



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής  
Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

Πάτρα 05 Σεπτεμβρίου 2018

Αρ. Πρωτ: 243696/3055

Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας  
& Ιονίου

Δ/ση Διοίκησης

Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28,  
Πάτρα

Για έλεγχο νομιμότητας

**ΠΡΟΣ:** Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού  
Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

**ΚΟΙΝ.:**

**ΘΕΜΑ:** «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **1678/2018** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ' αριθμ. πρωτ: **οικ.242957/2899/02.08.2018** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1678/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Διενέργεια δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας», για δικές σας ενέργειες.

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Η Γραμματέας της Επιτροπής**

**Βασιλική Μολφέση**

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Παναγιώτης Μπράμος**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 42/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ****ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 28<sup>η</sup> Αυγούστου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 258389/3343/24-08-2018 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Αυγέρης Σάββας – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής (Αντιπρόεδρος)
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.
4. Αριστείδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Πετρόπουλος Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβρηλίδης Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Καπράλος Σπυρίδων – αναπλ. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Βασιλική Μολφέση, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 165540/2074/6.6.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και νομίμως προσκλήθηκε η κ. Καρδάρα Ευσταθία, Περιφερειακή Σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού & Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε., κος Κρηνίδης Ηλίας, ο αναπληρωτής Δ/ντης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας της Π.Δ.Ε., κος Βλάχος Σάββας και ο κος Κορδάτος Νικόλαος (ο προσφέρων το ακίνητο προς μίσθωση για το 1ο θέμα στην ημερήσια διάταξη).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1ο θέμα στην ημερησία διάταξη**, με τίτλο: «Διενέργεια δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ: **οικ.242957/2899/02.08.2018** εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

### **Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ**

#### **Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Τα'/2010) , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/Τα'/2012).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.4447/2016 «Χωρικός Σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α' 23/12/2016).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 περί «Καθορισμού προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, την μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων» (ΦΕΚ 179/Α'/07-08-1996).
4. Την υπ' αριθ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της /30-12-2016).
5. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί Μίσθωσης πράγματος (ΑΚ 574 επ.).»
6. Την υπ' αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017(ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017).
7. Την αριθ. 16428/180/19-01-2017 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 281/τ.β./7-2-2017) Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε.
8. Την αριθ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ./9-03-2017) « Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
9. Την αριθμ. 69641/869/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 138/Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017), «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος».
10. Την αριθμ. 69923/876/14-03-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, (Φ.Ε.Κ. 1018/τ.β./24-3-2017), «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδος ».
11. Την αριθμ. 70536/1192/15-03-2017 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας (Φ.Ε.Κ. Τ.Β'1033/27-3-2017 «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού –Οικονομικού καθώς και των Προϊστάμενων αυτής.
12. Την αριθμ.:880/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής που εγκρίνει τους όρους διακήρυξης για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας.
13. Την αριθμ. 1335/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Διαβίβαση φακέλου στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας.

14. Τον φάκελο οικονομικής προσφοράς που κατατέθηκε από των κ. Κορδάτο Νικόλαο.

### **Εισηγούμαστε**

1) Την διενέργεια δημοσίας προφορικής δημοπρασίας με μειοδοτική διαδικασία για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας.

2) Την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας στον μειοδότη ιδιοκτήτη.

3) Την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την υπογραφή του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης.

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας για την μίσθωση του ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας και ενημέρωσε το σώμα ότι σύμφωνα με την 1335/2018 απόφασή της, κρίθηκε ως κατάλληλο για μίσθωση το ακίνητο ιδιοκτησίας του κ. Κορδάτου Νικόλαου του Κωνσταντίνου.

Στη συνέχεια κάλεσε τον κ. Κορδάτο Νικόλαο στην αίθουσα για να ξεκινήσει η προφορική δημοπρασία για το ύψος του μισθώματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 242/1996.

Ο πρόεδρος αποσφράγισε την προσφορά ενώπιων των μελών της Επιτροπής και του κ. Κορδάτου Νικόλαου. Η προσφέρουσα τιμή για την μίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου, επιφάνειας 260 τ.μ. περίπου, ήταν στα 3,50 €/τ.μ.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής πρότειναν το ποσό των 2,50 €/τ.μ., ποσό το οποίο δεν αποδέχτηκε ο κ. Κορδάτος Νικόλαος. Αντιπρότεινε η Επιτροπή το ποσό των 2,65 €, το οποίο και πάλι δεν αποδέχτηκε ο κ. Κορδάτος Νικόλαος. Η Επιτροπή αντιπρότεινε το ποσό των 2,81 €/τ.μ., ήτοι μηνιαίο μίσθωμα 730,00 €, το οποίο και αποδέχτηκε ο κ. Κορδάτος Νικόλαος.

Ως εκ τούτου κατακυρώνεται η μίσθωση του ακινήτου στον κ. Κορδάτο Νικόλαο και το ύψος του μηνιαίου μισθώματος στα 730,00 €, υπό την αίρεση της εκτέλεσης από τον ιδιοκτήτη των σχετικών εργασιών στο ακίνητο προκειμένου αυτό να εναρμονισθεί

A) με τις απαιτήσεις της διακήρυξης με ΑΔΑ: ΩΤΨΣ7Λ6-9ΩΛ, εντός της προβλεπόμενης από την διακήρυξη προθεσμίας και

B) με το υπ. αριθμ. πρωτ. 146142/23756/15-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., που αφορά τις προδιαγραφές των αποθηκών δακοκτονίας το οποίο αναφέρει ότι στους χώρους αποθήκευσης των φυτοπροστατευτικών προϊόντων θα πρέπει:

- Να υπάρχει καλός αερισμός (συνιστάται η τοποθέτηση συστήματος εξαερισμού, το οποίο να καλύπτει όλο το χώρο και να καταλήγει σε ειδικό ισχυρό απορροφητήρα, ανάλογης ισχύος με το χώρο της αποθήκης, για την απομάκρυνση των οσμών, της σκόνης και την ανανέωση του αέρα του. Το σύστημα εξαερισμού πρέπει να είναι συνδεδεμένο με απαγωγό σωλήνα, υπερυψωμένο της οροφής του κτιρίου και των εφαπτόμενων κτιρίων κατά δύο (2) μέτρα. Εναλλακτικά, μπορεί να υπάρξει σύστημα φίλτρων ενεργού άνθρακα ή όποιο άλλο σύστημα, το οποίο με μηχανολογική μελέτη επαρκεί για την απόσμησή τους).
- Οι θερμοκρασία του χώρου να έχει ένα εύρος από 0° C έως 25° C, διότι διαφορετικά υπάρχει κίνδυνος να επέλθουν αλλαγές στις ιδιότητες των προϊόντων σε παρατεταμένη έκθεση.
- Να μην υπάρχουν εστίες θερμότητας και να μην υπάρχει απευθείας έκθεση στο ηλιακό φως.
- Να διαθέτουν επαρκές σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις πυρασφάλειας.
- Το δάπεδο να είναι κατασκευασμένο από μη απορροφητικά υλικά όπως π.χ. κεραμικές πλάκες, πλακάκια, γυαλισμένο μάρμαρο, βιομηχανικό δάπεδο, laminate κ.α. προκειμένου να είναι ασφαλής η εργασία στο χώρο μετά από τυχόν ατύχημα (μη εισπνοή των ατμών ή εκνεφωμάτων).
- Να υπάρχει τουαλέτα και τρεχούμενο νερό για την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων. Τέλος θα πρέπει να τονίσουμε την ασφάλεια που θα πρέπει να έχει η αποθήκη της δακοκτονίας ώστε να εξασφαλιστεί (όσον το δυνατό) το απαραβίαστό της, λόγω των πολλών περιστατικών κλοπών που έχουν αναφερθεί σε πολλές αντίστοιχες αποθήκες σε Π.Ε. ανά την επικράτεια.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- Τις υπ' αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β'/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- Την υπ' αριθμ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- Την υπ' αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017 (ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.242957/2899/02.08.2018 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1. Εγκρίνει την διενέργεια δημόσιας προφορικής δημοπρασίας με μειοδοτική διαδικασία για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Αποθήκης Υλικών Δακοκτονίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτωλ/νίας της Π.Δ.Ε.
2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στον μειοδότη ιδιοκτήτη κ. Κορδάτο Νικόλαο του Κωνσταντίνου και το ύψος του μηνιαίου μισθώματος καθορίστηκε στα 730,00 €.
3. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας κα Σταρακά Χριστίνα για την υπογραφή του σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης.

Η ανωτέρω μίσθωση τελεί υπό την αίρεση υπό την αίρεση της εκτέλεσης από τον ιδιοκτήτη των σχετικών εργασιών στο ακίνητο προκειμένου αυτό να εναρμονισθεί

Α) με τις απαιτήσεις της διακήρυξης με ΑΔΑ: ΩΤΨΣ7Λ6-9ΩΛ, εντός της προβλεπόμενης από την διακήρυξη προθεσμίας και

Β) με το υπ. αριθμ. πρωτ. 146142/23756/15-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., που αφορά τις προδιαγραφές των αποθηκών δακοκτονίας το οποίο αναφέρει ότι στους χώρους αποθήκευσης των φυτοπροστατευτικών προϊόντων θα πρέπει:

- Να υπάρχει καλός αερισμός (συνιστάται η τοποθέτηση συστήματος εξαερισμού, το οποίο να καλύπτει όλο το χώρο και να καταλήγει σε ειδικό ισχυρό απορροφητήρα, ανάλογης ισχύος με το χώρο της αποθήκης, για την απομάκρυνση των οσμών, της σκόνης και την ανανέωση του αέρα του. Το σύστημα εξαερισμού πρέπει να είναι συνδεδεμένο με απαγωγό σωλήνα, υπερυψωμένο της οροφής του κτιρίου και των εφαπτόμενων κτιρίων κατά δύο (2) μέτρα. Εναλλακτικά, μπορεί να υπάρξει σύστημα φίλτρων ενεργού άνθρακα ή όποιο άλλο σύστημα, το οποίο με μηχανολογική μελέτη επαρκεί για την απόσμησή τους).
- Οι θερμοκρασία του χώρου να έχει ένα εύρος από 0° C έως 25° C, διότι διαφορετικά υπάρχει κίνδυνος να επέλθουν αλλαγές στις ιδιότητες των προϊόντων σε παρατεταμένη έκθεση.
- Να μην υπάρχουν εστίες θερμότητας και να μην υπάρχει απευθείας έκθεση στο ηλιακό φως.
- Να διαθέτουν επαρκές σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις πυρασφάλειας.
- Το δάπεδο να είναι κατασκευασμένο από μη απορροφητικά υλικά όπως π.χ. κεραμικές πλάκες, πλακάκια, γυαλισμένο μάρμαρο, βιομηχανικό δάπεδο, laminate κ.α. προκειμένου να είναι ασφαλής η εργασία στο χώρο μετά από τυχόν ατύχημα (μη εισπνοή των ατμών ή εκνεφωμάτων).
- Να υπάρχει τουαλέτα και τρεχούμενο νερό για την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων.

Τέλος θα πρέπει να τονίσουμε την ασφάλεια που θα πρέπει να έχει η αποθήκη της δακοκτονίας ώστε να εξασφαλιστεί (όσον το δυνατό) το απαραβίαστό της, λόγω των πολλών περιστατικών κλοπών που έχουν αναφερθεί σε πολλές αντίστοιχες αποθήκες σε Π.Ε. ανά την επικράτεια.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ**

## ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Βασιλική Μολφέση