



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής

Πάτρα 22 Νοεμβρίου 2017

Αρ.Πρωτ.302965/4137

Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ: Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
ΠΕ Αχαΐας
Πανεπιστημίου 254, 26110, Πάτρα..

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **1944/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: 1) Το υπ'αρ. 302485/2773/2-11-2017 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας της ΠΔΕ
2) Η υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 301856/12183/2-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού – Δημ/κού Ελέγχου της ΠΔΕ – Τμήμα Προμηθειών
3) η υπ'αρ. 652/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ, η οποία κρίθηκε Νόμιμη με την υπ' αρ. 105142/19105/7-12-2012 απόφαση της υπηρεσίας σας.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1944/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση παράτασης του ισχύοντος συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου στέγασης της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης, για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια) και λήξη την 31-12-2022, β) προσδιορισμός του ποσού του μισθώματος που θα καταβάλλεται από την ημερομηνία έναρξης της παράτασης του ισχύοντος συμφωνητικού μίσθωσης», για δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία

Παναγιώτης Μπράμος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

1944/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 46/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα **την 14η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **312726/4327/10-11-2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Καρδάρα Ευσταθία – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Βεργοπούλου Παρασκευή –αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η (α) αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρτεμισία Κολοκύθα υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 223542/3544/24-8-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής κ.κ. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος και Σύρμος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης ο κ. Δημόπουλος Νικόλαος του Ανδρέα για το 62^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 1944/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 62ο θέμα της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Έγκριση παράτασης του ισχύοντος συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου στέγασης της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης, για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια) και λήξη την 31-12-2022, β) προσδιορισμός του ποσού του μισθώματος που θα καταβάλλεται από την ημερομηνία έναρξης της παράτασης του ισχύοντος συμφωνητικού μίσθωσης”.»’

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 301856/12183/2-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού – Δημ/κού Ελέγχου της ΠΔΕ – Τμήμα Προμηθειών , η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη :

- 1.Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί σύστασης και συγκρότησης Περιφερειών .
- 2.Την απόφαση 248595/27.12.2016 του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ.4309Β’/30.12.2016).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- 4.Τις διατάξεις του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996) «Καθορισμός των προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
- 5.Την υπ’ αριθμ. 400/2014 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών με την οποία έγινε η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Περιφερειακών Εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και του από 25.8.2014 πρακτικού ορκωμοσίας της νέας Περιφερειακής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- 6.Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α’/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α’/10-11-2005) και όπως ισχύει.
- 7.Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/τ.Α/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
- 8.Το Ν.3548/07 (ΦΕΚ. 68/τ.Α/20-3-2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- 9.Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ’ αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Α.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
- 10.Την υπ’ αριθμ. 6302/60/09-1-2017 (Φ.Ε.Κ. 211/τ.Β’/30-1-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- 11.Την υπ’ αριθμ. 55961/643/01-03-2017 (Φ.Ε.Κ. 111/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./9.3.2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»

12. Την υπ' αριθμ. 69923/876/14.3.2017 (ΦΕΚ 1018-Β/24.3.2017) απόφαση του Περιφερειάρχη, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας.
13. Τις διατάξεις της παραγράφου (γ) του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τΑ'/2010), το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 58/τΑ'/2012) σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια «για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση πιστώσεων του Προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει ο Περιφερειακό Συμβούλιο».
14. Την υπ. αριθμ. 157/19-12-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2017, το οποίο συνοψίζει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2017 καθώς και τον προϋπολογισμό του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα», τους πίνακες στοχοθεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καθώς και ενσωμάτωση των πινάκων στοχοθεσίας του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα». Η ανωτέρω απόφαση βρέθηκε νόμιμη με την αριθμ. πρωτ. 5581/13-1-2017 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (7ΥΙΔΟΡ1Φ-0ΨΧ).
15. Το αρ. Φ.3.1/ 13785/4-10-2017 έγγραφο της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης που αναφέρεται στις υπάρχουσες ανάγκες του κτιρίου που στεγάζεται η εν λόγω υπηρεσία.
16. Την με αρ. 299482/12085/31-10-2017 έγγραφη δήλωση των ιδιοκτητών του ακινήτου με την οποία συναινούν στην παράταση της μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας τους που στεγάζεται η Δ.Δ.Ε.
17. Το από 31-12-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.
Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας έχει συνάψει με τους ιδιοκτήτες του ακινήτου επί της οδού Γιαννιτσών 5 & Ηπείρου στην Πάτρα ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης το οποίο λήγει στις 31-12-2017.
Λόγω της επικείμενης λήξης του μισθίου η Δ.Δ.Ε. με το αρ. Φ.3.1/ 13785/4-10-2017 έγγραφο της εξηγεί την αναγκαιότητα εκτέλεσης εργασιών στο κτίριο που στεγάζεται, προκειμένου να βελτιώσει τη λειτουργικότητα της υπηρεσίας.
Οι ιδιοκτήτες του ακινήτου αφού έλαβαν γνώση των απαιτήσεων της Δ.Δ.Ε. σχετικά με τις βελτιώσεις που πρέπει να γίνουν στο μίσθιο και στα πλαίσια παράτασης - ανανέωσης του μισθίου για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο, δηλώνουν εγγράφως ότι συναινούν στην προβλεπόμενη βάση του άρθρου 10 της ισχύουσας μίσθωσης για παράταση – ανανέωση του μισθίου, αναλαμβάνοντας να πραγματοποιήσουν όλες τις εργασίες που αναφέρονται στο έγγραφο της Δ.Δ.Ε. καθώς και το κόστος αυτών.
Επίσης στο συγκεκριμένο άρθρο αναφέρεται ότι το καταβαλλόμενο μίσθωμα θα αναπροσαρμοσθεί μετά από διαπραγμάτευση στην οικονομική επιτροπή και εφόσον συμφωνηθεί το ύψος του νέου μισθώματος θα καταβάλλεται από την έναρξη της ημερομηνίας παράτασης.
Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε γι α την
Την εισήγησή σας στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για:
α/ έγκριση της παράτασης του ισχύοντος συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου στέγασης της Δ.Δ.Ε. για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια) και λήξη την 31-12-2022
β/ τον προσδιορισμό του μισθώματος που θα καταβάλλεται από την ημερομηνία έναρξης της παράτασης.
γ/ την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας για την υπογραφή της παράτασης της μίσθωσης.»

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης και ενημέρωσε το σώμα ότι το συνολικό ύψος του μισθώματος καθ' όλη (τη πενταετή) διάρκεια της σύμβασης, ήτοι, από 31-12-2012 έως και τη λήξη της (31-12-2017), ανέρχεται στο ποσό των 4.498,60 €.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τον κ. Νικόλαο Δημόπουλο του Ανδρέα, νόμιμο εκπρόσωπο, βάσει εξουσιοδότησης, των έτερων συνιδιοκτητών του ακινήτου που βρίσκεται στη Πάτρα και στη συμβολή των οδών Γιαννιτσών 5 και Ηπείρου, στο οποίο στεγάζεται η Δ/ση Δ/θμιας Εκπαίδευσης και του έδωσε το λόγο. Ο κ. Δημόπουλος ζήτησε αύξηση του μισθώματος, στηριζόμενος αρχικά στο αρ. 10 της ισχύουσας σύμβασης και στη συνέχεια ανέφερε το κόστος δαπάνης των εργασιών, στις οποίες θα προβούν οι ιδιοκτήτες του ακινήτου - για την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών της Δ/σης που στεγάζεται σε αυτό-τις οποίες θα επιβαρυνθούν.

Ο Πρόεδρος, στηριζόμενος στην ισχύουσα νομοθεσία, απέρριψε το αίτημα του εκμισθωτή, για αύξηση του μισθώματος, δεδομένου ότι θα πρέπει να γίνει εκ νέου διαγωνιστική διαδικασία, η οποία θα είναι άκρως χρονοβόρα, τόνισε ότι η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται επί της υπάρχουσας τιμής, και ακολούθως πρότεινε μείωση του μισθώματος. Ο εκπρόσωπος των εκμισθωτών αρνήθηκε την οποιαδήποτε μείωση και ζήτησε παράταση του συμφωνητικού για ακόμη πέντε έτη. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, απευθυνόμενος στο σώμα, επεσήμανε το γεγονός ότι, το κτίριο, ως προς τη λειτουργικότητά του (σε συνδυασμό και με τις επικείμενες εργασίες βελτίωσης της κτιριακής του εγκατάστασης, για τις οποίες δεσμεύτηκε ο εκμισθωτής ότι θα γίνουν) και τη θέση του (στο κέντρο της πόλης), εξυπηρετεί τις ανάγκες της Δ/σης, και ακολούθως πρότεινε να παραμείνει το τίμημα, ανά τ.μ., στην ίδια τιμή.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία, το σώμα, στη πλειοψηφία του, συμφώνησε να παραμείνει το τίμημα των χώρων (βοηθητικών και κύριας χρήσης) του μισθίου στην ίδια τιμή -ανά τ.μ.- ήτοι 3,32 €, καθώς επίσης και για την παράταση του ισχύοντος ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, του εν λόγω, ακινήτου, για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια) και λήξη την 31-12-2022, με καταβαλλόμενο-μηνιαίως- μίσθωμα, ύψους 4.498,60 € (συνολικά).

Ο συνεκμισθωτής, κ. Νικόλαος Δημόπουλος του Ανδρέα, αποδέχτηκε την πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής και ο Πρόεδρος έληξε τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ»,
- την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία

τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).

- το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
- την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ' αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- την υπ' αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- την υπ' αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017)
- το υπ' αρ. 302485/2773/2-11-2017 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας της ΠΔΕ
- την υπ' αριθμ.πρωτ. οικ. 301856/12183/2-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού – Δημ/κού Ελέγχου της ΠΔΕ – Τμήμα Προμηθειών

- Την υπ'αρ. 652/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ
- Το από 31-12-2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου
- Τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει τη παράταση του ισχύοντος Ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου -στη συμβολή των οδών Γιαννιτσών 5 και Ηπείρου, στη Πάτρα - όπου στεγάζεται η Δ/ση Δ/θμιας Εκπαίδευσης, για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια) και λήξη την 31-12-2022.
2. Προσδιορίζει το μηνιαίο μίσθωμα που θα καταβάλλεται από την ημερομηνία έναρξης της παράτασης του συμφωνητικού μίσθωσης έως και τη λήξη 31-12-2022, στο ποσό των 4.498,60 € (συνολικά).
3. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας, για την υπογραφή της παράτασης του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης Ακινήτου .

Κατά ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της επιτροπής κ. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος .

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία