



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Τσούμα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 801/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 27

27^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα, την 5^η Ιουλίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΟΕ/202496/1129/01-07-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Φίλιας Ανδρέας - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Κοροβέσης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Μπονάνος Χαράλαμπος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κατσαρή – Μαυραγάνη Κωνσταντούλα - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Σαλμά Μαρία - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Βούλγαρη – Πολονύφη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Δριβίλας Δημήτριος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν καίτοι προσκλήθηκαν τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ. Δημητρογιάννης Λάμπρος και Σπηλιόπουλος Κωνσταντίνος.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησαν ο επικεφαλής της παράταξης «ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ» κ. Γαλάνης Κυριάκος και ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Καρακωνσταντή Μαρία – Ηλίζα και η Τσούμα Βασιλική, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση παράτασης των προθεσμιών για το καθορισμό των ημερομηνιών δημοπράτησης και αποσφράγισης επί των όρων των εγγράφων της διακήρυξης του 1ου υποέργου: «Προμήθεια Εξοπλισμού για την Αναβάθμιση, Βελτίωση και Εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Καλαβρύτων», προϋπολογισμός: 18.250.000,00€ (πλέον Φ.Π.Α.), του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ»), χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων/ΣΑΕΠ 001, κ.ε.: 2018ΕΠ00100022» και πρότεινε να συζητηθεί ως κατεπείγον λόγω της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα να τεθεί προς συζήτηση, παρά το ότι δεν συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/204994/3581/05-07-2022** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Μαυρομάτη Αθανασίου / Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Α) την υπ' αρ. 88897/18-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση – Συμπλήρωση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2070/Β/7-6-2018) με την οποία συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016). Β) την υπ' αρ 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και

Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Την παρ. 2 του άρθρου 40, του Κεφαλαίου ΣΤ', του Ν.4735/12-10-2020 (ΦΕΚ/Α'/197/12.10.2020) με την οποία αντικαθίσταται το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών». Συγκεκριμένα με την παράγραφο 1.ι.ιν "Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, την διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους".

4. Την 313/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο 2019-2023.

5. Την υπ' αριθμ. 03/2022 (ΑΔΑ: 6ΚΟ17Λ6-ΡΑΝ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περιφερειακή περίοδο από 09-01-2022 έως 21-12-2023

6. Την υπ' αριθμ.9456/193/14-01-2022 (ΦΕΚ 26/τ.ΤΟΔΔ/20.01.2022) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμού Πρόεδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9406/191/13-01-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτική Ελλάδα (ΦΕΚ 27/τ.ΤΟΔΔ/20.01.2022) περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9405/190/13-01-2022 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 141/τ.Β'/20.01.2022) περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως ισχύει.

9. Την παρ. 2 του άρθρου 40, του Κεφαλαίου ΣΤ', του Ν.4735/12-10-2020 (ΦΕΚ/Α'/197/12.10.2020) με την οποία αντικαθίσταται το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών». Συγκεκριμένα με την παράγραφο 1.ι.ιν"Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, την διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους".

10. Τις σχετ. διατάξεις του Ν.4412/2016 "Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών"

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/13 (ΦΕΚ 26/Α/31-1-2013), καθώς και την υπ' αριθ. 6/17-4-2013 (ΑΔΑ:ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 131705/07-12-2018 (ΑΔΑ: ΩΒΟΓ465ΧΙ8-5ΘΕ) Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης που αφορά στην έγκριση και ένταξη του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ», στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2020, στη ΣΑΕΠ 001 με κωδικό 2018ΕΠ00100022, υποέργο του οποίου αποτελεί το έργο του θέματος.

13. Την από 08.02.2022 ανάρτηση στο ΕΣΗΔΗΣ διαβούλευση επί των τευχών δημοπράτησης του έργου του θέματος

14. Την από 28.04.2022 επιστολή του διευθυντή του ΧΚΚ, βάσει εξουσιοδότησης του Δ.Σ. του Χ.Κ.Κ., που δίνει τη σύμφωνη γνώμη για την τροποποίηση του Τ.Δ.Υ. και τα υποβληθέντα τεύχη δημοπράτησης.

15. Την 503/2022 απόφαση της Ο.Ε. περί έγκρισης τρόπου δημοπράτησης του έργου του θέματος, ορισμός επιτροπής δημοπρασίας και εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για υπογραφή σύμβασης.

16. Την διακήρυξη το έργου με αρ. συστήματος 161931 (ΑΔΑΜ: 22PROC010644576).

17. Τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβλήθηκαν στο ΕΣΗΔΗΣ.

Επί της διακήρυξης του έργου του θέματος, για την οποία η προθεσμία υποβολής ερωτημάτων επί της διακήρυξης έληγε στις 01/07/2022, υποβλήθηκαν εμπροθέσμως δύο αιτήματα με ερωτήματα από τον οικονομικό φορέα «ΑΒΑΞ ΑΕ» και ένα αίτημα με σειρά ερωτημάτων από τον οικονομικό φορέα ΜΟΝΤΕ ΝΟΥΛΙΚΑΣ ΑΕ», τα οποία χρήζουν διευκρινιστικών απαντήσεων.

Τα ερωτήματα που τέθηκαν και οι διευκρινιστικές απαντήσεις της αναθέτουσας υπηρεσίας είναι τα εξής :

1. Αίτημα παροχής διευκρινίσεων (υποβληθέν στις 30/06/2022 11:56:57 από ΑΒΑΞ ΑΕ)

Ερώτημα 1:

Σύστημα ψύξης σχετικά με την εξοικονόμηση ενέργειας.

«Στην παράγραφο 2.3 'Κριτήρια ανάθεσης" του τεύχους της Διακήρυξης του Έργου και ειδικά στην περιγραφή του κριτηρίου ΚΡ-Β12 αναφέρεται:

“Σύστημα ψύξης Inverter/converter τροφοδοσίας κύριου κινητήρα ή του ίδιου του κινητήρα όσον αφορά την εξοικονόμηση ενέργειας”.

Ωστόσο, στο Παράρτημα Α.1 "Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών", σελίδα 8, παράγραφος "Κύριο σύστημα κίνησης", αναφέρεται ότι:

“Για την απαγωγή της θερμότητας που παράγεται κατά την λειτουργία της ηλεκτρονικής διάταξης τροφοδοσίας (Inverter/Converter) του κύριου κινητήρα, θα πρέπει η διάταξη αυτή να διαθέτει κατάλληλο σύστημα ψύξης. Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να καταθέσουν στην τεχνική προσφορά τους, τεχνική περιγραφή για το προσφερόμενο σύστημα ψύξης του Inverter/Converter. Το προσφερόμενο σύστημα ψύξης του Inverter/Converter θα αποτελεί στοιχείο αξιολόγησης της τεχνικής προσφοράς (Κριτήριο αξιολόγησης ΚΡ-Β12) ως προς την δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας.”

Παρακαλούμε όπως:

α. επιβεβαιώσετε ότι το νόημα της παραπάνω προδιαγραφής (Α.1 "Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών", σελίδα 8, παράγραφος "Κύριο σύστημα κίνησης", περιγραφή κριτηρίου ΚΡ-812) είναι ότι η δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας δύναται να παρέχεται από το σύστημα ψύξης είτε του Inverter/converter είτε του ίδιου του κινητήρα.

β. διευκρινίσετε αν το κριτήριο αξιολόγησης ΚΡ-Β12 αναφέρεται σε εξοικονόμηση ενέργειας ή δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας, δεδομένου ότι "δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας σημαίνει ότι ένα εξάρτημα μπορεί δυνητικά να εξοικονομήσει ενέργεια, εφόσον - για παράδειγμα - γίνει προσθήκη εξοπλισμού για το σκοπό αυτό. Αντιθέτως, εξοικονόμηση ενέργειας σημαίνει ότι ένα εξάρτημα διαθέτει ήδη τον εξοπλισμό για να εξοικονομήσει ενέργεια».

Απάντηση 1

α. Επιβεβαιώνεται ότι η δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας δύναται να παρέχεται από το σύστημα ψύξης είτε του Inverter/converter είτε του ίδιου του κινητήρα.

β. Το κριτήριο αξιολόγησης ΚΡ-Β12 αναφέρεται σε εξοικονόμηση ενέργειας γεγονός το οποίο σημαίνει ότι περιλαμβάνεται στο αντικείμενο της σύμβασης η προσθήκη του απαραίτητου εξοπλισμού για το σκοπό αυτό.

Τεύχος Α.2 "Τεχνικές Προδιαγραφές επισκευής - αποκατάστασης πέτρινου κτηρίου"

Ερώτημα 2:

«Στην παράγραφο 4, σελίδα 16, του τεύχους Παράρτημα ΙΙ - Α.2 αναφέρεται:

"Γενικότερα τόσο για τη στέγη με τις κεκλιμένες πλάκες οροφής αλλά και για τα δώματα των άλλων χώρων τα οποία θα έχουν ελεύθερη απορροή, όπως ίσχυε πάντα στο βιομηχανικό αυτό κέλυφος, θα διαμορφωθούν νέες ρύσεις από τσιμεντοκονία κατάλληλης υφής και χρώματος, ώστε να προσομοιάζει στην εικόνα της υφιστάμενης κατάστασης, από σκυρόδεμα".

Δεδομένου ότι οι στέγες του πέτρινου κτηρίου δεν διαθέτουν κεκλιμένες πλάκες οροφής ούτε δώματα, αλλά και ότι το κτήριο δεν είχε βιομηχανική χρήση, ούτε υφιστάμενη κατάσταση από σκυρόδεμα, παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι η συγκεκριμένη παράγραφος έχει τεθεί εκ παραδρομής και δεν τυγχάνει εφαρμογής».

Απάντηση 2

Εκ παραδρομής έχει προστεθεί η συγκεκριμένη διάταξη και δε πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς, ούτε βαθμολογείται.

2. Αίτημα παροχής διευκρινίσεων (υποβληθέν στις 24/06/2022 14:23:33 από ΜΟΝΤΕ ΝΟΥΛΙΚΑΣ ΑΕ)

Ερωτήματα επί των όρων της διακήρυξης:

Ερώτημα 1:

Άρθρο 2.2.4 της Διακήρυξης

«Στον όρο 2.2.4 της διακήρυξης προβλέπεται ότι «Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση σύμβαση».

Επίσης, στον όρο 2.2.9.2 περ. Β.2. της διακήρυξης προβλέπεται ότι «Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.».

Από το συνδυασμό των παραπάνω όρων προκύπτει ότι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει για την παραδεκτή συμμετοχή τους στη διαδικασία ανάθεσης να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο, δεδομένου ότι η σύμβαση συνίσταται σε δημόσια σύμβαση προμήθειας και ανατίθεται σύμφωνα με τους αντίστοιχους κανόνες.

Παρόλα αυτά, από τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης, όπως ιδίως το Παράρτημα Α2 της διακήρυξης, φαίνεται να προκύπτει ότι ένα μικρό μέρος του συμβατικού αντικειμένου συνίσταται στην εκτέλεση εργασιών, καθώς και στην εκπόνηση μελετών.

Ενόψει, συνεπώς, των ανωτέρω παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν οι προαναφερόμενες εργασίες και μελέτες απαιτείται να εκτελεστούν και εκπονηθούν από οικονομικό φορέα που είναι εγγεγραμμένος στα μητρώα των άρθρων 76 και 77 του ν. 4412/2016 και τις ισχύουσες κανονιστικές πράξεις.

Σε καταφατική, δε, περίπτωση παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν ο οικονομικός φορέας που θα εκπονήσει και εκτελέσει τις επίμαχες μελέτες και εργασίες μπορεί να είναι υπεργολάβος του συμμετέχοντος, σύμφωνα με τους όρους 2.2.8.2 και 4.4 της διακήρυξης, δεδομένου ότι, όπως ήδη αναφέρθηκε, για τον συμμετέχοντα οικονομικό φορέα ο όρος 2.2.4 της διακήρυξης δεν θέτει κάποια ανάλογη απαίτηση».

Απάντηση 1:

Σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα του 4412/2016, όπως ισχύει, η συγκεκριμένη διαδικασία ανάθεσης σύμβασης εμπίπτει στους κανόνες της δημόσιας σύμβασης προμήθειας. Επομένως, όπως προκύπτει σαφώς και από τα άρθρα 2.2.4 και 2.2.9.2 περ. Β.2. της διακήρυξης, δεν απαιτείται η εγγραφή των συμμετεχόντων σε επαγγελματικό μητρώο εργοληπτών ή μελετητών, παρά μόνο η εγγραφή τους στο οικείο εμπορικό μητρώο.

Ερώτημα 2:

Άρθρο 2.2.8.2 και 4.4 της Διακήρυξης

«Σε συνέχεια του προηγούμενου ερωτήματος και στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας που θα εκπονήσει και εκτελέσει τις επίμαχες μελέτες και εργασίες μπορεί να είναι υπεργολάβος του συμμετέχοντος, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν, σύμφωνα με τους όρους 2.2.8.2 και 4.4 της διακήρυξης, ο συμμετέχων πρέπει να τον αναφέρει υποχρεωτικώς στο ΕΕΕΣ του κατά την υποβολή της προσφοράς ή εάν μπορεί να τον εμφανίσει κατά την υπογραφή ή κατά την εκτέλεση της σύμβασης, επαληθεύοντας τις απαιτούμενες πληροφορίες, κατά τα προβλεπόμενα στον όρο 4.4 της διακήρυξης».

Απάντηση 2:

Όπως προκύπτει και από το άρθρο 4.4. της διακήρυξης, τυχόν υπεργολάβοι μπορούν να δηλωθούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης και δεν είναι απαραίτητο να δηλωθούν, ούτε κατά την υποβολή της προσφοράς, ούτε κατά την υπογραφή της σύμβασης, εφόσον κατά τον χρόνο αυτό δεν είναι γνωστοί. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα που απορρέει από τα σχετικά άρθρα του 4412/2016 και της διακήρυξης να εγκρίνει τους υπεργολάβους ή να τους απορρίψει ζητώντας την αντικατάστασή τους.

Ερώτημα 3:

Άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

«Στον όρο 2.2.5 της διακήρυξης προβλέπεται ότι «Σε περίπτωση Υποψηφίου (ή μέλους αυτού) που αποδεδειγμένα δεν έχει συμπληρώσει τρία έτη λειτουργίας από την ίδρυσή του, τα ανωτέρω κριτήρια εξετάζονται ως προς τα έτη λειτουργίας αυτού. Οι Υποψήφιοι (ή τα μέλη αυτών) πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να έχουν συμπληρώσει, κατά το χρόνο υποβολής της Προσφοράς, τουλάχιστον μια ελεγμένη διαχειριστική χρήση».

Παρόλα αυτά, η απαίτηση οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν μία τουλάχιστον ελεγμένη χρήση δεν απαντάται ούτε στη σχετική νομοθεσία, αλλά ούτε και στην παράγραφο Β.3.α) του όρου 2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα της διακήρυξης όπου αναφέρεται:

«α) Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις ή αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμοί) των τριών τελευταίων οικονομικών χρήσεων (2018,2019,2020) για Α.Ε. και λοιπές εταιρείες που συντάσσουν και δημοσιεύουν ισολογισμούς, νομοτύπως υπογεγραμμένες και δημοσιευμένες».

Η εταιρεία μας έχει συμπληρώσει τουλάχιστον 3 έτη λειτουργίας και σύμφωνα με το νόμο οφείλει να καταρτίζει ετήσιους ισολογισμούς, οι οποίοι δημοσιεύονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία χωρίς να απαιτείται η διενέργεια ελέγχου από Ορκωτό Λογιστή.

Συνεπώς, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν θα πρέπει να διαθέτουμε τουλάχιστον μια ελεγμένη διαχειριστική χρήση, παρόλο που αυτό δεν προκύπτει ούτε από τη σχετική νομοθεσία, ούτε από την παράγραφο Β.3.α) του όρου 2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα της διακήρυξης».

Απάντηση 3:

Η ανωτέρω παράγραφος αναφέρεται στις εταιρίες που έχουν υποχρέωση ελέγχου ισολογισμών από Ορκωτό Λογιστή. Εάν ο οικονομικός φορέας δεν έχει υποχρέωση ελέγχου από Ορκωτό Λογιστή, προφανώς αυτό δεν απαιτείται να υπάρχει στα απαιτούμενα δικαιολογητικά, αλλά αρκεί η υποβολή δημοσιευμένων ισολογισμών, όπως αναφέρεται σαφώς στο άρθρο 2.2.9.2.Β.3.α της διακήρυξης.

Ερώτημα 4:

Άρθρο 2.3.1 της Διακήρυξης Κριτήρια ΚΡ-Γ1 και ΚΡ-Γ2

«Σύμφωνα με την περιγραφή του κριτηρίου ΚΡ-Γ1 θα βαθμολογηθεί η «Πληρότητα μελετών (αποτύπωση υπάρχουσας κατάστασης, πρόταση διαμόρφωσης χώρων κτηρίου, αρχιτεκτονικών μελετών και σχεδίων) αναφορικά με τη χρήση του ως χώρος εστίασης/αναψυχής επισκεπτών του ΧΚΚ»

Περαιτέρω, σύμφωνα με την περιγραφή του κριτηρίου ΚΡ-Γ2, θα βαθμολογηθεί η «Πληρότητα μελετών Η/Μ και ΜΕΑ».

Παρόλα αυτά, από το Παράρτημα Α2 της διακήρυξης για την κατασκευή του Πέτρινου κτιρίου δεν προκύπτει σαφώς ποιες ακριβώς μελέτες θα εκπονηθούν από τον ανάδοχο, ούτε ο ακριβής χρόνος εκπόνησής τους, δηλαδή κατά το στάδιο της εκτέλεσης ή της υποβολής της προσφοράς.

Συνεπώς, παρακαλούμε όπως αποσαφηνιστεί με ακρίβεια το είδος των μελετών που απαιτείται να εκπονηθούν κατά το στάδιο της εκτέλεσης της σύμβασης.

Περαιτέρω, κατά το μέρος που αφορά στο περιεχόμενο των προσφορών παρακαλούμε να διευκρινιστεί με ακρίβεια το περιεχόμενο που θα πρέπει να έχουν οι τεχνικές προσφορές των υποψηφίων για τα συγκεκριμένα κριτήρια αξιολόγησης και, ιδίως, εάν απαιτείται η υποβολή οποιωνδήποτε μελετών.

Σε καταφατική περίπτωση παρακαλούμε να διευκρινιστεί το ακριβές είδος των μελετών αυτών (προμελέτη, οριστική μελέτη, μελέτη εφαρμογής κ.λπ.), όπως επίσης και κάθε άλλη απαίτηση σχετικά με αυτές».

Απάντηση 4:

Για το κριτήριο ΚΡ-Γ1 το οποίο αφορά την πληρότητα της αρχιτεκτονικής προμελέτης θα πρέπει να υποβληθούν αποκλειστικά και μόνο, σχέδια κάτοψης ισογείου και ορόφου, τεσσάρων όψεων και δύο τομών της υπάρχουσας κατάστασης και της πρότασης διαμόρφωσης χώρων κτιρίου. Με μόνη την κατάθεση των παραπάνω σχεδίων η τεχνική προσφορά καθίσταται αποδεκτή δηλαδή λαμβάνει τουλάχιστον την ελάχιστη βαθμολογία.

Για το κριτήριο ΚΡ-Γ2 το οποίο αφορά τις προμελέτες Η/Μ και ΜΕΑ θα πρέπει να υποβληθούν αποκλειστικά και μόνο τα εξής:

Για την Ηλεκτρομηχανολογική Προμελέτη:

- Προμελέτη Ύδρευσης η οποία θα περιλαμβάνει συγκεκριμένα τεύχος, σχέδια κάτοψης ισογείου και ορόφου και κατακόρυφο διάγραμμα
- Προμελέτη Αποχέτευσης η οποία θα περιλαμβάνει συγκεκριμένα τεύχος, σχέδια κάτοψης ισογείου και ορόφου και κατακόρυφο διάγραμμα
- Προμελέτη Ισχυρών Ρευμάτων η οποία θα περιλαμβάνει συγκεκριμένα τεύχος, σχέδια κάτοψης ισογείου και ορόφου και μονογραμμικό σχέδιο
- Προμελέτη Κλιματισμού η οποία θα περιλαμβάνει συγκεκριμένα το τεύχος.

Για την Προμελέτη Ενεργειακής Απόδοσης θα υποβληθούν τεύχος και σχέδια θερμογεφυρών και σκιάσεων και για τους δύο ορόφους.

Όλες οι παραπάνω προμελέτες, τόσο για το κριτήριο ΚΡ-Γ1 όσο και για το κριτήριο ΚΡ-Γ2 πρέπει να έχουν συνταχθεί από τον υπεύθυνο κατά νόμο μηχανικό χωρίς να απαιτείται η κατοχή μελετητικού πτυχίου.

Καμία άλλη μελέτη ή προμελέτη δεν απαιτείται κατά την υποβολή της προσφοράς για να είναι αποδεκτή η προσφορά.

Με μόνη την κατάθεση των παραπάνω προμελετών η τεχνική προσφορά καθίσταται όσον αφορά τα συγκεκριμένα κριτήρια αποδεκτή, δηλαδή λαμβάνει την ελάχιστη βαθμολογία. Από εκεί και πέρα οι προμελέτες θα βαθμολογηθούν ως προς το περιεχόμενό τους βάσει των κριτηρίων ΚΡ-Γ1 και ΚΡ-Γ2, δηλαδή ως προς την πληρότητά τους.

Οποιαδήποτε μη ουσιώδη σφάλματα, ελλείψεις στοιχείων, μη ακριβείς αποτυπώσεις λεπτομερειών κ.ο.κ. των προμελετών θα διευκρινιστούν και θα αποτυπωθούν στις μελέτες εφαρμογής κατά τη ανακατασκευή του κτιρίου και, σε καμία περίπτωση, δεν αποτελούν λόγο απόρριψης της προσφοράς στη παρούσα φάση.

