



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Πάτρα 7 Αυγούστου 2017

Αρ.Πρωτ.:212119/2821

ΠΡΟΣ: Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ
Ηλείας της ΠΔΕ.

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **1161/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: Η υπ'αριθμ.πρωτ.: 144550/2622/31.7.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ .

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1161/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 34.750,00 € για την πληρωμή οφειλών στο Τ.Ο.Ε.Β. Β' ΠΥΡΓΟΥ.», για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 29/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ****ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την **3η Αυγούστου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **210797/2800/28.7.2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Βεργοπούλου Παρασκευή-αν.μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κων/νος– μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος –. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρετή Χαραλαμποπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:οικ.44746/498/15.2.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015, αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα αν και νομίμως προσκλήθηκαν ο κ. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος, Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής και ο κ.Σύρμος Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν, ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού Δημοσιονομικού Ελέγχου της ΠΔΕ, κ.Κρηνίδης Ηλίας και άλλοι υπηρεσιακοί παράγοντες.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Αρ. Απόφασης 1161/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **14ο θέμα προ ημερησίας διάταξης**, που το σώμα συμφώνησε ομόφωνα για τη συζήτησή του, με τίτλο: «Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 34.750,00 € για την πληρωμή οφειλών στο Τ.Ο.Ε.Β. Β΄ ΠΥΡΓΟΥ».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ.210785/3835/28.7.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη::

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 65 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του π.δ.80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
4. Την Απόφαση 248595/27-12-2016 του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 4309/β/30-12-2016)
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την υπ' αρ. 157/20016 Απόφαση (22η Συνεδρίαση στις 19-12-2016) του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία «Εγκρίνει τον προϋπολογισμό της Π.Δ.Ε. έτους 2017 και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης της Π.Δ.Ε. οικ. έτους 2017 καθώς και τον προϋπολογισμό του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία –«Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών – Η Ελπίδα», τους πίνακες στοχοθεσίας της Π.Δ.Ε. καθώς και ενσωμάτωση των πινάκων στοχοθεσίας του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία –«Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών – Η Ελπίδα», όπως αναλυτικά αναφέρεται στις υπ. αρ. 1397/2016 και 1534/2016 Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής. Η Απόφαση ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της και βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αρ. 5581/13-01-2017 Απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
7. Την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
9. Την υπ' αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρ. Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
10. Την υπ' αρ.69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017).
11. Την υπ' αριθμ. 92550/ 132/ 7-4-2017 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Γεωργιόπουλου περί: Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων « **ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ**» στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Π.Ε. Ηλείας (ΦΕΚ 1300 τ.Β΄/13-4-2017).

- 12.** Το γεγονός ότι η Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας έχει την πλήρη κυριότητα έκτασης 1.900 στρεμμάτων, που βρίσκεται στην αποστραγγισθείσα πρώην λίμνης Μουριάς Ν. Ηλείας και η οποία περιήλθε στην πρώην Ν.Α.Ηλείας το έτος 2000 με την υπ' αρ.34/30-6-2000 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και έχει μεταγραφεί στο υποθηκοφυλακείου του Δήμου Πύργου την 11/7/2001 στον τόμο 11 με αύξοντα αριθμό 1127.Από την παραπάνω έκταση, η πρώην Ν.Α. Ηλείας την 20-05-2010 εκμίσθωσε 1.324 στρέμματα στην **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ για την ίδρυση και εκμετάλλευση θεματικού Πάρκου και με τον διακριτικό τίτλο <<ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε>>** με έδρα την Αθήνα επί της οδού Εμ.Μπενάκη 69.
- 13.** Τη μισθωτήρια σύμβαση, βάσει της οποίας η εν λόγω εταιρεία όφειλε να καταβάλει **μίσθιο σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις**. Ενώ η εταιρεία το έτος 2010 κατέβαλε κανονικά το μίσθιο, δεν έπραξε το ίδιο για τα επόμενα έτη μέχρι και το Α' εξάμηνο του έτους 2016, παρόλο που η υπηρεσία μας ειδοποιούσε την ανωτέρω εταιρεία γραπτώς και προφορικάς.
- 14.** Την υπ' αρ.642/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία **απορρίφτηκε η από 6/9/2012 αίτηση της εταιρείας <<ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ>>**, σύμφωνα και με την υπ' αρ.232364/698/4-10-2012 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε, **με την οποία ζητούσε μετάθεση χρονικά της έναρξης ισχύος της μίσθωσης των ακινήτων καθώς μετάθεση της ημερομηνίας έναρξης ροής των οικονομικών υποχρεώσεων της για τους λόγους που αναγράφονταν σε αυτήν**. Έκτοτε και παρά την κοινοποίηση της απόφασης σας από την υπηρεσία μας ως και τις έγγραφες και προφορικές οχλήσεις μας όπως προαναφέραμε, η εν λόγω εταιρεία δεν έχει ανταποκριθεί στις συμβατικές υποχρεώσεις της.
- 15.** Την αρ. 1258/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε με **Θέμα: Έγκριση λύσης σύμβασης μίσθωσης με <<ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ>>**, με το αρ.41/2015 πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε (17^ο θέμα συζήτησης) στις 29/10/2015, αποφασίστηκε ομόφωνα α) η καταγγελία και λύση, της από 20/5/2010 σύμβαση μίσθωση έκτασης 1.324 στρεμμάτων επί της αποστραγγισθείσας τέως λίμνης Μουριάς Ν. Ηλείας, μεταξύ της πρώην Ν.Α. Ηλείας και της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ με τον διακριτικό τίτλο <<ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε>> και β) η κίνηση νομικών διαδικασιών για την διεκδίκηση των οφειλομένων μισθωμάτων καθώς και η αποβολή της μισθώτριας εταιρείας από το μίσθιο κατά τη νόμιμη διαδικασία.
- 16.** Την αρ. 51281/1458 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας « **Περί καταλογισμού στην Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ Αθηνών των οφειλών των μισθωμάτων που απορρέουν από την υπογραφείσα στις 20/Μαΐου/2010 σύμβαση μίσθωσης 1.324 στρ. επί της αποστραγγισθείσας τέως λίμνης Μουριάς Ν. Ηλείας**».
- 17.** Την με αρ. πρωτ. 52089/1477/ 26-2-2016 **βεβαίωση στην ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών των ανείσπραχτων μισθωμάτων από το Α' εξάμηνο του 2011 έως και το Α' εξάμηνο 2016 συνολικού ποσού 1.283.211,10€**.
- 18.** Την **εξώδικη διαμαρτυρία – πρόσκληση- γνωστοποίηση** ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης Αρχής στις 7/3/2016, 1) της εταιρεία <<ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε >> και 2) της HELLANION Α.Ε. κατά της Π.Δ.Ε., όπως σε κάθε περίπτωση προχωρήσουμε στην άμεση ανάκληση της βεβαίωσης ποσού 1.283.221,10 € στη Δ.Ο.Υ. μέχρι να καταστεί σαφές μεταξύ των συμβαλλομένων μερών το καθεστώς που διέπει τις μεταξύ μας σχέσεις.
- 19.** Το από 30/8/2016 με αρ. 1528/2016 **κατάθεσης δικόγραφο ανακοπής**, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική διαδικασία) της ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε. κατά του Ελληνικού Δημοσίου και της Π.Δ.Ε. με το οποίο ζητά να ακυρωθούν και εξαφανιστούν οι προσβαλλόμενες πράξεις καταλογισμού για την οφειλή και καταβολή ποσού 1.283.221,10 €.
- 20.** Την υπ' αριθμ. 1139/2016 **Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.** , η οποία ορίζει το δικηγόρο Αθηνών κ. Δερβιτσιώτη Δημήτριο , με Α.Μ. 8674 , ως πληρεξούσιο δικηγόρο , για την εκπροσώπηση της Π.Ε. Ηλείας της ΠΔΕ , στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών προκειμένου αυτός να καταθέσει προτάσεις και να παρασταθεί κατά τη συζήτηση, της από 30/8/2016 κατατεθείσης ανακοπής της εταιρείας με την επωνυμία ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε. όπου και όταν αυτή εκδικαστεί σε απόδειξη και ανταπόδειξη αυτής και να υπογράψει οποιοδήποτε έγγραφο απαιτείται για την εκπροσώπηση της Π.Ε. Ηλείας- Π.Δ.Ε. προς απόρριψη της ανακοπής.

21. Το υπ' αριθμ. 91 / 19-5-2017 έγγραφο του Τ.Ο.Ε.Β. Β' ΠΥΡΓΟΥ, σύμφωνα με το οποίο οι οφειλές μας για τα έτη 2016 και 2017, **ανέρχονται σε 34.750,00 €**.

22. Την ανάγκη οικονομικής τακτοποίησης των οφειλών μας στο Τ.Ο.Ε.Β. Β' ΠΥΡΓΟΥ, σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο του Τ.Ο.Ε.Β. Β' Πύργου.

Κατόπιν των παραπάνω εισηγούμαστε:

Την έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 34.750,00 € για την πληρωμή οφειλών μας στο Τ.Ο.Ε.Β. Β' ΠΥΡΓΟΥ, για τα έτη 2016 και 2017.

Καθόσον:

Α). Βάσει της από 20/Μαΐου/2010 σύμβασης μίσθωσης «Εκτάσεως 1.324 στρεμμάτων, επί της αποστραγγισθείσας τέως λίμνης Μουριάς Ν. Ηλείας, για την κατασκευή σε αυτή συγκροτήματος Θεματικών πάρκων μετά των βοηθητικών και κτηριακών εγκαταστάσεων», άρθρο 9-Υποχρεώσεις μισθωτή- παράγραφος 7- Παροχές, ο μισθωτής «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» υποχρεούταν να συνδεθεί στο όνομα του με τα υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω. και να καταβάλλει όλες τις δαπάνες (πάγια και κατανάλωσης) καθ' όλη τη διάρκεια εκμετάλλευσης του μισθίου.

Επειδή η εν λόγω εταιρεία δεν εγκαταστάθηκε ποτέ στο μίσθιο, ούτε το χρησιμοποίησε, για τους σκοπούς που προβλέπονται στη σύμβαση, και δεν κατέβαλλε από το έτος 2011 έως σήμερα το αναλογούν μίσθωμα στην Π.Δ.Ε., ούτε τα οφειλόμενα τέλη στους Ο.Κ.Ω., με την αρ. 1258/2015 απόφαση η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε τη λύση της σύμβασης μίσθωσης με την εν λόγω εταιρεία.

Στη συνέχεια η Π.Ε. Ηλείας, τα οφειλόμενα από την εν λόγω εταιρεία μισθώματα μέχρι το Α' εξάμηνο /2016, συνολικού ποσού 1.283.221,10 €, τα καταλόγισε και τα βεβαίωσε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.-ΦΑΕΕ Αθηνών.

Όμως η «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» άσκησε Ανακοπή κατά της Πράξης καταλογισμού, η οποία εκδικάστηκε στις 29/2/2017 στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, και κατόπιν επικοινωνίας με τον δικηγόρο που μας εκπροσώπησε, ενημερωθήκαμε ότι η Απόφαση του δικαστηρίου δικαιώνει την «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» και Ακυρώνει την Πράξη καταλογισμού.

Β). Σύμφωνα με το καταστατικό του Τοπικού Οργανισμού Εγγείων Βελτιώσεων (ΤΟΕΒ Β') Πύργου, Κεφάλαιο Δ': Μέλη του οργανισμού – Άρθρο 6^ο :Μέλη του οργανισμού γίνονται υποχρεωτικά όλα τα φυσικά & νομικά πρόσωπα, τα οποία έχουν μία από τις σχέσεις που αναφέρονται κατωτέρω: α) Ιδιοκτήτες και Νομείς β) Σε διχασμό νομής & κυριότητας γ) Επικαρπωτές.

Για τον λόγο αυτό η Π.Ε. Ηλείας έχει πληρώσει τα Πάγια Άρδευσης από το έτος 2013 έως και 2015.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας / Π.Ε.Ηλείας τρέχοντος έτους και συγκεκριμένα τις πιστώσεις : του **Ειδικού Φορέα : 072 και ΚΑΕ: 0831.01.0001**.

Για την παραπάνω δαπάνη έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 529 / 19-1-2017 έγκριση δέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑ:78ΖΣ7Λ6-ΜΡΦ).

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
 - την υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016),

- το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
- την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- την υπ'αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017)
- την υπ' αριθμ.πρωτ.: οικ.210785/3835/28.7.2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης και πληρωμής δαπάνης ποσού 34.750,00 € για την πληρωμή οφειλών μας στο Τ.Ο.Ε.Β. Β' ΠΥΡΓΟΥ, για τα έτη 2016 και 2017.

Καθόσον:

- i. Βάσει της από 20/Μαΐου/2010 σύμβασης μίσθωσης «Εκτάσεως 1.324 στρεμμάτων, επί της αποστραγγισθείσας τέως λίμνης Μουριάς Ν. Ηλείας, για την κατασκευή σε αυτή συγκροτήματος Θεματικών πάρκων μετά των βοηθητικών και κτηριακών εγκαταστάσεων», άρθρο 9-Υποχρεώσεις μισθωτή- παράγραφος 7- Παροχές, ο μισθωτής «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» υποχρεούταν να συνδεθεί στο όνομα του με τα υφιστάμενα δίκτυα

Ο.Κ.Ω. και να καταβάλλει όλες τις δαπάνες (πάγια και κατανάλωσης) καθ' όλη τη διάρκεια εκμετάλλευσης του μισθίου.

Επειδή η εν λόγω εταιρεία δεν εγκαταστάθηκε ποτέ στο μίσθιο, ούτε το χρησιμοποίησε, για τους σκοπούς που προβλέπονται στη σύμβαση, και δεν κατέβαλλε από το έτος 2011 έως σήμερα το αναλογούν μίσθωμα στην Π.Δ.Ε., ούτε τα οφειλόμενα τέλη στους Ο.Κ.Ω., με την αρ. 1258/2015 απόφαση η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε τη λύση της σύμβασης μίσθωσης με την εν λόγω εταιρεία.

Στη συνέχεια η Π.Ε. Ηλείας, τα οφειλόμενα από την εν λόγω εταιρεία μισθώματα μέχρι το Α' εξάμηνο /2016, συνολικού ποσού 1.283.221,10 €, τα καταλόγισε και τα βεβαίωσε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.- ΦΑΕΕ Αθηνών.

Όμως η «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» άσκησε Ανακοπή κατά της Πράξης καταλογισμού, η οποία εκδικάστηκε στις 29/2/2017 στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, και κατόπιν επικοινωνίας με τον δικηγόρο που μας εκπροσώπησε, ενημερωθήκαμε ότι η Απόφαση του δικαστηρίου δικαιώνει την «ΟΛΥΜΠΙΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.» και Ακυρώνει την Πράξη καταλογισμού.

- ii. Σύμφωνα με το καταστατικό του Τοπικού Οργανισμού Εγγείων Βελτιώσεων (ΤΟΕΒ Β') Πύργου, Κεφάλαιο Δ': Μέλη του οργανισμού – Άρθρο 6ο :Μέλη του οργανισμού γίνονται υποχρεωτικά όλα τα φυσικά & νομικά πρόσωπα, τα οποία έχουν μία από τις σχέσεις που αναφέρονται κατωτέρω: α) Ιδιοκτήτες και Νομείς β) Σε διχασμό νομής & κυριότητας γ) Επικαρπωτές.

Για τον λόγο αυτό η Π.Ε. Ηλείας έχει πληρώσει τα Πάγια Άρδευσης από το έτος 2013 έως και 2015.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας / Π.Ε.Ηλείας τρέχοντος έτους και συγκεκριμένα τις πιστώσεις : του Ειδικού Φορέα : 072 και ΚΑΕ: 0831.01.0001 . Για την παραπάνω δαπάνη έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 529 / 19-1-2017 έγκριση δέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑ:78ΖΣ7Λ6-ΜΡΦ) .

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Χαραλαμποπούλου Αρετή