



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
 Γραφείο Προέδρου Οικονομικής  
 Επιτροπής  
 Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
 264 41 Πάτρα  
 Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
 e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 30 Αυγούστου 2017

Αρ.Πρωτ.:215105/2895

**ΠΡΟΣ:** Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
 Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας και  
 Ιονίου

Δ/ση Διοικητικού  
 ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα

**Για έλεγχο νομιμότητας**

**ΚΟΙΝ:** Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.  
 Αχαΐας Π.Δ.Ε.

Πανεπιστημίου 254 , 26443,Πάτρα.

**ΘΕΜΑ:** «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **1326/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: 1) Το υπ'αρ. 213515/1970/28-7-2017 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας της Π.Δ.Ε.

2) Η υπ' αρ. 211988/7889/31-7-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1326/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Προσδιορισμός μισθώματος ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας, μετά τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης κατά τις διατάξεις του Άρθρου 30 του Ν.4447/2016», για τις δικές σας ενέργειες.

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

Κολοκύθα Αρτεμισία

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 32/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα **την 29η Αυγούστου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 μ.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **224818/3001/14-8-2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καρδάρα Ευσταθία - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κων/νος – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η (α) αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρτεμισία Κολοκύθα υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 223542/3544/24-8-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής οι κ.κ. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος και Σύρμος Γεώργιος.

Παραβρέθηκαν, για θέματα της ημερήσιας διάταξης, οι παρακάτω υπάλληλοι της Π.Δ.Ε.:

- Κορηνίδης Ηλίας, Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού – Δημ/κού Ελέγχου της ΠΔΕ.
- Σπυρόπουλος Γεώργιος, υπάλληλος της ΠΕ Αχαΐας
- Φελέκη Ελευθερία, Προϊσταμένη Τμήματος Προμηθειών ΠΕ Αιτωλ/νίας
- Βέλλιος Κωνσταντίνος, υπάλληλος της ΠΕ Αιτωλ/νίας

Επίσης παραβρέθηκαν, οι παρακάτω εμπλεκόμενοι σε θέματα της ημερήσιας διάταξης :

- Τζαμαλούκας Θεόδωρος, Δικηγόρος, εκπρόσωπος της εταιρίας «ΚΟΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», για το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης .
- Χριστοδουλόπουλος Λυσίας, Δικηγόρος, εκπρόσωπος των Νικολάου Τρίγκα και Δημητρίου Κακαβού, για το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης .
- Λινάρδου Ελένη και νόμιμη εκπρόσωπος του κ. Γκολφίνου Ιωάννη(συνιδιοκτήτη), για το 41<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Αρ. Απόφασης 1326/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **41ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, με τίτλο:

«Προσδιορισμός μισθώματος ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας, μετά τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης κατά τις διατάξεις του Άρθρου 30 του Ν.4447/2016».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ: **211988/7889/31-7-2017** εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη :

1.Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί σύστασης και συγκρότησης Περιφερειών .

2.Την απόφαση 248595/27.12.2016 του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ.4309Β'/30.12.2016).

3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

4.Τις διατάξεις του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996) «Καθορισμός των προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ 241/τ.Α'/23-12-2016) σύμφωνα με τις οποίες Παρ.1 "θεωρείται νόμιμη η καταβολή των μισθωμάτων για τα ακίνητα που χρησιμοποιούν οι Περιφέρειες για στέγαση των υπηρεσιών τους ή κάλυψη λειτουργικών τους αναγκών, για τα οποία, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος δεν έχει παραταθεί η σύμβαση μίσθωσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 21 του Π.Δ. 242/96(Α' 179). Η πληρωμή των μισθωμάτων αυτών, από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης, γίνεται ύστερα από βεβαίωση του Περιφερειάρχη περί συνέχισης της χρήσης του ακινήτου από την Περιφέρεια. Για την χρήση αυτή καταβάλλεται μίσθωμα, το οποίο προκύπτει μετά από διαπραγμάτευση μεταξύ της Οικονομικής Επιτροπής της οικείας Περιφέρειας και των εκμισθωτών, και το οποίο δεν μπορεί να είναι υψηλότερο από το τελευταίο καταβληθέν μίσθωμα της σύμβασης που έληξε. Παρ.2 Οι Περιφέρειες υποχρεούνται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου να ξεκινήσουν τις διαγωνιστικές διαδικασίες μίσθωσης κτιρίων για όσα ακίνητα έχει λήξη

η σύμβαση μίσθωσης και δεν έχει ξεκινήσει διαγωνιστική διαδικασία, σύμφωνα μετά οριζόμενα στο π.δ. 242/1996.

6. Την από 30-06-2014 παράταση με μίσθωσης ακινήτου μεταξύ των Λινάρδου Ελένη – Γκολφίνου Ιωάννη ιδιοκτητών ακινήτου όπου στεγάζετε το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας επί της οδού Ν. Σολιώτη αριθ. 34 και το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Π.Δ.Ε. που εδρεύει στην Πάτρα στην Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 32 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας κ. Γρηγόρη Αλεξόπουλος, με λήξη ισχύος την 30-05-2017, και μηνιαίο μίσθωμα που είχε καθοριστεί στο ποσό των 189,63 € ευρώ.

7. Τις ενέργειες που έχει προβεί η υπηρεσία για την εύρεση νέου ακινήτου μίσθωσης και οι οποίες καταγράφονται κατωτέρω:

Η Διεύθυνση Οικονομικού σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και του Κέντρου Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας Αχαΐας από την ημερομηνία λήξης του συμφωνητικού 30-05-2017 έχει ξεκινήσει την διαδικασία σύνταξης του παραρτήματος της διακήρυξης που θα αφορά την εύρεση ακινήτου στέγασης τις προαναφερθείσας υπηρεσίας.

8. Την με αριθ. 209376/7709/24-07-2017 βεβαίωση του Περιφερειάρχη Π.Δ.Ε περί συνέχισης της χρήσης του ακινήτου στο οποίο στεγάζετε το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας από την ημερομηνία λήξης της παράτασης μίσθωσης στις 30-05-2017 μέχρι ολοκλήρωσεως νέας μίσθωσης η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Σε συνδυασμό α) των διατάξεων των παραγράφων 1, 2 του άρθρου 30 του Ν.4447/2016, β) της βεβαίωσης 209376/7709/24-07-2017 του Περιφερειάρχη περί αναγκαιότητας της συνέχισης της χρήσης του ακινήτου που στεγάζεται το Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας, γ) των ενεργειών στις οποίες, έχει προβεί η Περιφέρεια, για την εύρεση νέου ακινήτου, απαιτείται ο προσδιορισμός του καταβαλλόμενου μισθώματος του ακινήτου, το οποίο προκύπτει με διαπραγμάτευση, για την χρονική περίοδο, από την λήξη του ιδιωτικού συμφωνητικού έως και την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών εύρεσης νέου κτηρίου και την αποχώρηση από το υπάρχον ακίνητο.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε την εισήγησή σας στην Οικονομική Επιτροπή για :

Τον προσδιορισμό του καταβαλλόμενου μισθώματος του ακινήτου του επί της οδού Ν. Σολιώτη αριθ. 34 στο οποίο στεγάζεται Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας και για το οποίο έληξε η σύμβαση μίσθωσης, για το χρονικό διάστημα από τη λήξη του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, στις 30-05-2017 μέχρι την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών για την εύρεση νέου κτηρίου που ευρίσκεται σε εξέλιξη, με δεδομένη την υπ' αριθμ. 209376/7709/24-07-2017 βεβαίωση του Περιφερειάρχη για την αναγκαιότητα συνέχισης της χρήσης μετά τη λήξη της μίσθωσης του ακινήτου. Το μίσθωμα θα προκύπτει από διαπραγμάτευση της Επιτροπής με τον εκμισθωτή του ακινήτου Λινάρδου Ελένη – Γκολφίνου Ιωάννη και δεν μπορεί να είναι υψηλότερο από το τελευταίο καταβληθέν μίσθωμα της σύμβασης που έληξε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 4447/2016. »

