



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ ,29 Νοεμβρίου 2013
Αρ. πρωτ. 285239/2909

ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
1) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας
2) Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας
Διοικητήριο 27100 Πύργος

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 1062/2013 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ: 1) η αριθμ. 285024/7472/30-10-2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
2) η υπ' αριθμ. 631/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 1062/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση πρακτικού καταλληλότητας και διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για τη στέγαση του γραφείου σχολικών συμβούλων Αμαλιάδας», για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 38/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 22^α Νοεμβρίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 το μεσημέρι, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 303928/3086/18-11-2013 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Η εν λόγω πρόσκληση αφορούσε την 37^η Συνεδρίαση η οποία μετά από την πραγματοποίηση έκτακτης συνεδρίασης, μετά από νόμιμη πρόσκληση, την Πέμπτη 21 Νοεμβρίου 2013 η οποία κατέστη η 37^η προκύπτει ότι η παρούσα είναι η 38^η Συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Σταρακά Χριστίνα- Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Μιχαλόπουλος Νικόλαος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Τσάνης Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Φωτόπουλος Τρύφωνας-μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Καραπάνος Γεώργιος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Σταυρόπουλος Χρήστος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Καρανίκας Κων/νος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Μπουχάγιερ Αριστείδης- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 1062/2013

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 55^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης , με τίτλο:

«Έγκριση πρακτικού καταλληλότητας και διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για τη στέγαση του γραφείου σχολικών συμβούλων Αμαλιάδας»:

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την αριθμ. 285024/7472/30-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία αναφέρει τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ΤΑ΄/2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/ΤΑ΄/2012).
2. Το Π.Δ υπ' αριθμ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
3. Το υπ' αριθ. ΦΕΚ 463/Τ΄Β/26-2-2013 περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

4. Την αρ.138/2013 Απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Εκπροσώπων της Περιφέρειας Δυτικής για την επιτροπή της παρ.4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 για την εκποίηση, μίσθωση, αγορά κινητών και ακινήτων πραγμάτων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων.
6. Την αρ. 631/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που εγκρίνει τη μεμονωμένη στέγαση του τμήματος Μεταφορών και Επικοινωνιών και του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων.
7. Το αρ. 240756/6323/12-9-2013 Διακήρυξη της Π.Ε. Ηλείας για τη στέγαση του γραφείου σχολικών συμβούλων Αμαλιάδας.
8. Την αρ. 37627/812/01-02-1013 (ΑΔΑ: ΒΕΤΩ7Λ6-ΟΚ5) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης βάσει του Π.Δ. 113/10 (ΦΕΚ 194^Α/22-11-2012 - Διορθ.Σφαλμ στο ΦΕΚ 209^Α/10-12-2010) Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες.
9. Το από 11-10-2013 πρακτικό καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων της αρ.240756/6323/12-9-2013 διακήρυξης για τη στέγαση του γραφείου σχολικών συμβούλων Αμαλιάδας, σύμφωνα με το οποίο τα προσφερόμενα ακίνητα είναι κατάλληλα.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ όπως προβείτε:

Α) στην έγκριση του από 11-10-2013 πρακτικού καταλληλότητας, σύμφωνα με το οποίο ακίνητα των κ. Παπασπυρόπουλου Βασίλειου και Αναστόπουλου Αθανάσιου για την στέγαση του γραφείου σχολικών συμβούλων Αμαλιάδας, είναι κατάλληλα.

Β) στην πρόσκλησή των ιδιοκτητών των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα προκειμένου να παραστούν στη φανερή μειοδοτική και προφορική δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος ποσού ευρώ 10% επί της ετήσιας προσφοράς και τον εγγυητή τους.

Γ) στην εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας Χαράλαμπου Καφύρα για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης».

Στη συνέχεια παρατέθηκε το ως άνω αναφερόμενο πρακτικό το οποίο αναφέρει τα εξής :

«ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων για τη στέγαση του γραφείου Σχολικών Συμβούλων σύμφωνα με την αριθ. Πρωτ. 240756/6323/12-9-2013 Διακήρυξη της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Οι παρακάτω αναφερόμενοι:

Κων/νος Μπουγάς, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Ε. Ηλείας

Ανδρέας Σκαρτσιάρης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Ε. Ηλείας

Χαράλαμπος Μικέλης, Πολ/κός Μηχ/κός Δ.Τ.Υ Π.Ε Ηλείας

Αποτελούντες της Επιτροπή καταλληλότητας ακινήτων για τη στέγαση του γραφείου Σχολικών Συμβούλων βάσει της υπ' αριθ. 252002/6564/23-9-2013 Απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας μεταβήκαμε στις 11-10-2013 στα προσφερόμενα ακίνητα προκειμένου να εξετάσουμε την καταλληλότητα αυτών, σύμφωνα με την πιο πάνω αναφερόμενη Διακήρυξη και διαπιστώσαμε τα εξής:

Α) Ακίνητο ιδιοκτησίας Βασιλείου Παπασπυρόπουλου.

Είναι το κτίριο που ήδη στεγάζεται προσωρινά το Γραφείο Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας Εκπαίδευσης Αμαλιάδας.

Το κτίριο έχει ράμπα για ΑΜΕΑ, οι χώροι είναι σύμφωνοι με τα προβλεπόμενα από τη σχετική Διακήρυξη.

Στο ίδιο κτίριο στεγάζονται και άλλες υπηρεσίες (Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Δασαρχείο κλπ).

Συνεπώς το κτίριο κρίνεται κατάλληλο.

Β)Ακίνητο ιδιοκτησίας Αθανασίου Αναστόπουλου.

Το κτίριο είναι καινούργιο από ανακατασκευή, στον Α' όροφο καλύπτει τους όρους της Διακήρυξης και κρίνεται κατάλληλο.

Το εμβαδόν του είναι 110 τ.μ και ίσως έχει κάποια λειτουργικά έξοδα επιπλέον, ωστόσο αν συμφέρει ή όχι θα κριθεί από την οικονομική προσφορά.

Πύργος 11-10-2013

Τα μέλη

1. **Κων/νος Μπουγάς**
2. **Ανδρέας Σκαρτσιάρης**

3. Χαράλαμπος Μικέλης».

Κατόπιν των παραπάνω και αφού τοποθετήθηκαν ,τα μέλη της επιτροπής της Οικονομικής επιτροπής, το από 11-10-2013 πρακτικό της επιτροπής καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 κρίθηκε ομόφωνα αποδεκτό από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κρίνοντας κατάλληλα, τα ακίνητα ιδιοκτησίας Βασιλείου Παπασπυρόπουλου και Αθανασίου Αναστόπουλου.

Για τη διεξαγωγή της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας για τη μίσθωση του ακινήτου ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κάλεσε τους ιδιοκτήτες των ακινήτων ή εκπροσώπους αυτών , οι οποίοι αν και νομίμως προσκλήθηκαν δεν παρίσταντο στη συνεδρίαση.

Κατόπιν των παραπάνω αφού ουδείς εκ των ενδιαφερομένων προσήλθε η δημοπρασία κρίνεται άγονη.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 1/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου

- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).
- Το υπ' αριθ. 463/τ' Β/26-2-2013 ΦΕΚ περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 285024/7472/30-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ.631/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- το πρακτικό της επιτροπής
- την διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει το από 11-10-2013 πρακτικό της Επιτροπής Καταλληλότητας του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Αμαλιάδας και

Β. Κρίνει άγωνα τη διαδικασία της δημόσιας προφορικής δημοπρασίας και μειοδοτικής διαδικασίας καθώς ουδείς εκ των ενδιαφερομένων δεν προσήλθε.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Χριστόδουλόπουλος

Η Αντιπρόεδρος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου