



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Τσούμα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 02 Φεβρουαρίου 2021
Αρ. Πρωτ.:22084/124

ΠΡΟΣ: Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της
Π.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **80/2021** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

ΣΧΕΤ.: Την υπ' αριθμ. πρωτ.:**22078/518/27-01-2021** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε..

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **80/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση προένταξης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Έλεγχος και διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων και διόρθωση πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων» προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600,00€ με ΦΠΑ, στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) 2021 της Π.Ε. Αχαΐας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», για δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 06/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ (ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ) ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, σήμερα την 1^η Φεβρουαρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:23722/149/28-01-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Δημητρογιάννης Λάμπρος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κατσουγκράκης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Νικολακόπουλος Δημήτριος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Αγγελόπουλος Γεώργιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Λύτρας Ιωάννης - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Μητρόπουλος Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Σπηλιόπουλος Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
10. Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
11. Κοντογιάννης Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε και ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Π.Δ.Ε. κ. Γεώργιος Τελώνης.

Χρήη γραμματέων άσκησαν η Μαρία – Ηλίζα Καρακωνσταντή και η Βασιλική Τσούμα, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 80/2021

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση προέκταξης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Έλεγχος και διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων και διόρθωση πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων» προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600,00€ με ΦΠΑ, στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) 2021 της Π.Ε. Αχαΐας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **22078/518/27-01-2021** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το άρθρο 40 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ Α' βαθμού» του Κεφαλαίου ΣΤ' του Ν.4735/12-10-2020 (ΦΕΚ/Α'/197/12.10.2020).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 159 παρ. 1 περ. 1γ , σύμφωνα με τις οποίες ο Περιφερειάρχης μπορεί να μεταβιβάζει την άσκηση αρμοδιοτήτων του σε μέλη του Π.Σ.
4. Α) την υπ' αρ. 88897/18-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση – Συμπλήρωση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2070/Β/7-6-2018) με την οποία συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016). Β) την υπ' αρ 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016)
5. Την υπ αριθμ 313/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της ΠΔΕ για την περίοδο 2019-2023 και το από 29/08/2019 πρακτικό ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 1-9-2019 έως και 31-12-2023.
6. Την απόφαση με αριθμό ΠΔΕ/ΔΔ/217911/3717/7-9-2020 (ΦΕΚ 715/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./7-9-2020), περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων ΠΔΕ.
7. Την απόφαση με αριθμό ΠΔΕ/ΔΔ/249252/4252/5-10-2020 (ΦΕΚ 4372/τ.Β/5-10-2020), με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους».
8. Την 185/22-12-2020 (ΑΔΑ:Ψ3Λ77Λ6-Μ4Α) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Α) Έγκριση της 2^{ης} Τροποποίησης Ετήσιου Επενδυτικού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2020 χρηματοδοτούμενου από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) και χρηματοδότηση έργων ΚΑΠ από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, Β) Έγκριση της πληρωμής Έργων/Μελετών της 2^{ης} Τροποποίησης του Ετήσιου Επενδυτικού Προγράμματος 2020 της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ και χρηματοδότηση έργων ΚΑΠ από το πρόγραμμα Δημοσίων επενδύσεων για το χρονικό διάστημα από 01/01/2021 και μέχρι την έγκριση του Ετήσιου Επενδυτικού Προγράμματος 2021 με την διαδικασία των προκαταβολών».

9. Τον Ν.2882/2001 (ΦΕΚ.17/Α'/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Το γεγονός ότι στην υπηρεσία παραλαμβάνονται πλήθος αιτημάτων και αποφάσεων δικαστηρίων για την διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων, κτηματολογικών πινάκων και πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων παλαιών απαλλοτριώσεων.

11. Το γεγονός ότι οι κτηματολογικοί πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα σε όλες τις απαλλοτριώσεις έχουν συνταχθεί από εξωτερικά ανεξάρτητα γραφεία μελετών, τα οποία σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία των απαλλοτριώσεων (Ν.2882/01), δεν έχουν καμία υποχρέωση για τον έλεγχο και την διόρθωσή τους.

12. Το γεγονός ότι η υπηρεσία δεν έχει την υλικοτεχνική υποδομή ούτε την τεχνογνωσία για την εφαρμογή των δικαστικών αποφάσεων και των αιτημάτων για τον έλεγχο και την διόρθωση των κτηματολογικών διαγραμμάτων, των κτηματολογικών πινάκων και των πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων.

Προτείνουμε :

Την προένταξη της υπηρεσίας «Έλεγχος και διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων και διόρθωση πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων» προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600,00 € με ΦΠΑ, στο ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) με ισόποση ανάλωση του ταμειακού αποθεματικού του Επενδυτικού προγράμματος 2021 της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.

Αναγκαιότητα :

Στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας καταφθάνουν πλήθος αιτημάτων και δικαστικών αποφάσεων για την διόρθωση Κτηματολογικών Διαγραμμάτων, Κτηματολογικών Πινάκων και Πινάκων Παρακατάθεσης Αποζημιώσεων

Πολλά από τα αιτήματα ή τις Δικαστικές Αποφάσεις αφορούν την αναγνώριση δικαιούχων σε ιδιοκτησίες οι οποίες χωρίζονται σε διαφορετικά τεμάχια, χωρίς όμως να προσδιορίζονται οι αυταποζημιώσεις στις δύο χωρισμένες ιδιοκτησίες. Συνέπεια αυτού είναι η απαίτηση της τροποποίησης – διόρθωσης του κτηματολογικού πίνακα και των κτηματολογικών διαγραμμάτων.

Οι τροποποιήσεις αυτές επιφέρουν και διόρθωση του Πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης.

Τα κτηματολογικά διαγράμματα, οι κτηματολογικοί πίνακες και οι Πίνακες Παρακατάθεσης Προσωρινής (συνήθως) αποζημίωσης, έχουν συνταχθεί εξ ολοκλήρου από εξωτερικά μελετητικά γραφεία, καθώς απαιτούν εξειδίκευση και συγκεκριμένη υλικοτεχνική υποδομή.

Το αντικείμενο της υπηρεσίας είναι η υποστήριξη / υποβοήθηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας σε θέματα διόρθωσης των κτηματολογικών διαγραμμάτων, των κτηματολογικών πινάκων και των πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων κατόπιν αιτήσεων πολιτών και εφαρμογής δικαστικών αποφάσεων.

Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε για την εισήγηση σας στην Οικονομική Επιτροπή ΠΔΕ, για την προένταξη της υπηρεσίας προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600€ με ΦΠΑ στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) 2021 της ΠΕ Αχαΐας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως:

«Έλεγχος και διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων και διόρθωση πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων» προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».

- Τις υπ' αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β'/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 217911/3717/01-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 715/τ.ΥΟΔΔ/07.09.2020) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 274705/3714/19.09.2019 (ΑΔΑ:6ΛΩΔ7Λ6-ΔΓΣ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 143/2019 (ΑΔΑ:ΨΤΙΥ7Λ6-Θ3Υ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 2064/2019 (ΑΔΑ:63497Λ6-3ΩΟ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 249252/4252/29-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4372/τ.Β'/05.10.2020) Περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.:22078/518/27-01-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε..

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την προένταξη της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Έλεγχος και διόρθωση κτηματολογικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων και διόρθωση πινάκων παρακατάθεσης αποζημιώσεων απαλλοτριώσεων σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων», προεκτιμώμενης δαπάνης 23.600,00€ με

Φ.Π.Α. στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) 2021 της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας/Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Τσούμα Βασιλική