



<b>ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ</b>
--------------------------------

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
 Γραφείο Προέδρου Οικονομικής  
 Επιτροπής  
 Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
 264 41 Πάτρα  
 Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
 e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

**Πάτρα 21 Μαρτίου 2018**

**Αρ.Πρωτ:75083/953**

**ΠΡΟΣ:** Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ  
 Αιτ/νίας της ΠΔΕ.

**ΚΟΙΝ.:**

**ΘΕΜΑ:** «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **403/2018** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ'αριθμ.πρωτ: οικ.59645/249/23.2.2018 εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ .

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **403/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση όρων διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλ/νίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, που βρίσκονται εντός της διανομής αγροκτήματος Λεσινίου, έτους 1980, στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου», για δικές σας ενέργειες .

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Η αναπληρώτρια Γραμματέας**

**Αρετή Χαραλαμποπούλου**

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Παναγιώτης Μπράμος**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 13/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ****ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 12<sup>η</sup> Μαρτίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ.πρωτ.: **75406/954/8.3.2018** νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Αριστείδου Χαραλάμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Πετρόπουλος Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Καπράλος Σπυρίδων - αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Γαβριηλίδης Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αναπληρώτρια γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Αρετή Χαραλαμποπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ.: οικ.44746/498/15.2.2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και τις 265761/4540/2-10-2014 με την τροποποιητική αυτής 224540/3552/25-8-2015 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι κ.κ. Αυγέρης Σάββας, Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ, Σύρμος Γεώργιος, και Παρασκευόπουλος Γεράσιμος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος της Δ/σης Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας της ΠΔΕ, κ. Νικολόπουλος Στέφανος. Καθώς επίσης και ο κ.Νάκος Ανδρέας, διαχειριστής της εταιρείας ΝΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. για το 10<sup>ο</sup> θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 403/2018

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1ο θέμα στην ημερήσια διάταξη**, με τίτλο: «Έγκριση όρων διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλ/νίας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, που βρίσκονται εντός της διανομής αγροκτήματος Λεσινίου, έτους 1980, στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ.πρωτ: οικ.59645/249/23.2.2018 εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Αξιοποίησης Περιουσίας της ΠΔΕ, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

*Έχοντας υπ' όψιν τις διατάξεις :*

1. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τον Π.Δ. 132/2010 - ΦΕΚ 225/Α/27-12-2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την αριθμ. 248595/27-12-2016 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, δυτικής Ελλάδας & Ιονίου– ΦΕΚ 4309Β/30-12-2016.
3. Την υπ' αριθμ. 6302/60/09-01-17 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες, και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 211Β'/30-01-2017.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996, «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» ως ισχύει, καθώς και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/1997 του Π.Δ. 242/1996 Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
5. Τον Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.»
6. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

- Την έγκριση των όρων διακήρυξης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση έντεκα (11) αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλ/νίας, που βρίσκονται στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου της τοπικής κοινότητας Λεσινίου και εντός της διανομής αγροκτήματος Λεσινίου, έτους 1980, συνολικού εμβαδού 1.195,657στρ.
- Τον καθορισμό τόπου, ημερομηνίας και ώρας διενέργειας της δημοπρασίας μετά ένα μήνα, κατόπιν της δημοσίευσης της προκήρυξης στις εφημερίδες «.....» και «.....».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

- Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »,
- την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
  - το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
  - την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
  - την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
  - την υπ' αρ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017),
  - την υπ αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017)) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
  - την υπ'αρ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
  - την υπ' αριθ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
  - την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
  - την υπ'αρ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
  - την υπ'αρ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017)
  - την υπ'αριθμ.πρωτ.: οικ.59645/249/23.2.2018 εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ.

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1. Εγκρίνει τους όρους διακήρυξης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση έντεκα (11) αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλ/νίας, που βρίσκονται στον Δήμο Ι.Π. Μεσολογγίου της τοπικής κοινότητας Λεσινίου και εντός της διανομής αγροκτήματος Λεσινίου, έτους 1980, συνολικού εμβαδού 1.195,657στρ.
2. Και ορίζει στο άρθρο 3, των όρων της δημοπρασίας, τη διάρκεια της μίσθωσης σε 15 έτη από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης και λήγει μετά την παρέλευση του παραπάνω διαστήματος με δικαίωμα ανανεώσεως για δέκα (10) έτη ακόμα .
3. Και συμπληρώνει το άρθρο 12, των όρων της δημοπρασίας, στην παράγραφο 2 εκτός του ότι απαγορεύεται στον μισθωτή να ενεργήσει οποιαδήποτε τροποποίηση ή μεταρρύθμιση του μισθίου χωρίς την έγγραφη συναίνεση της ΠΕ Αιτ/νίας, και στο **ότι απαγορεύεται απολύτως, οποιαδήποτε υπεκμίσθωση του αγροτεμαχίου.**
4. Καθορίζει τη διεξαγωγή της διενέργειας της δημοπρασίας την 18<sup>η</sup> Απριλίου 2018 ημέρα Τετάρτη με ώρα έναρξης 10:00π.μ. και ώρα λήξης 14:00, στο Διοικητήριο της ΠΕ Αιτ/νίας της ΠΔΕ (Κύπρου 30, Μεσολόγγι).

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η αναπληρώτρια Γραμματέας

Αρετή Χαραλαμποπούλου