Ερωτήματα επί του Α.2. Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών Επισκευής- Αποκατάστασης Πέτρινου Κτηρίου:

Ερώτημα 5:

Άρθρο 2.2 Αρχές Σχεδιασμού και Φάσεις Εκτέλεσης και Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης Παράγραφος – Λοιπές Εργασίες – Τελικός Όρος Γενικά και Άρθρο 3.11 Αντικείμενο Πληρωμής

«Στο Άρθρο 2.2 στην 2^η παράγραφο υπάρχει η εξής αναφορά:

«Γίνεται απολύτως σαφές, ότι στο κατ' αποκοπή τμήμα εμπεριέχονται όλες οι εργασίες, που είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση του συνόλου του κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου του (αλλά τυχόν δεν αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή ή τα άλλα συνοδευόμενα τεύχη), σε βαθμό που να μην υπάρχουν, μετά την ολοκλήρωσή του έργου, ατέλειες, δυσλειτουργίες, ελλείψεις, ασυνέχειες κ.λπ., θεωρούμενου αυτού ως συνολική κατασκευή».

Επιπλέον στο Άρθρο 3.11 Αντικείμενο Πληρωμής αναφέρεται το εξής:

«Η περιγραφή του αντικειμένου πληρωμής, όπως αυτό αναφέρεται σε διάφορες παραγράφους του παρόντος, είναι ενδεικτική, με την έννοια ότι ενδεχόμενα δεν εξαντλεί αυτή όλα τα είδη των αντίστοιχων εργασιών και των δαπανών. Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι, στο αντικείμενο πληρωμής περιλαμβάνεται κάθε εργασία ή δαπάνη που αναφέρεται ή όχι στις οικείες παραγράφους, η οποία όμως είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του αντικειμένου που περιγράφεται σ' αυτές, εκτός εκείνων που ρητά εξαιρούνται».

Έχοντας υπόψη της δύο παραπάνω παραγράφους, παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί και καθοριστεί με ποιον τρόπο επιτυγχάνεται η ολοκλήρωση του έργου ώστε να μην υπάρχουν ατέλειες, δυσλειτουργίες, ελλείψεις, ασυνέχειες κ.λπ. και ποιες είναι αυτές οι εργασίες ή δαπάνες οι οποίες είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του αντικειμένου, περιλαμβάνονται στο τίμημα και μπορεί να μην αναφέρονται στις οικείες παραγράφους.

Οι παράγραφοι αυτές δημιουργούν ασάφειες ως προς το αντικείμενο του παρόντος τεύχους, εάν ληφθεί υπόψη ότι κατά τον όρο 2.2 παρ. 1 του ίδιου παραρτήματος «Το εν λόγω έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση του κτηρίου και την παράδοσή του ως σύγχρονος χώρος εστίασης και παροχής γευμάτων εστιατορίου σε χιονοδρόμους και απλούς επισκέπτες του Χ.Κ.Κ., αλλά με διατήρηση του αρχιτεκτονικού του χαρακτήρα και την εναρμόνισή του με το περιβάλλον».

Για παράδειγμα στο τεύχος δεν περιλαμβάνεται εξοπλισμός για την κουζίνα όπως πάγκοι, ηλεκτρικές συσκευές, ψυγεία, σκεύη μαγειρικής, σκεύη σερβιρίσματος κ.α.. Επίσης δεν περιλαμβάνονται τραπεζοκαθίσματα, στοιχεία διακόσμησης εσωτερικού χώρου, επίπλωση χώρου και πολλά άλλα. Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπεριλάβουν στο τίμημα της προσφοράς τους όλο τον ανωτέρω αναφερόμενο εξοπλισμό και όποιον επιπλέον θεωρηθεί απαραίτητος ώστε το κατάστημα να λειτουργήσει ως εστιατόριο όπως αναφέρεται στο Άρθρο 2.2 στην 1^η παράγραφο;»

Απάντηση 5:

Τα υλικά και οι εργασίες που απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση της ανακατασκευής του πέτρινου κτιρίου είναι αποκλειστικά και μόνο αυτές που αναφέρονται στο Άρθρο 2.2 ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΑΣΕΙΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ και συγκεκριμένα στις παραγράφους 1.3.1 Α' Φάση – 1. Προκαταρκτικές Εργασίες, έλεγχος κτηρίου και εκπόνηση απαιτούμενων μελετών, 1.3.2 Α Φάση – 2. Αποκατάσταση κτιρίου και 1.3.3 Β' Φάση: Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Ερώτημα 6:

«Σε ολόκληρο το τεύχος υπάρχουν πολλές αναφορές σε μελέτες και προμελέτες οι οποίες δεν είναι διαθέσιμες σε κανένα από τα συνημμένα έγγραφα της διακήρυξης. Ενδεικτικώς, σχετικές αναφορές υπάρχουν στα εξής σημεία του συγκεκριμένου παραρτήματος:

Άρθρο	Παράγραφος	Σελ.	Κείμενο
2.5		10	Για τη στατική αποκατάσταση – ενίσχυση των κτηρίων απαιτείται η εκπόνηση εμπεριστατωμένης στατικής Μελέτης Εφαρμογής, η οποία θα προτείνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες (καθαίρεσεις, επισκευές, και συγκεκριμένα μέτρα δομικής αποκατάστασης – ενίσχυσης) και να εξασφαλίζουν τα απαιτούμενα επίπεδα ασφάλειας του κτηρίου.
2.6		11	Την καταγραφή φθορών και βλαβών σε όλη την έκταση του κτηρίου (στο εσωτερικό και στις όψεις) και επανέλεγχο της καταγεγραμμένης παθολογίας της προμελέτης για τυχόν συμπληρώσεις ή και παρατηρήσεις περί επέκτασης ρωγμών, νέες αστοχίες κ.λπ.
3.14		34	Όσες εργασίες κρίνονται απαραίτητες από τους διαγωνιζόμενους για την ολοκλήρωση του έργου αλλά δεν περιλαμβάνονται στα τεύχη της προμελέτης, θα προταθούν, θα περιγραφούν και θα προδιαγραφούν στην οριστική μελέτη που θα συνοδεύει την προσφορά τους.
4.2.2.		38	Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται οι καθαίρεσεις στοιχείων οπλισμένου ή αόπλου σκυροδέματος, λιθοδομών, οπτοπλινθοδομών, επιχρισμάτων κ.λπ. όπως καθορίζονται στη μελέτη του έργου.
4.4		39	Οι καθαίρεσεις πραγματοποιούνται στις θέσεις που προβλέπονται από τη μελέτη, ανακατασκευές τμημάτων των υφισταμένων λιθοδομών-οπτοπλινθοδομών.
4.6.2	3	42	Η εκκαφή θα γίνει εφαρμοζόμενων επακριβώς των χαράξεων, των υψομέτρων, των κλίσεων και των λοιπών στοιχείων της μελέτης. Οι επιφάνειες που θα προκύψουν μετά τις εκκαφές θα είναι απαλλαγμένες

			από διαταραγμένα ή αποσαθρωμένα πετρώματα και θα έχουν το γεωμετρικό σχήμα που προβλέπεται από τη μελέτη.
4.6.2	6	42	Τα πρανή των εκσκαφών πρέπει να έχουν τις προβλεπόμενες από τη μελέτη κλίσεις που μπορεί να εξυπηρετούν ανάγκες λειτουργικές, είτε προστασίας έναντι κατολισθήσεων.
4.6.2	9	44	Ειδικότερα, κάθε εκσκαφή που κατασκευάστηκε σε στάθμες χαμηλότερες από τις αναγραφόμενες στη μελέτη θα επανακτά τη σωστή στάθμη με πλήρωση από άοπλο σκυρόδεμα ποιότητας C12/15 ή εφόσον ο εργοδότης το επιτρέψει
4.7.2	1	45	Πριν από την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος πρέπει να εκτελέσει, κάθε έργο του οποίου η εκτέλεση προηγείται των επιχώσεων, είτε αυτό προβλέπεται από τη μελέτη, είτε η ανάγκη εκτέλεσής του προέκυψε κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου. Ενδεικτικά αναφέρονται τα εξής:
4.7.2	3	45	Η επίχωση θα γίνει εφαρμοζόμενων επακριβώς των χαράξεων, των υψομέτρων, των κλίσεων και των λοιπών στοιχείων της μελέτης.
8.3.1		52	Η εργασία για την παρασκευή και διάστρωση των σκυροδεμάτων θα γίνει σύμφωνα με τους κανονισμούς, τις προδιαγραφές αυτές, τη μελέτη του έργου, τα συμβατικά τεύχη, τους κανόνες της καλής κατασκευής και την επιστήμη του Πολιτικού Μηχανικού.
4.10.1.1		57	- Να είναι ελληνικής παραγωγής και κατηγορίας αυτής που προβλέπεται από τη Μελέτη.
4.11.1	1	62	Ο ανάδοχος οφείλει σύμφωνα με τα αντίστοιχα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης και αφού συμπληρώσει τυχούσες ελλείψεις να προβεί στην εκπόνηση όλων των κατασκευαστικών σχεδίων που αφορούν τα στοιχεία της φέρουσας κατασκευής.
4.11.1	2	62	Οφείλει επίσης να αναθέσει την κατεργασία των σιδηρών τεμαχίων του μεταλλικού σκελετού σε ειδικευμένο και με αποδεδειγμένη εμπειρία εργοστάσιο μεταλλικών έργων έτσι ώστε να παρέχει, με τα διατιθέμενα από τη δυναμικότητά του σύγχρονα μηχανικά μέσα και την εμπειρία του επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού του, εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την παρούσα Τεχνική Προδιαγραφή, τον χρονικό προγραμματισμό του έργου κ.λπ.
4.16.1	1	72	Η κατασκευή νέων λιθοδομών, η επισκευή και συντήρηση και το αρμολόγημα υπαρχουσών λιθοδομών του έργου, όπως προβλέπονται στη μελέτη θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κεφαλαίου αυτού.
4.17.1.1	1	72	Το λατομείο, το μέγεθος, το σχήμα και το χρώμα των λίθων θα συμφωνεί με εκείνα που προσδιορίζονται στην μελέτη ή υπάρχουν ήδη σε τοιχοδομές και θα εγκριθούν από τον επιβλέποντα.
4.17.1.1	2	72	Οι έδρες και οι πλευρές ώσης θα είναι σχεδόν επίπεδες και η όψη θα έχει το προβλεπόμενο από τη μελέτη τελείωμα.
4.17.1.1	3	72	Ειδικά τεμάχια, κατώφλια, ποδιές ανώφλια, γωνιόλιθοι, θολίτες, κλειδιά κ.λπ. θα ετοιμαστούν στο λατομείο σύμφωνα με τη μελέτη (μέγεθος, μορφή, υφή της όψης κ.λπ.), θα αριθμηθούν και θα προσκομιστούν στο έργο έτοιμοι και όπως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο
4.17.2.3	4	74	Οι ενώσεις των τοίχων θα γίνονται πάντοτε με κανονική εμπλοκή των λίθων. Λαμπάδες και εξωτερικές γωνίες θα μορφώνονται με επιμέλεια από ορθογωνιασμένους ευμεγέθεις λίθους ή γωνιόλιθους σύμφωνα με τη μελέτη.
4.17.2.3	6	75	Ενισχυτικές ζώνες θα κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα στο ύψος των ποδιών, των ανωφλίων και των πατωμάτων. Εφόσον προβλέπεται από τη μελέτη, οι ενισχυτικές ζώνες θα έχουν παρειές επενδεδυμένες από λεπτότερους λίθους που θα τοποθετούνται στους ξυλοτύπους κατά τη διάστρωση του σκυροδέματος.
4.17.2.3	8	75	Εφ'όσον η λιθοδομή θα μείνει ανεπίχριστη η μορφή των όψεων θα ανταποκρίνεται σε εκείνη της μελέτης και θα αρμολογηθεί με κονίαμα δόμησης όπως καθορίζεται στο κεφάλαιο αυτό.
4.17.2.4	1	75	Αρμολόγημα νέων λιθοδομών θα κατασκευάζεται με το ίδιο κονίαμα που κατασκευάστηκε ο τοίχος και στο διάστημα που είναι ακόμη νωπός. Οι αρμοί

			θα καθαρίζονται από το κονίαμα δομής σε βάθος 25mm τουλάχιστον, θα πλένονται και θα γεμίζονται με ίδιας σύστασης κονίαμα με κατάλληλο εργαλείο και ελαφριά πίεση σε δύο διασταυρούμενες στρώσεις μέχρι την εξωτερική επιφάνεια της λιθοδομής ή σε ελαφρά εσοχή σύμφωνα με τη μελέτη.
4.18.1	1	78	Η κατασκευή νέων πλινθοδομών, η επισκευή και συντήρηση και το αρμολόγημα υπαρχουσών πλινθοδομών του έργου, όπως προβλέπονται στη μελέτη θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κεφαλαίου αυτού.
4.20.1	1	90	Οι ακμές και οι άλλες συναντήσεις επιχρισμάτων θα είναι ευθύγραμμες και θα σχηματίζουν ορθή ή οξεία γωνία αν στην μελέτη δεν προσδιορίζεται διαφορετικά ή από την επίβλεψη (π.χ. κυκλικές).
4.21.9	2	99	Λοιπά υλικά και μικροϋλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι σύμφωνα με τη μελέτη και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή τους.
4.22.4.1	1	102	Τα κουφώματα που θα τοποθετηθούν στο έργο θα κατασκευάζονται από εξειδικευμένες βιομηχανίες, κατασκευής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην μελέτη, ή θα κατασκευαστούν επί τόπου σύμφωνα με τις προδιαγραφές για τα κουφώματα.
4.23.10	1	109	Σύμφωνα με τις προδιαγραφές αυτές θα κατασκευαστούν όλες οι μεταλλικές κατασκευές στο έργο, δηλ., μεταλλικά κουφώματα, κλιμακοστάσια, κιγκλιδώματα, χειρολισθήρες, επισκευές μεταλλικών παταριών, βιομηχανικός εξοπλισμός κτηρίου κ.λπ. όπως καθορίζονται στην Τεχνική Περιγραφή της μελέτης.
4.23.12	1	110	Θα χρησιμοποιηθούν λαμαρίνες και λοιπές σιδηρές διατομές, όπως λάμες, γωνιές κ.λπ. καθώς και κοίλες διατομές SHS, RHS σε συνδυασμό με διατομές IPE και UNP. Οι διατομές θα είναι καθαρές χωρίς παραμορφώσεις, ατέλειες ή άλλα ελαττώματα από το εκάστοτε κατάλληλο κράμα, μορφές και διαστάσεις όπως θα προσδιορίζονται στην εγκεκριμένη μελέτη.
4.23.12	2	110	Βιομηχανοποιημένα προϊόντα, όπως βίδες, μπουλόνια, βύσματα στήριξης, ειδικές διατομές, παρεμβύσματα, κ.λπ. θα έχουν χαρακτηριστικά σύμφωνα με την συγκεκριμένη μελέτη και θα υποβάλλονται όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη για έγκριση εκ των προτέρων από τον εργοδότη.
4.23.16	1	114	Τα κιγκλιδώματα γενικά θα κατασκευαστούν από κατακόρυφα και οριζόντια γαλβανισμένα σιδερένια στοιχεία, σύμφωνα με την αποτύπωση των υφιστάμενων. Οι χειρολισθήρες θα κατασκευαστούν από διατομές, σύμφωνα με την αποτύπωση, γαλβανισμένες εν θερμώ. Οι θέσεις, το ύψος, η μορφή, η αντοχή τους και η αντοχή των στηριξιών τους, θα ανταποκρίνονται στα όσα ορίζει η μελέτη εφαρμογής. Υπολογισμοί αντοχών και λοιπά στοιχεία θα υποβληθούν για έγκριση στον εργοδότη μαζί με τα κατασκευαστικά σχέδια. Τα σημεία στήριξής τους θα είναι καλαισθητά.
4.23.21	1	119	Τα υλικά και το είδος της στεγάνωσης ορίζονται από τη μελέτη εφαρμογής.
4.24.3	1	122	Για όλα τα υλικά που θα επιλεγούν θα δοθεί από τον ανάδοχο πλήρης κατάλογος των ειδών των χρωματισμών, των υποστρωμάτων, των χρωμάτων, του αριθμού των στρώσεων και όλων των άλλων σχετικών με την εργασία αυτή υλικών, καθώς και χρωματολόγια στα πλαίσια της εγκεκριμένης χρωματικής μελέτης.
4.24.4	Τελευταία Παράγραφος	124	Έγκριση για τις τελικές αποχρώσεις θα δοθεί από τον επιβλέποντα μετά την κατασκευή δειγμάτων αποχρώσεων επί τόπου και σύμφωνα με την εγκεκριμένη χρωματική μελέτη του έργου.
4.24.6 Προφυλάξεις-Γενικές Οδηγίες	1	131	Οι χρωματισμοί θα ανταποκρίνονται στην χρωματική μελέτη, εφ' όσον τέτοια υπάρξει στη μελέτη εφαρμογής που θα υποβάλει ο ανάδοχος, ή σε κάθε περίπτωση θα είναι εγκεκριμένοι από την Υπηρεσία.
4.24.6 Προφυλάξεις-Γενικές Οδηγίες	1	133	Οι χρωματισμοί θα ανταποκρίνονται στην χρωματική μελέτη.
4.24.12	1	137	Με πλαστικά χρώματα (με βάση ακρυλικά γαλακτώματα) περιεκτικότητας σε χρωστικά >22% κ.β. σε δύο επάλληλες και διασταυρούμενες στρώσεις, πάχους υμένα >50 μ (μικρά) μετά από κατάλληλη προετοιμασία (τρίψιμο – καθαρισμό – στοκάρισμα – σπατουλάρισμα – τρίψιμο – αστάρωμα κ.λπ.)

			χρωματίζονται όλοι οι κύριοι χώροι του κτηρίου και οι κοινόχρηστοι χώροι που καθορίζονται από τη μελέτη. (χρωματισμοί πλαστικοί σπατουλαριστοί).
4.24.12	2	137	Με πλαστικοχρώματα χωρίς σπατουλάρισμα χρωματίζονται τοίχοι και οροφές βοηθητικών χώρων (ή και κοινοχρήστων) όπως προβλέπεται από τη μελέτη.

Συνεπώς, παρακαλούμε να διευκρινιστεί αν οι μελέτες και οι προμελέτες αυτές υπάρχουν και εάν είναι διαθέσιμες και πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την σύνταξη της προσφοράς. Σε καταφατική, δε, περίπτωση παρακαλούμε να μας αποσταλούν.

Σε αρνητική, τέλος, περίπτωση, και σε συνέχεια του 4^{ου} ερωτήματος παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν οι συγκεκριμένες μελέτες θα πρέπει να συνταχθούν κατά την φάση της υποβολής της προσφοράς ή εάν θα πρέπει να συνταχθούν από τον ανάδοχο κατά το στάδιο της εκτέλεσης της σύμβασης».

Απάντηση 6:

Τα έγγραφα της σύμβασης που αφορούν την παρούσα προμήθεια προβλέπονται κατά τρόπο σαφή στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης. Περαιτέρω, η υπηρεσία χορηγεί στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μόνο τα στοιχεία που περιγράφονται στην Παρ. 2.4 του τεύχους Α2.

Στη παρούσα φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας απαιτείται μόνο η υποβολή των προμελετών που θα έχουν προκύψει από την αποτύπωση του κτηρίου, οι οποίες αναφέρονται στην απάντηση του 4^{ου} Ερωτήματος του υπόψη αιτήματος παροχής διευκρινίσεων.

Ο ανάδοχος οφείλει να αποτυπώσει το κτήριο και να εκτιμήσει τις απαραίτητες εργασίες και το κόστος αυτών, ώστε να παραδοθεί λειτουργικό, με βάση τη κείμενη νομοθεσία, τη ταυτότητα του κτηρίου και το τεύχος Α2 των τεχνικών προδιαγραφών επισκευής - αποκατάστασης πέτρινου κτηρίου.

Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθούν περαιτέρω μελέτες και δεν αξιολογούνται.

Όπου στο τεύχος Α2, γίνεται περαιτέρω αναφορά σε προμελέτες, μελέτες, οριστικές μελέτες, μελέτες εφαρμογής και τεχνικές εκθέσεις, διευκρινίζεται ότι αφορούν το στάδιο υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο, τη μέθοδο και τη διαδικασία που θα ακολουθήσει ο ανάδοχος για την υλοποίηση του έργου.

Ειδικότερα:

Άρθρο	Παράγραφος	Σελ.	Κείμενο	Διευκρίνιση Αναθέτουσας
2.5		10	Για τη στατική αποκατάσταση – ενίσχυση των κτηρίων απαιτείται η εκπόνηση εμπεριστατωμένης στατικής Μελέτης Εφαρμογής, η οποία θα προτείνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες (καθαιρέσεις, επισκευές, και συγκεκριμένα μέτρα δομικής αποκατάστασης – ενίσχυσης) και να εξασφαλίζουν τα απαιτούμενα επίπεδα ασφάλειας του κτηρίου.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται
2.6		11	Την καταγραφή φθορών και βλαβών σε όλη την έκταση του κτηρίου (στο εσωτερικό και στις όψεις) και επανέλεγχο της καταγεγραμμένης παθολογίας της προμελέτης για τυχόν συμπληρώσεις ή και παρατηρήσεις περί επέκτασης ρωγμών, νέες αστοχίες κ.λπ.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται
3.14		34	Όσες εργασίες κρίνονται απαραίτητες από τους διαγωνιζόμενους για την ολοκλήρωση του έργου αλλά δεν περιλαμβάνονται στα τεύχη της προμελέτης, θα προταθούν, θα περιγραφούν και θα προδιαγραφούν στην οριστική μελέτη που θα συνοδεύει την προσφορά τους.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται
4.2.2.		38	Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται οι καθαιρέσεις στοιχείων οπλισμένου ή αόπλου σκυροδέματος, λιθοδομών, οπτοπλινθοδομών, επιχρισμάτων κ.λπ. όπως καθορίζονται στη μελέτη του έργου.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται

4.4		39	Οι καθαιρέσεις πραγματοποιούνται στις θέσεις που προβλέπονται από τη μελέτη, ανακατασκευές τμημάτων των υφισταμένων λιθοδομών-οπτοπλινθοδομών.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.6.2	3	42	Η εκσκαφή θα γίνει εφαρμοζόμενων επακριβώς των χαράξεων, των υψομέτρων, των κλίσεων και των λοιπών στοιχείων της μελέτης. Οι επιφάνειες που θα προκύψουν μετά τις εκσκαφές θα είναι απαλλαγμένες από διαταραγμένα ή αποσαθρωμένα πετρώματα και θα έχουν το γεωμετρικό σχήμα που προβλέπεται από τη μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.6.2	6	42	Τα πρηνή των εκσκαφών πρέπει να έχουν τις προβλεπόμενες από τη μελέτη κλίσεις που μπορεί να εξυπηρετούν ανάγκες λειτουργικές, είτε προστασίας έναντι κατολισθήσεων.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.6.2	9	44	Ειδικότερα, κάθε εκσκαφή που κατασκευάστηκε σε στάθμες χαμηλότερες από τις αναγραφόμενες στη μελέτη θα επανακτά τη σωστή στάθμη με πλήρωση από άοπλο σκυρόδεμα ποιότητας C12/15 ή εφόσον ο εργοδότης το επιτρέψει	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται
4.7.2	1	45	Πριν από την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος πρέπει να εκτελέσει, κάθε έργο του οποίου η εκτέλεση προηγείται των επιχώσεων, είτε αυτό προβλέπεται από τη μελέτη, είτε η ανάγκη εκτέλεσής του προέκυψε κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου. Ενδεικτικά αναφέρονται τα εξής:	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.7.2	3	45	Η επίχωση θα γίνει εφαρμοζόμενων επακριβώς των χαράξεων, των υψομέτρων, των κλίσεων και των λοιπών στοιχείων της μελέτης.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
8.3.1		52	Η εργασία για την παρασκευή και διάστρωση των σκυροδεμάτων θα γίνει σύμφωνα με τους κανονισμούς, τις προδιαγραφές αυτές, τη μελέτη του έργου, τα συμβατικά τεύχη, τους κανόνες της καλής κατασκευής και την επιστήμη του Πολιτικού Μηχανικού.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.10.1.1		57	- Να είναι ελληνικής παραγωγής και κατηγορίας αυτής που προβλέπεται από τη Μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.11.1	1	62	Ο ανάδοχος οφείλει σύμφωνα με τα αντίστοιχα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης και αφού συμπληρώσει τυχούσες ελλείψεις να προβεί στην	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να

			εκπόνηση όλων των κατασκευαστικών σχεδίων που αφορούν τα στοιχεία της φέρουσας κατασκευής.	υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.11.1	2	62	Οφείλει της να αναθέσει την κατεργασία των σιδηρών τεμαχίων του μεταλλικού σκελετού σε ειδικευμένο και με αποδεδειγμένη εμπειρία εργοστάσιο μεταλλικών έργων έτσι ώστε να παρέχει, με τα διατιθέμενα από τη δυναμικότητά του σύγχρονα μηχανικά μέσα και την εμπειρία του επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού του, εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την παρούσα Τεχνική Προδιαγραφή , τον χρονικό προγραμματισμό του έργου κ.λπ.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.16.1	1	72	Η κατασκευή νέων λιθοδομών, η επισκευή και συντήρηση και το αρμολόγημα υπαρχουσών λιθοδομών του έργου, όπως προβλέπονται στη μελέτη θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κεφαλαίου αυτού.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.1.1	1	72	Το λατομείο, το μέγεθος, το σχήμα και το χρώμα των λίθων θα συμφωνεί με εκείνα που προσδιορίζονται στην μελέτη ή υπάρχουν ήδη σε τοιχοδομές και θα εγκριθούν από τον επιβλέποντα.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.1.1	2	72	Οι έδρες και οι πλευρές ώσης θα είναι σχεδόν επίπεδες και η όψη θα έχει το προβλεπόμενο από τη μελέτη τελείωμα.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.1.1	3	72	Ειδικά τεμάχια, κατώφλια, ποδιές ανώφλια, γωνιόλιθοι, θολίτες, κλειδιά κ.λπ. θα ετοιμαστούν στο λατομείο σύμφωνα με τη μελέτη (μέγεθος, μορφή, υφή της όψης κ.λπ.), θα αριθμηθούν και θα προσκομιστούν στο έργο έτοιμοι και όπως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.2.3	4	74	Οι ενώσεις των τοίχων θα γίνονται πάντοτε με κανονική εμπλοκή των λίθων. Λαμπάδες και εξωτερικές γωνίες θα μορφώνονται με επιμέλεια από ορθογωνιασμένους ευμεγέθεις λίθους ή γωνιόλιθους σύμφωνα με τη μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.2.3	6	75	Ενισχυτικές ζώνες θα κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα στο ύψος των ποδιών, των ανωφλίων και των πατωμάτων. Εφόσον προβλέπεται από τη μελέτη, οι ενισχυτικές ζώνες θα έχουν παρειές επενδεδυμένες από λεπτότερους λίθους που θα τοποθετούνται στους ξυλοτύπους κατά τη διάστρωση του σκυροδέματος.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.2.3	8	75	Εφόσον η λιθοδομή θα μείνει ανεπίχριστη η μορφή των όψεων θα	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από

			ανταποκρίνεται σε εκείνη της μελέτης και θα αρμολογηθεί με κονίαμα δόμησης όπως καθορίζεται στο κεφάλαιο αυτό.	τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.17.2.4	1	75	Αρμολόγημα νέων λιθοδομών θα κατασκευάζεται με το ίδιο κονίαμα που κατασκευάστηκε ο τοίχος και στο διάστημα που είναι ακόμη νωπός. Οι αρμοί θα καθαρίζονται από το κονίαμα δομής σε βάθος 25mm τουλάχιστον, θα πλένονται και θα γεμίζονται με ίδιας σύστασης κονίαμα με κατάλληλο εργαλείο και ελαφριά πίεση σε δύο διασταυρούμενες στρώσεις μέχρι την εξωτερική επιφάνεια της λιθοδομής ή σε ελαφρά εσοχή σύμφωνα με τη μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.18.1	1	78	Η κατασκευή νέων πλινθοδομών, η επισκευή και συντήρηση και το αρμολόγημα υπαρχουσών πλινθοδομών του έργου, όπως προβλέπονται στη μελέτη θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κεφαλαίου αυτού.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.20.1	1	90	Οι ακμές και οι άλλες συναντήσεις επιχρισμάτων θα είναι ευθύγραμμες και θα σχηματίζουν ορθή ή οξεία γωνία αν στην μελέτη δεν προσδιορίζεται διαφορετικά ή από την επίβλεψη (π.χ. κυκλικές).	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.21.9	2	99	Λοιπά υλικά και μικροϋλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι σύμφωνα με τη μελέτη και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή τους.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.22.4.1	1	102	Τα κουφώματα που θα τοποθετηθούν στο έργο θα κατασκευάζονται από εξειδικευμένες βιομηχανίες, κατασκευής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην μελέτη, ή θα κατασκευαστούν επί τόπου σύμφωνα με τις προδιαγραφές για τα κουφώματα.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.23.10	1	109	Σύμφωνα με τις προδιαγραφές αυτές θα κατασκευαστούν όλες οι μεταλλικές κατασκευές στο έργο, δηλ., μεταλλικά κουφώματα, κλιμακοστάσια, κιγκλιδώματα, χειρολισθήρες, επισκευές μεταλλικών παταριών, βιομηχανικός εξοπλισμός κτηρίου κ.λπ. όπως καθορίζονται στην Τεχνική Περιγραφή της μελέτης.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.23.12	1	110	Θα χρησιμοποιηθούν λαμαρίνες και λοιπές σιδηρές διατομές, όπως λάμες, γωνιές κ.λπ. καθώς και κοίλες διατομές SHS, RHS σε συνδυασμό με διατομές IPE και UNP. Οι διατομές θα είναι καθαρές χωρίς παραμορφώσεις, ατέλειες ή άλλα ελαττώματα από το εκάστοτε κατάλληλο κράμα, μορφές και διαστάσεις όπως θα	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.

			προσδιορίζονται στην εγκεκριμένη μελέτη.	
4.23.12	2	110	Βιομηχανοποιημένα προϊόντα, όπως βίδες, μπουλόνια, βύσματα στήριξης, ειδικές διατομές, παρεμβύσματα, κ.λπ. θα έχουν χαρακτηριστικά σύμφωνα με την συγκεκριμένη μελέτη και θα υποβάλλονται όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη για έγκριση εκ των προτέρων από τον εργοδότη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.23.16	1	114	Τα κιγκλιδώματα γενικά θα κατασκευαστούν από κατακόρυφα και οριζόντια γαλβανισμένα σιδερένια στοιχεία, σύμφωνα με την αποτύπωση των υφιστάμενων. Οι χειρολισθήρες θα κατασκευαστούν από διατομές, σύμφωνα με την αποτύπωση, γαλβανισμένες εν θερμώ. Οι θέσεις, το ύψος, η μορφή, η αντοχή τους και η αντοχή των στηρίξεών τους, θα ανταποκρίνονται στα όσα ορίζει η μελέτη εφαρμογής. Υπολογισμοί αντοχών και λοιπά στοιχεία θα υποβληθούν για έγκριση στον εργοδότη μαζί με τα κατασκευαστικά σχέδια. Τα σημεία στήριξής τους θα είναι καλαίσθητα.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.23.21	1	119	Τα υλικά και το είδος της στεγάνωσης ορίζονται από τη μελέτη εφαρμογής.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.24.3	1	122	Για όλα τα υλικά που θα επιλεγούν θα δοθεί από τον ανάδοχο πλήρης κατάλογος των ειδών των χρωματισμών, των υποστρωμάτων, των χρωμάτων, του αριθμού των στρώσεων και όλων των άλλων σχετικών με την εργασία αυτή υλικών, καθώς και χρωματολογία στα πλαίσια της εγκεκριμένης χρωματικής μελέτης.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.24.4	Τελευταία Παράγραφος	124	Έγκριση για τις τελικές αποχρώσεις θα δοθεί από τον επιβλέποντα μετά την κατασκευή δειγμάτων αποχρώσεων επί τόπου και σύμφωνα με την εγκεκριμένη χρωματική μελέτη του έργου.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.24.6 Προφυλάξεις- Γενικές Οδηγίες	1	131	Οι χρωματισμοί θα ανταποκρίνονται στην χρωματική μελέτη, εφ' όσον τέτοια υπάρξει στη μελέτη εφαρμογής που θα υποβάλει ο ανάδοχος, ή σε κάθε περίπτωση θα είναι εγκεκριμένοι από την Υπηρεσία.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.24.6 Προφυλάξεις- Γενικές Οδηγίες	1	133	Οι χρωματισμοί θα ανταποκρίνονται στην χρωματική μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.

4.24.12	1	137	Με πλαστικά χρώματα (με βάση ακρυλικά γαλακτώματα) περιεκτικότητας σε χρωστικά >22% κ.β. σε δύο επάλληλες και διασταυρούμενες στρώσεις, πάχους υμένα >50 μ (μικρά) μετά από κατάλληλη προετοιμασία (τρίψιμο – καθαρισμό – στοκάρισμα – σπατουλάρισμα – τρίψιμο – αστάρωμα κ.λπ.) χρωματίζονται όλοι οι κύριοι χώροι του κτηρίου και οι κοινόχρηστοι χώροι που καθορίζονται από τη μελέτη. (χρωματισμοί πλαστικοί σπατουλαριστοί).	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.
4.24.12	2	137	Με πλαστικοχρώματα χωρίς σπατουλάρισμα χρωματίζονται τοίχοι και οροφές βοηθητικών χώρων (ή και κοινοχρήστων) όπως προβλέπεται από τη μελέτη.	Θα γίνει κατά τη φάση υλοποίησης του έργου από τον ανάδοχο. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται να υποβληθεί και δεν αξιολογείται.

Ερώτημα 7:**Άρθρο 2.6 Παράγραφος α)**

«Στην σχετική παράγραφο αναφέρεται: «Ειδικό συνεργείο του Μελετητή του Αναδόχου (αποτελούμενο τουλάχιστον από έναν τοπογράφο, ένα αρχιτέκτονα μηχανικό και έναν πολιτικό μηχανικό με αντίστοιχες άδειες ασκήσεως επαγγέλματος θα πρέπει:...»

Σε συνέχεια, συνεπώς, του 1^{ου} και 2^{ου} ερωτήματος, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς, θα πρέπει να δηλώσουν, κατά την υποβολή της προσφοράς τους, τους συνεργαζόμενους μελετητές ή αυτοί θα δηλωθούν από τον ανάδοχο. Περαιτέρω, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν οι συγκεκριμένοι μελετητές θα πρέπει να πληρούν οιαδήποτε κριτήρια, όπως ενδεικτικώς εγγραφή σε κάποιο συγκεκριμένο μητρώο».

Απάντηση 7:

Κατά τη φάση κατασκευής του έργου θα πρέπει να απασχολείται σε κάθε θέση προσωπικό με την απαιτούμενη επαγγελματική ιδιότητα. Στη παρούσα διαγωνιστική διαδικασία δεν ζητείται να δηλωθούν εκ των προτέρων και δεν βαθμολογείται κάτι σχετικώς.

Ερώτημα 8:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης – Άρθρο 5 Μεταλλικές Κατασκευές και Άρθρο 12 Σύνδεση με τα Υπάρχοντα Δίκτυα

«Στην 4^η και 1^η παράγραφο των ανωτέρω αναφερόμενων άρθρων αντίστοιχα αναφέρεται το αρκτικόλεξο Τ.Π.Π.Λ. Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί τι αφορά το αρκτικόλεξο αυτό;»

Απάντηση 8:

Εκ παραδρομής αναφέρονται τα αρχικά Τ.Π.Π.Λ.. Όπου, στα τεύχη της διακήρυξης, υπάρχει η συγκεκριμένη αναφορά αντικαθίσταται από το Χ.Κ.Κ. (Χιονοδρομικό Κέντρο Καλαβρύτων).

Ερώτημα 9:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης – Παράγραφος 5 Μεταλλικές Κατασκευές – τελευταία παράγραφος

«Στην παράγραφο αυτή γίνεται αναφορά σε «βιομηχανικό εξοπλισμό», προβλέποντας ότι «Για το βιομηχανικό εξοπλισμό, λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία του μέχρι την λεπτομερή αποτύπωση - καταγραφή του και στη συνέχεια μεταφορά του ή διατήρηση και επισκευή του». Περαιτέρω, μάλιστα, αναφορές σε «βιομηχανικό εξοπλισμό» περιλαμβάνονται και σε άλλα σημεία του επίμαχου τεύχους.

Ωστόσο, κατά την επίσκεψή μας επί τόπου δεν εντοπίσαμε κανενός είδους βιομηχανικό εξοπλισμό. Συνεπώς, παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί ποιος είναι αυτός ο βιομηχανικός εξοπλισμός και τι προβλέπεται για αυτόν.»

Απάντηση 9:

Υπήρξε πρόβλεψη για διατήρηση ορισμένων διατηρητέων στοιχείων του κτηρίου. Κατά τη τελευταία αυτοψία πλέον αυτός δεν υφίσταται, οπότε οιοσδήποτε παλιός βιομηχανικός ή μηχανολογικός εξοπλισμός θα αποξηλωθεί και θα απορριφθεί σύμφωνα με τις λοιπές διατάξεις της διακήρυξης.

Ερώτημα 10:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης – Παράγραφος 5 Μεταλλικές Κατασκευές Υποπαράγραφος Μηχανολογικός Εξοπλισμός

«Στην παράγραφο αυτή γίνεται αναφορά στον μηχανολογικό εξοπλισμό: «Όλα τα στοιχεία του μηχανολογικού εξοπλισμού, αφότου αποτυπωθούν σε κλίμακα 1:1 να επισκευαστούν ή αντικατασταθούν, ή συμπληρωθούν ανάλογα την υπάρχουσα κατάσταση».

Κατά την επίσκεψή μας επί τόπου δεν εντοπίσαμε κανενός είδους μηχανολογικό εξοπλισμό. Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί ποιος είναι αυτός ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τι προβλέπεται για αυτόν».

Απάντηση 10:

Η συγκεκριμένη πρόβλεψη αφορά υφιστάμενο εξοπλισμό (υπάρχοντες ηλεκτρολογικούς πίνακες κοκ), ο οποίος, κατά την κρίση των συμμετεχόντων, θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί. Αντιθέτως, εάν ο εξοπλισμός αυτός δεν μπορεί κατά την κρίση των συμμετεχόντων να χρησιμοποιηθεί, ώστε να πληρούνται οι κανονισμοί της νομοθεσίας, τότε δεν απαιτείται. Σε κάθε περίπτωση, η πρόβλεψη αυτή, αφορά τη φάση κατασκευής και δεν απαιτείται να δηλωθεί στη παρούσα διαδικασία και δεν βαθμολογείται.

Ερώτημα 11:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης - Παράγραφος 5 Μεταλλικές Κατασκευές Υποπαράγραφος: Κιγκλιδώματα – Χειρολισθήρες

«Στο κείμενο της παραγράφου αυτής υπάρχει η εξής αναφορά: «Εφόσον δεν προβλέπεται προσέλευση κοινού, αλλά μόνον ειδικών επιστημόνων με κατάλληλα μέσα και μέτρα προστασίας, θεωρείται ότι δεν απαιτούνται πρόσθετα κιγκλιδώματα (ή νέες διαστασιολογήσεις) σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, που θα αλλοίωσαν την όψη και τον χαρακτήρα του κτηρίου».

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί σε ποια σημεία δεν προβλέπεται η προσέλευση κοινού και κατά συνέπεια η εγκατάσταση κιγκλιδωμάτων».

Απάντηση 11:

Αφορά χώρους μηχανοστασίου ή αποθηκευτικούς. Εκ παραδρομής αντί για εξειδικευμένου προσωπικού χρησιμοποιείται ο όρος ειδικός επιστήμονας.

Ερώτημα 12:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης - Παράγραφος 11 Ασφάλεια Κτιρίων

«Στο κείμενο της παραγράφου αυτής υπάρχει η εξής αναφορά: «Επίσης, τα κλιμακοστάσια που ξεκινούν από τη στάθμη του εδάφους θα είναι πτυσσόμενα και θα ασφαλίζουν ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση σε κανένα επίπεδο από μη εξουσιοδοτημένα άτομα».

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί ποια κλιμακοστάσια είναι αυτά τα οποία θα πρέπει να ασφαλίζουν σύμφωνα με την προδιαγραφή».

Απάντηση 12:

Η συγκεκριμένη πρόβλεψη είναι γενική και εφαρμόζεται μόνον σε περίπτωση που κατά την πρόταση του επιλεγέντος αναδόχου κρίνεται ότι απαιτείται. Εάν δεν απαιτείται δε θα κατασκευαστούν. Στη παρούσα φάση δεν βαθμολογείται.

Ερώτημα 13:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης - Παράγραφος 14 Περιβάλλον Χώρος

«Στο τελευταίο εδάφιο υπάρχει η εξής αναφορά:

«Για αυτό το λόγο, θα βαθμολογηθεί η ευκολία πρόσβασης, αλλά όχι η γενικότερη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, η οποία θα πρέπει πρώτα να εγκριθεί από την αναθέτουσα υπηρεσία».

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί σε ποιο κριτήριο αναφέρεται η συγκεκριμένη παράμετρος».

Απάντηση 13:

Τα κριτήρια αξιολόγησης προβλέπονται αποκλειστικά στο άρθρο 2.3.1 της διακήρυξης. Δεν ζητείται και δεν θα βαθμολογηθεί η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Η ευκολία πρόσβασης έχει την έννοια του εάν τηρούνται οι κείμενες πολεοδομικές διατάξεις και μόνον και με βάση την υπάρχουσα κατάσταση του κτηρίου. Δεν αποτελεί κριτήριο βαθμολόγησης των τεχνικών προσφορών.

Ερώτημα 14:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης Παράγραφος – Λοιπές Εργασίες – Τελικός Όρος Γενικά

«Στην 1^η παράγραφο υπάρχει η εξής αναφορά: «Λοιπές εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου και δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, θα αναλύονται με σαφήνεια στην Τεχνική Έκθεση των διαγωνιζομένων, που θα συνοδεύει την προσφορά τους».

Σε συνέχεια, συνεπώς, και του 4^{ου} ερωτήματος, παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί τι θα πρέπει να περιλαμβάνει αυτή η Τεχνική Έκθεση η οποία σύμφωνα με την προδιαγραφή θα πρέπει να κατατεθεί με την προσφορά των οικονομικών φορέων. Επίσης να διευκρινιστεί εάν αυτή η τεχνική έκθεση υπόκειται σε βαθμολόγηση σύμφωνα με τα κριτήρια ΚΡ-Γ1 και ΚΡ-Γ2».

Απάντηση 14:

Το περιεχόμενο της προσφοράς έχει απαντηθεί αναλυτικά στην 4^η απάντηση του υπόψη αιτήματος παροχής διευκρινίσεων. Η αναφορά στη Τεχνική έκθεση γίνεται στη περιγραφή του κτηρίου στη παράγραφο 2.1 του παρόντος τεύχους Α2.

Ερώτημα 15:

Άρθρο 3.2 Βασικοί Όροι

«Στην 3^η περίπτωση της 3^{ης} παραγράφου υπάρχει η εξής αναφορά:

«Υλικά άλλων κατασκευαστών, που είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές, μπορούν να προταθούν και να χρησιμοποιηθούν στο έργο εφ' όσον εγκριθούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Όμως, τα προσφερόμενα από τους διαγωνιζόμενους στο διαγωνισμό συγκεκριμένα μηχανήματα, εξαρτήματα, υλικά κ.λπ., αποτελούν πλήρη δέσμευσή του που μπορεί να αλλάξει μόνο για λόγους ανεπάρκειάς τους, που θα αποδειχθεί κατά τη φάση της μελέτης εφαρμογής και οπωσδήποτε μετά από έγγραφη σύμφωνη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας».

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί εάν οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπεριλάβουν στην τεχνική προσφορά, που αφορά το παρόν τεύχος Ανακατασκευή Πέτρινου Κτηρίου, συγκεκριμένα υλικά με επωνυμία κατασκευαστή και τύπο υλικού;»

Απάντηση 15:

Καθ' όσον αφορά στο Παράρτημα Α.2, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς δεν απαιτείται να περιλάβουν στην τεχνική προσφορά συγκεκριμένα υλικά με επωνυμία κατασκευαστή και τύπο υλικού και ως εκ τούτου δεν απαιτείται και δεν βαθμολογείται στη παρούσα φάση η υποβολή χαρακτηριστικών, τεχνικών φυλλαδίων κοκ. Κατά τη φάση κατασκευής και εφόσον τα υλικά που θα προταθούν τότε προς έγκριση από τον ανάδοχο πληρούν τις περιβαλλοντικές απαιτήσεις του κτηρίου, διαθέτουν τα σχετικά πιστοποιητικά, είναι σύμφωνα με το τεύχος Α2 των τεχνικών προδιαγραφών επισκευής-αποκατάστασης πέτρινου κτηρίου και ανταποκρίνονται στην ταυτότητα του κτηρίου, τότε αυτά θα γίνονται αποδεκτά από την αναθέτουσα αρχή.

Ερώτημα 16:

Άρθρο 3.3 Ισχύοντες κανονισμοί και Άρθρο 8.2 Κανονισμοί Σελ. 52

«Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί εάν υφίσταται το τεύχος «Κανονισμοί μελετών Έργου» όπως αναφέρεται στην ανωτέρω αναφερόμενη παράγραφο, το οποίο δεν είναι διαθέσιμο ως συνημμένο με τα υπόλοιπα τεύχη της διακήρυξης ούτε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ αλλά ούτε και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας. Σε καταφατική, δε, περίπτωση παρακαλούμε όπως μας αποσταλεί».

Απάντηση 16:

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα προμήθεια προβλέπονται στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης.

Οι αναφορές του εν λόγω τεύχους σε Κανονισμούς μελετών Έργου είναι εκ παραδρομής και έχουν την έννοια της υφιστάμενης νομοθεσίας και των ισχυόντων κανονισμών.

Ερώτημα 17:

Κεφάλαιο 4 – Άρθρο 4.1.1 – Παράγραφος 2 και 3 – Σελ. 35

«Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί εάν θα πρέπει οι ανάδοχοι να εγκαταστήσουν εργοταξιακό ρεύμα και λοιπές παροχές ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεπικοινωνιών κ.λπ. για την υλοποίηση των εργασιών ανακατασκευής του Πέτρινου Κτηρίου;»

Απάντηση 17:

Μόνο εάν απαιτηθεί κατά τη φάση κατασκευής. Η ανωτέρω ανάγκη θα πρέπει να εκτιμηθεί από τον προσφέροντα.

Ερώτημα 18:

Κεφάλαιο 4 – Άρθρο 4.1.1 – Παράγραφος 4 – Σελ. 35

«Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί εάν υφίσταται το τεύχος «Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων» όπως αναφέρεται στην ανωτέρω αναφερόμενη παράγραφο, το οποίο δεν είναι διαθέσιμο ως συνημμένο με τα υπόλοιπα τεύχη της διακήρυξης ούτε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ αλλά ούτε και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας. Σε καταφατική, δε, περίπτωση παρακαλούμε όπως μας αποσταλεί.

Εάν το τεύχος αυτό δεν είναι διαθέσιμο παρακαλώ να διευκρινιστούν όλα τα στοιχεία του τεύχους Α2 που αναφέρονται στη συγκεκριμένη ΕΣΥ όπως για παράδειγμα η απαιτούμενη Πινακίδα Έργου η οποία αναφέρεται στην 11^η Παράγραφο του άρθρου 4.1.1 στη σελίδα 36».

Απάντηση 18:

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα προμήθεια προβλέπονται στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης.

Όπου υπάρχει αναφορά στο τεύχος «Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων», διευκρινίζεται ότι εννοείται το τεύχος Α2 των τεχνικών προδιαγραφών επισκευής-αποκατάστασης πέτρινου κτηρίου.

Ερώτημα 19:

Άρθρο 4.15 Γενικά – Παράγραφος 1 – Σελ. 69 και Άρθρο 4.25 Μέτρα Υγείας και Ασφάλειας Εργαζομένων – Παράγραφος 1 – Σελ. 138

«Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί εάν υφίσταται το τεύχος «Τεχνική Περιγραφή του Έργου» όπως αναφέρεται στην ανωτέρω αναφερόμενη παράγραφο, το οποίο δεν είναι διαθέσιμο ως συνημμένο με τα υπόλοιπα τεύχη της διακήρυξης ούτε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ αλλά ούτε και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας. Σε καταφατική, δε, περίπτωση παρακαλούμε όπως μας αποσταλεί».

Απάντηση 19:

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα προμήθεια προβλέπονται στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης.

Ως Τεχνική Περιγραφή του Έργου εννοείται η γενική περιγραφή του έργου και οι σχετικές αναφορές για τη ταυτότητα του κτιρίου στο τεύχος Α2 των τεχνικών προδιαγραφών επισκευής-αποκατάστασης πέτρινου κτηρίου.

Ερώτημα 20:

Άρθρο 4.17.1.1 Νέοι λίθοι – Παράγραφος 1 – Σελ 72 και Άρθρο 4.17.1.17 Σελ. 73

«Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί σε ποιο λατομείο αναφέρεται η συγκεκριμένη προδιαγραφή;

«Θα προέρχονται από σύγχρονο (μέθοδοι εξόρυξης και κοπής) λατομείο της περιοχής του έργου, θα έχουν λατομηθεί και θα έχουν ικανοποιητικά εγκλιματιστεί πριν προσκομιστούν στο εργοτάξιο. Λίθοι και αδρανή πρέπει να προέρχονται από ίδιο λατομείο ή λατομεία της ίδιας περιοχής ώστε να εξασφαλίζεται η ομοιογένεια της λιθοδομής».

Απάντηση 20:

Η παρούσα διάταξη αφορά πιθανή αντικατάσταση υφιστάμενων υλικών από πέτρα και ότι αυτή θα γίνεται με υλικά που θα εξασφαλίζουν την ομοιογένεια με τα υπάρχοντα υλικά. Αφορά τη φάση κατασκευής και δεν βαθμολογείται, αλλά γίνεται αναφορά για εκτίμηση του κόστους από τον υποψήφιο ανάδοχο.

Ερώτημα 21:

Άρθρο 4.21.3 Εγγύηση

«Στο συγκεκριμένο άρθρο προβλέπονται τα εξής: «Ο ανάδοχος παραμένει απόλυτα υπεύθυνος για τα υλικά και την εργασία του αντικειμένου του Κεφαλαίου αυτού για χρονική περίοδο πέντε (5) ετών (εγγύηση) από την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου. Η ανάληψη της ευθύνης αυτής θα γίνει εγγράφως προς την Υπηρεσία. Στην εγγύηση αυτή υπάγονται όλες οι περιπτώσεις στεγανώσεων και σφραγίσεων του έργου».

Ο συγκεκριμένος, όμως, όρος έρχεται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στη διακήρυξη, δεδομένου ότι στον όρο 6.4. σε συνδυασμό με τον όρο 4.1.2 προβλέπεται εγγυημένη λειτουργία τουλάχιστον για 2 έτη.

Παρακαλούμε, συνεπώς, να διευκρινιστεί εάν για το πέτρινο κτίριο απαιτείται πρόσθετη εγγύηση (και σε καταφατική περίπτωση υπό ποιους ακριβείς όρους) ή εάν αυτό καταλαμβάνεται από την εγγύηση των όρων 6.4 και 4.1.2 της διακήρυξης, χρονικής διάρκειας δύο (2) τουλάχιστον ετών».

Απάντηση 21:

Η πρόβλεψη εγγύησης 5 ετών έχει τεθεί εκ παραδρομής. Η εγγυημένη λειτουργία της προμήθειας, συμπεριλαμβανομένου του αντικειμένου του Παραρτήματος Α.2, καθορίζεται ήδη σαφώς στα άρθρα 4.1.2 και 6.4 της διακήρυξης.

Ερώτημα 22:

Άρθρο 4.23.10 – Παράγραφος 2 – Σελ. 109

«Παρακαλούμε της μας αποσταλούν τα τεύχη στατικών όπως αναφέρεται στην ανωτέρω αναφερόμενη παράγραφο, τα οποία δεν είναι διαθέσιμα ως συνημμένα με τα υπόλοιπα τεύχη της διακήρυξης ούτε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ αλλά ούτε και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας.

Στις κατασκευές αυτές δεν περιλαμβάνονται οι φέρουσες μεταλλικές κατασκευές (βλέπε τεύχη στατικών), και λοιπές βοηθητικές κατασκευές που περιλαμβάνονται σε άλλα κεφάλαια του τεύχους αυτού».

Απάντηση 22:

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα προμήθεια προβλέπονται στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης.

Όπως έχει προαναφερθεί, τεύχη στατικών θα συνταχθούν μόνο αν κατά τη φάση κατασκευής απαιτηθεί. Στη παρούσα φάση δεν απαιτείται και δεν βαθμολογείται.

Ερώτημα 23:

Άρθρο 4.25.2 Μέσα ατομικής προστασίας για συνθήκες Υψηλής Επικινδυνότητας – Παράγραφος Τελευταία – Σελ. 142

«Στην ανωτέρω αναφερόμενη παράγραφο υπάρχει αναφορά σε ειδική Μονάδα Απορρύπανσης: «Μετά το τέλος ή στα διαλείμματα της εργασίας τους, οι εργαζόμενοι θα εισέρχονται για καθαρισμό σε ειδική Μονάδα Απορρύπανσης, κατ' ελάχιστον τριών θαλάμων, όπως αυτή προβλέπεται για τις εργασίες καθαίρεσης αμιάντου («Αμιάντος – Μέτρα Προστασίας», Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, 2003), όπου θα γίνονται οι ακόλουθες ενέργειες».

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί εάν στο κτίριο υπάρχουν βλαβερά υλικά (πχ αμιάντος) τα οποία θα πρέπει να απομακρυνθούν και αν αυτή η εργασία περιλαμβάνεται στο τίμημα του αναδόχου;»

Απάντηση 23:

Στο κτίριο δεν έχουν εντοπιστεί βλαβερά, για την ανθρώπινη υγεία, υλικά. Η παρούσα διάταξη έχει προστεθεί καθαρά ως γενική πρόβλεψη για τη φάση κατασκευής.

Ερώτημα 24:

Άρθρο 2.8 Οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης - Παράγραφος 10 Χρωματισμοί - -Σελ. 23 και Άρθρο 4.23.9 Ειδικές Κατασκευές – Παράγραφος 2 – Σελ. 108

«Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί εάν τα κουφώματα εσωτερικά και εξωτερικά θα είναι χαλύβδινα, ξύλινα ή από άλλο πιο πρόσφορο υλικό όπως συνθετικά ή αλουμινίου, δεδομένου ότι σε διάφορα σημεία του συγκεκριμένου τεύχους αναφέρονται τα εξής:

«Οι εσωτερικές ξύλινες πόρτες ανοιγόμενες προβλέπονται σε συγκεκριμένες τυποποιημένες διαστάσεις σύμφωνα με την αποτύπωση των υπαρχόντων ή σύμφωνα με την τεκμηρίωση για το έργο».

«Τα μεταλλικά κουφώματα ανοιγόμενα και σταθερά, έχουν το ίδιο χρώμα. Το χρώμα τους θα έχει όψη και υφή σκουριασμένου μετάλλου, είτε γκρί ανθρακί, ώστε να μην αλλοιώνεται η σημερινή εικόνα του κτηρίου. Η τελική επιλογή θα γίνει μετά τη χρωματική μελέτη».

Απάντηση 24:

Τα εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα μπορούν να είναι από υλικό της επιλογής του αναδόχου. Εφόσον, όμως, προβλέπεται από την σχετική νομοθεσία κάποιος ειδικότερος περιορισμός για το ΧΚΚ, τα υλικά θα πρέπει να συμμορφώνονται με αυτόν και να εγκριθούν από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Αιγίου. Ο χρωματισμός που αναφέρεται είναι καθαρά ενδεικτικός και δεν βαθμολογείται στη παρούσα φάση.

Ερώτημα 25:

Άρθρο 2.24.5 Προφυλάξεις – Παράγραφος 5

«Στο συγκεκριμένο σημείο αναφέρεται ότι «Απαγορεύεται η χρήση χρωμάτων που κατά τη διάρκεια της εφαρμογής τους είναι τοξικά ή απαιτούν τη χρήση τοξικών διαλυτών στο εσωτερικό του νοσοκομείου».

Στη συγκεκριμένη παράγραφο υπάρχει απαγόρευση στην χρήση τοξικών υλικών στο εσωτερικό του νοσοκομείου. Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι πρόκειται σε, εκ παραδρομής, λάθος αναφορά, η οποία δεν δεσμεύει τους ενδιαφερομένους».

Απάντηση 25:

Εκ παραδρομής έχει προστεθεί η συγκεκριμένη διάταξη και δε πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη προσφοράς, ούτε βαθμολογείται.

Ερωτήματα επί του Α.3. Τεύχους τεχνικών προδιαγραφών Υποσταθμού και Η/Ζ:

Ερώτημα 26:

Άρθρο 1.3.4 Χώρος

«Στο άρθρο αυτό αναγράφεται ότι «Θα έχει κατ' ελάχιστον τις διαστάσεις που ορίζονται στο σκαρίφημα λειτουργικών απαιτήσεων. Στο δάπεδο διαμορφώνονται αύλακες διέλευσης των καλωδιώσεων, όπως στο λειτουργικό σκαρίφημα (Σχέδιο Η-2)».

Παρακαλούμε να διευκρινιστεί αν το ανωτέρω λειτουργικό σκαρίφημα (Σχέδιο Η-2) είναι διαθέσιμο και πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά την σύνταξη της προσφοράς. Σε καταφατική περίπτωση παρακαλούμε να μας αποσταλεί. Αν δεν είναι διαθέσιμο παρακαλούμε να διευκρινιστεί αν θα πρέπει να συνταχθεί κατά την φάση της προσφοράς ή θα πρέπει να συνταχθεί από τον ανάδοχο».

Απάντηση 26:

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα προμήθεια προβλέπονται στο άρθρο 2.1.1 της διακήρυξης.

Το λειτουργικό σκαρίφημα θα συνταχθεί κατά τη φάση κατασκευής. Δεν απαιτείται η σύνταξη και η κατάθεση του σχεδίου αυτού κατά την υποβολή της προσφοράς.

3. Αίτημα παροχής διευκρινίσεων (υποβληθέν στις

16/06/2022 17:26:00 από ΑΒΑΞ ΑΕ)

Ερωτήματα επί των όρων της διακήρυξης:

Ερώτημα 1:

«Παρακαλούμε προσδιορίστε τα απαιτούμενα προς υποβολή έγγραφα για την τεκμηρίωση του εκάστοτε Κριτηρίου Ανάθεσης της παραγράφου 2.3.1 της Διακήρυξης του Διαγωνισμού της Ομάδας Α, Β και Γ».

Απάντηση 1:

Όσον αφορά τα κριτήρια της ομάδας Α από τη διακήρυξη προκύπτει το ακριβές περιεχόμενο των τεχνικών προσφορών και ο ακριβής τρόπος βαθμολόγησής τους.

Στο Κριτήριο ΚΡ-Α1 οι συμμετέχοντες οφείλουν στην τεχνική τους προσφορά να περιλάβουν ανάλυση του αντικείμενου, των στόχων και των ειδικών απαιτήσεων-ιδιαιτεροτήτων της προμήθειας, ενώ στο Κριτήριο ΚΡ-Α2 ανάλυση των κρίσιμων παραγόντων επιτυχίας αυτής.

Όσον αφορά τα κριτήρια της ομάδας Β και το πως αυτά θα αξιολογηθούν καθορίζεται επακριβώς στα τεύχη Παράρτημα Α.1 – Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τεύχος Β - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της διακήρυξης.

Τέλος, όσον αφορά τα κριτήρια της ομάδας Γ, βλ. απάντηση 4 στο δεύτερο αίτημα παροχής διευκρινίσεων.

Ερώτημα 2:

«Στην παράγραφο 2.3.1 της Διακήρυξης στον πίνακα της Ομάδας Γ και συγκεκριμένα για του κωδικούς κριτηρίων ΚΡ-Γ1, Κρ-Γ2 γίνεται αναφορά σε πληρότητα μελετών, μεταξύ άλλων, Αρχιτεκτονικών, Η/Μ και ΜΕΑ. Επιβεβαιώστε ότι στην παρούσα Φάση του διαγωνισμού αρκεί η υποβολή μελετών σε στάδιο προμελέτης, ενώ οι οριστικές μελέτες θα υποβληθούν από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 1.2 και 1.4.2 του τεύχους Β' «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ»

Απάντηση 2:

Για το ερώτημα αυτό βλ. απάντηση 4 στο δεύτερο αίτημα παροχής διευκρινίσεων. Κατά την φάση της υποβολής των προσφορών απαιτείται η υποβολή των συγκεκριμένων προμελετών που αναφέρονται στην απάντηση του εν λόγω ερωτήματος, ενώ οι οριστικές μελέτες θα εκπονηθούν κατά το στάδιο της εκτέλεσης.

Οι ανωτέρω απαντήσεις δε τροποποιούν τους όρους και το πνεύμα της διακήρυξης. Λόγω όμως του πλήθους αυτών και καθώς διευκρινίζουν μια σειρά από δικαιολογητικά και σχέδια που απαιτείται να υποβληθούν, καθώς και ορθογραφικά ή εκ παραδρομής λάθη των συνοδευτικών τευχών της διακήρυξης (μη επομισιόδη, αλλά αρκετά σε αριθμό), θεωρείται αναγκαίο, στο πνεύμα του υγιούς ανταγωνισμού, να δοθεί ο απαραίτητος χρόνος στους συμμετέχοντες να υποβάλλουν σωστή και πλήρη προσφορά και να επισυνάψουν όλα τα αναγκαία δικαιολογητικά με βάση τις ανωτέρω διευκρινίσεις. Ο χρόνος παράτασης πρέπει να είναι κατ' ελάχιστο 30 μέρες, σε αντιστοιχία με την ελάχιστη προθεσμία που δίνει η νομοθεσία για την υποβολή προσφορών από τη δημοσίευση διακήρυξης άνω των ορίων.

Να σημειωθεί πως επειδή η προθεσμία υποβολής ερωτημάτων έληγε στις 01/07/2022 η υπηρεσία α) έπρεπε να περιμένει την υποβολή όλων των πιθανών ερωτημάτων ώστε να υποβάλλει πλήρη απάντηση β) δεν είχε τον απαραίτητο χρόνο για την προετοιμασία των απαντήσεων πριν την προθεσμία υποβολής αιτήματος παράτασης στην Ο.Ε. γ) είναι υποχρεωμένη να υποβάλει προ ημερησίας τη παρούσα εισήγηση στην Οικονομική Επιτροπή, καθώς ο χρόνος υποβολής απαντήσεων λήγει στις 05/07/2022 και ο χρόνος υποβολής προσφορών στις 11/07/2022, ήτοι πριν την επόμενη τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με βάση τα ανωτέρω, παρακαλούμε για εκτός ημερησίας εισήγηση στην Ο.Ε.:

1. Παράταση των προθεσμιών για το καθορισμό των ημερομηνιών δημοπράτησης για 30 μέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των διευκρινίσεων από την αναθέτουσα αρχή, ήτοι ως νέα καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών ορίζεται η 05 Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 23:59 μ.μ. της διακήρυξης του έργου «Προμήθεια Εξοπλισμού για την Αναβάθμιση, Βελτίωση και Εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Καλαβρύτων» (1^ο ΥΠΟΕΡΓΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ»)» προϋπολογισμού 18.250.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%), με χρηματοδότηση από την ΣΑΕΠ 001 (κωδ. Έργου 2018ΕΠ00100022)

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την 19 Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ..

Η παρούσα απόφαση θα δημοσιευτεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στο ΕΣΗΔΗΣ, κατόπιν αποστολής σχετικού διορθωτικού εντύπου στην ΕΕΕΕ.

Με βάση τα παραπάνω η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω θέματος, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την παράταση των προθεσμιών για το καθορισμό των ημερομηνιών δημοπράτησης για 30 μέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των διευκρινήσεων από την αναθέτουσα αρχή, ήτοι ως νέα καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών ορίζεται η 05^η Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 23:59 μ.μ. της διακήρυξης του 1ου υποέργου: «Προμήθεια Εξοπλισμού για την Αναβάθμιση, Βελτίωση και Εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Καλαβρύτων», προϋπολογισμός: 18.250.000,00€ (πλέον Φ.Π.Α.), του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ»), χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων/ΣΑΕΠ 001, κ.ε.: 2018ΕΠ00100022.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την 19^η Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ..

Η παρούσα απόφαση θα δημοσιευτεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στο ΕΣΗΔΗΣ, κατόπιν αποστολής σχετικού διορθωτικού εντύπου στην ΕΕΕΕ.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Τσούμα Βασιλική