Στο σημείο αυτό, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης και ενημέρωσε το σώμα ότι, το ύψος του μισθώματος καθ' όλη τη διάρκεια, της από **30-6-2014** Σύμβασης Παράτασης Μίσθωσης Ακινήτου μέχρι και τη λήξη της, στις **30-5-2017**, ανερχόταν στο ποσό των **189,63 ευρώ** (το οποίο διαμορφώθηκε στο ύψος αυτό, μετά από δύο τελευταίες μειώσεις). Κατόπιν έδωσε το λόγο στην εκμισθώτρια κ. **Λινάρδου Ελένη**, ιδιοκτήτρια και νόμιμη εκπρόσωπο (βάσει εξουσιοδότησης) του έτερου συνιδιοκτήτη του ακινήτου κ. **Γκολφίνου Ιωάννη**, η οποία πρότεινε να παραμείνει το μίσθωμα ως έχει, ισχυριζόμενη τις δύο τελευταίες μειώσεις που έγιναν. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αντιπρότειναν στην εκμισθώτρια να μειωθεί το μίσθωμα στο ποσό των **185,00 €**. Η εκμισθώτρια αρνήθηκε οποιαδήποτε άλλη μείωση, ισχυριζόμενη ότι θα είναι ασύμφορο το ποσό, τόσο για εκείνη, όσο και για τον συνιδιοκτήτη του ακινήτου, κ. Γκολφίνο Ιωάννη, σύμφωνα με τα έξοδα του ακινήτου τα οποία τους επιβαρύνουν (φόρος ακίνητης περιουσίας κ.α.).

Ως εκ τούτου, ο Πρόεδρος και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, συμφώνησαν και κατακύρωσαν την πρόταση της κ. **Λινάρδου Ελένης**, ιδιοκτήτριας και νόμιμης εκπροσώπου (βάσει εξουσιοδότησης) του έτερου συνιδιοκτήτη του ακινήτου κ. **Γκολφίνου Ιωάννη**, να παραμείνει το μίσθωμα στο ίδιο ποσό, ήτοι **189,63 €**, για το ακίνητο επί της οδού **Ν. Σολιώτη αριθ. 34**, στο οποίο στεγάζεται το **Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας**.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ»,
- την υπ' αριθ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016),
- το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,

- την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας,
- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειαρχών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
- την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017)
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ'αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής,
- την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017),
- την υπ'αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017),
  - Το υπ'αρ. **213515/1970/28-7-2017** έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας της Π.Δ.Ε.
  - την υπ' αρ. **211988/7889/31-7-2017** εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ
  - το από **30/6/2014** Ιδιωτικό Συμφωνητικό Παράτασης Μίσθωσης Ακινήτου
  - την υπ'αρ. **209376/7709/24-7-2017** Βεβαίωση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας
  - τη διεξαγωγή της διαπραγμάτευσης

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Προσδιορίζει το μηνιαίο καταβαλλόμενο μίσθωμα , στα **189,63 €** , για το ακίνητο επί της οδού **Ν. Σολιώτη αριθ. 34**, στο οποίο στεγάζεται το **Κέντρο Αγροτικής Οικονομίας Ακρόατας** , για

το οποίο έληξε η σύμβαση μίσθωσης από **30-05-2017**, κατόπιν διαπραγμάτευσης με την κ. **Λινάρδου Ελένη**, ιδιοκτήτρια και νόμιμη εκπρόσωπο (βάσει εξουσιοδότησης) του έτερου συνιδιοκτήτη του ακινήτου κ. **Γκολφίνου Ιωάννη**. Το ποσό του μισθώματος παραμένει το ίδιο που ίσχυε (διαμορφωμένο μετά από δύο τελευταίες μειώσεις), πριν από τη λήξη της μίσθωσης.

Το παραπάνω ποσό ισχύει για το χρονικό διάστημα, από την επομένη της λήξης του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, ήτοι **31-05-2017** μέχρι την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών για την εύρεση νέου κτηρίου που ευρίσκεται σε εξέλιξη, με δεδομένη την υπ' αριθμ. **209376/7709/24-07-2017** βεβαίωση του Περιφερειάρχη, για την αναγκαιότητα συνέχισης της χρήσης μετά τη λήξη της μίσθωσης του ακινήτου και **δεν είναι υψηλότερο από το τελευταίο καταβληθέν μίσθωμα** της σύμβασης που έληξε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 4447/2016.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

## **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ**

## **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία