



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Αντιπεριφερειάρχη Κοιν. Αλληλεγγύης
& Οικονομικών
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
Φαξ: 2610613519
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ ,24/10/2012

Αρ. πρωτ. 243971/2144

ΠΡΟΣ:

- 1) Κο Τάμπα Σπυριδώνα του Μιχαήλ
(Με αποδεικτικό επίδοσης) μέσω της Δ/σης
Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας
- 2) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Αιτωλ/νίας
- 3) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας
Διοικητήριο 30200 Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 626/2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

*Σχετ: 1) η αριθμ. 242690/5859/9-10-2012 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού της ΠΕ Αιτωλ/νίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
2 η αριθμ.145/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (όπως εγκρίθηκε με την αριθμ. 40283/7664/30-5-2012 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης)*

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 626/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα την «Διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη συμπληρωματική στέγαση των υπηρεσιών (σχολικοί σύμβουλοι) της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στο Μεσολόγγι», για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Π. Γεωργιόπουλος

Αντιπεριφερειάρχης
Κοιν. Αλληλεγγύης & Οικονομικών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 29/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας) σήμερα την 17^η Οκτωβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 μ.μ., συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 245834/2168/11-10-2012 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της η όποια δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Γεωργιόπουλος Γεώργιος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Σταρακά Χριστίνα - Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Αυέρης Σάββας - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Μιχαλόπουλος Νικόλαος -μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Φωτόπουλος Τρύφωνας - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Σολτάτος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Μαυρόγιαννης Διονύσιος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Πυλαρινός Νικόλαος - αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Χριστιάννα Τσώνου υπάλληλος, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Από τη συνεδρίαση απουσίασε αν και νομίμως προσκλήθηκε ο Περιφερειακός σύμβουλος και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κος Ν. Τσάνης (είχε ειδοποιηθεί εγκαίρως).

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν ο υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων κος Θανασούλιας

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 626/2012

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 2ο θέμα της ημερησίας διάταξης με τίτλο:

«Διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη συμπληρωματική στέγαση των υπηρεσιών (σχολικοί σύμβουλοι) της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στο Μεσολόγγι»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την αριθμ. 242690/5859/9-10-2012 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία αναφέρει τα κάτωθι:

«Σας διαβιβάζουμε φάκελο που αφορά τη συμπληρωματική στέγαση των υπηρεσιών της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αιτωλ/νίας (σχολικοί σύμβουλοι) στο Μεσολόγγι, από τον οποίο προκύπτει ότι και από τα προσφερόμενα οικήματα μόνο αυτά των Κυρίτση Νικόλαου - Καρκαντώνη Γεωργίας και Ταμπά Σπυρίδωνα έχουν κριθεί κατάλληλα σύμφωνα με την από 22-8-2012 έκθεση της επιτροπής της παρ. 4 του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1996. Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες».

Στη συνέχεια παρατέθηκε η ως άνω αναφερόμενη έκθεση της επιτροπής της παρ. 4 του αρθρ. 13 του π.δ. 242/1996 σύμφωνα με την οποία από τα προσφερόμενα οικήματα μόνο τα:

- 1) Ισόγειο τριορόφου οικοδομής ιδιοκτησίας Κυρίτση Νικόλαου - Καρκαντώνη Γεωργίας , στην οδό Κασομούλη και Κορμοβίτου και
 - 2) Ο 2^{ος} όροφος διορόφου οικοδομής ιδιοκτησίας Ταμπά Σπυρίδωνα , επί της οδού Κύπρου 41
- έχουν κριθεί κατάλληλα

Το πρακτικό αυτό της επιτροπής καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 κρίθηκε ομόφωνα αποδεκτό από τα μέλη της επιτροπής κρίνοντας κατάλληλα τα εξής κτίρια:

- 1) Ισόγειο τριορόφου οικοδομής ιδιοκτησίας Κυρίτση Νικόλαου - Καρκαντώνη Γεωργίας , στην οδό Κασομούλη και Κορμοβίτου εμβαδού 130,83τ.μ.
- 2) Ο 2^{ος} όροφος διορόφου οικοδομής ιδιοκτησίας Ταμπά Σπυρίδωνα , επί της οδού Κύπρου 41

Για τη διεξαγωγή της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας για τη μίσθωση του ακινήτου παρευρέθησαν:

- 1)ο κος Μπενετάτος Ιάκωβος του Ιωάννη πληρεξούσιος των κ. Κυρίτση Νικόλαου - Καρκαντώνη Γεωργίας
- 2)Ο κος Ταμπάς Σπυρίδων

Ακολούθως ξεκίνησε η διαδικασία του διαγωνισμού ως εξής:

Παρατίθενται και επιβεβαιώνεται ότι υπάρχουν οι δύο σφραγισμένοι φάκελοι των οικονομικών προσφορών η οποίοι κατατέθηκαν στην Οικονομική Επιτροπή και έπειτα

14:43 μ.μ. ανοίγεται η οικονομική προσφορά των κ. Κυρίτσης Νικόλαος - κα Καρκαντώνη Γεωργίας οποίοι προσφέρουν 850,00€ μηνιαίως για τους χώρους κύριας χρήσεως και για τους χώρους βοηθητικής χρήσεως

14:44 μ.μ. ανοίγεται η οικονομική προσφορά του κ. Τάμπα Σπυρίδωνα ο οποίος προσφέρει 500,00€ (συν το χαρτόσημο και συμπληρωματικό φόρο) μηνιαίως για τους χώρους κύριας χρήσεως και για τους χώρους βοηθητικής χρήσεως

Φανερά και προφορικά υποβλήθηκαν κατά σειρά εκφωνήσεως οι εξής προσφορές:

14:45 μ.μ. ο κος κος Μπενετάτος Ιάκωβος του Ιωάννη πληρεξούσιος των κ. Κυρίτση Νικόλαου - Καρκαντώνη Γεωργίας προσφέρει 650,00€ μηνιαίως για τους χώρους κύριας χρήσεως και για τους χώρους βοηθητικής χρήσεως

14:50 μ.μ. ο κος Τάμπας Σπυρίδων προσφέρει 500,00€ μηνιαίως μεικτά (συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και λοιπών φόρων) για τους χώρους κύριας χρήσεως και για τους χώρους βοηθητικής χρήσεως

14:51 μ.μ. οι κoi Μπενετάτος Ιάκωβος και Τάμπας Σπυρίδων σταματούν τις προσφορές τους

Σ' αυτό το σημείο έληξε η μειοδοτική δημοπρασία και τα πρακτικά αυτά υπογράφησαν για τον τελευταίο μειοδότη από τον κο Τάμπα Σπυρίδωνα και τα μέλη της επιτροπής.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 176, 177 & 184 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^{Α'}/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- την αριθ. 2/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, και την αριθμ. 1/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- την αριθμ 5948/390/2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 421/Β/716-3-2011)
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^{Α'}/27.12.2010).
- την αριθμ. 242690/5859/9-10-2012 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 145/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- το πρακτικό της επιτροπής
- την διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ

Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 Κάνει αποδεκτή τη διαδικασία της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας όπως αναλυτικά παρουσιάζεται παραπάνω και

επιφυλάσσεται για την επιλογή αναδόχου μετά την προσκόμιση από τον τελευταίο μειοδότη των σχεδίων που αποτυπώνουν τους χώρους στέγασης των απαιτούμενων, από τη διακήρυξη και το παράρτημα, γραφείων.

Η ενημέρωση του μειοδότη θα γίνει εγγράφως με προθεσμία να τα προσκομίσει εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την επίδοσή της απόφασης .

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεώργιος Γεωργιόπουλος

Χριστίνα Σταρακά

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Χριστιάννα Τσώνου