



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
 Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
 264 41 Πάτρα
 Τηλέφωνο: 2613 613517-8
 e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 13 Φεβρουαρίου 2014
 Αρ. πρωτ.36543/352

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
 Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
 Δ/ση Διοικητικού
 ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
 Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
 1) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας
 2) Δ/ση Οικονομικού
 Πανεπιστημίου 254, Πάτρα

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 83/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

*Σχετ. 1) το υπ' αριθμ. 36490/305/6-2-2014 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Αχαΐας
 2) η υπ' αριθμ. 34791/1268/5-2-2014 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού της ΠΔΕ
 3) η υπ' αριθμ. 656/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας*

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 83/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση παράτασης προθεσμίας παράδοσης ακινήτου που θα στεγάσει την Α/θμια Δ/ση Εκπ/σης Αχαΐας», για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 6/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 11^η Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 36820/356/6-2-2014 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η όποια δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Σταρακά Χριστίνα- Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Μιχαλόπουλος Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Τσάνης Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Φωτόπουλος Τρύφωνας-μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Μητρόπουλος Ανδρέας- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καραπάνος Γεώργιος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σταυρόπουλος Χρήστος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Μαυρόγιαννης Διονύσιος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 83/2014

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 15^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Έγκριση παράτασης προθεσμίας παράδοσης ακινήτου που θα στεγάσει την Α/θμια Δ/νση Εκπ/σης Αχαΐας».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο της Δ/νσης Οικονομικού, κ. Κρηνίδη, ο οποίος προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. 34791/1268/5-2-2014 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικού της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/ΤΑ΄/2010).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(Φ.Ε.Κ.87/ΤΑ΄/2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(Φ.Ε.Κ. 85/ΤΑ΄/2012) και συγκεκριμένα τις διατάξεις της παραγράφου (η) «Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την απόφαση, για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων».
3. Το Π.Δ.242/96 που καθορίζει τις προϋποθέσεις, τους τρόπους και τις διαδικασίες για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων .

Με την υπ' αριθμ. 656/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε. κατακυρώθηκε η μίσθωση ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα (και συγκεκριμένα στον 1^ο, 2^ο, 3^ο, 4^ο όροφο και υπόγειο) με εκμισθωτές τους κα Γεωργία Χολιαστού, κ. Παναγιώτη Χολιαστό και κ. Φωκίωνα Χολιαστό, για τη στέγαση της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας και εδόθη προθεσμία 90 ημερών στους εκμισθωτές, προκειμένου να υλοποιήσουν στο εν λόγω ακίνητο όλες τις απαραίτητες εργασίες για τις αναγκαίες διαρρυθμίσεις και εγκαταστάσεις του κτιρίου.

Οι εκμισθωτές με την από 30/12/2013 επιστολή τους προς την Δ/νση Οικονομικού, Π.Δ.Ε. (αριθμ. πρωτ.350861/9049/31-12-2013 Δ/νσης Οικονομικού, ΠΔΕ) αιτούνται επιπλέον χρόνο 45 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης του

ακινήτου, επί της ήδη δοθείσας προθεσμίας, καθώς στον 3^ο και 4^ο όροφο του ακινήτου στεγάζεται ακόμη η υπηρεσία της Δ/νσης Ανάπτυξης, Τμήμα Εμπορίου, Π.Δ.Ε., με αποτέλεσμα να αδυνατούν να προχωρήσουν και να ολοκληρώσουν τις απαιτούμενες εργασίες στους ορόφους αυτούς.

1. Δεδομένου ότι στις 13-01-2014 υπεγράφη το πρωτόκολλο παράδοσης του ακινήτου μεταξύ του Δ/ντή Ανάπτυξης, Τμήμα Εμπορίου, Π.Δ.Ε και των ιδιοκτητών του ακινήτου, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή της Π.Δ.Ε την έγκριση παράτασης 45 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης του ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα από τον Δ/ντή Ανάπτυξης, Τμήμα Εμπορίου, Π.Δ.Ε, για την ολοκλήρωση από τους εκμισθωτές των εργασιών του κτιρίου και την έγκαιρη παράδοσή του, για την στέγαση της Δ/νσης Α/θμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 1/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου
- την αριθμ. 46010/928/19-2-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).

- Το υπ' αριθ. 463/τ' Β/26-2-2013 ΦΕΚ περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Το άρθρο 26 τουν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο -βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Το υπ' αριθμ. 36490/305/6-2-2014 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Αχαΐας
- την υπ' αριθμ. 34791/1268/5-2-2014 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικού της ΠΔΕ
- την υπ' αριθμ. 656/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας 45 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης του ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα από τον Δ/ντή Ανάπτυξης, Τμήμα Εμπορίου, Π.Δ.Ε, για την ολοκλήρωση από τους εκμισθωτές των εργασιών του κτιρίου και την έγκαιρη παράδοσή του, για την στέγαση της Δ/νσης Α/θμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου