9219/28.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **637/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Εφαρμογή παρ. 3 του άρθρου 7 του Π.Δ. 242/1996, όπως ληφθεί η σχετική απόφαση για να κληθεί ο δεύτερος πλειοδότης, σχέση με τις 433/2016 & 434/2016 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής», για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χαραλαμποπούλου Αρετή

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 19/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την **18η Μαΐου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **127924/1578/12.5.2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

- Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
- Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ –μέλος της Επιτροπής
- Καρδάρα Ευσταθία – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Πετρόπουλος Κων/νος– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Παρασκευόπουλος Γεράσιμος μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Καπράλος Σπυρίδων –αν.μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Γαβριηλίδης Κω/νος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- Κατσακούλης Ευάγγελος –αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρετή Χαραλαμποπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ.:οικ.44746/498/15.2.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015, αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού-Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. και άλλοι υπηρεσιακοί παράγοντες.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 637/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 94ο θέμα στην ημερήσια διάταξη, με τίτλο: «Εφαρμογή παρ. 3 του άρθρου 7 του Π.Δ. 242/1996, όπως ληφθεί η σχετική απόφαση για να κληθεί ο δεύτερος πλειοδότης, σχέση με τις 433/2016 & 434/2016 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ.πρωτ: 83588/9219/28.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Αιτ/νιας της ΠΔΕ., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Με βάση τις υπ' αριθμ. 297/2016 και 296/2016 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης των υπ' αριθμ. 85608/88241/01-04-2016 και 85605/8820/01-04-2016 Δημόσιες Πλειοδοτικές Φανερές και Προφορικές Δημοπρασίες, οι οποίες διεξάχθηκαν στις 20/04/2016.

Σύμφωνα με τις αποφάσεις 434/2016 & 433/2016 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σχετικά με την διενέργεια των δημοπρασιών, κατακυρώθηκαν οι πλειοδότες για την εκμίσθωση των 15 αγροτεμαχίων του Αμπελουργικού Φυτωρίου.

Η υπηρεσία μας ενημέρωσε εγγράφως τους τελικούς πλειοδότες. Υπογράφηκαν συμβάσεις για τα τρία από τα δεκαπέντε τεμάχια (Μπανιάς Δημήτριος, Καπέλη Χρυσάνθη και Ευαγγελίου Παντελής). Για τα υπόλοιπα τεμάχια, όπου δεν υπογράφηκαν συμβάσεις, έγινε παρακράτηση των εγγυητικών επιστολών τους (Λιάμης Δημήτριος, Γατσώρη Αρετή και Τσιάρας Αθανάσιος).

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 7 του Π.Δ. 242/1996, επιτρέπεται με αιτιολογημένη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για λόγους δημόσιου συμφέροντος και ιδίως όταν η μισθωτική αξία του ακινήτου είναι μικρή, να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του μισθωτηρίου εγγράφου, εάν θέλει, με την τιμή της προσφοράς του.

Σύμφωνα με την απόφαση 433/2016, είχαμε :

- α) Για το τεμάχιο 391^α εμβαδού 169.625τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Λιάμη Δημήτριο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Τσιάρας Αθανάσιος με τιμή 150€/στρ.*
- β) Για το τεμάχιο 390 εμβαδού 129.323τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Λιάμη Δημήτριο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Τσιάρας Αθανάσιος με τιμή 44€/στρ.*
- γ) Για το τεμάχιο 389 εμβαδού 124.196τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Λιάμη Δημήτριο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Τόλιας Δημήτριος με τιμή 70€/στρ.*
- δ) Για το τεμάχιο 419 εμβαδού 75.297τ.μ., πλειοδοτήθηκε στην Γατσώρη Αρετή και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Τσιάρας Αθανάσιος με τιμή 54€/στρ.*
- ε) Για το τεμάχιο 421 εμβαδού 108.643τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Λιάμης Βασίλειος με τιμή 111€/στρ.*
- στ) Για το τεμάχιο 422 εμβαδού 99.983τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Λιάμης Βασίλειος με τιμή 115€/στρ.*

Σύμφωνα με την απόφαση 434/2016, είχαμε :

α) Για το τεμάχιο 346 εμβαδού 63.246τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Λιάμης Βασίλειος με τιμή 113€/στρ.

β) Για το τεμάχιο 347 εμβαδού 78.906τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Μπανιάς Γεώργιος με τιμή 111€/στρ.

γ) Για το τεμάχιο 348 εμβαδού 151.292τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Μπανιάς Δημήτριος με τιμή 141€/στρ.

δ) Για το τεμάχιο 388 εμβαδού 85.806τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Λιάμης Βασίλειος με τιμή 116€/στρ.

ε) Για το τεμάχιο 426 εμβαδού 74.340τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Τσιάρα Αθανάσιο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Μπανιάς Δημήτριος με τιμή 148€/στρ.

στ) Για το τεμάχιο 391β εμβαδού 35.000τ.μ., πλειοδοτήθηκε στον Λιάμη Δημήτριο και ως δεύτερος πλειοδότης είναι ο Τσιάρας Αθανάσιος με τιμή 175€/στρ.

Παρακαλούμε εάν κρίνεται απαραίτητο λόγω δημόσιου συμφέροντος να εφαρμοστεί η παρ. 3 του άρθρου 7 του Π.Δ. 242/1996, όπως ληφθεί η σχετική απόφαση για να κληθεί ο δεύτερος πλειοδότης

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
 - την υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016),
 - το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
 - την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
 - την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
 - την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),

- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
- την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017)
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- την υπ' αριθμ. πρωτ.: 83588/9219/28.3.2017 εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει να κληθεί ο δεύτερος πλειοδότης (σχετικά με τη δημοπρασία πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλ/νίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, που βρίσκονται εντός της διανομής αγροκτήματος Λεσινίου, έτους 1980, στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου) σε εφαρμογή της παρ.3 του άρθρου 7 του Π.Δ.242/1996 και σε σχέση με τις αποφάσεις 433/2016 και 434/2016 της Οικονομικής Επιτροπής.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή