

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΠΑΤΡΑ, 29 Οκτωβρίου 2014
Αρ. πρωτ. 272398/2573

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου- Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου
Δ/ση Διοικητικού
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα
Για έλεγχο νομιμότητας
Κοιν.Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας
Διοικητήριο 30200 Μεσολόγγι

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 973/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Σχετ. η υπ'αριθμ. 268370/6769/6-10-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 973/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών της στο κτίριο που στεγάζεται η Π.Ε. Αιτωλ/νίας», για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Σάββας Αυγέρης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 38/2014 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα (στην έδρα της Περιφέρειας, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32), σήμερα την 21η Οκτωβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 282207/2636/17-10-2014 νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η όποια δόθηκε στα μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αυγέρης Σάββας - Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Ζαχαροπούλου Στούμπου Αδαμαντία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κωνσταντοπούλου Αναστασία- - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κωσταριάς Δημήτρης - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Παπαναγιώτου Μαρτζάκη Γεώργια - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Σύρμος Γεώργιος- - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Γαβριηλίδης Κωνσταντίνος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Κελεπούρης Ανδρέας - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η αν. γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Βασιλική Μολφέση, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε ο Πρόεδρος της και στη συνεδρίαση προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κος Σάββας Αυγέρης

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 973/2014

Ακολούθως ο αντιπρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 16ο θέμα της ημερησίας διάταξης , με τίτλο:

«Έγκριση σύναψης χρησιδανείου με την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την παραχώρηση χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών της στο κτίριο που στεγάζεται η Π.Ε. Αιτωλ/νίας».

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ'αριθμ. 268370/6769/6-10-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 273 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ. 87/Τ.Α/7-6-2010) περί σύστασης και συγκρότησης Περιφερειών.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 176 & 177 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ. 87/Τ.Α/7-6-2010) , όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4071,2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση – Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/Τ.Α'/2012), σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Π.Δ.242/1996(ΦΕΚ 179/1996/Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 225/τ.Α'/2010).
5. Τις αριθμ. 400/2014 & 456/2014 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών αναφορικά με την ανάδειξη Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων , τακτικών και αναπληρωματικών Συμβούλων της Περιφερειακής Περιόδου από 01/09/2014 μέχρι 31/08/2019
6. Το με αριθμ. Πρωτ. 923/25-09-2014 έγγραφο της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας , με το οποίο αιτείται παραχώρηση κατάλληλου χώρου προς στέγαση των υπηρεσιών της στο κτίριο που στεγάζεται η Περιφέρεια.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

A. Την έγκριση σύναψης χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση κατάλληλου χώρου και συγκεκριμένα δύο γραφείων στο ισόγειο του Περιφερειακού Καταστήματος συνολικού εμβαδού πενήντα (50) τ.μ. προς στέγαση των υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τους παρακάτω όρους:

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες της και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό τη στέγαση των υπηρεσιών της ανωτέρω Εταιρίας. Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητά τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.
4. Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο των γραφείων και δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους καθώς ούτε και να επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
5. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων της , η Π.Δ.Ε/Π.Ε.Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και να αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή φθοράς που προξενήθηκε από ενέργειές της.

Β. Την Εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας κ. Σταρακά Χριστίνας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών της».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^{Α'}/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^{Α'}/27.12.2010).
- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας αναφορικά με την εκλογή αντιπροέδρου
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- την υπ' αριθμ. 268370/6769/6-10-2014 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη σύναψη χρησιδανείου με αντικείμενο την παραχώρηση κατάλληλου χώρου και συγκεκριμένα δύο γραφείων στο ισόγειο του Περιφερειακού Καταστήματος συνολικού εμβαδού πενήντα (50) τ.μ. προς στέγαση των υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Εταιρίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τους παρακάτω όρους:

1. Το χρησιδάνειο συμφωνείται να έχει χρονική διάρκεια μέχρι την εξεύρεση από την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας άλλου χώρου που να καλύπτει τις ανάγκες της και πάντως όχι πέραν από την λήξη της διανυόμενης περιφερειακής περιόδου.
2. Η χρήση θα είναι άνευ ανταλλάγματος.
3. Το χρησιδάνειο θα συσταθεί με αποκλειστικό σκοπό τη στέγαση των υπηρεσιών της ανωτέρω Εταιρίας. Η χρήση των γραφείων, όσον αφορά την καταλληλότητά τους θα γίνεται από την αποκλειστική ευθύνη της ανωτέρω υπηρεσίας.
4. Η ανωτέρω υπηρεσία υποχρεούται να μην προβεί σε ενέργειες που δύναται να προκαλέσουν υλικές ζημιές στο χώρο των γραφείων και δεν δικαιούται σε διαφορετική χρήση από την συμφωνηθείσα ούτε να παραχωρήσει την χρήση σε τρίτους καθώς ούτε και να επιφέρει οποιαδήποτε μεταβολή στην αρχική εικόνα του χώρου.
5. Σε περίπτωση παράβασης κάποιας εκ των ανωτέρω υποχρεώσεων της , η Π.Δ.Ε/Π.Ε.Αιτωλ/νίας δικαιούται να προβεί στην μονομερή λύση του χρησιδανείου και να

αξιώσει τυχόν δαπάνες για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή φθοράς που προξενήθηκε από ενέργειές της.

Β. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας κ. Σταρακά Χριστίνας για την σύνταξη των όρων και την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου.

Γ. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο χρησάμενος να υπογράψει το συμφωνητικό (χρησιδάνειο) να μην του επιτραπεί να χρησιμοποιήσει τα παραχωρηθέντα γραφεία για την στέγαση των υπηρεσιών της.

Κατά της απόφασης ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κος Αν. Κελεπούρης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΑΥΓΕΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
Η Αναπληρώτρια Γραμματέας

Βασιλική Μολφέση