



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Πάτρα 7 Δεκεμβρίου 2017

Αρ.Πρωτ. 309462/4246

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ: Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού
ΠΕ Αιτ/νίας
Διοικητήριο 30200, Μεσολόγγι.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **2071/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: 1) Η υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 309064/4212/8-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτ/νίας

2) η υπ' αρ. 686/2012 (ΑΔΑ Β4ΣΦ7Λ6-Μ71) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **2071/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβουλών Μεσολογγίου της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης Ν. Αιτωλ/νίας», για δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Μπράμος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

2071/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 50/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα **την 27η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **327741/4566/23-11-2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καρδάρα Ευσταθία – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η (α) αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρτεμισία Κολοκύθα υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 223542/3544/24-8-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής κ.κ. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος και Σύρμος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο κ. Τάμπας Σπυρίδων του Μιχαήλ, για το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 2071/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με τίτλο:

«Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβουλών Μεσολογγίου της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης Ν. Αιτωλ/νίας».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **309064/4212/8-11-2017** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

« Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Τα'/2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/Τα'/2012).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.4447/2016 «Χωρικός Σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α' 23/12/2016).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 περί «Καθορισμού προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, την μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων» (ΦΕΚ 179/Α'/07-08-1996).
4. Την υπ' αριθ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4309/τ.Β'/30-12-2016).
5. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί Μίσθωσης πράγματος (ΑΚ 574 επ.).»
6. Την αριθ. 6302/60/09-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 211/τεύχος Β/30-01-2017).
7. Την αριθ. 16428/180/19-01-2017 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 281/τ.β./7-2-2017) Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε.
8. Την αριθ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ./9-03-2017) « Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ».
9. Την αριθμ. 69641/869/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 138/Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017), « Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος».
10. Την αριθμ. 69923/876/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 1018/τ.Β'/24-3-2017), «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδος ».
11. Την αριθμ. 70536/1192/15-03-2017 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας (Φ.Ε.Κ. Τ.Β'1033/27-3-2017 «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού –Οικονομικού καθώς και των Προϊστάμενων αυτής.
12. Την αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017) περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
13. Το γεγονός ότι το μισθωτήριο συμφωνητικό του κτιρίου ιδιοκτησίας στο Μεσολόγγι μεταξύ του Τάμπα Σπυρίδων του Μιχαήλ ιδιοκτήτη του ακινήτου όπου στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών

Συμβουλών Μεσολογγίου της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης Ν.Αιτωλ/νιας λγει στις 04-01-2018 σύμφωνα με το αρ.πρωτ. 8918/291/04-01-2013 Μισθωτήριο Συμφωνητικό.

Το γεγονός ότι:

- Α) Το κτίριο βρίσκεται σε καλή κατάσταση και δεν έχει ανάγκη επισκευών.
- Β) Καλύπτει τις λειτουργικές ανάγκες της υπηρεσίας και τον όγκο του αρχείου.
- Γ) Βρίσκεται στο κέντρο της πόλης και έχει εύκολη πρόσβαση στους πολίτες.
- Δ) Η θέση του είναι γνωστή στον κόσμο της περιοχής καθότι η υπηρεσία στεγάζεται ήδη στο συγκεκριμένο κτίριο.
- Ε) Υπάρχει η συγκατάθεση του ιδιοκτήτη Κου Τάμπα Σπυρίδων για παράταση μίσθωσης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις του προηγούμενου συμφωνητικού.

Εισηγούμαστε

- 1) Την έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβουλών Μεσολογγίου της Δ/σης Β/θμιας Εκπ/σης Ν.Αιτωλ/νιας με βάση το άρθρο 3 του συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου που υπεγράφη στις 04/01/2013 και επιτρέπει την παράταση της μίσθωσης για χρόνο ίσο προς τον αρχικά συμφωνηθέντα, ήτοι για άλλα 5 χρόνια από την λήξη της μίσθωσης και συγκεκριμένα μέχρι τις 04/01/2023 με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις. Το μηνιαίο μίσθωμα θα καθοριστεί με βάση το ισχύον μίσθωμα που είναι 500,00€.
- 2) Την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νιας για την υπογραφή του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης με τον εκμισθωτή κ. Τάμπα Σπυρίδων.»

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης και ενημέρωσε το σώμα ότι το συνολικό ύψος του μισθώματος καθ' όλη (τη πενταετή) διάρκεια της σύμβασης, ήτοι από 4-1-2013 έως και τη λήξη της (4-1-2018), ανέρχεται στο ποσό των 500,00 €.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τον κ. Τάμπα Σπυρίδων του Μιχαήλ, ιδιοκτήτη του ακινήτου που βρίσκεται στο Μεσολόγγι, στην οδό Κύπρου 41, στο οποίο στεγάζεται η Δ/ση Δ/θμιας Εκπαίδευσης Π.Ε. Αιτωλ/νιας (Σχολικοί Σύμβουλοι) ,ζήτησε μείωση του μισθώματος, και του έδωσε το λόγο. Ο εκμισθωτής ,αρνήθηκε την οποιαδήποτε μείωση και ζήτησε παράταση του συμφωνητικού ,στηριζόμενος στο άρθρο 3, για ακόμη πέντε έτη. Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, απευθυνόμενος στο σώμα, πρότεινε να παραμείνει το μίσθωμα στην ίδια τιμή, ήτοι 500,00 €, και να παραταθεί η μίσθωση, για ακόμη πέντε έτη, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις, με λήξη την 4^η Ιανουαρίου 2023.

Έπειτα από διαλογική συζήτηση, το σώμα - στη πλειοψηφία του- συμφώνησε, για την παράταση του ισχύοντος μισθωτηρίου συμφωνητικού, του εν λόγω ακινήτου, στο οποίο στεγάζεται η Δ/ση Δ/θμιας Εκπαίδευσης Π.Ε. Αιτωλ/νιας (σε οίκημα 154,00 τ.μ.) ,για χρόνο ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο (5 χρόνια), με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις, και λήξη στις 4-1-2023 καθώς επίσης και στον καθορισμό του μηνιαίου μισθώματος, στο ποσό των 500,00 €, το οποίο θα καταβάλλεται στον εκμισθωτή.

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, κ. Τάμπας Σπυρίδων του Μιχαήλ, συμφώνησε με τη απόφαση της επιτροπής, και ο Πρόεδρος έληξε τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
 - την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
 - το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
 - την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
 - την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
 - την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
 - την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
 - την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
 - την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
 - την υπ'αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
 - την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον

Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)

- την υπ'αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017)
- Την υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 309064/4212/8-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ
- Την η υπ' αρ. 686/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ
- Το από 4-1-2013 Μισθωτήριο Συμφωνητικό
- Τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης.

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης ακινήτου ,που βρίσκεται στο Μεσολόγγι , στην οδό Κύπρου 41, όπου στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβουλών Μεσολογγίου, της Δ/σης Δ/θμιας Εκπαίδευσης Π.Ε. Αιτωλ/νίας (σε οίκημα 154,00 τ.μ.) , με βάση το άρθρο 3 του συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου, που υπεγράφη στις 04/01/2013, για χρόνο ίσο προς τον αρχικά συμφωνηθέντα, ήτοι για άλλα 5 χρόνια από την λήξη της μίσθωσης και συγκεκριμένα μέχρι τις 04/01/2023, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Το μηνιαίως καταβαλλόμενο μίσθωμα καθορίζεται στο ποσό ύψους 500,00€.

2. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας, κ. Σταρακά Χριστίνα , για την υπογραφή του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, με τον εκμισθωτή κ. Τάμπα Σπυρίδων του Μιχαήλ.

Λευκό ψήφισε, ο Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Επιτροπής κ. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία