



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Πληροφορίες: Τσούμα Βασιλική  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

Αριθ.Αποφ. 115/2023

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 7**  
**7<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ (ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ)**  
**ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα σήμερα, την 14<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΟΕ/47132/207/10-02-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Φίλιας Ανδρέας - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
- 2) Δημητρογιάννης Λάμπρος - Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
- 3) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) Καπλάνης Διονύσιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 5) Μωραΐτης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 6) Παπαδόπουλος Παναγιώτης - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 7) Βούλγαρη - Πολονύφη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 8) Κοντογιάννης Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 9) Δριβίλας Δημήτριος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 10) Αγγελόπουλος Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 11) Κωστακόπουλος Χρήστος - αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Καρακωνσταντή Μαρία – Ηλίζα και η Τσούμα Βασιλική, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Διενέργεια της μειοδοτικής δημοπρασίας «ακινήτου για τη στέγαση του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αστακού της Π.Ε. Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτική Ελλάδα», μεταξύ του προσφέροντος και της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996) (Σχ. η 87/2023 (ΑΔΑ: 6ΞΕΒ7Λ6-ΡΙΠ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)».

Παρόντες για τη διενέργεια της μειοδοτικής δημοπρασίας «μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αστακού της Π.Ε. Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ.242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α/7-8-1996), είναι οι παρακάτω:

1. Ζησιμόπουλος Κωνσταντίνος, Νομικός Σύμβουλος της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε..
2. Κιτσοκώστας Νικόλαος, ιδιοκτήτης του ακινήτου.
3. Καρατζογιάννης Ανδρέας, Προϊστάμενος του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε..
4. Τσικνιά Ιωάννα, Υπάλληλος του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε..
5. Γρηγοράκη Βασιλική, Υπάλληλος του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε..

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αστακού της Π.Ε. Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτική Ελλάδα και ενημέρωσε το σώμα ότι σύμφωνα με την αριθ. 87/2023 (ΑΔΑ: 6ΞΕΒ7Λ6-ΡΙΠ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε., το ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «Βαρκά» Ο.Τ. 112 της Τ.Κ. Αστακού της Δ.Ε. Αστακού και επί της παραλιακής οδού προς Μεσολόγγι του Δήμου Ξηρομέρου, κρίθηκε ως κατάλληλο για μίσθωση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τον κ. Κιτσοκώστα Νικόλαο – ιδιοκτήτη του ακινήτου, για να ξεκινήσει η προφορική δημοπρασία για το ύψος του μισθώματος του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ.242/1996 και όρισε τους υπαλλήλους της Π.Ε. Αιτ/νιας: Καρατζογιάννη Ανδρέα, Τσικνιά Ιωάννα και Γρηγοράκη Βασιλική, για την αποσφράγιση της προσφοράς του κ. Κιτσοκώστα Νικολάου, τη σύνταξη του πίνακα της μειοδοτικής δημοπρασίας και την υπογραφή του, λόγω της πραγματοποίησης της συνεδρίασης του συλλογικού οργάνου μέσω τηλεδιάσκεψης.

Ακολούθως, αποσφραγίστηκε η οικονομική προσφορά του κ. Κιτσοκώστα Νικολάου με αριθμ πρωτ.:51100/831/14-02-2023. Η προσφέρουσα τιμή για τη μίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 950,00€ μηνιαίως.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, μετά από διαπραγμάτευση, αντιπρότεινε στον κ. Κιτσοκώστα Νικόλαο ποσό μισθώματος 700,00€ μηνιαίως.

Ο κ. Κιτσοκώστας αντιπρότεινε το ποσό των 900,00€ μηνιαίως.

Εν συνεχεία, με αντιπρόταση από το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κωστακόπουλο Χρήστο για το ποσό των 550,00€ μηνιαίως, κατέληξε η διαπραγμάτευση με αποδοχή όλων στο ποσό των 675,00€ μηνιαίως.

Ακολούθως, συντάχθηκε ο πίνακας της μειοδοτικής δημοπρασίας, ο οποίος υπογράφηκε από τους παρόντες, οι οποίοι ως ανωτέρω περιγράφονται.

Ως εκ τούτου, κατακυρώνεται το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αστακού της Π.Ε. Αιτωλ/νιας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», το οποίο βρίσκεται στη θέση «Βαρκά» Ο.Τ. 112 της Τ.Κ. Αστακού της Δ.Ε. Αστακού και επί της παραλιακής οδού προς Μεσολόγγι του Δήμου Ξηρομέρου, με μηνιαίο μίσθωμα 675,00€.

Με βάση τα παραπάνω η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. 03/2022 (ΑΔΑ: 6ΚΟ17Λ6-PAN) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

- Την υπ' αριθμ. 9456/193/14-01-2022 (ΦΕΚ 26/τ.ΥΟΔΔ/20.01.2022) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9406/191/13-01-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 27/τ.ΥΟΔΔ/20.01.2022) περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως ισχύει.
- Την υπ' αριθ. πρωτ.:412911/6151/30-12-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 1220/τ.ΥΟΔΔ/31.12.2022) περί «Παράτασης της Θητείας των Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» έως 31.12.2023.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9405/190/13-01-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 141/τ.Β'/20.01.2022) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως ισχύει.

#### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Α) Εγκρίνει τη διενέργεια της προφορικής και φανεράς δημοπρασίας με μειοδοτική διαδικασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αστακού της Π.Ε. Αιτωλ/νιας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ.: 265538/3768/06-09-2022 διακήρυξη μειοδοτικής διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου.

Β) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για τη μίσθωση του ακινήτου το οποίο βρίσκεται στη θέση «Βαρκά» Ο.Τ. 112 της Τ.Κ. Αστακού της Δ.Ε. Αστακού και επί της παραλιακής οδού προς Μεσολόγγι του Δήμου Ξηρομέρου, με μηνιαίο μίσθωμα 675,00€.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Καπλάνης Διονύσιος, Δριβίλας Δημήτριος, Αγγελόπουλος Γεώργιος και Κωστακόπουλος Χρήστος ψήφισαν αρνητικά.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Τσούμα Βασιλική