



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 12-3-2014

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 10 Μαρτίου 2014
Αρ. πρωτ. 54271/532

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας
Διοικητήριο 27100 Πύργος

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 199/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. 1) η υπ'αριθμ. 53290/1377/24-2-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ
2) η υπ'αριθμ. 138/2013 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
3) οι υπ'αριθμ. 631 & 1062/2013 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 199/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα» για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 9/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 5^η Μαρτίου 2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.30 μ.μ., συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 57759/584/27-2-2014 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Σταρακά Χριστίνα- Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Αυγέρης Σάββας - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Μιχαλόπουλος Νικόλαος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Τσάνης Νικόλαος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Φωτόπουλος Τρύφων- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καραπάνος Γεώργιος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σταυρόπουλος Χρήστος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Μπουχάγιερ Αριστείδης- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 33^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. 53290/1377/24-2-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τΑ' /2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/τΑ' /2012).
2. Το Π.Δ υπ' αριθμ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
3. Το υπ' αριθ. ΦΕΚ 463/τ' Β/26-2-2013 περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
4. Την αρ.138/2013 Απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Εκπροσώπων της Περιφέρειας Δυτικής για την επιτροπή της παρ.4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 για την εκποίηση, μίσθωση, αγορά κινητών και ακινήτων πραγμάτων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων.
6. Την αρ. Φ.354.11/114/Δ1/13889/7-11-1983 (Φ.Ε.Κ. 662/21-11-1983 τ.β.) υπουργική απόφαση για «Ορισμό των περιφερειών και της έδρας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης».
7. Την αρ. Φ.354.11/16/Δ1/2395/23-05-2001 (Φ.Ε.Κ. 606/23-05-2001 τ.β.) υπουργική απόφαση για «Καθορισμό έδρας και σχολείων των περιφερειών των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης».

8. Το αρ. Φ.351.1/1/1983/Δ1 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων που αφορά «Τοποθέτηση σχολικών συμβούλων προσχολικής αγωγής, δημοτικής εκπαίδευσης και ειδικής αγωγής και εκπαίδευσης (Ε.Α.Ε)».
9. Το αρ.Φ.6/ΚΤΠ/6997/28-8-2012 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δυτικής Ελλάδας για τη στέγαση του γραφείου Σχολικών Συμβούλων.
10. Το αρ. Φ.27/328/16-1-2012 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δυτικής Ελλάδας
11. Την αρ. 1062/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που κρίνει άγονη την δημοπρασία για τη μεμονωμένη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων καθώς ουδείς των ενδιαφερομένων δεν προσήλθε.
12. Την αρ. 342767/8978/30-1-2014 επαναληπτική διακήρυξη για τη μίσθωση από την Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση των σχολικών συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά
13. Το άρθρο 16 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ-179 Α') : « Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» που ορίζει τα παρακάτω:
«Μίσθωση ακινήτων »
 2. Κατ' εξαίρεση δεν απαιτείται δημοπρασία στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- α) Όταν η ανάγκη μισθώσεως ακινήτου έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα, οπότε όμως η διάρκεια της μίσθωσης δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τους έξι μήνες.*
- β) Όταν η μίσθωση καλύπτει τις ανάγκες επεκτάσεως ήδη εγκαταστημένης υπηρεσίας σε μη μισθωμένα διαμερίσματα του μισθίου ή παρακείμενου οικήματος, αλλά μόνο για χώρο μικρότερο του ήδη μισθωμένου και το πολύ μέχρι τη λήξη της κύριας συμβάσεως.*
- γ) Όταν η διεξαχθείσα δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα.*
14. Την αρ. 9678/247/02-01-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΨΗ7Λ6-ΥΦΜ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης βάσει του Π.Δ. 113/10 (ΦΕΚ 194^Α/22-11-2012 - Διορθ.Σφαλμ στο ΦΕΚ 209^Α/10-12-2010) Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες.
15. Την ανάγκη στέγασης των σχολικών συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ όπως προβείτε:

α) στην έγκριση απευθείας μίσθωσης ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου 70 τ.μ. περίπου στην πόλη της Αμαλιάδας για τη στέγαση των σχολικών συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης.

β) στην εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας Χαράλαμπου Καφύρα για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^{Α'}/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την αριθμ. 1/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου
- την αριθμ. 46010/928/19-2-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^{Α'}/27.12.2010).
- Το υπ' αριθ. 463/τ' Β/26-2-2013 ΦΕΚ περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο -βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την υπ' αριθμ. 53290/1377/24-2-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της ΠΔΕ
- Την υπ' αριθμ. 138/2013 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
- Τις υπ' αριθμ. 631 & 1062/2013 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ
- πριν τη λήψη της απόφασης αποχώρησε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κος Χρήστος Σταυρόπουλος

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

A. Εγκρίνει την απευθείας μίσθωσης ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου 70 τ.μ. περίπου στην πόλη της Αμαλιάδας για τη στέγαση των σχολικών συμβούλων Α/Θμιας και Δ/Θμιας Εκπαίδευσης.

B. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου