



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Πάτρα 18 Δεκεμβρίου 2017

Αρ.Πρωτ. 337791/4696

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας

ΚΟΙΝ: Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού
ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ
Διοικητήριο 30200, Μεσολόγγι .

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **2216/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ.: 1) Η υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 337415/4587/4-12-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ

2) η υπ' αρ. 510/2017 (ΑΔΑ Ω2107Λ6-ΟΝ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **2216/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση μονομερής λύση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Αγρινίου Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλοακαρνανίας», για δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Μπράμος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

2216/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 53/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα **την 12η Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30 π.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **344744/4782/8-12-2017** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αυγέρης Σάββας – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καρδάρα Ευσταθία – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η (α) αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρτεμισία Κολοκύθα υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 223542/3544/24-8-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Επιτροπής κ.κ. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος και Σύρμος Γεώργιος.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 2216/2017

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με τίτλο:

«Έγκριση μονομερής λύση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Αγρινίου Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλ/νίας.»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. **337415/4587/4-12-2017** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» με το οποίο συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τΑ/2010), το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ 58/τΑ/2012), «Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση πιστώσεων του Προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει ο Περιφερειακό Συμβούλιο».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Π.Δ. 242/96 <καθορισμός προϋποθέσεων ,τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά ,την παραχώρηση της χρήσης, εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων>(ΦΕΚ.179/Τ.Α/7-8-1996).
4. Την υπ' αριθμ 400/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί επικύρωσης των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 18ης και 25ης Μαΐου 2014 και το από 25/08/2014 πρακτικό ορκωμοσίας της νέας περιφερειακής αρχής της Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας.
5. Την υπ' αριθ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4309/τ.Β/30-12-2016).
6. Την αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017) περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
7. Την αριθ. 16428/180/19-01-2017 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 281/τ.β./7-2-2017) Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε.
8. Την αριθ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ./9-03-2017) « Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ».
9. Την αριθμ. 69641/869/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 138/Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017), « Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος».

10. Την αριθμ. 69923/876/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 1018/τ.Β'/24-3-2017), «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδος».
11. Την αριθμ. 70536/1192/15-03-2017 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας (Φ.Ε.Κ. Τ.Β'1033/27-3-2017 «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού –Οικονομικού καθώς και των Προϊστάμενων αυτής.
12. Το γεγονός ότι το μισθωτήριο συμφωνητικό του κτιρίου ιδιοκτησίας Στραβοδήμου Ιωάννη και Στραβοδήμου Νικόλαου όπου στεγάζονταν το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Αγρινίου Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλοακαρνανίας έχει λήξει σύμφωνα με το αρ.πρωτ. 6548/25-11-2003 Μισθωτήριο Συμφωνητικό.

Εισηγούμαστε

1. Την λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγάζονταν το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Αγρινίου Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Στραβοδήμου Ιωάννη και Στραβοδήμου Νικόλαου δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω ακινήτου διότι η υπηρεσία θα μετεγκατασταθεί στο 5ο ΓΕΛ. Αγρινίου.
2. Την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.
3. Την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου.»

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ»,
- την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
- το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
- την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

- την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
- την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την υπ'αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- την υπ'αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017)
- Την υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. **337415/4587/4-12-2017** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ.
- Το υπ'αρ. **6548/25-11-2003** Μισθωτήριο Συμφωνητικό
- Την υπ' αρ.. **510/2017** (ΑΔΑ Ω21Ο7Λ6-ΟΝ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. **Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου**, στο οποίο στεγάζονταν το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Αγρινίου ,της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλοακαρνανίας, επί της οδού Κέντρου & Δαγκλή 1, στο Αγρίνιο, ιδιοκτησίας Στραβοδήμου Ιωάννη και Στραβοδήμου Νικόλαου, διότι ,δεν είναι απαραίτητη ,πλέον, η στέγαση του παραπάνω ακινήτου , λόγω μετεγκατάστασης της υπηρεσίας , στο 5ο ΓΕΛ. Αγρινίου.

2. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας, για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.
3. Εγκρίνει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96, μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Κολοκύθα Αρτεμισία