



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής  
Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 22 Φεβρουαρίου 2019

Αρ. Πρωτ: 31799/313

**ΠΡΟΣ:** Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος  
και Ιονίων Νήσων  
Δ/ση Διοίκησης  
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28  
**Για έλεγχο νομιμότητας**

**ΚΟΙΝ.:** Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας &  
Κτηνιατρικής, Τμ. Αλιείας Π.Ε.  
Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

**ΘΕΜΑ:** «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **287/2019** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

**ΣΧΕΤ.:** Την υπ' αριθμ. πρωτ: **26325/3526/25.01.2019** εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, Τμ. Αλιείας Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **287/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της αρ. πρωτ. 109965/12932/2-5-2014 Σύμβασης μίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου ΒΑΣΙΛΑΔΙ συμπλέγματος λιμνοθαλασσών Μεσολογίου-Αιτωλικού, σε εφαρμογή του Ν.4492/2017/ Άρθρο 10 “τροποποίηση διατάξεων Ν.Δ. 420/1970” – Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής στην Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας», για δικές σας ενέργειες.

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο Γραμματέας της Επιτροπής**

**Γεώργιος Σταθούλιας**

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Παναγιώτης Μπράμος**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 6/2019 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ****ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 13<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 43555/438/08.02.2019 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Μπράμος Παναγιώτης – Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Αυγέρης Σάββας - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής (Αντιπρόεδρος)
3. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Καρδάρα Ευσταθία - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Γαβριηλίδης Κων/νος – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καπράλος Σπυρίδων - αναπλ. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και ο γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Σταθούλιας Γεώργιος, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 165540/2074/6.6.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι κ.κ., Παρασκευόπουλος Γεράσιμος και Σύρμος Γεώργιος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Αρ. Απόφασης 287/2019

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **48ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση τροποποίησης της αρ. πρωτ. 109965/12932/2-5-2014 Σύμβασης μίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου ΒΑΣΙΛΑΔΙ συμπλέγματος λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου-Αιτωλικού, σε εφαρμογή του Ν.4492/2017/ Άρθρο 10 “τροποποίηση διατάξεων Ν.Δ. 420/1970” – Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής στην Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ: **26325/3526/25.01.2019** εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, Τμ. Αλιείας Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

*Έχοντας υπόψη :*

- τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 186 & 280 του ν. 3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 4071/2012 (Α'85) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση - Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων, βάσει των διατάξεων του (4) σχετικού.
- την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β'2953/17) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β'4309/16).
- την υπ αρ. πρωτ.6302/60/9.1.2017 (Β'211/17) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την υπ' αριθ.124608/1625/9-5-17 (Β'1864/17).
- τις διατάξεις του ν.δ.420/1970 “ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του ν.1740/1987, του ν. 2040/92 (Α'70) «περί ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του» και του αρ. 10 του ν. 4492/2017 (Α'156/17) «Διακίνηση και εμπορία νωπών και ευαλλοίωτων αγροτικών προϊόντων και άλλες διατάξεις».
- την αρ.106/12822/14.03.2018 εγκύκλιο(ΑΔΑ:ΩΡ5Ω4653ΠΓ-ΦΚ1).και τις με αρ. πρωτ. 827/93573/31-7-2018 & 1121/128661/10-10-2018 διευκρινίσεις εφαρμογής Δ/σης Υδατ/γείων Υπ.Α.Α.Τ.
- Την με αρ.πρωτ109965/12932/2-5-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΦΦ7Λ6-27Φ) Απόφαση σύμβασης μίσθωσης και τους όρους της διακήρυξης (ΑΔΑ :ΒΙΕΩ7Λ6-545), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. 331075/39544/10-12-2015 (ΑΔΑ: 785Κ7Λ6-ΛΞΚ) ως προς την χρονική διάρκεια της.
- το με αρ. πρωτ.143308/324/10-5-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας της Π.Δ.Ε σχετικά με την Έκθεση Αξιολόγησης της ιχθυοτροφικής εκμετάλλευσης των ιχθυοτροφείων της Κεντρικής λιμνοθάλασσας του συμπλέγματος λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου – Αιτωλικού, στην οποία περιλαμβάνεται η αλιευτική θέση Βασιλάδι.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Σε εφαρμογή του άρθρου 10 του Ν.4492/2017 (ΦΕΚ 156/Α/18.10.2017) τροποποιήθηκαν διατάξεις του Αλιευτικού Κώδικα - Ν.Δ. 420/1970 (ΦΕΚ 27/Α'/1970), που αφορούν στην εκμετάλλευση των ιχθυοτρόφων υδάτων - μεταξύ άλλων και των Δημόσιων φυσικών ιχθυοτροφείων εισηγούμαστε:

- την τροποποίηση της (6) σχετικής απόφαση σύμβασης μίσθωσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου ΒΑΣΙΛΑΔΙ συμπλέγματος λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου-Αιτωλικού, ως εξής κατ' άρθρο:

**Άρθρο 2-ΧΡΟΝΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Δίνεται η δυνατότητα αναμίσθωσης, σε περίπτωση ένταξης του μισθίου σε επενδυτικό πρόγραμμα ή εφόσον υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον μισθωτή, με την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση από τον μισθωτή αλιευτικό συνεταιρισμό κριθεί επιτυχημένη (παρ.7.3,4/άρθρο 10/Ν.4492/2017).

### **Άρθρο 3-ΣΚΟΠΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗ**

Προστίθεται η δυνατότητα ο μισθωτής να παρέχει υπηρεσίες «αλιευτικού τουρισμού» και να ασχολείται με δράσεις οικοτεχνίας (παρ. 1.5/άρθρου 10/Ν.4492/2017).

### **Άρθρο 4-ΜΙΣΘΩΜΑ**

• Το ετήσιο κατώτερο μίσθωμα ορίζεται στις 7.030€, βάσει των στοιχείων της (7) σχετικής Έκθεσης αξιολόγησης.

Το ελάχιστο μίσθωμα μπορεί να αναθεωρείται, εφόσον πιστοποιηθεί ότι συνέτρεξαν κλιματολογικές ή περιβαλλοντικές κρίσεις μεγάλης κλίμακας και εξαιτίας αυτών η παραγωγή μειώθηκε πέραν της ελαχίστης.

Η αξία της παραγωγής του μισθίου που διατίθεται δωρεάν με ελεύθερη βούληση και ευθύνη του μισθωτή και σε συνεννόηση με τον εκμισθωτή σε ευαγή ιδρύματα ή σε δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης δεν υπόκειται σε φορολόγηση ή σε αποδόσεις υπέρ του εκμισθωτή και του μισθίου που αναφέρονται στο παρόν άρθρο. Το μίσθωμα αποδίδεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις στον κωδικό εσόδων 2222 «μισθώματα Ιχθυοτροφείων». Η πρώτη δόση καταβάλλεται εντός του Οκτωβρίου και η δεύτερη εντός του Μαρτίου, για κάθε ιχθυοτροφικό έτος της μίσθωσης (παρ.8.1,3/άρθρο 10/Ν.4492/2017).

• Καταργείται, από 18.10.2017 (ημερομηνία δημοσίευσης του Ν.4492/2017), η υποχρέωση του μισθωτή να καταβάλλει ποσοστό 5% επί της αξίας της καθημερινά αλιευόμενης παραγωγής του ιχθυοτροφείου στον ενιαίο λογαριασμό εργασιβελιωτικών έργων με τίτλο «Βελτιωτικά έργα ιχθυοτροφείων Μεσολογίου που τηρείται στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. Κατάστημα Μεσολογίου. Τα έως την έναρξη ισχύος του εν λόγω νόμου κατατεθειμένα ποσά του εν λόγω λογαριασμού μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως ίδια συμμετοχή σε επενδυτικά προγράμματα του μισθωτή για την κατασκευή μόνιμων έργων και εξοπλισμού κυριότητας του Δημοσίου, καθώς και για την πληρωμή έργων αποκατάστασης του ιχθυοτροφείου (παρ.10/άρθρο 10/Ν.4492/2017 και 5 σχετικές).

• Ο ετήσιος έλεγχος των αποτελεσμάτων της εκμετάλλευσης του ιχθυοτροφείου (διαχείριση – παραγωγή – απόδοση – έργα) από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου Μισθωμένων Ιχθυοτρόφων Υδάτων της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, πραγματοποιείται λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις της (7) σχετικής Έκθεσης Αξιολόγησης (παρ. 9/άρθρου 10/Ν.4492/2017).

### **Άρθρο 6-ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ορίζεται ρητά η υποχρέωση του μισθωτή αλιευτικού συνεταιρισμού, η απασχόληση να κατανέμεται συνδυαστικά σε κατά το δυνατό ισότιμη απασχόληση των τουλάχιστον 10 μελών που είναι ο ελάχιστος αριθμός που απαιτείται για την λειτουργία αγροτικού αλιευτικού συνεταιρισμού.

Ο προβλεπόμενος αριθμός μελών, της 7 σχετικής Έκθεσης Αξιολόγησης της ιχθυοτροφικής εκμετάλλευσης των ιχθυοτροφείων της Κεντρικής λιμνοθάλασσας, θα συνεκτιμάται ως κριτήριο επίτευξης της επιτυχούς εκμετάλλευσης.

2. την παροχή εξουσιοδότησης στην Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας για την υπογραφή της τροποποιητικής σύμβασης

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

• Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α’/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».

• Τις υπ’ αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β’/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β’/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής

Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).

- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 16428/180/19-1-2017 Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 281/Β/7-2-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 55961/643/1-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/τ. ΥΟΔΔ/9.3.2017) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 69641/869/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 138/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./23-3-2017).
- Την υπ' αριθμ. 42/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 219/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. 69923/876/14-3-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1018/Β/24-3-2017)
- Την υπ' αριθμ. 124608/1625/9-5-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Τροποποίησης της 6302/60/9-1-2017 (ΦΕΚ 211/Β/30-1-2017) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 1864/Β/26-5-2017).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ: **26325/3526/25.01.2019** εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, Τμ. Αλιείας Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε.

**ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1. Τροποποιεί την (με αρ.πρωτ109965/12932/2-5-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΦΦ7Λ6-27Φ) Απόφαση σύμβασης μίσθωσης και τους όρους της διακήρυξης (ΑΔΑ :ΒΙΕΩ7Λ6-545), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. 331075/39544/10-12-2015 (ΑΔΑ: 785Κ7Λ6-ΛΕΚ) ως προς την χρονική διάρκεια της) σύμβασης μίσθωσης του Δημόσιου ιχθυοτροφείου ΒΑΣΙΛΑΔΙ συμπλέγματος λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου-Αιτωλικού, ως εξής κατ' άρθρο:

#### **Άρθρο 2-ΧΡΟΝΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Δίνεται η δυνατότητα αναμίσθωσης, σε περίπτωση ένταξης του μισθίου σε επενδυτικό πρόγραμμα ή εφόσον υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον μισθωτή, με την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση από τον μισθωτή αλιευτικό συνεταιρισμό κριθεί επιτυχημένη (παρ.7.3,4/άρθρο 10/Ν.4492/2017).

#### **Άρθρο 3-ΣΚΟΠΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗ**

Προστίθεται η δυνατότητα ο μισθωτής να παρέχει υπηρεσίες «αλιευτικού τουρισμού» και να ασχολείται με δράσεις οικοτεχνίας (παρ. 1.5/άρθρου 10/Ν.4492/2017).

#### **Άρθρο 4-ΜΙΣΘΩΜΑ**

- Το ετήσιο κατώτερο μίσθωμα ορίζεται στις 7.030,00€, βάσει των στοιχείων της (7) σχετικής Έκθεσης αξιολόγησης.

Το ελάχιστο μίσθωμα μπορεί να αναθεωρείται, εφόσον πιστοποιηθεί ότι συνέτρεξαν κλιματολογικές ή περιβαλλοντικές κρίσεις μεγάλης κλίμακας και εξαιτίας αυτών η παραγωγή μειώθηκε πέραν της ελαχίστης.

Η αξία της παραγωγής του μισθίου που διατίθεται δωρεάν με ελεύθερη βούληση και ευθύνη του μισθωτή και σε συνεννόηση με τον εκμισθωτή σε ευαγή ιδρύματα ή σε δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης δεν υπόκειται σε φορολόγηση ή σε αποδόσεις υπέρ του εκμισθωτή και του μισθίου που αναφέρονται στο παρόν άρθρο. Το μίσθωμα αποδίδεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις στον κωδικό εσόδων 2222 «μισθώματα Ιχθυοτροφείων». Η πρώτη δόση καταβάλλεται εντός του Οκτωβρίου και η δεύτερη εντός του Μαρτίου, για κάθε ιχθυοτροφικό έτος της μίσθωσης (παρ.8.1,3/άρθρο 10/Ν.4492/2017).

- Καταργείται, από 18.10.2017 (ημερομηνία δημοσίευσης του Ν.4492/2017), η υποχρέωση του μισθωτή να καταβάλλει ποσοστό 5% επί της αξίας της καθημερινά αλιευόμενης παραγωγής του ιχθυοτροφείου στον ενιαίο λογαριασμό εγγειοβελτιωτικών έργων με τίτλο «Βελτιωτικά έργα ιχθυοτροφείων Μεσολογγίου που τηρείται στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. Κατάστημα Μεσολογγίου. Τα έως την έναρξη ισχύος του εν λόγω νόμου κατατεθειμένα ποσά του εν λόγω λογαριασμού μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως ίδια συμμετοχή σε επενδυτικά προγράμματα του μισθωτή για την κατασκευή μόνιμων έργων και εξοπλισμού κυριότητας του Δημοσίου, καθώς και για την πληρωμή έργων αποκατάστασης του ιχθυοτροφείου (παρ.10/άρθρο 10/Ν.4492/2017 και 5 σχετικές).

- Ο ετήσιος έλεγχος των αποτελεσμάτων της εκμετάλλευσης του ιχθυοτροφείου (διαχείριση – παραγωγή – απόδοση – έργα) από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου Μισθωμένων Ιχθυοτρόφων Υδάτων της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, πραγματοποιείται λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις της (7) σχετικής Έκθεσης Αξιολόγησης (παρ. 9/άρθρου 10/Ν.4492/2017).

#### **Άρθρο 6-ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ορίζεται ρητά η υποχρέωση του μισθωτή αλιευτικού συνεταιρισμού, η απασχόληση να κατανέμεται συνδυαστικά σε κατά το δυνατό ισότιμη απασχόληση των τουλάχιστον 10 μελών που είναι ο ελάχιστος αριθμός που απαιτείται για την λειτουργία αγροτικού αλιευτικού συνεταιρισμού.

Ο προβλεπόμενος αριθμός μελών, της 7 σχετικής Έκθεσης Αξιολόγησης της ιχθυοτροφικής εκμετάλλευσης των ιχθυοτροφείων της Κεντρικής λιμνοθάλασσας, θα συνεκτιμάται ως κριτήριο επίτευξης της επιτυχούς εκμετάλλευσης.

2. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας για την υπογραφή της τροποποιητικής σύμβασης.

Λευκό ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κος Κων/νος Γαβριηλίδης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΜΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.

Ο Γραμματέας της Επιτροπής

Γεώργιος Σταθούλιας