



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής
Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Πάτρα 05 Σεπτεμβρίου 2018

Αρ. Πρωτ: 243702/3057

ΠΡΟΣ: Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού
Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 1680/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

ΣΧΕΤ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ: οικ.237566/2856/07.08.2018 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 1680/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Διαβίβαση έκθεσης επαναξιολόγησης ακινήτου ιδιοκτησίας Λαμπρού Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού, για την στέγαση των Υπηρεσιών του Τμήματος Αδειών Οδήγησης και το Τμήμα Αδειών κυκλοφορίας Αγρινίου της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλ/νίας», για δικές σας ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Βασιλική Μολφέση

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Μπράμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 42/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ****ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 28^η Αυγούστου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 258389/3343/24-08-2018 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Αυγέρης Σάββας – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής (Αντιπρόεδρος)
3. Αγιομυργιαννάκης Εμμανουήλ - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.
4. Αριστείδοπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Πετρόπουλος Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Παρασκευόπουλος Γεράσιμος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κων/νος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Καπράλος Σπυρίδων – αναπλ. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Βασιλική Μολφέση, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 165540/2074/6.6.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και νομίμως προσκλήθηκε η κ. Καρδάρα Ευσταθία, Περιφερειακή Σύμβουλος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού & Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε., κος Κρηνίδης Ηλίας, ο αναπληρωτής Δ/ντης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας της Π.Δ.Ε., κος Βλάχος Σάββας και ο κος Κορδάτος Νικόλαος (ο προσφέρων το ακίνητο προς μίσθωση για το 1ο θέμα στην ημερήσια διάταξη).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **3ο θέμα στην ημερησία διάταξη**, με τίτλο: «Διαβίβαση έκθεσης επαναξιολόγησης ακινήτου ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού, για την στέγαση των Υπηρεσιών του Τμήματος Αδειών Οδήγησης και το Τμήμα Αδειών κυκλοφορίας Αγρινίου της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλ/νίας».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ: **οικ.237566/2856/07.08.2018** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

*Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 76426/795/13-03-2018 εγγράφου μας, σας διαβιβάζουμε την έκθεση επαναξιολόγησης της επιτροπής της παρ. 4 του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1996 που αφορά την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών του Τμήματος Αδειών Οδήγησης και το Τμήμα Αδειών κυκλοφορίας Αγρινίου της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλ/νίας από το οποίο προκύπτει ότι το προσφερόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού έχει κριθεί **ακατάλληλο**.*

Υστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΘΕΜΑ: Επαναξιολόγηση ακινήτου ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού, που προσφέρθηκε για μίσθωση στέγασης των Υπηρεσιών του Τμήματος Αδειών οδήγησης και Τμήματος Αδειών κυκλοφορίας Αγρινίου, της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε Αιτωλ/νίας .

ΣΧΕΤ. Η υπ'αριθμ. Πρωτ.101108/1066/02-04-2018 κοινοποίηση αίτησης θεραπείας – αίτησης επαναξιολόγησης ακινήτου ιδιοκτησίας Λάμπρου και Παρασκευής Κοτρολού.

Σε απάντηση του παραπάνω αιτήματος, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το προσφερόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού, επί της Ε.Ο Αγρινίου – Αντιρρίου, στο Ο.Τ 270 του Δήμου Αγρινίου, παρουσιάζει τα εξής προβλήματα:

1.Επειδή πρόκειται για ένα χώρο ενιαίο, ψηλοτάβανο, χωρίς κανένα διαχωριστικό δημιουργείται έντονο πρόβλημα ακουστικής με αποτέλεσμα η οχλαγωγία να αποβαίνει σε βάρος των υπαλλήλων και των πολιτών που εξυπηρετούνται στον συγκεκριμένο χώρο, δεδομένου και του μεγάλου αριθμού πολιτών που συναλλάσσεται εκεί.

2. Η κρυστάλλινη πρόσοψη του κτιρίου, ύψους 5,5 μ. λειτουργεί ως συλλέκτης θερμότητας κατά τους θερινούς μήνες, καθώς δεν υπάρχει τέντα ή άλλο προστατευτικό μέσο με αποτέλεσμα να δυσχεραίνονται οι συνθήκες εργασίας των υπαλλήλων, καθώς και η παραμονή των πολιτών στον χώρο αυτό, δεδομένης και της ελλιπούς λειτουργίας των κλιματιστικών. Σε περίπτωση βροχόπτωσης τα κρύσταλλα της πρόσοψης βάζουν νερό από τους αρμούς τους.

3. Το υπόγειο του κτιρίου, όπου βρίσκεται το αρχείο της Υπηρεσίας, σε περίπτωση βροχόπτωσης πλημμυρίζει (υπάρχει φωτογραφικό υλικό). Υπάρχει επίσης πρόβλημα προσβασιμότητας προς το υπόγειο, καθώς η πρόσβαση γίνεται μέσω μιας σιδερένιας και απότομης σκάλας.

4. Το κτίριο δεν διαθέτει μέσα πρόσβασης σε ΑΜΕΑ και ηλικιωμένους (ράμπτα, ασανσέρ). Η πρόσβαση στην αίθουσα θεωρητικών εξετάσεων γίνεται μέσω σιδερένιας σκάλας, που είναι εξαιρετικά επικίνδυνη.

Κατόπιν τούτων η Επιτροπή, λαμβάνοντας επί πλέον υπ' όψη τα έγγραφα 1) με αριθμ. Πρωτ. ΕΜΠ 53/2016/12-02-2016 και 2) με αριθμ. Πρωτ. 232741/226204/ 25-08-2017 των Προισταμένων της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών, σχετικά με την καταλληλότητα του κτιρίου, κρίνει **ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟ** το προσφερόμενο ακίνητο, ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού.

Κατά την συζήτηση του θέματος αυτού είχε αποχωρήσει ο Περιφερειακός Σύμβουλος & Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κος Σύρμος Γεώργιος.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- Τις υπ' αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β'/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

- Την υπ' αριθμ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- Την υπ' αριθμ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- Την υπ' αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017 (ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ: οικ.237566/2856/07.08.2018 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την έκθεση επαναξιολόγησης της επιτροπής της παρ. 4 του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1996 που αφορά την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών του Τμήματος Αδειών Οδήγησης και το Τμήμα Αδειών κυκλοφορίας Αγρινίου της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Αιτωλ/νίας, σύμφωνα με την οποία προκύπτει ότι το προσφερόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας Λάμπρου Κοτρολού και Παρασκευής Κοτρολού έχει κριθεί **ακατάλληλο**.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε
Η Γραμματέας της Επιτροπής

Βασιλική Μολφέση