



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 6 Αυγούστου 2014
Αρ. πρωτ. 209177/2061

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας
Διοικητήριο 27100 Πύργος

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 817/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

*-Σχετ. 1)η υπ' αριθμ. 204021/5184/30-7-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
2) οι υπ' αριθμ. 709/2012, 208, 631, 1062/2013 και 199/2014 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής*

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 817/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα», για τις δικές σας ενέργειες .

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Πλατανιάς

[Empty box]

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 25/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 1^η Αυγούστου 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 206547/2033/28-7-2014 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η οποία δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Παναγιώτης Πλατανιάς- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Φωτόπουλος Τρύφων - Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Αυγέρης Σάββας- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Μιχαλόπουλος Νικόλαος -μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Σταρακά Χριστίνα- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Τσάνης Νικόλαος- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Καραπάνος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Σταυρόπουλος Χρήστος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
9. Μπουχάγιερ Αριστείδης - αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 17^ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης, που το σώμα συμφώνησε ομόφωνα, με τίτλο:

«Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα».

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. 204021/5184/30-7-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ΤΑ'/2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/ΤΑ'/2012).

2. Το Π.Δ υπ' αριθμ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

3. Το υπ' αριθ. ΦΕΚ 463/τ' Β/26-2-2013 περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

4. Την αρ.138/2013 Απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Εκπροσώπων της Περιφέρειας Δυτικής για την επιτροπή της παρ.4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/96 για την εκποίηση, μίσθωση, αγορά κινητών και ακινήτων πραγμάτων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων.

6. Την αρ. Φ.354.11/114/Δ1/13889/7-11-1983 (Φ.Ε.Κ. 662/21-11-1983 τ.β.) υπουργική απόφαση για «Ορισμό των περιφερειών και της έδρας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης».

7. Την αρ. Φ.354.11/16/Δ1/2395/23-05-2001 (Φ.Ε.Κ. 606/23-05-2001 τ.β.) υπουργική απόφαση για «Καθορισμό έδρας και σχολείων των περιφερειών των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης».

8. Το αρ. Φ.351.1/1/1983/Δ1 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων που αφορά «Τοποθέτηση σχολικών συμβούλων προσχολικής αγωγής, δημοτικής εκπαίδευσης και ειδικής αγωγής και εκπαίδευσης (Ε.Α.Ε)».

9. Το αρ.Φ.6/ΚΤΠ/6997/28-8-2012 έγγραφο της Δ/νσης Π/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δυτικής Ελλάδας για τη στέγαση του γραφείου Σχολικών Συμβούλων.

10. Το αρ. Φ.27/328/16-1-2012 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης Δυτικής Ελλάδας

11. Την αρ. 1062/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που κρίνει άγονη την δημοπρασία για τη μεμονωμένη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων καθώς ουδείς των ενδιαφερομένων δεν προσήλθε.

12. Την αρ. 342767/8978/30-1-2014 επαναληπτική διακήρυξη για τη μίσθωση από την Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση των σχολικών συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά

13. Την αρ. 199/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που εγκρίνει την απευθείας μίσθωση ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου 70 τ.μ. για τη στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης στην Αμαλιάδα.

14. Το άρθρο 16 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ-179 Α') : « Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» που ορίζει τα παρακάτω:

«Μίσθωση ακινήτων »

2. Κατ' εξαίρεση δεν απαιτείται δημοπρασία στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Όταν η ανάγκη μισθώσεως ακινήτου έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα, οπότε όμως η διάρκεια της μίσθωσης δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τους έξι μήνες.

β) Όταν η μίσθωση καλύπτει τις ανάγκες επεκτάσεως ήδη εγκαταστημένης υπηρεσίας σε μη μισθωμένα διαμερίσματα του μισθίου ή παρακείμενου οικήματος, αλλά μόνο για χώρο μικρότερο του ήδη μισθωμένου και το πολύ μέχρι τη λήξη της κύριας συμβάσεως.

γ) Όταν η διεξαχθείσα δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα.

15. Την αρ. 9678/247/02-01-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΨΗ7Λ6-ΥΦΜ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης βάσει του Π.Δ. 113/10 (ΦΕΚ 194^Α/22-11-2012 - Διορθ.Σφαλμ στο ΦΕΚ 209^Α/10-12-2010) Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες.

16. Την ανάγκη στέγασης των σχολικών συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης

17. Την από 21-7-2014 αίτηση-προσφορά του Βασιλείου Χαρ. Παπασπυρόπουλου, που προσφέρει το ακίνητό του για την στέγαση του Γραφείου Σχολικών Συμβούλων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Ηλείας.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ όπως προβείτε:

Α) Στην έγκριση απευθείας μίσθωσης ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου 70 τ.μ. περίπου εντός της πόλεως της Αμαλιάδας και επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου 23, ιδιοκτησίας Βασιλείου Χαρ. Παπασπυρόπουλου, για τη στέγαση των Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, αντί του ποσού των τετρακοσίων (400) ευρώ μηνιαίως.

Β) Στην εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Ηλείας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010).

- την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Την υπ' αριθ. οικ. 101156/1820/10-4-2014 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΦΕΚ 222/17-4-2014, Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα), με την οποία ορίστηκε Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ , ο Πλατανιάς Παναγιώτης του Ανδρέα, Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- την αριθμ. 324/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου
- Το υπ' αριθ. 463/τ' Β/26-2-2013 ΦΕΚ περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Την υπ' αριθ. οικ. 92001/1658/3-4-2014 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΦΕΚ 198/9-4-2014, Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα), με την οποία έγινε δεκτή η από 2/4/2014 αίτηση παραίτησης του Χριστοδουλόπουλου Χρήστου του Νικολάου, Αντιπεριφερειάρχη αρμοδίου για την άσκηση τομέων για θέματα Οικονομικών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθ. οικ. 92278/1664/3-4-2014 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΦΕΚ 198/9-4-2014, Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα), με την οποία ορίστηκε Αντιπεριφερειάρχης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ο Πλατανιάς Παναγιώτης του Ανδρέα, Περιφερειακός Σύμβουλος Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας για την άσκηση των αρμοδιοτήτων τομέων για θέματα Οικονομικών της Περιφέρειας.
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο -βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες

διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την υπ' αριθμ. 204021/5184/30-7-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- Τις υπ' αριθμ. 709/2012, 208, 631, 1062/2013 και 199/2014 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει την απευθείας μίσθωση ενός ετοιμοπαράδοτου ακινήτου 70 τ.μ. περίπου εντός της πόλεως της Αμαλιάδας και επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου 23, ιδιοκτησίας Βασιλείου Χαρ. Παπασπυρόπουλου, για τη στέγαση των Σχολικών Συμβούλων Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, αντί του ποσού των τετρακοσίων (400) ευρώ μηνιαίως.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηλείας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου