



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα

Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 25 Μαΐου 2021  
Αρ. Πρωτ: 131079/802

**ΠΡΟΣ:** Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και  
Ιονίων Νήσων  
Δ/ση Διοίκησης  
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28  
**Για έλεγχο νομιμότητας**

**ΚΟΙΝ.:** Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε.  
Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Διοικητικής  
Μέριμνας & Κίνησης Οχημάτων

**ΘΕΜΑ:** «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **579/2021** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

**ΣΧΕΤ.:** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: **131038/3230/19-05-2021** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε./Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας & Κίνησης Οχημάτων.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **579/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση 2<sup>ης</sup> παράτασης της Σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου, που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας, για ένα έτος», για δικές σας ενέργειες.

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 26/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**  
**ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ (ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ) ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα, σήμερα την 24<sup>η</sup> Μαΐου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 133008/842/20-05-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Κατσουγκράκης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Νικολακόπουλος Δημήτριος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Αγγελόπουλος Γεώργιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Λύτρας Ιωάννης - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Μητρόπουλος Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Κοντογιάννης Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
10. Βούλγαρη-Πολονύφη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
11. Κωστακόπουλος Χρήστος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε και ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Π.Δ.Ε. κ. Γεώργιος Τελώνης.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Μαρία – Ηλίζα Καρακωνσταντή και η Βασιλική Τσούμα, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Αρ. Απόφασης 579/2021**

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **6<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση 2<sup>ης</sup> παράτασης της Σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου, που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας, για ένα έτος».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **131038/3230/19-05-2021** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε./Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας & Κίνησης Οχημάτων, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

*Έχοντας υπόψη:*

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/τ.Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» με το οποίο συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.
- 2) Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 4309/τ.Β'/30.12.2016 με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α'/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α'/10-11-2005) και όπως ισχύει.
- 6) Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/τ.Α/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
- 7) Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
- 8) Την υπ' αριθ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
- 9) Την υπ αριθμ 313/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί επικύρωσης των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μάιου 2019 και 2ας Ιουνίου 2019 και το από 29/08/2019 πρακτικό ορκωμοσίας της νέας περιφερειακής αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- 10) Την υπ' αριθ.258207/3469/3.9.2019 (ΦΕΚ.706τ.ΥΟΔΔ/9.9.2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
- 11) Την υπ. αριθ. 143/2019 (10η Συνεδρίαση στις 1.9.2019) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με την οποία «εξελέγησαν τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, για την περιφερειακή περίοδο 1/9/2019 έως 7/11/2021 (άρθρο 175 παρ.1, 2 και 3 του Ν.3852/2010)».
- 12) Την υπ. αριθμ. 274705/3714/19-9-2019 (ΑΔΑ: 6ΛΩΔ7Λ6-ΔΓΣ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»
- 13) Τις διατάξεις του αρ. 21 του Π.Δ. 242/1996(ΦΕΚ 179/τ. Α'/07-08-1996)
- 14) Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων & των Περιφερειών» του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ.134Α'/9.8.2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών...», που αντικατέστησε το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Σχέδιο Καλλικράτης» «αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών».
- 15) Την υπ'.αρ.Π.Δ.Ε./ΔΔ/217911/3717 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας ,περί «Ορισμός

Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», ΦΕΚ 715/Υ.Ο.Δ.Δ.07-09-2020.

16) Την υπ' αρ.Π.Δ.Ε./ΔΔ/249252/4252 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», ΦΕΚ 4372τβ/05-10-2020.

17) Την υπ' αρ. 186/2020 ( ΑΔΑ.ΨΣΠ87Λ6-9Κ8) Απόφαση (20η Συνεδρίαση στις 22-12-2020) του Περιφερειακού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2021.

18) Την αρ. 152/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση πρακτικού καταλληλότητας και έγκριση όρων νέας διακήρυξης δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας».

19) Την αρ. 79501/2170/20-03-2015 διακήρυξη για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Ηλείας.

20) Την αρ. 382/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση πρακτικού επιτροπής καταλληλότητας του άρθ.13 του π.δ.242/96 και διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας».

21) Την αρ. 700/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Τροποποίηση της υπ. αριθμ. 382/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ΠΔΕ σχετικά με την έγκριση πρακτικού επιτροπής καταλληλότητας του άρθ.13 του π.δ.242/96 και διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας».

22) Το υπ' αρ. πρ. 207498/5679 Συμφωνητικό Μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου, που υπεγράφη την 15<sup>η</sup>/07/2015.

23) Το υπ' αριθμ. οικ./ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/161501/3322/16.07.2020 Συμφωνητικό μίσθωσης με το οποίο παρατάθηκε για ένα έτος η μίσθωση του ακινήτου που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας

24) Την με α/α 322 απόφαση ανάληψης (ΑΔΑ: ΩΔΛ87Λ6-ΓΛΙ)

25) Την από 17.05.2021 υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου με την οποία συναινεί στην παράταση του μισθίου για ένα ακόμη έτος με το μίσθωμα ως έχει.

Την ανάγκη παράτασης (λόγω της επικείμενης λήξης της) της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμια Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας, για ένα έτος.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα:

την έγκριση παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας, άμα τη λήξει της, για ένα έτος.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2021 - 2022 και τον ΚΑΕ 02.03.072.0813.01.0001.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- Τις υπ' αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β'/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).

- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 217911/3717/01-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 715/τ.ΥΟΔΔ/07.09.2020) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 274705/3714/19.09.2019 (ΑΔΑ:6ΛΩΔ7Λ6-ΔΓΣ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 143/2019 (ΑΔΑ:ΨΤΙΥ7Λ6-Θ3Υ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 2064/2019 (ΑΔΑ:63497Λ6-3ΩΟ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 249252/4252/29-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4372/τ.Β'/05.10.2020) Περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως ισχύει.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 131038/3230/19-05-2021 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε./Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας & Κίνησης Οχημάτων.

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τη 2<sup>η</sup> παράταση της Σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζει τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Π.Ε Ηλείας, άμα τη λήξει της, για ένα έτος.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ετών 2021 - 2022 και τον ΚΑΕ 02.03.072.0813.01.0001.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα