

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 13 Φεβρουαρίου 2014
Αρ. πρωτ. 26448/266

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας
Διοικητήριο 30200 Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 92/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. η υπ' αριθμ. 26361/671/28-1-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 92/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης Χρησιδανείου με τον Οργανισμό ΟΠΕΚΕΠΕ για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών του στο κτήριο που στεγάζεται η Περιφέρεια», για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 6/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 11^η Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 36820/356/6-2-2014 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η όποια δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Σταρακά Χριστίνα- Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Μιχαλόπουλος Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Τσάνης Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Φωτόπουλος Τρύφωνας-μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Μητρόπουλος Ανδρέας- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καραπάνος Γεώργιος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σταυρόπουλος Χρήστος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Μαυρόγιαννης Διονύσιος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 92/2014

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 24^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Έγκριση σύναψης Χρησιδανείου με τον Οργανισμό ΟΠΕΚΕΤΠΕ για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών του στο κτήριο που στεγάζεται η Περιφέρεια».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. 26361/671/28-1-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 273 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ. 87/Τ.Α/7-6-2010) περί σύστασης και συγκρότησης Περιφερειών.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 176 & 177 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ. 87/Τ.Α/7-6-2010) , όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4071,2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση - Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/Τ.Α'/2012), σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Π.Δ.242/1996(ΦΕΚ 179/1996/Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 225/τ.Α'/2010).
5. Την αριθμ. 46176/935/19-02-2013 (ΦΕΚ 463/τ'Β/26-02-2013) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
6. Το με αριθμ. Πρωτ. 2532/10-01-2014 έγγραφο του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. , με το οποίο αιτείται παραχώρηση κατάλληλου χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών του στο κτήριο που στεγάζεται η Περιφέρεια.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

A. Την έγκριση σύναψης χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση κατάλληλου χώρου και συγκεκριμένα δύο γραφείων στο ισόγειο του Περιφερειακού Καταστήματος συνολικού εμβαδού πενήντα (50) τ.μ. προς στέγαση των υπηρεσιών του ΟΠΕΚΕΤΕ με τους παρακάτω όρους:

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από τον ΟΠΕΚΕΤΕ άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες του και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό τη στέγαση των υπηρεσιών των Νομαρχιακής Μονάδας Αιτωλ/νίας του ΟΠΕΚΕΤΕ που εδρεύει στην Ι.Π. Μεσολογγίου. Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητά τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.
4. Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο των γραφείων και δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους καθώς ούτε και να επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
5. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του , η Π.Δ.Ε/Π.Ε.Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και να αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή φθοράς που προξενήθηκε από ενεργειές της.

B. Την Εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας κου. Αντωνόπουλου Βασιλείου για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών της».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^{Α'}/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 1/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου
- την αριθμ. 46010/928/19-2-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^{Α'}/27.12.2010).
- Το υπ' αριθ. 463/τ' Β/26-2-2013 ΦΕΚ περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο -βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΤΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την υπ' αριθμ. 26361/671/28-1-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη σύναψη χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση κατάλληλου χώρου και συγκεκριμένα δύο γραφείων στο ισόγειο του Περιφερειακού Καταστήματος συνολικού εμβαδού πενήντα (50) τ.μ. προς στέγαση των υπηρεσιών του ΟΠΕΚΕΤΕ με τους παρακάτω όρους:

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από τον ΟΠΕΚΕΤΕ άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες του και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό τη στέγαση των υπηρεσιών των Νομαρχιακής Μονάδας Αιτωλ/νίας του ΟΠΕΚΕΤΕ που εδρεύει στην Ι.Π. Μεσολογγίου. Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητά τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.
4. Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο των γραφείων και δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους καθώς ούτε και να επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
5. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων του, η Π.Δ.Ε/Π.Ε.Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και να αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή φθοράς που προξενήθηκε από ενεργειές της.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών της.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου